

# 一级建造师工程管理与实务 历年真题精讲

---

建设工程法规及相关知识

2012. 7

## 04 年一建法规及相关知识真题

### 一、单项选择题（共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

- 1 国家一级建造师执业资格的注册管理机构是（ ）。  
A. 省级建设行政主管部门                      B. 人事部或其授权机构  
C. 建设行业协会                                  D. 建设部或其授权机构
- 2 国家一级建造师的主要执业范围是（ ）。  
A. 担任建设工程项目施工的项目经理                      B. 担任建设工程项目评估人员  
C. 从事建设工程项目咨询工作                                  D. 从事建设工程项目预算工作
- 3 民事活动中，当事人意思表示真实是指行为人（ ）。  
A. 言行要有法律根据                                  B. 作出承诺  
C. 语言规范    D. 表现于外部的表示与其内在的真实意志相一致
- 4 以下关于时效中止的正确表述是（ ）。  
A. 因法定事由的出现，权利人不能行使请求权的，诉讼时效中止  
B. 因原告起诉，诉讼时效中止                                  C. 因被告应诉，诉讼时效中止  
D. 因证人要求，诉讼时效中止
- 5 大中型建设工程项目立项批准后，建设单位应按（ ）顺序办理相应手续。  
A. 工程发包——报建登记——签订施工承包合同——申领施工许可证  
B. 报建登记——申领施工许可证——工程发包——签订施工承包合同  
C. 申领施工许可证——工程发包——签订施工承包合同——报建登记  
D. 报建登记——工程发包——签订施工承包合同——申领施工许可证
6. 从事建筑活动的经济组织应当具备的条件是符合国家规定的（ ）。  
A. 注册资本、专业技术人员和技术装备                      B. 流动资金、专业技术人员和突出业绩  
C. 注册资本、专业管理人员并依法设立                      D. 流动资金、专业管理人员和资格证书
7. 施工总承包单位与分包单位依法签订了“幕墙工程分包协议”，在建设单位组织竣工验收时发现幕墙工程质量不合格。下列表述正确的是（ ）。  
A. 分包单位就全部工程对建设单位承担法律责任                      B. 分包单位可以不承担法律责任  
C. 总包单位就分包工程对建设单位承担全部法律责任  
D. 总包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任。
8. 下列各项，符合《建筑法》建设工程监理规定的是（ ）。  
A. 工程监理单位代理建设单位利益执行监理任务  
B. 工程监理人员发现工程施工不符合工程建设强制性标准的，有权要求施工单位整改  
C. 工程监理人员发现工程设计不符合工程建设强制性标准的，有权要求设计单位整改  
D. 工程监理单位可以转让工程监理业务
9. 建设工程实施监理前，（ ）应当将委托的工程监理单位、监理权限等事项，书面通知被监理的建筑施工企业。  
A. 建设行政主管部门                                  B. 行业协会  
C. 监理单位    D. 建设单位

10. 依据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，施工单项合同估算价（ ）万元人民币以上的工程建设项目，必须进行招标。
- A. 50                      B. 100                      C. 200                      D. 500
11. 招标投标活动应当遵循的原则是（ ）。
- A. 公开、公平、公正和最低价中标                      B. 自愿、公平、公正和等价有偿  
C. 公开、公平、公正和诚实信用                      D. 自愿、公平、等价有偿和诚实信用
12. 招标代理机构应当在招标人委托的范围内办理招标事宜，并遵守《招标投标法》关于（ ）的规定。
- A. 招标人                      B. 投标人                      C. 评标人                      D. 招标人和投标人
13. 《招标投标法》规定的招标方式是（ ）。
- A. 公开招标、邀请招标和议标                      B. 公开招标和议标  
C. 邀请招标和议标                      D. 公开招标和邀请招标
14. 投标人应当具备（ ）的能力。
- A. 编制标底                      B. 组织评标                      C. 承担招标项目                      D. 融资
15. 同一专业的单位组成联合体投标，按照（ ）单位确定资质等级。
- A. 资质等级较高的                      B. 资质等级较低的  
C. 联合体主办者的                      D. 承担主要任务的
16. 某投标人在提交投标文件时，挟带了一封修改投标报价的函件，但开标时该函件没有当众拆封宣读，只宣读了修改前的报价单上填报的投标价格，该投标人当时没有异议。这份修改投标报价的函件应视为（ ）。
- A. 有效                      B. 无效  
C. 经澄清说明后有效                      D. 在招标人同意接受的情况下有效
17. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的（ ）进行。
- A. 当天公开                      B. 当天不公开  
C. 同一时间公开                      D. 同一时间不公开
18. 安全生产“三同时”制度是指建设项目的安全设施，必须与主体工程（ ）。
- A. 同时设计，同时施工，同时竣工验收                      B. 同时设计，同时施工，同时投入使用  
C. 同时论证，同时评价，同时投资                      D. 同时投资，同时施工，同时评价
19. 生产经营单位使用涉及生命安全、危险性较大的特种设备，必须按照国家有关规定，由专业生产单位生产，（ ），方可投入使用。
- A. 专业检测机构检测合格，取得安全标志  
B. 专业检测机构检测合格，报安全生产监督管理部门批准  
C. 专业检验机构检验合格，申请安全使用证  
D. 健全专门安全管理制度，定期检测评估
20. 安全生产监督检查人员的职权之一是（ ）。
- A. 财务报表审查权                      B. 责令紧急避险权  
C. 现场调解裁决权                      D. 设备物资检验权

21. 建筑施工单位生产经营规模较小的,可以不建立应急救援组织,但应当指定( )的应急救援人员。  
A. 专职                      B. 兼职                      C. 专职和兼职相结合                      D. 消防单位
22. 《建设工程安全生产管理条例》规定,不属于监理单位安全生产管理责任和义务的是( )。  
A. 编制安全技术措施及专项施工方案                      B. 审查安全技术措施及专项施工方案  
C. 报告安全生产事故隐患                      D. 承担建设工程安全生产监理责任
23. 《建设工程安全生产管理条例》规定,施工单位应当将施工现场的( )分开设置,并保持安全距离。  
A. 办公区与生活区                      B. 备料区与作业区  
C. 办公、生活区与备料区                      D. 办公、生活区与作业区
24. 施工单位应当对管理人员和作业人员每年至少进行( )安全生产教育培训,其教育培训情况记入个人工作档案。  
A. 1次                      B. 2次                      C. 3次                      D. 4次
25. 《建设工程安全生产管理条例》规定,施工单位采购的施工机具及配件,应当具有( ),并在进入施工现场前进行查验。  
A. 使用许可证和产品合格证                      B. 产品许可证  
C. 生产许可证                      D. 生产许可证和产品合格证
26. 建设工程质量,( )实行政府监督管理。  
A. 可以                      B. 必须  
C. 不必要                      D. 不需要
27. 建设工程承包单位在向建设单位提交竣工验收报告时,应当向建设单位出具( )。  
A. 质量保证书                      B. 咨询评估书  
C. 使用说明书                      D. 质量保修书
28. 《建设工程质量管理条例》规定,( )对分包工程的质量承担连带责任。  
A. 监理单位与分包单位                      B. 建设单位与分包单位  
C. 总承包单位与分包单位                      D. 设计单位与分包单位
29. 《建设工程质量管理条例》规定,建设工程质量保修期限应当由( )。  
A. 法律直接规定                      B. 发包人与承包人自主决定  
C. 法律规定和发承包人双方约定                      D. 发包人规定
30. 《建设工程质量管理条例》规定,装修工程和主体结构工程的最低保修期限为( )。  
A. 2年和3年                      B. 5年和合理使用年限  
C. 2年和5年                      D. 2年和合理使用年限
31. 工程建设标准是指建设工程设计、施工方法和安全保护的( )及有关工程建设的技术术语、符号、代号、制图方法的一般原则。  
A. 常用的技术规定                      B. 特殊的技术要求  
C. 统一的技术要求                      D. 强制的技术要求
32. 涉及保障人体健康、人身财产安全的标准应当是( )。  
A. 国家标准                      B. 行业标准

C. 强制性标准                      D. 推荐性标准

33. 《环境影响评价法》规定，建设项目的环评文件自批准之日起超过（        ），方决定该项目开工建设的，其环评文件应当报原审批部门重新审核。

A. 2年              B. 3年              C. 4年              D. 5年

34. 环境保护设施验收，应当与主体工程竣工验收（        ）进行。

A. 分别              B. 同时              C. 交叉              D. 顺序

35. 建设工程一切险保险合同于2004年3月1日签订，建设工程承包合同约定工程开工日期为2004年3月20日。为保证工程如期开工，承包人于2004年3月10日将建筑材料运至工地，一切准备就绪，承包人提前两天正式开工。建筑工程一切险的保险责任开始时间为（        ）。

A. 2004年3月1日      B. 2004年3月20日      C. 2004年3月10日      D. 2004年3月18日

36. 下列各项，属安装工程一切险除外责任的是（        ）造成损失。

A. 电路短路、过电压              B. 离心力引起的结构断裂  
C. 结构缺陷及合同罚款              D. 一般性盗窃

37. 某甲与用人单位签订了劳动合同，合同尚未期满，某甲拟解除劳动合同，某甲应当提前（        ）通知用人单位。

A. 10日              B. 20日              C. 15日以书面形式              D. 30日以书面形式

38. 安全及劳动卫生规程未对用人单位提出严格要求的是（        ）。

A. 执行国家劳动安全卫生规程和标准              B. 为劳动者办理意外伤害保险  
C. 对劳动者进行劳动安全卫生教育              D. 对从事有职业危害作业的劳动者应当定期进行健康检查

39. 对《环境保护法》关于污染者付费的不正确理解是（        ）。

A. 谁污染，谁治理              B. 付费即可免责  
C. 谁开发，谁保护              D. 污染者必须承担治理污染、保护环境的责任

40. 下列各项，《水污染防治法》未作禁止规定的是（        ）。

A. 向水体排放和倾倒工业废渣、城市垃圾和其他废弃物  
B. 向水体排放油类、酸液、碱液或者剧毒废物  
C. 向水体排放热水              D. 向水体排放、倾倒放射性固体废物

41. 下列各项，《固体废物污染环境防治法》未作禁止规定的是（        ）。

A. 境外废物进境倾倒、堆放、处置              B. 进口不能用做原料的固体废物  
C. 进口可以用做原料的废物              D. 经中国境内转移危险废物

42. 在城市市区噪声敏感区域内，禁止夜间进行产生噪声污染的施工作业，因特殊需要必须连续作业的，必须（        ）。

A. 经附近居民所在单位的同意              B. 在居民小区代表监视下施工  
C. 公告附近居民              D. 经居民小区业主委员会同意

43. 《消防法》未作持证上岗要本的人员是（        ）。

A. 电焊作业人员              B. 气焊作业人员  
C. 消防器材经销人员              D. 自动消防系统操作人员

- 44.《消防法》未作禁止性规定的是( )。
- A. 携带火种进入生产、储存易燃易爆危险物品的场所  
B. 使用明火作业  
C. 销售未经合法检验机构检验的消防产品  
D. 使用不符合标准的消防器材
- 45.《建设工程勘察设计管理条例》规定,( )未经县级以上建设行政主管部门或者交通、水利等有关部门审查批准的,不得使用。
- A. 勘察文件  
B. 设计方案  
C. 施工图设计文件  
D. 施工组织设计文件
46. 企业的设立、变更和终止应当向登记机关办理相应登记,以下不属于办理登记的是( )。
- A. 企业分立  
B. 法定代表人更换  
C. 对外投资  
D. 公司破产
47. 有限责任公司经营规模较大的,设立监事会,其成员最低为( )。
- A. 3人  
B. 5人  
C. 7人  
D. 9人
48. 纳税人未按照规定期限缴纳税款的,扣缴义务人未按照规定期限解缴税款的,税务机关除责令限期缴纳外,从滞纳税款之日起,按日加收滞纳税款( )的滞纳金。
- A. 千分之三  
B. 千分之五  
C. 万分之三  
D. 万分之五
49. 承诺对要约内容的非实质性变更指的是( )。
- A. 受要约人对合同条款中违约责任和解决争议方法的变更  
B. 承诺中增加的建议性条款  
C. 承诺中要求增加价款  
D. 受要约人对合同履行方式提出独立的主张
- 50.《合同法》规定,因债务人怠于行使到期债权,对债权人造成损害的,债权人( )。
- A. 可以向人民法院请求以自己的名义代位行使债务人的债权  
B. 可以向人民法院请求以债务人的名义行使债务人的债权  
C. 可以向仲裁机构以债务人的名义行使债务人的债权  
D. 行使代位权的必要费用,由债权人负担
- 51.《合同法》规定,先履行一方行使抗辩权的做法是( )。
- A. 有权中止合同的履行  
B. 有权终止合同的履行  
C. 无权中止履行合同  
D. 有权变更合同的履行
52. 甲承包人施工过程中,由于自身管理原因,未经监理工程师同意改变了已被批准的施工组织设计,导致同时在现场施工的乙承包人受到损失。按照《合同法》的违约责任原则,乙承包人的损失应( )。
- A. 视为发包人的主观过错,要求发包人赔偿  
B. 视为发包人的合同责任,要求发包人赔偿  
C. 视为监理工程师协调不力,要求监理人赔偿  
D. 直接要求甲承包人赔偿
- 53.《合同法》规定,违约责任除另有规定外,实行( )原则。
- A. 过错责任  
B. 严格责任  
C. 损害赔偿  
D. 公平合理
54. 当事人双方既约定违约金,又约定定金的合同,一方当事人违约时,对违约行为的赔偿处理原则是( )。
- A. 只能采用违约金  
B. 由违约一方选择采用违约金或定金  
C. 由非违约方选择采用违约金或定金  
D. 同时采用违约金和定金
55. 一方当事人的违约行为导致工程受到5万元的损失时,对方及时地采取了减损措施,支出的费用为1万元,

但仍未能终止损害，工程实际损害费用为 7 万元。依据《合同法》的违约责任规定，违约方应承担的赔偿额为（ ）万元。

- A. 5                      B. 6                      C. 7                      D. 8

56. 依据《合同法》的违约责任承担原则，发包人可以不承担承包人损失的情况是（ ）。

- A. 建设资金未能按计划到位的施工暂停      B. 发包人改变项目建设方案的工程停建  
C. 传染病流行导致施工暂停                      D. 征地拆迁工作不顺利导致施工现场移交延误

57. 合同被仲裁机构裁决撤销后，追究合同相对人应承担责任的起始时间是从（ ）之日开始。

- A. 合同订立    B. 合同开始履行  
C. 一方向仲裁机构申请撤销合同                  D. 仲裁机构裁定为可撤销合同

58. 担保方式中，必须由第三人为一方当事人提供担保的是（ ）。

- A. 保证                      B. 抵押                      C. 留置                      D. 定金

59. 甲乙双方签订合同时，丙方向甲方提供合同担保。履行过程中，甲乙双方通过协商对合同作了重要变更，但甲方未将变更事项通知丙方。合同部分履行后，甲方的严重违约行为导致与乙方解除合同。则对变更事项中损失部分的处理原则是由于（ ）。

- A. 甲方未将变更事项通知丙方，损失由甲乙双方承担  
B. 甲方未将变更事项通知丙方，丙方赔偿该部分损失的一半  
C. 丙方提供了合同担保，应承担全部赔偿责任  
D. 甲方未将变更事项据知丙方，丙方对该部分损失不承担保证责任

60. 按照《担保法》的规定，出质人可以提供（ ）办理质押担保。

- A. 建筑物                      B. 构筑物                      C. 依法可以转让的股票                      D. 土地

61. 下列选项，属债权合同的是（ ）。

- A. 监护合同                      B. 买卖合同                      C. 行政合同                      D. 劳动合同

62. 以下关于仲裁庭组成的表述，正确的是（ ）。

- A. 仲裁庭可以由三名仲裁员或一名仲裁员组成，由三名仲裁员组成的设首席仲裁员  
B. 由若干名仲裁员组成仲裁庭的，不设首席仲裁员  
C. 仲裁庭由二名仲裁员组成，当事人双方各选定一名  
D. 仲裁庭由当事人各方选定。名仲裁员组成

63. 当事人对人民法院委托的鉴定部门作出的鉴定结论有异议，不能作为申请重新鉴定理由的是（ ）。

- A. 鉴定机构或者鉴定人员不具备相应鉴定资格的      B. 鉴定程序严重违法的  
C. 鉴定结论经过质证认定的                                  D. 鉴定结论明显依据不足的

64. 合同一方当事人不履行仲裁裁决的，仲裁委员会（ ）。

- A. 可以委托工商行政管理部门执行                      B. 不可以强制执行  
C. 授权人民法院强制执行                                      D. 移交检察机关强制执行

65. 中国仲裁协会是（ ）。

- A. 国家行政机关的组成部分                                  B. 国家司法机关的组成部分  
C. 国家事业单位的组成部分                                      D. 依法成立的社团法人

66. 以下各项, 施工合同质量纠纷成因表述错误的是 ( )。
- A. 建筑材料没有注册商标                      B. 监理制度不严格  
C. 建设单位不顾实际地降低造价, 缩短工期      D. 施工单位在施工过程中偷工减料
67. 《招标投标法》规定, 投标人以向招标人行贿的手段谋取中标的, 其法律责任是 ( )。
- A. 情节严重的取消其 5 年以上参加投标的资格并予以公告  
B. 处中标项目金额 5% 以上 10% 以下的罚款  
C. 对单位直接负责人处单位罚款金额 1% 以上 5% 以下的罚款  
D. 情节严重的, 可由工商行政管理机关吊销营业执照
68. 行政处分的方式是 ( )。
- A. 没收非法财产                      B. 吊销营业执照  
C. 行政拘留                      D. 记过. 撤职. 开除等
69. 下列各项, 属于刑事责任的承担方式是 ( )。
- A. 有期徒刑                      B. 警告                      C. 没收违法所得                      D. 拘留
70. 下列各项, 不属于建设工程法律责任构成要件的是 ( )。
- A. 有损害事实发生                      B. 违反职业道德规范  
C. 存在违法或损害行为                      D. 违法行为与损害事实有因果关系

**二. 多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)**

71. 以下关于债的发生根据的表述中, 正确的有 ( )。
- A. 合同                      B. 志愿服务                      C. 侵权行为                      D. 不当得利                      E. 无因管理
72. 工程建设法律关系的构成要素是指 ( )。
- A. 主体                      B. 形式                      C. 客体                      D. 内容                      E. 目标
73. 我国承认并以法律形式加以保护的主要知识产权有 ( ) 等。
- A. 著作权                      B. 专利权                      C. 商标权                      D. 商业秘密                      E. 肖像权
74. 实用新型取得专利权的条件包括 ( )。
- A. 新颖性                      B. 竞争性                      C. 创造性                      D. 垄断性                      E. 实用性
75. 建设工程发承包, 《建筑法》作出禁止规定的有 ( )。
- A. 将建筑工程肢解发包                      B. 承包人将其承包的建筑工程分包他人  
C. 承包人超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程      D. 分包人将其承包的工程再分包  
E. 两个不同资质等级的单位联合共同承包
76. 《建筑法》规定, 在城市规划区内的建筑工程, 建设单位申领建筑工程施工许可证的条件是, 已经 ( )。
- A. 取得建设工程规划许可证                      B. 确定建筑施工企业  
C. 已签订委托监理合同                      D. 办理工程质量. 安全监督手续  
E. 审查通过施工图设计文件

- 77.《招标投标法》规定,投标文件有下列情形,招标人不予受理( )。
- A. 逾期送达的
  - B. 未送达指定地点的
  - C. 未按规定格式填写的
  - D. 无单位盖章并无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的
  - E. 未按招标文件要求密封的
- 78.下列各项,属于投标人之间串通投标的行为有( )。
- A. 投标者之间相互约定,一致抬高或者压低投标价
  - B. 投标者之间相互约定,在招标项目中轮流以低价位中标
  - C. 两个以上的投标者签订共同投标协议,以一个投标人的身份共同投标
  - D. 投标者借用其他企业的资质证书参加投标
  - E. 投标者之间进行内部竞价,内定中标人,然后参加投标
- 79.生产经营单位应当对从业人员进行安全生产教育和培训,包括( )的培训。
- A. 取得专业技术资格证书
  - B. 必要的安全生产知识
  - C. 有关的安全生产规章制度
  - D. 岗位的安全生产操作技能
  - E. 专业学历教育
80. 从业人员在安全生产活动中的义务包括( )。
- A. 正确佩戴和使用劳动防护用品
  - B. 掌握本岗位工作所需的安全生产知识
  - C. 制定安全生产事故的处理程序
  - D. 绝对服从作业指挥
  - E. 发现事故隐患立即向新闻媒体披露
- 81.《建设工程安全生产管理条例》规定,施工现场的安全防护用具.机械设备.施工机具及配件必须( )。
- A. 由专人管理
  - B. 堆放在特定位置
  - C. 定期检查.维修和保养
  - D. 建立相应的资料档案
  - E. 按照国家规定及时报废
- 82.建设单位办理工程竣工验收备案应提交的材料包括( )。
- A. 建设项目立项批准文件
  - B. 工程竣工验收备案表
  - C. 工程竣工验收报告
  - D. 施工单位签署的工程质量保修书
  - E. 施工中有关质量检测数据和试验资料
- 83.《建设工程质量管理条例》规定。任何单位和个人对建设工程的质量事故.质量缺陷都有( )。
- A. 检举权
  - B. 处理权
  - C. 控告权
  - D. 投诉权
  - E. 检验权
84. 施工单位必须按照工程设计要求.施工技术标准 and 合同约定,对( )进行检验,未经检验或检验不合格的,不得使用。
- A. 建筑材料
  - B. 周转材料
  - C. 建筑构配件
  - D. 设备
  - E. 商品混凝土
85. 工程质量监督机构对竣工验收程序实施的监督包括( )。
- A. 验收程序是否合法
  - B. 施工单位质量行为是否合法
  - C. 竣工验收资料是否齐全
  - D. 实体质量是否存有严重缺陷
  - E. 竣工结算是否完成

86. 《合同法》规定, 要约邀请包括 ( ) 等。
- A. 拍卖公告                      B. 招标公告  
C. 递交投标文件                  D. 招股说明书                  E. 寄送价目表
87. 《合同法》规定, 合同内容一般包括 ( ) 等条款。
- A 标的                              B. 数量.质量  
C. 价款或者报酬                  D. 签订地点                      E. 解决争议的方法
88. 当事人对合同质量约定不明确的, ( )。
- A. 有国家标准的, 按国家标准执行  
B. 没有国家标准, 有行业标准的, 按行业标准执行  
C. 没有国家标准.行业标准, 有地方标准的, 按地方标准执行  
D. 没有国家标准.行业标准或地方标准的新产品, 按新产品鉴定的标准执行  
E. 国家鼓励企业采用国际质量标准
89. 当事人在订立合同过程中有 ( ) 情形, 给对方造成损失的, 应当承担损害赔偿责任。
- A. 不履行合同意向                      B. 假借订立合同, 恶意进行磋商  
C. 因经营状况严重恶化而不签订合同      D. 故意隐瞒与订立合同有关的重要事实或者提供虚假情况  
E. 有其他违背诚实信用原则的行为
90. 《合同法》规定, 有 ( ) 情形的, 合同无效。
- A. 乘人之危, 使对方在违背真实意思情况下订立的合同  
B. 恶意串通, 损害国家.集体或者第三人利益      C. 以合法形式掩盖非法目的  
D. 损害社会公共利益                      E. 违反法律.行政法规的强制性规定
91. 《合同法》规定, 执行政府定价或者政府指导价的合同, 应遵守的规定有 ( )。
- A 在合同约定的交付期限内政府价格调整时, 按照交付时的价格计价  
B. 逾期交付标的物的, 遇价格上涨时, 按照原价格执行  
C. 逾期交付标的物的, 遇价格下降时, 按照原价格执行  
D. 逾期提取标的物的, 遇价格上涨时, 按照新价格执行  
E. 逾期付款的, 遇价格下降时, 按新价格执行
92. 《合同法》规定, 合同效力表述正确的有 ( )。
- A. 不得约定解除合同的条件                      B. 可以约定合同生效的条件  
C. 附生效条件的合同, 自条件成就时合同生效      D. 附解除条件的合同, 自条件成就时失效  
E. 附生效期限的合同, 自期限届至时生效
93. 《合同法》规定, 合同变更表述正确的有 ( )。
- A. 变更必须采用书面形式                      B. 当事人可以将合同转让给他人  
C. 当事人经过协商可以改变某些条款的约定      D. 必须以明确的新条款内容更换相应条款内容  
E. 变更的条款对当事人双方有约束力
94. 《合同法》规定, 解除合同表述正确的有 ( )。
- A. 当事人必须全部履行各自义务后才能解除合同      B. 当事人协商一致可以解除合同  
C. 因不可抗力致使不能实现合同目的  
D. 一方当事人对解除合同有异议, 可以按约定的解决争议的方式处理  
E. 合同解除后, 当事人均不再要求有方承担任何责任

单选

1-20 DADAB ADBDC CADCB CCBAB

21-40 BADAD BDCCD CCDBC CDBBC

41-60 CCCBC CABBA ADBBD CAAAC

61-70 BACCD ADDAB

多选

71-75 ACDE ACD ABCD ACE ACD

76-80 ABCE AB ABE BCD AB

81-85 ACDE BCDE ACD ACDE ACD

86-90 ABDE ABCE ABCE BDE BCDE

91-94 ABD BCDE ACE BCD

## 05 年一建法规及相关知识真题

### 一、 单选[共 70 题，每题 1 分，总计 70 分]

- 1、承诺应当以通知的方式作出，但根据（ ）除外。  
A. 要约人拒绝履行的  
B. 承诺人撤销承诺的  
C. 要约人撤销要约的  
D. 交易习惯或者要约表明可以通过行为作出承诺的
- 2、合同中的下列免责条款有效的是（ ）。  
A. 受法律约束力的条款  
B. 造成对方人身伤害的  
C. 因故意行为造成对方财产损失的  
D. 因重大过失造成对方财产损失的
- 3、一级建造师考试题目合同内容价款或者报酬不明确的，按照订立合同时（ ）；依法应当执行政府定价或者政府指导价的，按照规定履行。  
A. 履行地市场价格履行  
B. 履行地批发价格履行  
C. 全国平均市场价格履行  
D. 全国平均发价格履行
- 4、（ ）是指合同当事人双方依据合同条款的规定，实现各自享有的权利，并承担各自负有的义务。  
A. 合同履行  
B. 合同清偿  
C. 债务履行  
D. 合同终止
- 5、中止履行，是指行使不安抗辩权当事人一方，有权（ ）。  
A. 撤销合同  
B. 解除合同  
C. 中止合同  
D. 暂时停止合同的履行或者延期履行合同
- 6、一旦中止履行的原因排除后，应当（ ），从而达到实现合同当事人权利的目的。  
A. 重新安排合同  
B. 申请履行合同  
C. 恢复履行合同  
D. 马上履行合同
- 7、在双务合同履行过程中，当事人行使不安抗辩权的效果是（ ）。  
A. 终止合同  
B. 解除合同  
C. 恢复履行合同  
D. 中止合同
- 8、债权人代位权，是指债权人为了保障其债权不受损害，而以（ ）代替债务人行使债权的权利。  
A. 自己的名义  
B. 他人的名义  
C. 第三人的名义  
D. 债务人的名义
- 9、违约责任中的继续实际履行，是指违约当事人不论是否已经承担赔偿责任或者违约金的责任，都必须（ ）条件下，对原合同未履行部分继续按照要求履行。  
A. 在对方要求  
B. 能够履行  
C. 能够清偿时  
D. 根据对方的要求，并在自己能够履行的
- 10、一级建造师考试题目当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，但不得超过（ ）。  
A. 直接损失  
B. 实际损失  
C. 全部损失  
D. 违反合同一方订立合同时预见到或者应当预见到的因违反合同可能造成的损失
- 11、重大误解，是指当事人一方因（ ）导致对合同的内容等发生重大误解而订立的合同的行为。  
A. 一方以欺诈、胁迫的手段  
B. 自己的过失  
C. 处于紧张精神状态  
D. 缺乏经验的情况下
- 12、限制民事行为能力人订立的合同在以下（ ）种情况下是无效的。  
A. 可以不经过法定代理人追认  
B. 纯获利益的合同，如赠与合同

- C. 与其年龄、智力、精神健康状况相适应而订立的合同                      D. 经法定代理人追认
- 13、债权人转让权利的，应当通知（        ）。
- A. 债务人                      B. 债权人  
C. 第三人                      D. 债权人和债务人
- 14、担保，是指合同的当事人双方为了使合同能得到全面按约履行，根据（        ）的规定，采取的一种具有法律效力的保护措施。
- A. 合同内容                      B. 协商内容  
C. 法律、行政法规规定                      D. 人民法院
- 15、抵押权与其担保的债权同时存在（        ）。
- A. 债权消灭时，抵押权不消灭                      B. 抵押权先消灭，债权后消灭  
C. 债权先消灭，抵押权后消灭                      D. 债权消灭时，抵押权也消灭
- 16、一级建造师考试题目债权人与债务人就某项商品在（        ）发生交易而签订的合同，可以附最高额抵押合同。
- A. 一定期间内连续                      B. 特定期间内连续  
C. 一定期间内间断                      D. 特定期间内间断
- 17、动产质押合同出质人和质权人应当以（        ）订立动产质押合同。
- A. 口头形式                      B. 书面形式  
C. 保证形式                      D. 电话形式
- 18、法律规定，为（        ），在质权人实现质权后，有权向债务人追偿。
- A. 债权人质押担保的当事人                      B. 债权人质押担保的第三人  
C. 债务人质押担保的当事人                      D. 债务人质押担保的第三人
- 19、债权人留置财产后，债务人应当在（        ）的期限内履行债务。
- A. 不少于一个月                      B. 不少于两个月  
C. 不少于三个月                      D. 不少于六个月
- 20、建设工程发生纠纷时，当事人应事先考虑通过（        ）解决纠纷。
- A. 调解                      B. 诉讼                      C. 仲裁                      D. 和解
- 21、在工程建设过程中，绝大多数纠纷都可以通过解决。建设工程纠纷处理的基本形式不包括（        ）。
- A. 仲裁                      B. 诉讼                      C. 和谈                      D. 调解
- 22、仲裁庭的组成形式有（        ）种。
- A. 一种                      B. 二种                      C. 三种                      D. 四种
- 23、仲裁庭的组成形式正确的是（        ）。
- A. 仲裁庭可以由 5 名仲裁员组成                      B. 仲裁庭可以由 2 名仲裁员组成  
C. 仲裁庭可以由 3 名仲裁员组成                      D. 仲裁庭可以由 4 名仲裁员组成
- 24、基层人民法院和它的派出法庭审理事实清楚、权利义务关系明确、争议不大的简单的民事案件，可以适用（        ）。
- A. 简易程序                      B. 普通程序  
C. 特别程序                      D. 审判监督程序
- 25、一级建造师考试题目被告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的，或者未经法庭许可中途退庭的，可以（        ）。
- A. 缺席判决                      B. 按撤诉处理  
C. 中止审理                      D. 终止审理

- 26、第二审人民法院对上诉案件，应当（ ）开庭审理。
- A. 依当事人的上诉请求来决定是否 B. 采用独立审判  
C. 组成合议庭 D. 可以独立审判，也可以组成合议庭
- 27、根据我国《民事诉讼法》的规定，人民法院审理第二审民事案件（ ）。
- A. 一律不开庭 B. 必须开庭  
C. 以不开庭为原则 D. 以开庭为原则，以不开庭为例外
- 28、审判监督程序适用的对象是（ ）的判决、裁定。
- A. 一审法院 B. 中级人民法院  
C. 已经发生法律效力 D. 已经发生法律效力但发现确有错误
- 29、各级人民法院院长对本院已经发生法律效力的判决、裁定，发现确有错误，认为需要再审的，应当提交（ ）讨论决定。
- A. 上级法院院长 B. 审判委员会  
C. 首席仲裁员 D. 高级法院审判委员会
- 30、一级建造师考试题目关于开庭质证，下列说法中不正确的是（ ）。
- A. 证据应当在开庭时出示，并由当事人互相质证  
B. 经过法定程序公证证明的法律行为、法律事实和文书，人民法院或者仲裁机构应当作为认定事实的根据 C. 书证应当提交原件也可以是复印件  
D. 物证应当提交原物
- 31、口头形式的答辩是指答辩人在开庭前未以（ ）提交答辩状，开庭时以（ ）进行的答辩。
- A. 书面形式 书面形式 B. 口头方式 口头方式  
C. 书面形式 口头方式 D. 口头方式 书面形式
- 32、诉讼管辖不包括（ ）。
- A. 地域管辖 B. 特殊地域管辖  
C. 移送管辖 D. 指定管辖
- 33、裁判执行中，当事人自行达成和解协议时的处理，一方当事人不履行和解协议的，人民法院（ ）。
- A. 告之当事人重新起诉 B. 告之另一方当事人重新申请执行  
C. 可以根据对方当事人的申请，恢复对原生效法律文书的执行 D. 终止执行
- 34、执行措施的下列说法中错误的是（ ）。
- A. 查封、扣押、冻结并依照规定拍卖变卖被执行人应当履行义务部分的财产  
B. 强制交付法律文书指定交付的财物或者票证  
C. 不可以令被执行人强制迁出房屋或退出土地  
D. 强制交付法律文书指定交付的财物或者票证
- 35、一级建造师考试题目案外人对执行标的提出确有理由的异议的，人民法院应当（ ）。
- A. 中止执行 B. 终结执行  
C. 不予执行 D. 继续执行
- 36、人民法院裁定终结执行的不可以是（ ）。
- A. 申请人撤销申请的 B. 据以执行的法律文书被撤销的  
C. 作为被执行人的公民死亡，无遗产可供执行，又无义务承担人的  
D. 作为被执行人的公民因生活困难无力偿还借款，无收入来源，但有劳动能力的
- 37、仲裁协议是合同的组成部分，仲裁协议无效的情况不包括（ ）。
- A. 约定的事项超出法律规定的仲裁范围的

- B. 一方采取胁迫手段，迫使对方订立仲裁协议的  
C. 无民事行为能力人或者限制民事行为能力人订立的仲裁协议  
D. 在仲裁协议中，当事人对仲裁事项或者仲裁委员会没有约定或者约定不明确，但当事人达成补充协议的
- 38、招标代理机构违反招标投标法规定，泄露应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料的，或者与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益的，处（ ）的罚款。  
A. 5 万元以上，15 万元以下                      B. 5 万元以上，25 万元以下  
C. 10 万元以上，15 万元以下                      D. 10 万元以上，25 万元以下
- 39、根据《招标投标法》的规定，招标人、中标人订立背离合同实质性内容的协议的，（ ）。  
A. 责令改正                      B. 罚款  
C. 赔偿损失                      D. 依法给予行政处分
- 40、一级建造师考试题目生产经营单位主要负责人在本单位发生重大生产安全事故时，在事故调查处理期间擅离职守或者逃匿的，给予降职、撤职的处分，对逃匿的处（ ）拘留。  
A. 15 日以下                      B. 15 日以上  
C. 25 日以下                      D. 25 日以上
- 41、违反建设工程安全生产管理条例的规定，建设单位要求施工单位压缩合同约定的工期的，责令限期改正，处（ ）的罚款。  
A. 10 万元以上，30 万元以下                      B. 10 万元以上，50 万元以下  
C. 20 万元以上，30 万元以下                      D. 20 万元以上，50 万元以下
- 42、建设工程安全生产管理条例规定的行政处罚，由（ ）依照法定职权决定。  
A. 人民检察院                      B. 人民法院  
C. 公安消防机构                      D. 建设行政主管部门或者其他有关部门
- 43、根据建设工程安全生产管理条例的规定，建设单位未将保证安全施工的措施或者拆除工程的有关资料报送有关部门备案的，（ ）。  
A. 责令停止施工                      B. 责令限期改正，给予警告  
C. 处以罚款                      D. 责令停业整顿
- 44、建设单位将建设工程发包给不具有相应资质等级的勘察、设计、施工单位或者委托给不具有相应资质等级的工程监理单位的，责令改正，处（ ）的罚款。  
A. 30 万元以上，80 万元以下                      B. 30 万元以上，100 万元以下  
C. 50 万元以上，100 万元以下                      D. 50 万元以上，80 万元以下
- 45、一级建造师考试题目（ ）是指对国家行政机关工作人员的惩戒。  
A. 赔偿损失                      B. 刑事制裁  
C. 行政处分                      D. 行政处罚
- 46、对于无权代理，如果未经代理人追认，则应由（ ）承担责任。  
A. 被代理人                      B. 代理人  
C. 第三人                      D. 行为人
- 47、诉讼时效的起算是指（ ）。  
A. 从权利人能行使请求权之日开始算起                      B. 从义务人能行使请求权之日开始算起  
C. 从义务人知道或应当知道其权利受到侵害之日起开始计算                      D. 以上说法都不正确
- 48、根据物权的权利主体是否为财产的所有人划分，物权包括（ ）。  
A. 动产物权、不动产物权                      B. 自物权、他物权  
C. 用益物权、担保物权                      D. 以上都不正确

- 49、建设单位因故不能按期开工的，应当向（ ）申请延期。
- A. 上级主管                      B. 施工单位  
C. 监理单位                      D. 发证机关
- 50、下面关于分包的有关规定说法错误的是（ ）。
- A. 禁止承包单位将其承包的全部建筑工程转包给他人  
B. 禁止承包单位将其承包的全部建筑工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人  
C. 分包单位按照分包合同的约定对总承包单位负责  
D. 建筑工程总承包单位按照总承包合同的约定对承包单位负责
- 51、下面关于工程建设项目招标规模标准说法错误的是（ ）。
- A. 建设项目的建筑艺术造型有特殊要求的，经项目主管部门批准，可以不进行招标  
B. 依法必须进行招标的项目，全部使用国有资金投资，应当公开招标  
C. 招标投标活动不受部门地区的限制，不得对潜在投标人实行歧视待遇  
D. 施工单项合同估算价在 100 万元以上的必须进行招标
- 52、一级建造师考试题目根据《招标投标法》第 26 条规定，投标人应当具备（ ）的能力。
- A. 承担投标项目                      B. 承担招标项目  
C. 英语熟练应用                      D. 提前完成投标项目
- 53、根据《招标投标法》第 31 条第 2 款规定，联合体各方的权利和义务分为（ ）两种。
- A. 上部和下部                      B. 大部和小部  
C. 内部和外部                      D. 以上说法都不正确
- 54、投标人的报价一般由成本、税金和利润三部分组成。当报价为成本价时，企业利润（ ）。
- A. 最小                      B. 最大                      C. 为零                      D. 不确定
- 55、下面对评标委员会的组成说法错误的是（ ）。
- A. 评标由招标人依法组建的评标委员会负责  
B. 一般招标项目可以采取随机抽取方式，特殊招标项目可以由招标人直接确定  
C. 与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评标委员会  
D. 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为 5 人以上双数
- 56、下面不属于评标委员会成员的义务的是（ ）。
- A. 评标委员会成员不得私下接触投标人，不得收受投标人的财物或者其他好处  
B. 评标委员会成员应当客观、公正地履行职务，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任  
C. 评标委员会成员和参与评标的有关工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及与评标有关的其他情况  
D. 评标委员会成员认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标
- 57、依法必须进行招标的项目，招标人应当自确定中标人之日起（ ），向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告。
- A. 5 日内                      B. 10 日内                      C. 15 日内                      D. 20 日内
- 58、一级建造师考试题目下面对《安全生产法》的适用范围及安全生产的方针与原则说法不正确的是（ ）。
- A. 在中华人民共和国领域内从事生产经营活动的单位的安全生产，适用本法  
B. 安全生产管理，坚持安全第一、预防为主的方针  
C. 安全生产管理，坚持安全第一、预防为辅的方针  
D. 加强安全生产监督管理，防止和减少生产安全事故，保障人民群众生命和财产安全，促进经济发展

- 59、生产经营单位安全生产投入不包括有（ ）。
- A. 生产经营单位应当具备的安全生产条件所必需的资金投入
  - B. 生产经营单位必须依法参加工伤保险，为从业人员缴纳保险费
  - C. 生产经营单位应当安排用于配备劳动防护用品、进行安全生产培训的经费
  - D. 生产经营单位采用新工艺、新技术、新材料或者使用新设备，必须了解、掌握其安全技术特性
- 60、事故处理必须遵循一定的程序，做到“三不放过”，其中选项不属于的是（ ）。
- A. 事故原因不清不放过
  - B. 没有防范措施不放过
  - C. 没有找出责任人不放过
  - D. 事故责任者和群众没有受到教育不放过
- 61、设计单位应当就（ ）向施工单位作出详细的说明。
- A. 审查合格的施工图设计文件
  - B. 完成后的设计方案
  - C. 设计方案中的技术术语
  - D. 设计图
- 62、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏保修范围和正常使用条件下的最低保修期限为（ ）。
- A. 2年
  - B. 3年
  - C. 5年
  - D. 6年
- 63、建设工程的保修期，自（ ）之日起计算。
- A. 开工建设
  - B. 竣工验收合格
  - C. 竣工验收时
  - D. 由发包方与承包方约
- 64、对于工程质量的监督管理，我国实行（ ）统一监督管理。
- A. 国务院
  - B. 国务院国家发改委
  - C. 国务院建设行政主管部门
  - D. 国务院质量技术监督部门
- 65、一级建造师考试题目《工程建设标准强制性条文》对设计、施工人员来说是（ ）。
- A. 实施工程监理时首先要进行监理的内容
  - B. 重要的、可操作的处罚依据
  - C. 设计或施工时必须绝对遵守的技术法规
  - D. 工程建设强制性标准实施监督的依据
- 66、下面关于建筑工程一切险的保险金额说法错误的是（ ）。
- A. 保险金额是指保险人承担赔偿责任或者给付保险金责任的最高限额
  - B. 保险金额可以超过保险标的的保险价值
  - C. 超过保险价值的，超过的部分无效
  - D. 建筑工程一切险的保险金额按照不同的保险标的确定
- 67、下面关于建筑工程一切险的免赔额说法正确的是（ ）。
- A. 工程本身的免赔额为保险金额的1%到2%
  - B. 施工机具设备等的免赔额为保险金额的5%
  - C. 第三者责任险中财产损失的免赔额为每次事故赔偿限额的0.5%到2%
  - D. 以上说法都不正确
- 68、如果工程保险的免赔额低，赔偿限额高则保险费率应（ ）。
- A. 相应提高
  - B. 相应降低
  - C. 较多
  - D. 较少
- 69、我国《环境保护法》关于环境保护的基本原则明确规定了（ ）对环境质量负责的原则。
- A. 政府
  - B. 污染者
  - C. 盈利者
  - D. 全体公民
- 70、下面关于董事会说法错误的是（ ）。
- A. 董事会设董事长1人，可以设副董事长1~2人
  - B. 董事会是由股东会选举产生的董事组成的业务执行机关，其成员为3~10人
  - C. 董事长、副董事长的产生办法由公司章程规定
  - D. 有限责任公司股东人数较少和规模较小的，可设1名执行董事，不设董事会

## 二、多选[共 30 题，每题 2 分，总计 60 分]

- 71、合同的内容一般包括以下哪些条款（ ）。
- A. 价款或者赔偿
  - B. 违约责任
  - C. 标的、数量、质量
  - D. 当事人的名称或者姓名和住所
  - E. 履行期限、地点和方式
- 72、标的可以是（ ）等。
- A. 工程造价
  - B. 货币
  - C. 劳动条件
  - D. 劳务
  - E. 货物
- 73、一级建造师考试题目合同不违反法律和社会公共利益，主要包括（ ）。
- A. 合同的内容合法
  - B. 合同的目的合法
  - C. 合同的行为合法
  - D. 当事人缔约的原因合法
  - E. 合同条款中约定的权利、义务及其指向的对象即标的等，应符合法律的规定和社会公共利益的要求
- 74、应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有下列哪些情形的，可以中止履行（ ）。
- A. 经营状况严重恶化
  - B. 丧失商业信誉
  - C. 转移财产、抽逃资金，以逃避债务
  - D. 没有了市场
  - E. 有丧失或者可能丧失履行债务能力的其他情形
- 75、《合同法》第 11 条规定：“书面形式是指（ ）的形式。”
- A. 合同书
  - B. 信件
  - C. 不包括电子数据交换
  - D. 可以有形地表现所载内容
  - E. 电传
- 76、在可撤销合同中，当事人享有的撤销权在下列（ ）情况出现时，撤销权消灭。
- A. 当事人有争议的
  - B. 合同已经履行完毕的
  - C. 经法院确认没有撤销权的
  - D. 具有撤销权的当事人明确表示或者以自己的行为放弃撤销权
  - E. 具有撤销权的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权
- 77、一级建造师考试题目法律规定当事人因（ ）而订立的合同，受损害一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或撤销。
- A. 重大误解
  - B. 显失公平
  - C. 欺诈、胁迫
  - D. 变更、修正
  - E. 乘人之危
- 78、广义的合同包括（ ）。
- A. 民法中债权债务合同
  - B. 物权合同、身份合同
  - C. 民法中的劳动合同
  - D. 行政法中的行政合同
  - E. 劳动法中的劳动合同
- 79、建设工程纠纷仲裁解决有以下特点（ ）。
- A. 体现当事人的意思自治
  - B. 当事人完全可以选择熟悉纠纷领域的专业人士担任仲裁员
  - C. 仲裁必须公开审理
  - D. 裁决的终局性仲裁裁决作出后是终局的
  - E. 对当事人不具有约束力
- 80、仲裁委员会受理仲裁申请后下列说法中正确的是（ ）。
- A. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应当在仲裁规则规定的期限内将仲裁规则送达申请人
  - B. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应将仲裁申请书副本和仲裁员名册送达被申请人
  - C. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应将仲裁申请书副本和仲裁规则、仲裁员名册送达被申请人
  - D. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应将仲裁申请书副本和仲裁规则、仲裁员名册送达申请人
  - E. 仲裁委员会受理仲裁申请后，应当在仲裁规则规定的期限内将仲裁规则和仲裁员名册送达申请人

- 81、下列哪些情况（ ）可以按撤诉处理。
- A. 原告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的
  - B. 被告反诉的
  - C. 被告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的
  - D. 原告未经仲裁庭许可中途退庭的
  - E. 原告未经法庭许可中途退庭的
- 82、关于证据的提供或者收集，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 当事人对自己提出的主张，没有责任提供证据
  - B. 当事人及其诉讼代理人因客观原因不能自行收集的证据，人民法院或者仲裁机构应当调查收集
  - C. 人民法院、仲裁机构认为审理案件需要的证据，人民法院或者仲裁机构应当调查收集
  - D. 仲裁机构无权按照法定程序，全面地、客观地审查核实证据
  - E. 人民法院应当按照法定程序，全面地、客观地审查核实证据
- 83、合同的双方当事人可以在书面合同中协议选择（ ）人民法院管辖，但不得违反级别管辖和专属管辖。
- A. 可以不是被告住在地
  - B. 合同履行地
  - C. 合同签订地
  - D. 可以不是原告住所地
  - E. 标的物所在地
- 84、仲裁协议是合同的组成部分，有下列（ ）情况的，仲裁协议无效。
- A. 约定的事项超出法律规定的仲裁范围的
  - B. 无民事行为能力人订立的仲裁协议
  - C. 限制民事行为能力人订立的仲裁协议
  - D. 一方采取胁迫手段，迫使对方订立仲裁协议的
  - E. 仲裁协议中，当事人对仲裁事项或者仲裁委员会没有约定或者约定不明确，但当事人达成补充协议的
- 85、《仲裁法》可以解决（ ）纠纷。
- A. 未成年人保护
  - B. 建设合同
  - C. 刑事判决
  - D. 继承
  - E. 买卖合同
- 86、施工合同竣工验收纠纷包括（ ）。
- A. 承包商资质纠纷
  - B. 联合体承包纠纷
  - C. 隐蔽工程竣工验收产生的纠纷
  - D. 未经竣工验收提前使用产生的纠纷
  - E. 无权代理与表见代理导致的纠纷
- 87、违反《招标投标法》应当承担的行政责任有（ ）。
- A. 责令限期改正
  - B. 罚款
  - C. 吊销营业执照
  - D. 没收违法所得
  - E. 暂停资金拨付
- 88、刑事处罚主要包括（ ）。
- A. 罚金
  - B. 没收财产
  - C. 劳动教养
  - D. 无期徒刑
  - E. 死刑
- 89、刑事处罚中的附加刑包括（ ）。
- A. 罚金
  - B. 没收财产
  - C. 劳动教养
  - D. 管制
  - E. 剥夺政治权利
- 90、法律行为的成立要件包括有（ ）。
- A. 法律行为主体具有相应的民事权利能力和行为能力
  - B. 行为人意思表示真实
  - C. 行为人行为合法
  - D. 行为内容合法
  - E. 行为形式合法
- 91、法律行为主体只有取得了（ ）以后作出的民事行为法律才能认可。
- A. 相应的民事权利能力
  - B. 民事权利
  - C. 职权
  - D. 民事行为能力
  - E. 法律规定的行为资格

- 92、著作权人著作权主要有（ ）。
- A. 表演权
  - B. 署名权
  - C. 发表权
  - D. 修改权
  - E. 保护作品完整权
- 93、一级建造师考试题目下面关于安全生产规程说法正确的是（ ）。
- A. 生产经营单位应当在有较大危险因素的生产经营场所和有关设施、设备上，设置明显的安全警示标志
  - B. 生产经营单位必须对安全设备进行经常性维护、保养，并定期检测，保证正常运转
  - C. 生产经营单位不得使用国家明令淘汰、禁止使用的危及生产安全的工艺、设备
  - D. 生产、经营、储存、使用危险物品的车间、商店、仓库可以与员工宿舍在同一座建筑物内
  - E. 涉及生命安全、危险性较大的特种设备的目录由国务院负责特种设备安全监督管理的部门制定，报国务院批准后执行
- 94、实施爆破作业的，应当（ ）。
- A. 遵守国家有关民用爆炸物品管理的规定
  - B. 使用爆破器材的建设单位，必须经上级主管部门审查同意
  - C. 进行大型爆破作业施工单位必须事先将爆破作业方案，报县、市以上主管部门批准，并征得所在地县、市公安局同意，方准爆破作业
  - D. 进行大型爆破作业施工单位必须事先将爆破作业方案报省主管部门批准，不必征得公安局同意即可爆破作业
  - E. 进行大型爆破作业施工单位不必事先将爆破作业方案报省主管部门批准，但必须征得公安局同意即可爆破作业
- 95、用人单位不得解除劳动合同的情形有（ ）。
- A. 女职工在孕期、产假、哺乳期内的
  - B. 患病或者负伤，在规定的医疗期内的
  - C. 法律、行政法规规定的其他情形
  - D. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行
  - E. 患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的
- 96、机关、团体、企业、事业单位应当履行下列消防安全职责（ ）。
- A. 组织防火检查，及时消除火灾隐患
  - B. 制定消防安全制度、消防安全操作规程
  - C. 针对本人的特点对职工进行消防宣传教育
  - D. 实行防火安全责任制，确定本单位和所属各部门、岗位的消防安全责任人
  - E. 按照国家有关规定配置消防设施和器材、设置消防安全标志，并定期组织检验、维修，确保消防设施和器材完好、有效
- 97、企业的设立条件有（ ）。
- A. 产品为社会所需要
  - B. 有自己的组织机构
  - C. 有明确的经营范围
  - D. 有自己的名称和生产经营场所
  - E. 有足够的资金
- 98、企业变更的形式有（ ）。
- A. 转产
  - B. 停产
  - C. 合并、分立
  - D. 停产整顿
  - E. 企业其他重要事项的变更
- 99、一级建造师考试题目全民所有制工业企业的义务有（ ）。
- A. 遵守法律、法规，坚持社会主义方向
  - B. 完成指令性计划
  - C. 降低产品成本，提高劳动生产率
  - D. 提高工人工资
  - E. 遵守财经纪律，依法缴纳税金、费用、利润
- 100、股东会行使下列职权（ ）。
- A. 决定公司的经营方针和投资计划
  - B. 选举和更换董事，决定有关董事的报酬事项
  - C. 选举和更换由股东代表出任的监事，决定有关监事的报酬事项

D. 审议批准董事会的报告

E. 审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案但不可修改公司章程

答案:

第1题 试题答案: D 考点 72: 1Z302011 要约与承诺的有效条件;

第2题 试题答案: A 考点 76: 1Z302022 无效合同的认定与处理;

第3题 试题答案: A 考点 77: 1Z302031 合同履行的一般规定;

第4题 试题答案: A 考点 77: 1Z302031 合同履行的一般规定;

第5题 试题答案: D 考点 78: 1Z302032 抗辩权的规定;

第6题 试题答案: C 考点 78: 1Z302032 抗辩权的规定;

第7题 试题答案: D 考点 78: 1Z302032 抗辩权的规定;

第8题 试题答案: A 考点 79: 1Z302033 代位权的规定;

第9题 试题答案: D 考点 82: 1Z302042 违约责任的形式;

第10题 试题答案: D 考点 82: 1Z302042 违约责任的形式;

第11题 试题答案: B 考点 85: 1Z302052 可撤销合同;

第12题 试题答案: A 考点 86: 1Z302053 效力待定合同;

第13题 试题答案: A 考点 89: 1Z302062 合同的转让的规定;

第14题 试题答案: C 考点 91: 1Z302071 保证;

第15题 试题答案: D 考点 92: 1Z302072 抵押;

第16题 试题答案: A 考点: 考点 92: 1Z302072 抵押;

第17题 试题答案: B 考点 93: 1Z302073 质押;

第18题 试题答案: D 考点 93: 1Z302073 质押;

第19题 试题答案: B 考点 94: 1Z302074 留置;

第20题 试题答案: D 考点 98: 1Z303011 建设工程纠纷处理的基本形式及特点;

第21题 试题答案: C 考点 98: 1Z303011 建设工程纠纷处理的基本形式及特点;

第22题 试题答案: B 考点 99: 1Z303012 仲裁程序;

第23题 试题答案: C 考点 99: 1Z303012 仲裁程序;

第24题 试题答案: A 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第25题 试题答案: A 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第26题 试题答案: C 考点: 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第27题 试题答案: D 考点: 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第28题 试题答案: D 考点: 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第29题 试题答案: B 考点: 考点 100: 1Z303013 诉讼程序;

第30题 试题答案: C 考点: 考点 103: 1Z303023 证据的应用;

第31题 试题答案: C 考点: 考点 104: 1Z303031 起诉与答辩;

第32题 试题答案: B 考点: 考点 105: 1Z303032 诉讼管辖;

第33题 试题答案: C 考点: 考点 106: 1Z303033 执行程序;

第34题 试题答案: C 考点: 考点 106: 1Z303033 执行程序;

第35题 试题答案: A 考点: 考点 106: 1Z303033 执行程序;

第36题 试题答案: D 考点 106: 1Z303033 执行程序;

第37题 试题答案: D 考点: 考点 108: 1Z303042 仲裁协议;

第38题 试题答案: B 考点 114: 1Z304011 招标投标法关于法律责任的规定;

第39题 试题答案: A 考点: 考点 114: 1Z304011 招标投标法关于法律责任的规定;

第40题 试题答案: A 考点 116: 1Z304013 安全生产法关于法律责任的规定;

第41题 试题答案: D 考点 117: 1Z304014 建设工程安全生产管理条例关于法律责任的规定;

第42题 试题答案: D 考点 117: 1Z304014 建设工程安全生产管理条例关于法律责任的规定

43 B; 44 A; 45 A; 46 D; 47 C; 48 B; 49 C; 50 B; 51 D; 52 B; 53 B; 54 D; 55 D; 56 B; 57 A; 58 D; 59 C; 60 B

二、多项选择题

- 1.ABC 2. ABE 3. AD 4. CD 5.ABC 6.CDE 7.BCD 8.ABC 9.ABD 10.ABC 11.CDE 12.ACD 13.AC14.BC 15.CD 16.ACDE  
17.ABCD 18.ACDE 19.ABCD 20.ABDE

## 06 年一建法规及相关知识真题

### 一、选择题（共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 已取得一级建造师资格证书的施工管理人员应（ ）。
  - A. 具备一定的施工管理实践经验和资历
  - B. 具备一定的施工管理实践经验和资历，并具有一定外语水平
  - C. 具备丰富的施工管理实践经验和资历
  - D. 具备丰富的施工管理实践经验和资历，并具有一定外语水平
2. 下列法律事实中，属于法律行为的是（ ）。
  - A. 进口建筑设备因外国政府禁运致使工程施工暂停
  - B. 地基开挖时发现文物而改变设计方案
  - C. 发生非典疫情致使施工进度延迟
  - D. 施工企业因工程款不到位而拒绝开工
3. 某建设单位支付工程最终结算款的时间应为 2003 年 4 月 1 日。由于建设单位逾期未予支付，故施工单位于 2003 年 8 月 1 日致函建设单位要求付款，但未得到任何答复。则施工单位请求人民法院保护其权利的诉讼时效期间届满的时间为（ ）。
  - A. 2003 年 4 月 1 日
  - B. 2003 年 8 月 1 日
  - C. 2005 年 4 月 1 日
  - D. 2005 年 8 月 1 日
4. 众新建施工企业，在向建设行政主管部门申请资质时，（ ）不是必备的条件。
  - A. 有符合规定的注册资本
  - B. 有符合规定的专业技术人员
  - C. 有符合规定的工程质量保证体系
  - D. 有符合规定的技术装备
5. 根据施工许可制度的要求，建设项目因故停工，（ ）应当自中止施工之日起 1 个月内向发证机关报告。
  - A. 项目部
  - B. 施工企业
  - C. 监理单位
  - D. 建设单位
6. 甲施工单位与乙施工单位以联合体方式承揽建设工程。以下不符合有关规定的是（ ）。
  - A. 双方应签订联合承包的协议
  - B. 按照资质等级低的单位的业务范围承揽建设工程
  - C. 甲与乙就承揽工程向建设单位承担连带责任
  - D. 联合体造成违约，甲、乙以联合承包协议为依据对建设单位只承担约定的责任
7. 根据《建设工程质量管理条例》的规定，下列行为中不属于违法分包的是（ ）。
  - A. 承包单位将其承包工程肢解以后以分包的名义分别转给其他单位承包
  - B. 总承包单位将建设工程主体结构中的混凝土浇筑任务分包给某公司
  - C. 分包单位将部分工程分包给某公司
  - D. 分包商不具备相应资质条件而以他人名义承接分包工程
8. 根据《招标投标法》的规定，下列施工项目不属于必须招标范围的是（ ）。
  - A. 企业投资的体育场
  - B. 企业投资的廉租住房
  - C. 企业投资的商品住房
  - D. 在资质等级许可范围内施工企业建设的自用办公楼
9. 咨询单位申请招标代理机构资质时，（ ）不是必备的条件。
  - A. 有从事招标代理业务的营业场所
  - B. 有从事招标代理业务相应的资金
  - C. 有编制招标文件和组织评标的相应专业力量
  - D. 有对投标人的财务状况进行审计的专业人才

10. 《建设工程勘察设计企业资质管理规定》将工程勘察资质划分为（ ）。
- A. 综合资质、专业资质和劳务资质                      B. 综合资质、行业资质和劳务资质  
C. 总承包资质、专业承包资质和劳务分包资质        D. 总承包资质、行业承包资质和劳务分包资质
11. 根据《招标投标法》的规定，不属于评标专家库专家必备条件的是（ ）。
- A. 从事相关专业领域工作满8年并具有高级职称        B. 熟悉有关招标投标的法律法规  
C. 身体健康，能够承担评标工作                          D. 大学本科以上学历
12. 根据《安全生产法》规定，在进行施工组织设计时，储存危险物品的仓库与员工宿舍（ ）。
- A. 可以在同一座建筑物内，但必须保持安全距离  
B. 可以在同一座建筑物内，但必须设有紧急疏散出口  
C. 不能在同一座建筑物内，但有关部门同意的除外  
D. 不能在同一座建筑物内，并应当保持安全距离
13. 施工单位与建设单位签订施工合同后，将其中的部分工程分包给分包单位，则施工现场的安全生产由（ ）负总责。
- A. 建设单位                      B. 施工单位                      C. 分包单位                      D. 工程监理单位
14. 根据《安全生产法》规定，二级总承包资质施工企业（ ）。
- A. 应当建立应急救援组织  
B. 可不建立应急救援组织，但应指定专职应急救援人员  
C. 可不建立应急救援组织，但应指定兼职应急救援人员  
D. 可不建立应急救援组织，但应当配备必要的应急救援器材
15. 建设安全监督机构在检查施工现场时，发现某施工单位在没有竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。该施工单位员工集体宿舍（ ）。
- A. 经工程所在地建设安全监督机构同意，可以继续使用  
B. 经工程所在地建设行政主管部门同意，可以继续使用  
C. 所住员工必须无条件迁出  
D. 经工程所在地质量监督机构同意，可以继续使用
16. 对于涉及（ ）工程的专项施工方案，施工单位依法应当组织专家进行论证、审查。
- A. 地下暗挖                      B. 降水                          C. 脚手架                          D. 起重吊装
17. 下列关于建筑材料检验的说法，正确的是（ ）。
- A. 对于建设单位提供的建筑材料，施工单位不必进行检验  
B. 检验合格的建筑材料未经总监理工程师签字，不得在工程上使用  
C. 施工单位应当按合同约定对建筑材料进行检验  
D. 设计单位应当对推荐的建筑材料负责检验
18. 建设工程质量监督机构的下列行为，错误的是（ ）。
- A. 在办理报监手续时，收取监督费  
B. 发现严重违法行为，以自己的名义给予降低资质处罚  
C. 发现工程质量问题时，采取局部停工措施  
D. 监督竣工验收程序

19. 对涉及结构安全的试块、试件及有关材料，应当在监理人员监督下现场取样并送（ ）的质量检测单位进行检测。
- A. 具有相应资质等级  
B. 建设单位许可  
C. 建设行业协会认可  
D. 监理协会认可
20. 在工程建设过程中，建设单位的下列行为符合相关法律、法规规定的是（ ）。
- A. 将施工图 2 套送审，其余 4 套交付施工  
B. 会同设计单位进行基础工程验收  
C. 组织相关各方进行竣工验收  
D. 工程竣工验收合格后第 30 天，去办理竣工备案手续
21. 某工程已具备竣工条件，2005 年 3 月 2 日施工单位向建设单位提交竣工验收报告，3 月 7 日经验收不合格，施工单位返修后于 3 月 20 日再次验收合格，3 月 31 日，建设单位将有关资料报送建设行政主管部门备案，则该工程质量保修期自（ ）开始。
- A. 2005 年 3 月 2 日  
B. 2005 年 3 月 7 日  
C. 2005 年 3 月 20 日  
D. 2005 年 3 月 31 日
22. 下列对工程建设标准有关内容的理解，正确的是（ ）。
- A. 推荐性标准在任何情况下，都没有法律约束力  
B. 概算定额不属于工程建设标准范围  
C. 违反工程建设强制性标准，但没有造成严重后果，不属违法行为  
D. 建设行政主管部门可依据《工程建设强制性条文》对责任者进行处罚
23. 某大型建设工程项目竣工后，建设单位于 2005 年 4 月 1 日向环境保护行政主管部门申请配套建设的环境保护设施竣工验收，环境保护行政主管部门于 2005 年 4 月 5 日收到申请。则环保行政主管部门完成该设施验收的截止日期为（ ）。
- A. 2005 年 4 月 20 日  
B. 2005 年 5 月 5 日  
C. 2005 年 5 月 20 日  
D. 2005 年 6 月 5 日
24. 某建设工程项目既含有土木建筑工程项目也含有安装工程项目，工程总造价 1.6 亿元，其中安装工程项目造价约为 0.6 亿元，则下列关于该项目投保的说法，正确的是（ ）。
- A. 整个项目按安装工程一切险投保  
B. 整个项目按建筑工程一切险投保  
C. 该项目的土木建筑工程项目按建筑工程一切险投保，安装工程项目按安装工程一切险投保  
D. 整个项目按安装工程一切险附加建筑工程一切险投保
25. 女学生孙某毕业后被企业录用。孙某为了锻炼自己，主动要求到最苦、最累、最脏的岗位上工作。企业可以满足她的要求，但不得安排的工作是（ ）。
- A. 参寓处高温工作  
B. 低温、冷水作业  
C. 夜班劳动  
D. 矿山井下作业
26. 张某因不能胜任工作，公司经理办公会研究决定，从 8 月 1 日起解除与张某的劳动合同。根据《劳动法》的规定，该公司最迟应于（ ）前以书面形式通知张某。
- A. 6 月 1 日  
B. 6 月 16 日  
C. 7 月 2 日  
D. 7 月 16 日

27. 城市市区内可能产生噪音污染的工程项目，施工单位应当在工程开工前（ ）天，向环境保护行政主管部门申报。  
A. 5                      B. 7                      C. 10                      D. 15
28. 施工单位处置施工过程中产生的废水、废物的下列做法中，符合环境保护相关法律法规规定的是（ ）。  
A. 工业废水处理达标后排入河流  
B. 经当地环境部门许可，将废物用于外省工地  
C. 将清洗设备的废水回灌补给地下水  
D. 将施工中产生的危险废弃材料堆放到住宅小区临近垃圾场
29. 工程建设中，建设单位和施工单位的下列行为，符合《消防法》规定的是（ ）。  
A. 在施工前设计单位将建筑工程的消防设计图纸报送公安消防机构审核后施工  
B. 消防设计变更，建设单位报送原审核的公安消防机构核准  
C. 施工单位将部分工人安排在仓库里临时居住  
D. 工程竣工后，建设单位报公安消防机构备案即投入使用
30. 建设工程勘察单位在编制建设工程勘察文件时，不作为编制依据的是（ ）。  
A. 项目批准文件                      B. 城市规划  
C. 项目投资估算                      D. 国家规定的建设工程勘察深度要求
31. 甲、乙、丙三人按 50 万、30 万、20 万的出资额设立合伙企业，并书面约定逐年按出资额的比例分享利润、分担亏损。第一年税后利润 100 万元，第二年由于经营不善亏损 200 万元，则下列说法中，正确的是（ ）。  
A. 第一年甲应分配利润 50 万元  
B. 第二年乙分担亏损 30 万元  
C. 清算之前，合伙人可以要求分割合伙企业财产  
D. 第二年若企业清算，三人共赔偿 100 万元，责任终止
32. 根据《公司法》规定，有限责任公司股东会的职权不包括（ ）。  
A. 决定公司的经营计划和投资方案                      B. 审议批准公司的年度财务预算报告  
C. 对公司增加或减少注册资本作出决议                      D. 修改公司章程
33. 下列行为中，属于不正当竞争行为的是（ ）。  
A. 企业承诺给销售本厂产品的职工销售额 10% 的提成  
B. 甲超市每日派人去乙超市打探商品售价  
C. 煤气公司为某小区居民安装煤气表，须配套安装某企业生产的报警器  
D. 市政府要求小区建设工艺围栏
34. 承包商为追赶工期，向水泥厂紧急发函要求按市场价格订购 200 吨 425# 硅酸盐水泥，并要求三日内运抵施工现场。则承包商的订购行为（ ）。  
A. 属于要约邀请，随时可以撤销  
B. 属于要约，在水泥运抵施工现场前可以撤回  
C. 属于要约，在水泥运抵施工现场前可以撤销  
D. 属于要约，而且不可撤销
35. 建设单位按照与施工单位订立的施工合同，负责电梯设备的采购。于是建设单位电梯生产厂家发函要求购买两

部电梯。电梯厂回函表示“其中一部可以按要求期限交付，另一部则需延期十日方能交付”。电梯厂的回函属于（ ）。

- A. 要约邀请                      B. 要约撤销                      C. 承诺                      D. 新要约

36. 招标人于 2006 年 4 月 1 日发布招标公告，2006 年 4 月 20 日发布资格预审公告，2006 年 5 月 10 日发售招标文件，投标人于投标截止日 2006 年 6 月 10 日及时递交了投标文件，2006 年 7 月 20 日招标人发出中标通知书，则要约生效的时间是（ ）。

- A. 2006 年 4 月 1 日                      B. 2006 年 5 月 10 日  
C. 2006 年 6 月 10 日                      D. 2006 年 7 月 20 日

37. 因欺诈、胁迫而订立的施工合同可能是无效合同，也可能是可撤销合同。认定其为无效合同的必要条件是（ ）。

- A. 违背当事人的意志                      B. 乘人之危  
C. 显失公平                      D. 损害国家利益

38. 小张今年 17 周岁，到城里打工 1 年挣得工资 2 万元，现小张回到家乡承包一小型砖厂。则关于该承包协议效力的说法，正确的是（ ）。

- A. 因小张是限制民事行为能力人，该协议效力待定  
B. 因小张不具备相应的民事行为能力，该协议无效  
C. 因小张具备相应的民事行为能力，该协议有效  
D. 不具备相应的民事行为能力，该协议可撤销

39. 建设单位与供货商签订的钢材供货合同未约定交货地点，后双方对此没有达成补充协议，也不能依其他方法确定。则供货商备齐钢材后，（ ）。

- A. 应将钢材送到施工现                      B. 应将钢材送到建设单位的办公所在地  
C. 应将钢材送到建设单位的仓库                      D. 可通知建设单位自提

40. 开发商拖欠承包商工程款 700 万元，承包商认为可以用开发的商品房抵账，因此并不急于追索。同时承包商拖欠劳务分包商报酬 150 万元已达 6 个月，则此劳务分包商有权（ ）。

- A. 以自己的名义向人民法院请求开发商付款  
B. 以承包商的名义向人民法院请求开发商付款  
C. 以自己的名义向政府行政主管部门请求付款  
D. 以承包商的名义向开发商请求付款

41. 甲供货单位与乙采购单位于 2005 年 3 月 1 日订立水泥供应合同。约定水泥价格为每吨 370 元，2006 年 5 月 1 日交货，逾期交货 1 个月的违约金为每吨 10 元。甲实际交货为 2006 年 6 月 1 日。2006 年 5 月 1 日水泥市场价格为每吨 380 元，2006 年 6 月 11 日水泥市场价格为每吨 390 元，则乙最终应付总款为每吨（ ）元。

- A. 360                      B. 370                      C. 380                      D. 390

42. 甲与乙订立了一份水泥购销合同，约定甲向乙交付 200 吨水泥，货款 6 万元，乙向甲支付定金 1 万元；如任何一方不履行合同应支付违约金 1.5 万元。甲因将水泥卖给丙而无法向乙交付，给乙造成损失 2 万元。乙提出的如下诉讼请求中，不能获得法院支持的是（ ）。

- A. 要求甲双倍返还定金 2 万元  
B. 要求甲双倍返还定金 2 万元，同时支付违约金 1.5 万元  
C. 要求甲支付违约金 2 万元  
D. 要求甲支付违约金 1.5 万元

43. 施工企业与材料供应商订立的合同中约定“任何一方不能履行合同须承担违约金 3 万元，发生争端由某仲裁机构解决”。现供应商延期交货给施工企业造成的损失 4.5 万元，则施工企业为最大限度维护自身利益，应（ ）
- A. 向某仲裁机构请求供应商支付 4.5 万元  
 B. 向某仲裁机构请求供应商支付 3 万元  
 C. 直接要求供应商支付 7.5 万元  
 D. 直接要求供应商支付 3 万元
44. 水泥厂为承包商供应水泥，承包商已经支付了全部货款。交货时承包商因水泥厂交货时间经合同约定晚了两天而要求支付违约金，水泥厂表示拒绝并把水泥卸放在合同约定的地点。第二天上午乌云密布，下午降暴雨把部分水泥淋湿硬化。则该部分损失。
- A. 由水泥厂承担  
 B. 由承包商承担  
 C. 由水泥厂和承包商共同承担  
 D. 由承包商向水泥厂索赔
45. 甲患重病住院急需用钱又借贷无门，乙表示愿意借给甲 2000 元，但半年后须加倍偿还，否则以甲的房子代偿，甲表同意。根据《合同法》规定，甲、乙之间的借款合同因（ ）。
- A. 显失公平而无效  
 B. 欺诈而可撤销  
 C. 乘人之危而无效  
 D. 乘人之危而可撤销
46. 甲在受到欺诈的情况下与乙订立了合同，后经甲向人民法院申请，撤销了该合同，则该合同自（ ）起不发生法律效力。
- A. 人民法院决策撤销之日  
 B. 合同订立时  
 C. 人民法院受理请求之日  
 D. 权利人知道可撤销事由之日
47. 甲施工期企业承建的办公楼项目已经交付使用，发包人仍拖欠部分工程款未予。甲在未与任何人协商的情况下，擅自将办公楼部分空余写字间卖给丙公司，则该买卖合同（ ）。
- A. 可撤销  
 B. 有效  
 C. 可变更  
 D. 无效
48. 甲、乙两公司签订一份建筑材料采购合同，合同履行期间因两公司合并致使该合同终止。该合同终止的方式是（ ）。
- A. 免除  
 B. 抵销  
 C. 混同  
 D. 提存
49. 某施工单位与丙企业订立合同后，分立为甲、乙两个施工单位，但未把此情况告知丙。则丙有权要求（ ）。
- A. 甲、乙对合同承担连带责任  
 B. 解除合同  
 C. 撤销合同  
 D. 原施工单位上级主管部门承担责任
50. 根据《合同法》的规定，下列情形中，权利人不享有法定解除权的是（ ）。
- A. 运输建材的货车途中遭遇洪水，货物全部变质  
 B. 施工过程中，承包人不满意工程师的指令，将全部工人和施工机械撤离现场  
 C. 发包人拒不支付工程款，双方又不能达成延期付款协议  
 D. 施工单位夜间施工扰民，被行政主管部门责令停工，致使工期延误
51. 甲建设单位与乙设计院签订设计合同，设计费用为 300 万元，双方在协商定金数额时发生意见分歧。根据《担保法》的规定，该定金数额最多为（ ）万元。
- A. 30  
 B. 45  
 C. 60  
 D. 90

52. 某企业以其办公楼作为抵押物向银行贷款，并办理了抵押登记。该抵押合同生效的时间为（ ）之日。
- A. 抵押合同签订、盖章            B. 房产行政主管部门登记  
C. 到公证部门办理公证            D. 贷款合同生效
53. 下列关于保证担保的说法，正确的是（ ）。
- A. 保证人须向债权人证明其有清偿能力  
B. 保证方式没有约定的，保证人承担一般保证责任  
C. 保证人可能是主合同的当事人  
D. 保证期间债务人转让债务的，须取得保证人书面同意
54. 施工企业于 2000 年承建某单位办公楼，2001 年 4 月竣工验收合格并交付使用。2006 年 5 月，甲致函该单位，说明屋面防水保修期满及以后使用维护的注意事项。此事体现了合同法的（ ）原则。
- A. 公平                                B. 自愿  
C. 诚实信用                          D. 维护公共利益
55. 甲、乙两公司建设工程合同纠纷一案，经某仲裁委员会作出裁决，甲、乙两公司对裁决结果均不满意。下列选项正确的是（ ）。
- A. 双方可就此纠纷再次向该仲裁委员会申请仲裁  
B. 双方可就此纠纷重新达成仲裁协议后向另外的仲裁委员会申请仲裁  
C. 双方可就此纠纷向人民法院起诉  
D. 双方可向人民法院申请撤销仲裁裁决
56. 甲公司与乙公司的监理合同纠纷一案，由某仲裁委员会开庭审理。开庭当天，接到开庭通知书的被申请人乙无正当理由拒不到庭，则仲裁庭可以（ ）。
- A. 撤销案件                          B. 中止审理                          C. 终结审理                          D. 缺席裁决
57. 下列材料不属于《民事诉讼法》中规定的证据种类的是（ ）。
- A. 书证                                B. 证人证言  
C. 律师代理意见                      D. 鉴定结论
58. 建设单位因施工单位在履行施工合同中存在违约行为对其提起诉讼，并准备申请对工程进行质量鉴定，则鉴定申请应在（ ）提出。
- A. 开庭审理前                        B. 法庭辩论前  
C. 法院判决前                        D. 举证期限内
59. 法院在执行被执行人房产时，案外人王某提出异议，称该房产归其所有，法院无权执行。执行员按法定程序进行审查，确认王某理由成立，此时应由（ ）批准中止执行。
- A. 执行员                              B. 执行庭庭长  
C. 审判委员会                        D. 法院院长
60. 法院终审判决甲公司向乙公司支付工程款及利息，甲到期没有付款，乙申请法院执行。在执行过程中，甲、乙双方达成分期付款协议，但甲没有履行该协议。下列关于执行的下列说法中正确的是（ ）。
- A. 乙可以向法院另行起诉            B. 乙可以申请法院恢复执行  
C. 该执行已经终结                    D. 乙可以提起审判监督程序
61. 乙公司因甲公司拖欠其工程款，依据双方订立的工程承包合同中的仲裁条款，向某仲裁委员会申请仲裁。如甲

- 对仲裁协议的效力有异议，应当在（ ）提出。
- A. 仲裁庭组成之前                      B. 仲裁庭裁决之前  
C. 仲裁庭首次开庭之前                D. 法院受理之前
62. 甲、乙两公司欲签订一份仲裁协议，仲裁协议的内容可以不包括（ ）。
- A. 选定的仲裁委员会                    B. 仲裁事项  
C. 双方不到法院起诉的承诺            D. 请求仲裁的意思表示
63. 甲建设单位一直拖欠乙施工单位工程款，乙多次索要未果，遂申请仲裁。仲裁庭作出裁决后，甲仍不履行，则乙可向（ ）申请执行。
- A. 仲裁委员会                            B. 人民法院  
C. 人民政府                                D. 建设行政主管部门
64. 下列关于解决合同纠纷方式的说法中，正确的是（ ）。
- A. 对仲裁裁决不服可以再向人民法院起诉  
B. 协商是解决纠纷的重要方式，和解协议具有强制执行的效力  
C. 当事人可以经调解程序解决合同争议  
D. 对法院一审判决不服，可向仲裁机构申请仲裁
65. 建设单位为了项目能够尽快投产，要求施工单位将合同约定的9个月合理工期压缩至6个月，则建设单位可能承担的法律 responsibility 不包括（ ）。
- A. 责令其限期改正  
B. 对其处20万元以上50万元以下的罚款  
C. 造成重大安全事故，构成犯罪，承担刑事责任  
D. 建设单位直接责任人员承担相应行政责任
66. 建设工程项目招标中，中标人拒绝与招标人订立合同。中标人提交的投标保证金是2万元，拒签合同的行为给招标人造成2.5万元的损失。则招标人有权（ ）。
- A. 没收投标保证金，但无权主张保证金以外的赔偿  
B. 没收投标保证金，且有权主张再赔偿保证金以外的0.5万元损失  
C. 没收投标保证金，且有权主张再赔偿保证金以外的2.5万元损失  
D. 向法院诉讼要求赔偿，但不得自行没收投标保证金
67. 建设单位在施工合同履行中未能按约定付款，由此可能承担的法律 responsibility 是（ ）。
- A. 警告                      B. 支付违约金                      C. 罚款                      D. 赔礼道歉
68. 施工单位在施工中未采取专项保护措施，给毗邻建筑物造成损害。建设行政主管部门不能给予的处罚是（ ）。
- A. 责令停业                                B. 罚款  
C. 责令限期改正                            D. 责令赔偿损失
69. 甲施工企业为能在市政府办公楼项目中中标，以投资考察的名义，安排市主管领导及家人赴欧洲旅游，并在国外为其购买了贵重的纪念品，共花费人民币近50万元。甲已构成行贿罪，人民法院应当（ ）。
- A. 仅对甲单位进行刑事处罚              B. 仅对甲单位直接负责人进行刑事处罚  
C. 对甲单位或直接负责人进行刑事处罚    D. 对甲单位和直接责任人分别进行刑事处罚
70. 在建设工程项目施工中，行为人对自已的行为承担法律 responsibility 不以损害事实发生为前提的是（ ）。

- A. 项目经理进行采购合同谈判
- B. 建设单位支付工程款
- C. 施工人员施工中高空坠物
- D. 施工队驾驶员的驾驶行为

**二、多项选择题（共 30 题。每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）**

71. 甲建设单位委托乙招标代理机构通过公开招标方式选择施工单位，乙的下列行为不符合法律规定的有（ ）。

- A. 乙以甲的名义在媒体上发布招标公告
- B. 乙依法定权利根据评标报告和推荐的中标候选人确定某投标人中标
- C. 为保证公平、公正，乙将招标事宜转委托给另一招标代理机构
- D. 乙接受委托后，指派工作人员张某具体操办该招标事宜
- E. 乙接受某一投标人委托，指派王某编制该工程投标书

72. 甲施工企业承建乙公司综合楼一幢。根据施工合同，乙应于 2004 年 4 月 10 日前支付剩余工程款 50 万元，乙届时未予支付。甲在索要余款过程中，依次经过以下环节，综合考虑各环节，其中可使诉讼时效中断的情形有（ ）。

- A. 2004 年 9 月，甲致函乙要求其给付工程款
- B. 2005 年 1 月，乙公司负责人在酒席上向甲施工企业负责人表示宽限一年，20 年年底一定付款
- C. 2005 年 12 月，乙公司新任负责人称该债务系前任领导所欠，自己概不负责
- D. 2006 年 5 月，乙公司承认该债务存在，但其已超过诉讼时效期间而拒绝支付
- E. 2006 年 3 月，甲向人民法院起诉

73. 下列关于总承包单位和分包单位承担责任的表述，正确的是（ ）。

- A. 分包单位按照分包合同的约定仅对总承包单位负责
- B. 分包单位按照分包合同的约定仅对建设单位负责
- C. 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任
- D. 总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责
- E. 总承包单位和分包单位对建设单位各自承担责任

74. 王某取得监理工程师执业资格后，受总监理工程师委派，进驻某建设工程项目履行监理职责，其实施监理的依据包括（ ）。

- A. 法律、法规及有关技术标准
- B. 建设工程施工合同
- C. 劳动用工合同
- D. 工程设计文件
- E. 招标公告

75. 在建设工程项目的招投标活动中，某投标人以低于成本的报价竞标。则（ ）。

- A. 该行为目的是为了排挤其他对手，应当禁止
- B. 没有违背诚实信用原则，不应禁止
- C. 是降低了工程造价，应当提倡
- D. 该投标文件应作废标处理
- E. 其做法符合低价中标原则，不应禁止

76. 下列人员均在相关领域工作满 8 年，其中可以作为评标委员会专家成员的有（ ）。

- A. 甲某，高等院校副教授
- B. 乙某，投标人的独立董事
- C. 丙某，高级会计师，已通过建造师执业资格考试，但尚未注册
- D. 丁某，高级工程师，曾因交通肇事罪受到过刑事处罚
- E. 戊某，某中介公司高级经济师

77. 根据《安全生产法》的规定，下列关于施工单位从业人员应承担的安全生产义务的说法中，正确的是（ ）。  
A. 遵守安全操作规程  
B. 支付安全培训费用  
C. 提高安全生产技能  
D. 购买劳保用品  
E. 报告事故隐患
78. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工项目经理的安全职责有（ ）。  
A. 应当制定安全生产规章制度  
B. 落实安全生产责任制  
C. 确保安全生产费用的有效使用  
D. 保证安全生产条件所需资金的投入  
E. 及时、如实报告生产安全事故
79. 某工程设备安装阶段，需要使用起吊能力为 10 吨的吊车进行大型永久设备的吊装。承包商与设备租赁公司签订施工机械租赁合同时，应依据《安全生产管理条例》，要求该设备租赁公司提供（ ）。  
A. 生产厂家的吊车制造许可证  
B. 吊车出厂的产品合格证明  
C. 机械燃油消耗定额证明  
D. 租赁公司自行测试的安全性能检测记录  
E. 具有资质检验检测机构出具的安全性能检测合格证明
80. 按照《建设工程质量管理条例》，工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。  
A. 有完整的技术档案和施工管理资料  
B. 分部工程的质量必须优良  
C. 有施工单位签署的工程保修书  
D. 有勘察、设计、监理单位共同签署的质量合格文件  
E. 主要功能项目的抽查结果应符合《产品质量法》的规定
81. 某工程项目已超过合理使用年限，欲继续使用。此时应当委托具有相应资质等级的（ ）鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用年限。  
A. 设计单位  
B. 建设单位  
C. 施工单位  
D. 勘察单位  
E. 监理单位
82. 下列关于设计单位质量责任和义务的说法，正确的有（ ）。  
A. 为了保证工程质量，设计单位必须在设计文件中指定建筑设备的生产厂家  
B. 为保证设计进度，设计单位将部分任务转包给其它设计单位  
C. 设计单位在设计文件中选用的建筑设备，应当注明规格、型号，并推荐生产厂家  
D. 有特殊要求的设备，设计单位可以指定生产厂家  
E. 设计单位应当就审查合格的施工图向施工单位说明
83. 建设单位拟装修其办公楼，其中涉及承重结构变动。则下列表述正确的有（ ）。  
A. 建设单位将装修方案报有关主管部门批后，方可施工  
B. 建设单位在委托原设计单位提出设计方案后，方可施工  
C. 建设单位在委托相应资质等级设计单位提出设计方案后，方可施工  
D. 建设单位提出装修方案后，即可要求承包单位施工  
E. 建设单位可直接将装修任务发包给劳务公司
84. 某安装工程项目于 2005 年 2 月 15 日开工，合同约定的竣工日期是同年 6 月 30 日。实际竣工日期为 7 月 1 日，并于 7 月 15 日投入使用。试车考核期从 7 月 15 日开始，其间在 8 月 20 日至 9 月 20 日因故停止运行，9 月 21 日恢复。则下列关于该项目投保的安装工程一切险保险期限的说法中，正确的有（ ）。  
A. 试车考核期的保险责任至 10 月 15 日  
B. 试车考核期的保险责任至 11 月 15 日  
C. 维修期应从 6 月 30 日开始算  
D. 维修期应从 7 月 15 日开始算  
E. 保险责任可以拖延至 3 年的维修期满日

85. 根据《劳动法》规定，符合对未成年人特殊保护规定的有（ ）。  
 A. 不得安排未成年人从事矿山井下作业      B. 不得安排未成年人从事低温、冷水作业  
 C. 不得安排未成年人从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动  
 D. 不得安排未成年人延长工作时间和夜班劳动      E. 用人单位应当对未成年人定期进行健康检查
86. 某纳税人在税务机关责令缴纳拖欠税款和滞纳金期限届满，仍未缴纳的，税务机关可以采取的强制执行措施有（ ）。  
 A. 将纳税人的全部账户冻结      B. 拍卖纳税人价值相当于应纳税款的财产  
 C. 对纳税人处以罚金      D. 对纳税人的直接责任人员处以拘役  
 E. 将所欠税款与滞纳金同时执行
87. 下列市场行为中，不属于承诺的有（ ）。  
 A. 发布招标公告      B. 发布拍卖公告  
 C. 发售招标文件      D. 发出中标通知书      E. 递交投标文件
88. 施工合同可撤销的情形有（ ）。  
 A. 在订立施工合同时显失公平      B. 施工单位以欺诈手段订立，且损害了国家利益  
 C. 违反了《建筑法》的强制性规定      D. 订立合同时，建设单位存在重大误解  
 E. 损害社会公共利益
89. 承包商甲承建韵住宅小区一期工程，业主人住后发现墙体出现大面积裂缝。业主向开发商提出索赔，开发商因无力支付而故意拖延。作为该项目正在建设的二期工程承包商乙，可以（ ）。  
 A. 行使不安抗辩权      B. 行使同时履行抗辩权  
 C. 不通知开发商而暂停施工      D. 要求开发商提供付款担保  
 E. 不承担举证责任证明开发商丧失履约能力
90. 继续实际履行合同作为承担违约责任的方式之一，其构成要件包括（ ）。  
 A. 必须有违约行为存在      B. 必须由守约方在合理期限内提出继续履行合同要求  
 C. 继续实际履行须在事实上可能      D. 继续实际履行仅限于价款和报酬的给付  
 E. 必须依据法律和合同的性质能够履行
91. 建设单位与施工单位订立书面的施工合同，该书面合同可以（ ）方式作出。  
 A. 合同书      B. 传真  
 C. 电子邮件      D. 互联网音频传      E. 邮寄信函
92. 由于供货商未能按期交货，买方要求解除材料采购合同。按照《合同法》的规定，合同解除后，合同中约定的（ ）条款仍然有效。  
 A. 质量      B. 结算  
 C. 仲裁      D. 清理      E. 担保
93. 甲施工企业在银行，力、理投标保函，银行要求甲提供反担保。则甲提供的以下单证，能够质押的是（ ）。  
 A. 存款单      B. 仓单  
 C. 房屋所有权证书      D. 提单      E. 汇票
94. 施工单位签订的如下协议中，属《合同法》调整的有（ ）。

- A. 与设备租赁站订立的设备租赁协议      B. 与其项目经理订立的安全目标责任协议  
C. 与其职工订立的计划生育目标协议      D. 与其职工订立的劳动协议  
E. 与银行订立的借款协议
95. 建设单位因监理单位未按监理合同履行义务而受到损失，欲提起诉讼，则必须满足的条件有（ ）。  
A. 有具体的诉讼请求                      B. 有事实和理由  
C. 有充分的证据                              D. 没有超过诉讼时效期间                      E. 属于受诉法院管辖
96. 为制止侵权行为，权利人在起诉前向人民法院申请保全证据。保全方法正确的有（ ）。  
A. 对文书、物品等进行录像、拍照、抄写  
B. 对文书、物品等进行复制  
C. 向证人进行询问调查、记录证人证言  
D. 对证据进行鉴定或勘验  
E. 将获取的证据材料交给当事人保管
97. 甲公司拖欠乙公司工程款一案，经法院作出判决，现进入执行阶段。法院可根据乙的申请，对甲的银行存款采取的执行措施有（ ）。  
A. 封存    B. 扣押  
C. 冻结    D. 强制交付  
E. 划拨
98. 甲施工企业与非本单位自然人乙订立协议，其中约定：“允许乙使用甲资质承揽      工程，乙承揽工程合同额 5 % 上缴甲作为管理费用，发生质量、安全事故由乙自行承担”。则下列关于甲为此应当承担的法律责任的说法，正确的有（ ）。  
A. 没收违法所得                              B. 责令停业整顿  
C. 降低资质等级                              D. 吊销资质证书                              E. 罚金
99. 下列承担民事责任的方式中，只能适用于违约责任的有（ ）。  
A. 停止侵害                                      B. 修理、重作  
C. 支付违约金                                  D. 恢复名誉                                      E. 赔偿损失
100. 下列关于刑事责任的说法，正确的有（ ）。  
A. 刑事处罚是承担刑事责任的方式  
B. 主刑包括管制、拘役、有期徒刑、无期徒刑、缓刑和死刑  
C. 附加刑包括罚金、没收财产、监外执行和剥夺政治权利  
D. 主刑和附加刑可以共同适用                      E. 构成犯罪就一定要接受刑事处罚

2006 年度全国一级建造师执业资格考试试卷建设工程法规及相关知识试卷标准答案

01	D (1)	02	D (1)	03	D (1)	04	C (1)	05	D (1)
06	D (1)	07	A (1)	08	D (1)	09	D (1)	10	A (1)
11	D (1)	12	D (1)	13	B (1)	14	A (1)	15	C (1)
16	A (1)	17	C (1)	18	B (1)	19	A (1)	20	C (1)
21	C (1)	22	D (1)	23	B (1)	24	B (1)	25	D (1)
26	C (1)	27	D (1)	28	A (1)	29	B (1)	30	C (1)
31	A (1)	32	A (1)	33	C (1)	34	D (1)	35	D (1)
36	C (1)	37	D (1)	38	C (1)	39	D (1)	40	A (1)

41	A (1)	42	B (1)	43	A (1)	44	B (1)	45	D (1)
46	B (1)	47	D (1)	48	C (1)	49	A (1)	50	D (1)
51	C (1)	52	B (1)	53	D (1)	54	C (1)	55	D (1)
56	D (1)	57	C (1)	58	D (1)	59	D (1)	60	B (1)
61	C (1)	62	C (1)	63	B (1)	64	C (1)	65	C (1)
66	B (1)	67	B (1)	68	D (1)	69	DO)	70	B (1)
71	BCE (2)	72	ABE (2)	73	CD (2)	74	ABD (2)	75	AD (2)
76	ACDE (2)	77	ACE (2)	78	BCE (2)	79	ABE (2)	80	AC (2)
81	AD (2)	82	DE (2)	83	BC (2)	84	AD (2)	85	AE (2)
86	BE (2)	87	ABCE (2)	88	AD (2)	89	AD (2)	90	ABCE (2)
91	ABCE (2)	92	BCD (2)	93	ABDE (2)	94	AE (2)	95	ABE (2)
96	ABCD (2)	97	CE (2)	98	ABCD (2)	99	BCE (2)	100	AD (2)

## 07年一级建造师建设工程法规及相关知识真题

### 一、单项选择题（共70题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 根据法的效力等级，《建设工程质量管理条例》属于（ ）。  
A. 法律  
B. 部门规章  
C. 行政法规  
D. 单行条例
2. 某施工单位法定代表人授权市场合约部经理赵某参加某工程招标活动，这个行为属于（ ）。  
A. 法定代理  
B. 委托代理  
C. 指定代理  
D. 表见代理
3. 甲建设单位委托乙设计单位编制工程设计图纸，但未约定该设计著作权归属。乙设计单位注册建筑师王某被指派负责该工程设计，则该工程设计图纸许可使用权归（ ）享有。  
A. 甲建设单位  
B. 乙设计单位  
C. 注册建筑师王某  
D. 甲、乙两单位共同
4. 某建设工程合同约定，建设单位应于工程验收合格交付后两个月内支付工程款。2005年9月1日，该工程经验收合格交付使用，但建设单位迟迟不予支付工程款。若施工单位通过诉讼解决此纠纷，则下列情形中，会导致诉讼时效中止的是（ ）。  
A. 2006年8月，施工单位所在地突发洪灾，一个月后恢复生产  
B. 2007年6月，施工单位所在地发生强烈地震，一个月后恢复生产  
C. 2007年7月，施工单位法定代表人人生病住院，一个月后痊愈出院  
D. 2007年9月，施工单位向人民法院提起诉讼，但随后撤诉
5. 监理工程师李某在对某工程施工的监理过程中，发现该工程设计存在瑕疵，则李某（ ）。  
A. 可以要求施工单位修改设计  
B. 应当报告建设单位要求施工单位修改设计  
C. 应当报告建设单位要求设计单位修改设计  
D. 应当要求设计单位修改设计
6. 某工程项目，建设单位未取得施工许可证便擅自开工，经查建设资金未落实。依照《建筑法》的规定，对此，正确的处理方式是（ ）。  
A. 责令改正，并处以罚款  
B. 责令改正，可以处以罚款  
C. 责令停止施工，并处以罚款  
D. 责令停止施工，可以处以罚款
7. 使用财政预算资金的建设项目，重要设备采购的单项合同估算价最低在（ ）万元人民币以上的，必须进行招标。  
A. 50  
B. 100  
C. 200  
D. 3000
8. 某施工项目招标，招标文件开始出售的时间为3月20日，停止出售的时间为3月30日，提交投标文件的截止时间为4月25日，评标结束的时间为4月30日，则投标有效期开始的时间为（ ）。  
A. 3月20日  
B. 3月30日  
C. 4月25日  
D. 4月30日
9. 甲、乙两个同一专业的施工单位分别具有该专业二、三级企业资质，甲、乙两个单位的项目经理数量合计符合一级企业资质要求。甲、乙两单位组成联合体参加投标，则该联合体资质等级应为（ ）。  
A. 一级  
B. 二级  
C. 三级  
D. 暂定级
10. 在项目评标委员会的成员中，无须回避的是（ ）。  
A. 投标人主要负责人的近亲属  
B. 项目主管部门的人员  
C. 项目行政监督部门的人员  
D. 招标人代表
11. 某必须招标的建设项目，共有三家单位投标，其中一家未按招标文件要求提交投标保证金，则关于对投标

的处理和是否重新发包，下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 评标委员会可以否决全部投标，招标人应当重新招标
- B. 评标委员会可以否决全部投标，招标人可以直接发包
- C. 评标委员会必须否决全部投标，招标人应当重新招标
- D. 评标委员会必须否决全部投标，招标人可以直接发包

12. 某建设项目招标，采用经评审的最低投标价法评标，经评审的投标价格最低的投标人报价 1020 万元，评标价 1010 万元。评标结束后，该投标人向招标人表示，可以再降低报价，报 1000 万元，与此对应的评标价为 990 万元，则双方订立的合同价应为（ ）。

- A. 1020 万元
- B. 1010 万元
- C. 1000 万元
- D. 990 万元

13. 某生产经营单位按照《安全生产法》的有关规定，只配备了兼职安全生产管理人员，则该单位从业人员的上限是（ ）。

- A. 100 人
- B. 200 人
- C. 300 人
- D. 500 人

14. 安全生产监督部门对某大型施工单应进行紧急救援工作情况检查时，提出了以下要求，其中符合《安全生产法》有关规定的是（ ）。

- A. 应建立应急救援资金专款专用制度
- B. 可不建立应急救援组织，但应指定兼职应急救援人员
- C. 应对应急救援器材进行经常性维护保养
- D. 各级负责人府兼任应急救援人员

15. 劳务分包单位作业人员发现本班组作业现场钢管堆放过高且无防护措施时，应立即向（ ）报告。

- A. 兼职安全巡查员
- B. 专业监理工程师
- C. 发包人代表
- D. 建设工程安全生产监督站

16. 下列关于施工单位安全生产责任制度的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工单位主要负责人是指施工单位法定代表人
- B. 施工单位的项目负责人对项目的安全施工负责
- C. 专职安全生产管理人员应常驻现场对安全生产进行监督检查
- D. 装修工程应按照工程总造价配备相应数量的专职安全生产管理人员

17. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，属于施工单位安全责任的是（ ）。

- A. 提供相邻构筑物的有关资料
- B. 编制安全技术措施及专项施工方案
- C. 办理施工许可证时报送安全施工措施
- D. 提供安全施工措施费用

18. 下列关于安全生产许可证申请与管理制度的说法，正确的是（ ）。

- A. 原颁证机关的审查是办理安全生产许可证延期的必经程序
- B. 原颁证机关发现施工单位不再具备相应条件的，应暂扣或吊销安全生产许可证
- C. 施工单位遗失安全生产许可证后，应于补办后立即登报声明原证作废
- D. 未取得施工许可证的，不得颁发安全生产许可证

19. 下列建设单位向施工单位作出的意思表示中，为法律、行政法规所禁止的是（ ）。

- A. 明示报名参加投标的各施工单位低价竞标
- B. 明示施工单位在施工中应优化工期
- C. 暗示施工单位不采用《建设工程施工合同（示范文本）》签订合同
- D. 暗示施工单位在非承重结构部位使用不合格的水泥

20. 依照《建设工程施工合同（示范文本）》通用条款的规定，建设单位供应的钢筋由（ ）。

- A. 建设单位负责试验，并承担试验费用
- B. 建设单位负责试验，双方分担试验费用

- C. 施工单位负责试验，建改单位承担试验费用      D. 施工单位负责试验，双方分担试验费用
21. 依据《建设工程质量管理条例》的规定，以下工作中，应由总监理工程师签字认可的是（  ）。
- A. 建设单位拨付工程款                              B. 施工单位实施隐蔽工程  
C. 商品混凝土用于基础工程                          D. 大型非标构件进行吊装
22. 某工程竣工验收合格后第 11 年内，部分梁板发生不同程度断裂。经有相应资质的质量鉴定机构鉴定，确认断裂原因为混凝土施工养护不当致其强度不符合设计要求，则该质量缺陷应由（  ）。
- A. 建设单位维修并承担维修费用  
B. 施工单位维修并承担维修费用  
C. 施工单位维修，设计单位承担维修费用  
D. 施工单位维修，混凝土供应单位承担维修费用
23. 在保证项目完整性的前提下，甲建设单位将工程的设计业务分别委托给了乙、丙两家设计单位，并选定乙设计单位为主体承接方，负责整个工工程项目的设计的总体协调。关于该项目的设计责任，下列说法中，正确的是（  ）。
- A. 丙设计单位直接对甲建设单位负责              B. 丙设计单位仅对乙设计单位负责  
C. 乙设计单位就整个项目的设计任务负总责      D. 乙、丙设计单位对甲建设单位承担连带责任
24. 某大型项目由于未进行配套环境保护措施的技术论证，其环境影响评价文件未获批准。关于该项目的立项和开工，下列说法中，正确的是（  ）。
- A. 可以先批准立项，但建设单位不得开工        B. 不得批准立项，建设单位不得开工  
C. 不得批准立项，但建设单位可以先开工        D. 可以先批准立项，建设单位可以先开工
25. 施工单位的下列行为中，违反《消防法》规定的是（  ）。
- A. 为节约资金，未购买公安消防机构指定的灭火器材  
B. 施工人员从附近消防栓取水用于混凝土养护  
C. 为材料周转方便，将少量水泥堆放在现场通道附近  
D. 在道路两旁施工时使用明火作业
26. 下到职责中，不属于施工单位消防安全职责的是（  ）。
- A. 制定施工现场的消防安全制度                      B. 向有关部门报审消防设计图纸  
C. 对施工人员进行消防宣传教育                      D. 定期检修施工现场的消防器材
27. 拍卖公司接受委托，组织拍卖出让某宗国有土地使用权，建设单位竞买成功后应当与（  ）签订国有土地使用权出让合同。
- A. 省人民政府    B. 市人民政府  
C. 市土地管理部门                                        D. 拍卖公司
28. 采旧城改造项目范围内有部分建筑需要拆除，建设单位向市政府房屋拆迁管理部门申请领取房屋拆迁许可证，则其应提交的资料中不包括（  ）。
- A. 旧城改造项目批准文件                              B. 建设用地规划许可证  
C. 建设工程规划许可证                                  D. 国有土地使用权批准文件
29. 王某应聘到施工单位，双方于 4 月 15 日签订了为期二年的劳动合同，其中约定试用期 3 个月，次日合同开始履行。7 月 18 日，王某拟解除劳动合同，则（  ）。
- A. 必须取得用人单位同意                              B. 口头通知用人单位即可  
C. 应提前 30 日以书面形式通知用人单位  
D. 应报请劳动行政主管部门同意后以书面形式通知用人单位

30. 某工程项目足额投保了建筑工程一切险，在保险期间内，工程发生了保险事故。为减少损失，被保险人共计支出 6 万元。经保险公司查勘定损，建筑物实际损失为 20 万。保险公司应当支付的保险金为（ ）万元。
- A. 6                                  B. 14                                  C. 20                                  D. 26
31. 工程总承包单位将部分工程依法分包，王某是分包单位的项目负责人，则王某工资收入应缴纳的个人所得税应由（ ）。
- A. 建设单位代扣代缴                  B. 总承包单位代扣代缴  
C. 分包单位代扣代缴                  D. 王某自行申报
32. 某工程总承包合同工程总价款 4000 万元。经建设单位同意，总承包单位将部分专业工程分包。经结算，总承包单位支付人工、材料、设备费用等共计 2500 万元，支付给分包单位工程价款 1000 万元。根据《营业税暂行条例》规定，总承包单位应纳税营业额足（ ）万元。
- A. 4000                                  B. 3000                                  C. 2500                                  D. 1500
33. 甲工程公司是由乙公司、丙某和丁某共同出资设立的有限责任公司。为扩大经营，甲公司在外地设立了分公司及庚全资子公司。戊分公司因出现重大工程质量问题而需承担巨额债务，对该债务负有清偿义务的法律主体是（ ）。
- A. 甲公司                                  B. 乙公司                                  C. 戊分公司                                  D. 庚公司
34. 某施工单位向一建筑机械厂发出要约，欲购买一台挖掘机，则下列情形中，会导致要约失效的是（ ）。
- A. 建筑机械厂及时回函，对要约提出非实质性变更  
B. 承诺期限届满，建筑机械厂未作出承诺  
C. 建筑机械厂发出承诺后，收到撤销该要约的通知  
D. 建筑机械厂发出承诺前，收到撤回该要约的通知
35. 某施工单位分别对两个建设单位的工程项目投标，但是，在提交标书时，不慎将两个项目的投标文件互相错投。则此施工单位的两个投标文件均不构成要约，其原因是（ ）。
- A. 要约内容不明确                          B. 要约人不特定  
C. 受要约人错误                                  D. 无订立合同的意思表示
36. 某施工单位为工程项目投保工程险时，对保险公司提供的格式条款提出以下看法，其中正确的是（ ）。
- A. 格式条款中不能有免除保险公司责任的内容  
B. 对格式条款理解有争议的，由施工单位予以解释  
C. 对格式条款有两种以上解释的，该条款无效  
D. 格式条款与非格式条款不一致的，以非格式条款为准
37. 某施工单位以电子邮件的方式向某设备供应商发出要约，该供应商公布了三个电子邮箱，并且没有特别指定。则此要约的生效时间是（ ）。
- A. 该要约进入任一电子邮箱的首次时间                  B. 该要约进入三个电子邮箱的最后时间  
C. 该供应商获悉该要约收到的时间                  D. 该供应商理解该要约内容的时间
38. 甲施工单位与乙水泥公司签订一份水泥采购合同。甲签字、盖章后邮寄给乙签字、盖章。则该合同成立的时间为（ ）。
- A. 甲、乙达成合意时                          B. 甲签字、盖章时  
C. 乙收到合同书时                                  D. 乙签字、盖章时
39. 甲水泥厂因无力支付建厂赊购钢材的货款，遂向乙钢材厂提供一批水泥用来抵账。后乙将该批水泥出售给丙施工单位，则关于该水泥买卖合同的效力，下列说法正确的是（ ）。
- A. 有效|来源：建设工程教育网|                  B. 因乙超越经营范围而无效  
C. 因乙超越经营范围而效力待定                  D. 因乙超越经营范围而可撤销

40. 下列由第三人向债权人履行债务的说法, 错误的是( )。
- A. 必须征得债权人同意                      B. 第三人并不因此成为合同当事人  
C. 不得损害债权人的利益                      D. 第三人应向债权人承担违约责任
41. 甲施工单位向乙预制件厂订制非标构件, 合同约定乙收到支票之日起三日内发货。后甲顾虑乙经营状况严重恶化, 遂要求其先行发货, 乙表示拒绝。则乙的行为是( )。
- A. 违约行为                                      B. 行使同时履行抗辩权  
C. 行使先履行抗辩权                              D. 行使不安抗辩权
42. 甲供应商向同一项目中的乙、丙两家专业分包单位供应同一型号材料, 两份供货合同对材料质量标准均未约定。乙主张参照其他企业标准, 丙主张执行总承包单位关于该类材料的质量标准, 甲提出以降低价格为条件, 要求执行行业标准, 乙、丙表示同意。则该材料质量标准应达到( )。
- A. 国家标准                                      B. 行业标准  
C. 总承包单位确定的标准                              D. 其他企业标准
43. 某施工合同约定质量标准合格, 监理工程师在巡视时要求承包人把活儿做得更细些, 到时不会少了你们的。于是项目经理在施工中提高了质量标准, 因此增加了费用, 则该笔费用应由( )承担。
- A. 发包人    B. 承包人  
C. 监理工程师    D. 承包人与发包人共同
44. 甲单位负有向乙单位支付 50 万元工程款的义务, 乙单位负有向甲单位交付 50 万元建材的义务, 则下列关于双方债务抵销的说法, 正确的是( )。
- A. 双方的债务法定抵销                              B. 双方债务基于一方主张而抵销  
C. 双方债务性质不同不得抵销                              D. 双方债务只有约定方可抵销
45. 某施工单付与采石场签订了石料供应合同, 在合同中约定了违约责任。为确保合同履行, 施工单位交付了 3 万元定金。由于采石场未能按时交货, 根据合同约定应支付违约金 4 万元。则本案中采石场最多应支付给施工单位( )。
- A. 10 万元    B. 7 万元    C. 6 万元    D. 4 万元
46. 甲仓库为乙单位保管 500 吨水泥, 双方约定保管费用为 1000 元。后乙未能按约支付保管费用, 则甲可以( )。
- A. 行使质押权变卖全部水泥                              B. 行使质押权变卖部分水泥  
C. 行使留置权变卖全部水泥                              D. 行使留置权变卖部分水泥
47. 甲发包人与乙承包人订立建设工程合同, 并由丙公司为甲出具工程款支付担保, 担保方式为一般保证。现甲到期未能支付工程款, 则下列关于该工程款清偿的说法, 正确的是( )。
- A. 丙公司应代甲清偿                              B. 乙可要求甲或丙清偿  
C. 只能由甲先行清偿                              D. 不可能由甲或丙共同清偿
48. 某建设工程采用招标方式选择承包人, 则关于该建设工程招标过程中的各行为, 下列说法中, 正确的是( )。
- A. 虽然投标邀请书的对象是明确的, 但仍属要约邀请  
B. 投标人购买招标文件, 属要约行为  
C. 投标人参加现场考察, 属要约行为  
D. 评标委员会推荐中标候选人, 属承诺行为
49. 某施工合同约定承包人对基础工程垫资施工, 发包人对垫付资金按银行贷款利率 2 倍支付利息, 后发包人未按合同约定支付垫资利息, 承包人诉至法院, 则人民法院对垫资利息的处理, 正确的是( )。
- A. 予以追缴    B. 不予支持

- C. 支持按合同约定全部支付                      D. 只支持按银行同类贷款利息支付

50. 某扩建工程建发单位因急于参加认证，于 11 月 15 日未经验收而使用该工程，11 月 20 日承包人提交了竣工验收报告，11 月 30 日建设单位组织验收，12 月 3 日工程竣工验收合格，则该工程竣工日期为（ ）。

- A. 11 月 15 日                      B. 11 月 20 日                      C. 11 月 30 日                      D. 12 月 3 日

51. 某建设工程合同约定，“工程通过竣工验收后 2 个月内，结清全部二厂工程款”。2005 年 10 月 1 日工程通过竣工验收，10 月 10 日承包人提交竣工结算文件，10 月 20 日承包几将工程移交发包人，但发包人一直未付 1 程余款。2006 年 5 月 1 日，承包人将发包人起诉至人民法院，要求其支付工程欠款及利息。则利息起算日应为（ ）。

- A. 2005 年 10 月 10 日                      B. 2005 年 10 月 20 日  
C. 2005 年 12 月 1 日                      D. 2006 年 5 月 1 日

52. 发包人与承包人约定按照固定价结算工程款。因合同履行过程中材料价格上涨，承包人请求进行造价鉴定。则人民法院对承包人的请求应（ ）。

- A. 予以支持                      B. 不予支持  
C. 征求发包人意见                      D. 要求承包人提供证据

53. 某工程需租用钢管，双方约定租赁期限为 8 个月，则下列关于该租赁合同的说法，错误的是（ ）。

- A. 应以书面方式订立|来源：建设工程 教育网|  
B. 若以口头方式订立，则租赁期视为 6 个月  
C. 若以口头方式订立，出租人可随时解除合同  
D. 若以口头方式订立，承租人可随时解除合同

54. 施工单位与物资供应单位因采购的防水材料质量问题发生争议，以方多次协商，但没有达成和解，则关于此争议的处理，下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 双方依仲裁协议申请仲裁后，仍可以和解  
B. 如果双方在中请仲裁后达成了和解协议，该和解协议即只有法律强制执行力  
C. 如果双方通过诉讼方式解决争议，不能再和解  
D. 如果在人民法院执行中，双方当事人达成和解协议，则原判决书终止执行

55. 建设单位以工程质量不合格为由，拒绝支付工程款，施工单位薛至人民法院。向人民法院提交的下列资料中，不属于证据的是（ ）。

- A. 工程质量检测机构出具的鉴定报告                      B. 建设单位职工的书面证明材料  
C. 建设单位与施工单位签订的施工合同                      D. 建设单位提交的答辩状

56. 人民法院可以根据具体情况对不同的证据采用不同的保全方法，下列行为不是证据保全方法的是（ ）。

- A. 没收                      B. 扣押                      C. 查封                      D. 勘验

57. 某人民法院终审判决，建设单位应于 2006 年 6 月 1 日前付清施工单位工程款。建设单位未履行判决。依照有关法律规定，施工单位申请执行的期限不得迟于（ ）。

- A. 2006 年 9 月 1 日                      B. 2006 年 12 月 1 日  
C. 2007 年 3 月 1 日                      D. 2007 年 6 月 1 日

58. 某施工单位拖欠王某工资，经劳动仲裁后，王某不服，将施工单位诉至人民法院。在一审人民法院开庭审理的过程中，王某儿子有病住院急需用钱。则关于本案中先予执行的适用，下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 人民法院可直接裁定先予执行  
B. 王某可请求一审人民法院裁定先予执行  
C. 因尚未审理完毕，当事人不能申请先于执行  
D. 若王某败诉，不须赔偿由此给施工单位造成的损失

59. 要施工单位诉建设单位施工合同纠纷案，由某人民法院开庭审理。建设单位经传票传唤，无正当理由拒不到庭，则人民法院可以（ ）。  
A. 撤销案件                      B. 中止审理                      C. 终结审理                      D. 缺席审判
60. 某施工单位在一起工程质量诉讼中，委托其法务部负责人李某为诉讼代理人，其向人比法院出具的授权委托书中注明李某为全权代理，未列举具体权限，则李某有权（ ）。  
A. 进行辩论                      B. 进行和解  
C. 提起反诉                      D. 提起上诉
61. 某工程质量纠纷经仲裁庭开庭审理后，在赔偿数额上形成二种意见，甲、乙、丙仲裁员分别认为应赔偿 15、16、20 万元，其中丙仲裁员是由当审人双方共同选定的。此案中，应当裁决赔偿（ ）万元。  
A. 15                              B. 16                              C. 17                              D. 20
62. 甲与乙因施工合同纠纷诉至人民法院。在法庭调查时，乙出示了双方订立的有效仲裁协议，此时人民法院应当（ ）。  
A. 驳回起诉                      B. 继续审理  
C. 终止诉讼                      D. 将案件移交合同约定的仲裁机构
63. 下列关于仲裁开庭的说法，正确的是（ ）。  
A. 仲裁应当开庭进行，当事人也可以协议不开庭  
B. 仲裁应当不开庭进行，当事人也可以协议开庭  
C. 仲裁不公开进行，当事人协议公开的必须公开  
D. 仲裁公开进行，当事人可以协议不公开
64. 甲总承包单位将其承建的工程分包给乙承包单位，取方订立分包合同约定因本合同发生的一切争议均由某仲裁委员会裁决。后双方因质量问题发生争议，同时发现该分包行为未经建设单位同意。下列关于本案中仲裁协议效力的说法，正确的是（ ）。  
A. 分包合同无效，则仲裁协议无效                      B. 分包合同有效，则仲裁协议有效  
C. 分包合同效力待定，则仲裁协议效力待定                      D. 分包合同效力与仲裁协议效力没有相关性
65. 建政行政管理部门对建设工程合同争议进调解，施工单位不服。施工单位可以采取的行为是（ ）。  
A. 申请行政复议或提起行政诉讼                      B. 申请仲裁或提起民事诉讼  
C. 申请行政复议后提起行政诉讼                      D. 申请仲裁后提起民事诉讼
66. 某施工单位在参加投标中有违法行为，建设行政主管部门的处罚决定于 5 月 20 日作出，施工单位 5 月 25 日收到。如果施工单位申请行政复议，申请的最后期限为（ ）。  
A. 6 月 4 日                      B. 6 月 9 日                      C. 7 月 19 日                      D. 7 月 24 日
67. 施工单位对建设行政管理部门的下列行为提起行政诉讼，人民法院应当受理的是（ ）。  
A. 对施工现场侵权赔偿纠纷进行的调解  
B. 撤销施工单位资质证书的决定  
C. 因工作人员违法颁发资质证书而给予的行政处分  
D. 关于资质证书颁发的条件不符合法律规定
68. 甲施工单位在承建乙建设单位发包的某工程后，将一分项工程分包给了刘某，刘某又雇佣其他人员进行施工。施工过程中，一名雇员李某被钢筋戳伤右眼。根据有关法律规定，李某的损失应由（ ）承担。  
A. 甲                              B. 乙                              C. 甲和刘某                      D. 甲和乙
69. 某施工单位违反国家规定降低工程质量标准，造成 6000 万元直接经济损失，应当认定为（ ）。  
A. 串通投标罪                      B. 工程重大安全事故罪  
C. 重大责任事故罪                      D. 重大劳动安全事故罪

70. 某施工单位将工程转包，给建设单位造成5万元损失，则该施工单位不可能承担的法律责任是（ ）。  
A. 赔偿损失                      B. 降低资质等级  
C. 责令停业整顿                D. 对主要负责人判处有期徒刑

二、多项选择题（共30题，每题2分，每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项，错选，本题不得分，少选，所选的每个选项得0.5分）

71. 注册建造师享有的权利有（ ）。  
A. 使用注册建造师名称                      B. 遵守法律、法规和有关规定  
C. 在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章  
D. 保管和使用本人注册证书、执业印章                      E. 接受继续教育
72. 甲建筑设备生产企业将乙施工单位订购的价值10万元的某设备错发错给了丙施工单位，几天后，甲索回该设备行交付给乙。乙因丙曾使用过该设备造成部分磨损而要求甲减少价款1万元。下列关于本案中债的性质的说法，正确的有（ ）。  
A. 甲错发设备给丙属于无因管理之债                      B. 丙向甲返还设备属于不当得利之债  
C. 乙向甲支付设备款属于合同之债                      D. 甲向乙少收1万元货款属于侵权之债  
E. 丙擅自使用该设备对乙应承担侵权之债
73. 甲、乙两个施工单位组成联合体投标，双方约定，如因施工质量问题导致建设单位索赔，各自承担索赔额的50%。施工过程中建设单位确因质量原因索赔12万元，则下列关于此索赔和赔偿责任承担的说法中，正确的有（ ）。  
A. 如甲无过错，则其有权拒绝先行赔付                      B. 建设单位可直接要求甲承担12万元  
C. 建设单位可直接要求乙承担12万元  
D. 建设单位应当要求质量缺陷的过错方承担主要费用  
E. 先行赔付的一方，有权就超出50%的部分向另一方追偿
74. 甲建设单位发包某大型工程项目，乙是总承包单位，丙是具有相应专业承包资质的施工单位，丁是具有劳务分包资质的施工单位。下列关于该项目发包、分包的说法中，正确的有（ ）。  
A. 乙可以将专业工程分包给丙                      B. 丙可以将劳务作业分包给丁  
C. 乙可以将劳务作业分包给丁                      D. 甲宋体将专业工程发包给丙  
E. 甲可以将劳务作业分包给丁
75. 某项目招标中，招标文件要求投标人提交投标保证金。招标过程中，招标人有权没收投标保证金的情形有（ ）。  
A. 投标人在投标有效期内撤回投标文件                      B. 投标人在开标前撤回投标文件  
C. 中标人拒绝提交履约保证金                      D. 投标人拒绝招标人延长投标有效期要求  
E. 中标人拒绝签订合同
76. 某建设项目招标，评标委员会由一名招标人代表和三名技术、经济等方面的专家组成，这一组成不符合《招标投标法》的规定，则下列关于评标委员会重新组成的作法中，正确的有（ ）。  
A. 减少一名招标人代表，专家不再增加  
B. 减少一名招标人代表，再从专家库中抽取一名专家  
C. 不减少招标人代表，再从专家库中抽取一名专定  
D. 不减少招标人代表，再从专家库中抽取二名专家  
E. 不减少招标人代表，再从专家库中抽取三名专家
77. 某工程两劳务分包单位签订了安全生产管理协议，该协议应明确的内容有（ ）。  
A. 各自应负责的安全生产管理范围                      B. 各自应尽的安全生产管理职责  
C. 各自应采取的安全措施                      D. 指定兼职安全生产管理人员进行协调

E. 职方的安全责任由总承包单位确定

78. 总承包单位将其承揽的工程依法分包给专业承包单位。工程主体结构施工过程中发生了生产安全事故，专业承包单位由此开始质疑总承包单位的管理能力，并一再违反总承包单位的安全管理指令，导致重大生产安全事故。则关于本工程的安全生产管理，下列说法中，正确的有（ ）。

- A. 总承包单位对施工现场的安全生产负总责
- B. 专业承包单位应服从总承包单位的安全生产管理
- C. 总承包单位与专业承包单位对全部生产安全事故承担连带责任
- D. 专业承包单位对该重大生产安全事故承担主要责任
- E. 分包合同中应明确双方的安全生产方面的权利与义务

79. 某工程为国家大型公共事业项目，下列关于该工程的工程监理的说法，正确的有（ ）。

- A. 该工程必须实行监理|来源：建设工程教育网
- B. 建设单位可直接邀请具有相应资质的监理单位实行监理
- C. 监理单位保证承担全部责任的，可由其他监理单位代为监理
- D. 监理单位不得与设备供应单位有隶属关系
- E. 监理单位应选派具有相应资格的监理工程师进驻现场

80. 建设单位因急于投产，擅自使用了未经竣工验收的工程。使用过程中，建设单位发现了一些质量缺陷，遂以质量不符合约定为由将施工单位诉到人民法院，则下列情形中，能够获得人民法院支持的有（ ）。

- A. 有防水要求的卫生间发生渗漏
- B. 基础底板断裂
- C. 电气管线不通路
- D. 给水管道接口漏水
- E. 主体结构明显倾斜

81. 下列工程建设标准，属于强制性标准的是（ ）。

- A. 工程建设通用的综合标准
- B. 工程建设通用的安全标准
- C. 工程建设通用的制图方法标准
- D. 工程建设行业专用的试验标准
- E. 工程建设行业专用的信息技术标准

82. 施工单位的下列作法中，违反国家有关环境保护法律规定的有（ ）。

- A. 在施工现场附近的河流中清洗油桶
- B. 将施工垃圾处理倒入附近河流
- C. 转运施工废弃物时未对其进行遮盖
- D. 居民区附近的高架桥施工时未设置声屏障
- E. 工程抢修工作一直持续到 22 点

83. 下列行为中，违反国家有关节能管理规定的有（ ）。

- A. 设计单位对改建工程的设计中未考虑节能改造
- B. 施工图设计文件审查机构对节能设计进行了重点审查
- C. 项目开工后，建设单位以节约投资为由要求设计单位降低建筑节能标准
- D. 监理单位将建筑节能标准纳入了工程监理依据
- E. 施工单位为赶工期，未对其施工人员进行建筑节能标准培训

84. 某工程实行总承包，则关于其工程文件的移交，下列做法中，符合国家有关规定的有（ ）。

- A. 总承包单位、各分包单位将其工程文件整理、立卷后分别移交建设单位
- B. 各分包单位将其工程文件整理、立卷后移交总承包单位
- C. 总承包单位负责将各分包单位的工程文件整理、立卷后移交建设单位
- D. 总承包单位负责收集、汇总各分包单位的工程档案并移交建设单位
- E. 监理单位负责收集、汇总所有的工程档案并移交建设单位

85. 某单位生产过程中，有如下具体安排，其中符合《劳动法》劳动保护规定的有（ ）。

- A. 安排女工赵某在经期从事高温焊接作业

- B. 安排怀孕 6 个月的女工钱某从事夜班劳动  
 C. 批准女工孙某只能休产假 120 天  
 D. 安排 17 岁的李某担任矿井安检员  
 E. 安排 15 岁的周某担任仓库管理员
86. 某工程公司董事会换届选举中，当选董事中有下列人员。根据《公司法》的规定，当选无效的有（ ）。
- A. 赵某，六年前曾因犯贪污罪被判处有期徒刑两年  
 B. 钱某，两年前担任另一公司经理时，因重大决策失误致该公司破产解散  
 C. 孙某，去年担任另一企业财务负责人时，因偷漏税款而致企业被吊销营业执照  
 D. 李某，因购买住房而按揭贷款上百万元  
 E. 周某，70 岁，因患病而行动不便
87. 依据不同的合同划分标准，建设工程施工合同属于（ ）。
- A. 要式合同                      B. 实践合同  
 C. 单务合同                      D. 有偿合同                      E. 完成工作成果的合同
88. 甲、乙两施工单位签订施工分包合同。则下列缔约过程中的情形中，当事人应承担缔约过失责任的有（ ）。
- A. 甲假借订立合同，恶意进行磋商                      B. 甲恶意进行磋商，给乙造成损失  
 C. 乙隐瞒其资质的真实情况                      D. 甲提供虚假项目报批手续，给乙造成损失  
 E. 乙未尽保密义务，给甲造成损失
89. 施工单位由于重大误解，在订立买卖合同时将想购买的 A 型钢材误写为买 B 型钢材，则施工单位（ ）。
- A. 只能按购买 A 型钢材履行合同                      B. 应按效力待定处理该合同  
 C. 可以要求变更为按购买 B 型钢材履行合同                      D. 可以要求撤销该合同  
 E. 可以要求确认该合同无效
90. 李某向张某借款 1 万元，一直无力偿还。后李某在一施工单位工作时死亡，施工单位口头答应给付 15 万元。李某家属多次催要，施工单位却以各种借口不予支付，则下列关于张某行使代位权的说法中，错误的有（ ）。
- A. 张某可以李某的名义对施工单位行使代位权  
 B. 张某可以自己的名义对施工单位行使代位权  
 C. 因李某家属已多次催要，故张某不能行使代位权  
 D. 因该借款对张某没有造成太大损害，故不得行使代位权  
 E. 因该赔款的专属性，故张某不能行使代位权
91. 某施工机械厂因经营需要分立为挖掘机制造厂及推土机制造厂两个法人企业。分立前由于三台挖掘机未能及时供货，买方欲追究违约责任，则下列关于本案中违约责任承担的说法中，正确的有（ ）。
- A. 买方可要求挖掘机生产厂承担违约责任  
 B. 买方可要求推土机生产厂承担违约责任  
 C. 买方可要求推土机与挖掘机生产厂共同承担违约责任  
 D. 如果推土机与挖掘机生产厂对于该债务有约定，应按该约定处理  
 E. 如果推土机与挖掘机生产厂对于该债务没有约定，则各自承担一半
92. 根据《合同法》的相关规定，下列施工合同履行过程中发生的情形，当事人可以解除合同的有（ ）。
- A. 发生泥石流将拟建工厂选址覆盖|来源：建设工程教育网|  
 B. 由于报价失误，施工单位在订立合同后表示无力履行  
 C. 建设单位延期支付工程款，经催告后同意提供担保  
 D. 施工单位施工组织不力，导致工程上期延误，使该项目已无投产价值  
 E. 施工单位未经建设单位同意，擅自更换了，现场技术人员

93. 甲施工单位将脚手架安装作业分包给乙单位，后因脚手架质量问题导致甲方丙跌落受伤，则下列关于本案中责任承担的说法中，正确的是（ ）。
- A. 甲可要求乙承担违约责任                      B. 甲可要求乙承担侵权责任  
C. 丙可要求乙承担违约责任                      D. 丙可要求脚手架生产厂家承担违约责任  
E. 丙可要求甲承担赔偿责任
94. 某工程招标文件规定，“投标人应该出具 10 万元的银行保函或等额汇票作为投标担保”，则该工程担保的方式包括（ ）。
- A. 保证    B. 抵押  
C. 动产质押    D. 权利质押    E. 定金
95. 发包人将在建工程抵押给银行贷款，后因发包人经营状况不佳而无力还贷及支付工程款，则下列关于承包人权利的说法中，正确的是（ ）。
- A. 承包人可申请人民法院将该工程拍卖  
B. 承包人无权就该工程拍卖款优先于银行受偿  
C. 承包人申请拍卖该工程，应按照诉讼时效的规定，在工程竣工之日提出  
D. 承包人可不申请拍卖，而直接与发包人协商将工程折价  
E. 承包人因发包人违约所造成的损失，可在工程拍卖所得中扣除
96. 某施工单位的工人张某向李某借款，则下列关于该借款合同的说法，错误的有（ ）。
- A. 应以书面方式订立|来源：建设工程教育网|  
B. 如果未约定利息，应按银行同类贷款利率计算  
C. 利率不得低于银行同类贷款利率  
D. 利率最高不得超过银行同类贷款利率的 4 倍  
E. 除非利率低于银行同类贷款利率，否则不得按复利计算
97. 下列关于仲裁与诉讼特点的表述，正确的有（ ）。
- A. 仲裁的程序相对灵活，诉讼的程序较严格  
B. 仲裁以不公开审理为原则，诉讼则以不公开审理为例外  
C. 仲裁实行一裁终局制，诉讼实行两审终审制  
D. 仲裁机构由双方协商确定，管辖人民法院则不能由双方约定  
E. 仲裁和诉讼是两种独立的争议解决方式
98. 建设单位将其工程发包给甲总承包单位，甲依法将某专业工程分包给乙施工单位，乙又将该专业工程分包给丙个体承包八。后因该专业工程质量发生争议，建设单位诉至人民法院。下列关于建设单位起诉对象的说法，正确的有（ ）。
- A. 仅可起诉甲    B. 不能起诉丙  
C. 仅可起诉乙    D. 可单独起诉甲  
E. 可起诉甲、乙、丙
99. 仲裁过程中，如当事人双方达成了调解协议，则仲裁庭下述作法正确的有（ ）。
- A. 制作调解书    B. 制作裁决书  
C. 驳回申请    D. 撤销案件  
E. 要求当事人撤回申请
100. 《建设工程质量管理条例》设定的行政处罚包括（ ）。
- A. 罚款              B. 拘役              C. 行政拘留              D. 责令停业整顿              E. 吊销企业营业执照

参考答案:

单项选择题

1-10:CBBBC DBCCD

11-20:AACCA BBBDC

21-30:ABABB BCCCD

31-40:CBABC DADAD

41-50: CBBDD DCADA

51-60: ABBAD ABBDA

61-70:DBADB DBCBD

二、多项选择题

71:ACDE, 72:BC,73:BCE,74:ABCD,75:ACE,

76:BD,77:ABCE,78:ABDE,79:ADE,80:BE,

81:ABC,82:ABCD,83:ACE,84:BD,85:AC,

86:AB,87:ADE,88:BDE,89:CD,90:ABCD,

91:ABC,92:ABD,93:AE,94:AD,95:AD,

96:ABCE,97:ABCE,98:DE,99:AB,100:ADE,

**2008年一级建造师《建设工程法规及相关知识》试题及答案一·单项选择题（共70题，每题1分，每题的备选项中，只有1个最符合题意）**

01. 根据法的效力等级，《建设工程质量管理条例》属于（ ）。  
A. 法律            B. 部门规章            C. 行政法规            D. 单行条例
02. 某施工单位法定代表人授权市场和约部经理赵某参加某工程招标活动，这个行为属于（ ）。  
A. 法定代理            B. 委托代理            C. 指定代理            D. 表见代理
03. 甲建设单位委托乙设计单位编制工程设计图纸，但未约定该设计著作权归属。乙设计单位注册建筑师王某被指派负责该工程设计，则该工程设计图纸许可使用权归（ ）享有。  
A. 甲建设单位            B. 乙设计单位  
C. 注册建筑师王某            D. 甲、乙两单位共同
04. 某建设工程合同约定，建设单位应于工程验收合格交付后两个月内支付工程款。2005年9月1日，该工程经验收合格交付使用，但建设单位迟迟不予支付工程款。若施工单位通过诉讼解决此纠纷，则下列情形中，会导致诉讼时效中止的是（ ）。  
A. 2006年8月，施工单位所在地突发洪灾，一个月后恢复生产  
B. 2007年6月，施工单位所在地发生强烈的地震，一个月后恢复生产  
C. 2007年7月，施工单位法定代表人生病住院，一个月后痊愈出院  
D. 2007年9月，施工单位向人民法院提起诉讼，但随后撤诉
05. 监理工程师李某在对某工程施工的监理过程中，发现该工程设计存在瑕疵，则李某（ ）。  
A. 以要求施工单位修改设计            B. 应当报告建设单位要求施工单位修改设计  
C. 应当报告建设单位要求设计单位修改设计            D. 应当要求设计单位修改设计
06. 某工程项目，建设单位未取得施工许可证便擅自开工，经查建设资金未落实。依照《建筑法》的规定，对此，正确的处理方式是（ ）。  
A. 责令改正，并处以罚款            B. 令改正，可以处以罚款  
C. 责令停止施工，并处以罚款            D. 责令停止施工，可以处以罚款
07. 使用财政预算资金的建设项目，需要设备采购的单项合同估算价最低在（ ）万元人民币以上的，必须进行招标。  
A. 50            B. 100            C. 200            D. 3000
08. 某施工项目招标，招标文件开始出售的时间为3月20日，停止出售的时间为3月30日，提交招标文件的截止时间为4月25日，评标结束的时间为4月30日，则投标有效期开始的时间为（ ）。  
A. 3月20日            B. 3月30日            C. 4月25日            D. 4月30日
09. 甲、乙两个同一专业的施工单位分别具有该专业二、三级企业资质，甲、乙两个单位的项目经理数量合计符合一级企业资质要求。甲、乙两单位组成联合体参加投标则该联合体资质等级应为（ ）。  
A. 一级            B. 二级            C. 三级            D. 暂定级
10. 在项目评标委员会的成员中，无须回避的是（ ）。  
A. 投标人主要负责人的近亲属            B. 项目主管部门的人员  
C. 项目行政监督部门的人员            D. 招标人代表
11. 某必须招标的建设项目，共有三家单位投标，其中一家未按招标文件要求提交投标保证金，则关于对投标的处理是否重新发包，下列说法中，正确的是（ ）。

- A. 评标委员会可以否决全部投标，招标人员应当重新招标  
 B. 评价委员会可以否决全部投标，招标人可以直接发包  
 C. 评价委员会必须否决全部投标，招标人应当重新招标  
 D. 评价委员会必须否决全部投标，招标人可以直接发包
12. 某建设项目招标，采用经评审的最低投标价法评标，经评审的投标价格最低的投标人报价 1020 万元，评标价 1010 万元，评标结束后，该投标人向招标人表示，可以再降低报价，报 1000 万元，与此对应的评标价为 990 万元，则双方订立的合同价应为（ ）  
 A. 1020 万元                      B. 1010 万元                      C. 1000 万元                      D. 990 万元
13. 某生产经营单位按照《《安全生产法》》的有关规定，只配备了兼职安全生产管理人员，则该单位从业人数上限是（ ）  
 A. 100 人                      B. 200 人                      C. 300 人                      D. 500 人
14. 安全生产监督部门对某大型施工单位进行应急求援工作情况检查时，提出了以下要求，其实符合《《安全生产法》》有关规定的是（ ）  
 A. 应建立应急救援资金专款专用制度  
 B. 应建立应急久远组织，但应指定兼职应急救援人员  
 C. 应对应急救援器材进行经常性维护保养  
 D. 各级负责人应兼任应急救援人员
15. 劳务分包单位作业人员发现本班组作业现场钢管堆放过高且无防护措施时，应立即向（ ）报告。  
 A. 兼职安全巡查员                      B. 专业监理工程师  
 C. 发包人代表                      D. 建设工程安全生产监督站
16. 下列关于施工单位安全生产责任制度的说法，正确的是（ ）  
 A. 施工单位主要负责人是指施工单位法定代表人  
 B. 专职安全生产管理人员对项目的安全施工负责  
 C. 专职安全生产管理人员应常驻现场对安全生产进行监督检查  
 D. 装修工程应按照工程总造价配备相应数量的专职安全生产管理人员
17. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，属于施工单位安全责任的是（ ）  
 A. 提供相邻构筑物的有关资料                      B. 编制安全技术措施及专项施工方案  
 C. 办理施工许可证时报送安全施工措施                      D. 提供安全施工措施费用
18. 下列关于安全生产许可证申请与管理制度的说法，正确的是（ ）  
 A. 原颁证机关的审查是办理安全生产许可证延期的必经程序  
 B. 原颁证机关发现施工单位不再具备相应条件的，应暂扣或吊销安全生产许可证  
 C. 施工单位遗失安全生产许可证后，应于补办后立即登报声明原证作废  
 D. 未取得施工许可证的，不能颁发安全生产许可证
19. 下列建设单位向施工单位作出的意思表示中，为法律、行政法所禁止的是（ ）  
 A. 明示报名参加投标的各施工单位以低价竞标  
 B. 明示施工单位在施工中应优化工期  
 C. 暗示施工单位不采用《《建设工程施工合同（示范文本）》》签订合同  
 D. 暗示施工单位在非承重结构部位使用不合格的水泥
20. 依照《建设工程施工合同（示范文本）》通用条款的规定，建设单位供应的钢筋由（ ）  
 A. 建设单位负责试验，并承担试验费用                      B. 建设单位负责试验，双方分担试验费用  
 C. 施工单位负责试验，建设单位承担试验费用                      D. 施工单位负责试验，双方分担试验费用

21. 依据《建设工程质量管理条例》的规定,以下工作中,应由总监理工程师签字认可的是( )
- A. 建设单位拨付工程款                      B. 施工单位实施隐蔽工程  
C. 商品混凝土应于基础工程                D. 大型非标构件进行吊装
22. 某工程竣工验收合格后第 11 年内,部分梁板发生不同程度的断裂. 经有相应资质的质量鉴定机构鉴定,确认断裂原因为混凝土施工养护不当致其强度不符合设计要求,则该质量缺陷应由( )
- A. 建设单位维修并承担维修费用            B. 施工单位维修并承担维修费用  
C. 施工单位维修, 设计单位承担维修费用    D. 施工单位维修, 混凝土供应单位承担维修费用
23. 在保证项目完整性的前提下, 甲建设单位将工程的设计业务分别委托给了乙、丙两家设计单位, 并选定乙设计单位为主体承接方, 负责整个工程项目设计的总体协调. 关于该项目的设计责任, 下列说法中, 正确的是( )
- A. 丙设计单位直接对甲建设单位负责        B. 丙设计单位仅对乙设计单位负责  
C. 乙设计单位就整个项目的设计任务负总责    D. 乙、丙设计单位对甲建设单位承担连带责任
24. 某大型项目由于未进行配套环境保护措施的技术论证, 其环境影响评价文件未获批准, 关于该项目的立项和开工, 下列说法中, 正确的是( )
- A. 可以先批准立项, 但建设单位不得开工    B. 不得批准立项, 建设单位不得开工  
C. 不得批准立项, 但建设单位可以先开工    D. 可以先批准立项, 建设单位可以先开工
25. 施工单位的下列行为中, 违反《消防法》规定的是( )
- A. 为节约资金, 未购买公安消防机构指定的灭火器材  
B. 施工人员从附近消防栓取水用于混凝土养护  
C. 为材料周转方便, 将少量水泥堆放在现场通道附近  
D. 在道路两旁施工时使用明火作业
26. 下列职责中, 不属于施工单位消防安全职责的是( )
- A. 制定施工现场的消防安全制度            B. 向有关部门报审消防设计图纸  
C. 对施工人员进行消防宣传教育            D. 定期检修施工现场的消防器材
27. 拍卖公司接受委托, 组织拍卖出让某宗国有土地使用权, 建设单位竞买成功后应当与( ) 签定国有土地使用权出让合同
- A. 省人民政府                                B. 市人民政府  
C. 市土地管理部门                            D. 拍卖公司
28. 某旧城改造项目范围内有部分建筑需要拆除, 建设单位向市政府房屋拆迁管理部门申请领取房屋拆迁许可证, 则其应提交的资料中不包括( )
- A. 旧城改造项目批准文件                    B. 建设用地规划许可证  
C. 建设工程规划许可证                      D. 国有土地使用权批准文件
29. 王某应聘到某施工单位, 双方于 4 月 15 日签订为期三年的劳动合同, 其中约定试用期 3 个月, 次日合同开始履行. 7 月 18 日, 王某拟解除劳动合同, 则( )
- A. 必须取得用人单位同意    B. 口头通知用人单位即可  
C. 应提前 30 日以书面形式通知用人单位  
D. 应报请劳动行政主管部门同意后以书面形式通知用人单位
30. 某工程项目足额投保了建筑工程一切险, 在保险期间内, 工程发生了保险事故. 为减少损失, 被保险人共计支出 6 万元. 经保险公司查勘定损, 建筑物实际损失为 20 万元. 保险公司应当支付的保险金为( ) 万元。
- A. 6                      B. 14                      C. 20                      D. 26
31. 工程总承包单位将部分工程依法分包, 王某是分包单位的项目负责人, 则王某工资收入应缴纳的个人所得税有

- ( )
- A. 建设单位代扣代缴                      B. 总承包单位代扣代缴  
C. 分包单位代扣代缴                      D. 王某自行申报
32. 某工程总承包合同工程总价款 4000 万元。经建设单位同意，总承包单位将部分专业工程分包，经结算，总承包单位支付人工、材料、设备费用等共计 2500 万元，支付给分包单位工程价款 1000 万元。根据《营业税暂行条例》规定，总承包单位应纳税营业额是 ( ) 万元。  
A. 4000                      B. 3000                      C. 2500                      D. 1500
33. 甲工程公司是由乙公司、丙某和丁某共同出资设立的有限责任公司。为扩大经营，甲公司在外地设立了戊分公司及庚全资子公司。戊分公司因出现重大工程质量问题而需要承担巨额债务，对该债务负有清偿义务的法律主体是 ( )  
A. 甲公司                      B. 乙公司                      C. 戊公司                      D. 庚公司
34. 某施工单位向一建筑机械厂发出要约，欲购买一台挖掘机，则下列情形中，会导致要约失效的是 ( )。  
A. 建筑机械厂及时回函，对要约提出非实质性变更  
B. 承诺期限届满，建筑机械厂未作出承诺  
C. 建筑机械厂发出承诺后，受到撤消该要约的通知  
D. 建筑机械厂发出承诺前，收到撤回该要约的通知
35. 某施工单位分别对两个建设单位的工程项目投标，但是，在提交标书时，不慎将两个项目的投标文件互相错投。则此施工单位的两个投标文件均不构成要约，其原因是 ( )  
A. 要约内容不明确                      B. 要约人不特定  
C. 受要约人错误                      D. 无订立合同的意思表示
36. 某施工单位为工程项目投保工程险时，对保险公司提供的格式条款提出以下看法，其中正确的是 ( )  
A. 格式条款中不能有免除保险公司责任的内容  
B. 对格式条款理解有争议的，由施工单位予以解释  
C. 对格式条款有两种以上解释的，该条款无效  
D. 格式条款与非格式条款不一致时，以非格式条款为准
37. 某施工单位以电子邮件的方式向某设备供应商发出要约，该供应商铬镍钢部了三个电子邮箱，并且没有特别指定，则此要约的生效时间是 ( )  
A. 该要约进入任一电子邮箱的首次时间                      B. 该要约进入三个电子邮箱的最后时间  
C. 该供应商获悉该要约收到的时间                      D. 该供应商理解该要约内容的时间
38. 甲施工单位与乙水泥公司签订一份水泥采购合同，甲签字、盖章后邮寄给乙签字、盖章。则该合同成立的时间为 ( )  
A. 甲、乙达成合意时                      B. 甲签字、盖章时  
C. 乙收到合同书时                      D. 乙签字、盖章时
39. 甲水泥厂因无力支付建厂赊购钢材的贷款，遂向乙钢材厂提供了一批水泥用来抵帐。后乙将该批水泥出售给丙施工单位，则关于该水泥买卖合同的效力，下列说法正确的是 ( )  
A. 有效                      B. 因乙超越经营范围而无效  
C. 因乙超越经营范围而效力待定                      D. 因乙超越经营范围而可撤消
40. 下列由第三人向债权人履行债务的说法，错误的是 ( )  
A. 必须征得债务人同意                      B. 第三人并不因此成为合同当事人  
C. 不得损害债权人的利益                      D. 第三人应向债权人承担违约责任



51. 某建设工程合同约定，“工程通过竣工验收后 2 个月内，结清全部工程款”。2005 年 10 月 1 日工程通过竣工验收，10 月 10 日承包人提交竣工结算文件，10 月 20 日承包人将工程移交发包人，但发包人一直未支付工程余款。2006 年 5 月 1 日，承包人将发包人起诉至人民法院，要求其支付工程欠款及利息。则利息起算日应为（ ）
- A. 2005 年 10 月 10 日                      B. 2005 年 10 月 20 日  
C. 2005 年 12 月 1 日                      D. 2006 年 5 月 1 日
52. 发包人与承包人约定按照固定价结算工程款，因合同履行过程中材料价格上涨，承包人请求进行造价鉴定，则人民法院对承包人的请求应（ ）
- A. 予以支持                                  B. 不予支持  
C. 征求发包人意见                          D. 要求承包人提供证据
53. 某工程需租用钢管，双方约定租凭期限为 8 个月，则下列关于该租凭合同的说法，错误的是（ ）
- A. 应以书面方式订立  
B. 若以口头方式订立，则租凭期视为 6 个月  
C. 若以口头方式订立，出租人可随时解除合同  
D. 若以口头方式订立，承租人可随时解除合同
54. 施工单位与物资供应单位因采购的防水材料质量问题发生争议，双方多次协商，但没有达成和解，则关于此争议的处理，下列说法中，正确的是（ ）
- A. 双方依仲裁协议申请仲裁后，仍可以和解  
B. 如果双方在申请仲裁后达成了和解协议。该和解协议即具有法律强制执行力  
C. 如果双方通过诉讼方式解决争议，不能再和解  
D. 如果在人民法院执行中，双方当事人达成和解协议，则原判决书终止执行
55. 建设单位以工程质量不合格为由，拒绝支付工程款，施工单位诉至人民法院。向人民法院提交的下列资料中，不属于证据的是（ ）
- A. 工程质量检测机构出具的鉴定报告                      B. 建设单位职工的书面证明材料  
C. 建设单位与施工单位签订的施工合同                      D. 建设单位提交的答辩状
56. 人民法院可以根据情况对不同的证据采用不同的保全方法，下列行为不是证据保全方法的是（ ）
- A. 没收                                      B. 扣押                                      C. 查封                                      D. 勘验
57. 某人民法院终审判决，建设单位应于 2006 年 6 月 1 日前付清施工单位工程款。建设单位未履行判决。依照有关法律规定，施工单位申请执行的期限不得迟于（ ）
- A. 2006 年 9 月 1 日                      B. 2006 年 12 月 1 日  
C. 2007 年 3 月 1 日                      D. 2007 年 6 月 1 日
58. 某施工单位拖欠王某工资，经劳动仲裁后，王某不服，将施工单位诉至人民法院。在一审人民反员开庭审理的过程中，王某的儿子有病住院急需用钱，则关于本案中先予执行的适用，下列说法中，正确的是（ ）
- A. 人民法院可直接裁定先予执行  
B. 王某可请求一审人民法院裁定先予执行  
C. 因尚未审理完毕，当事人不能申请先予执行  
D. 若王某败诉，不须赔偿由此给施工单位造成的损失
59. 某施工单位诉建设单位施工合同纠纷一案，由某人民法院开庭审理。建设单位经传票传唤，无正当理由拒不到庭，则人民法院可以（ ）
- A. 撤消案件                                  B. 中止审理  
C. 终结审理                                  D. 缺席判决
60. 某施工单位在一起工程质量诉讼中，委托其法务部负责人李某为诉讼代理人，其向人民法院出具的授权委托书

- 中仅注明李某为全权代理，未列举具体权限，则李某有权（ ）
- A. 进行辩论                      B. 进行和解  
C. 提起反诉                      D. 提起上诉
61. 某工程质量纠纷经仲裁庭开庭审理后，在赔偿数额上形成三种意见，甲、乙、丙仲裁员分别认为应赔偿 15、16、20 万元，其中丙仲裁员是由当事人双方共同选定的。此案中，应当裁决赔偿（ ）万元。  
A. 15                      B. 16                      C. 17                      D. 20
62. 甲与乙因施工合同纠纷诉至人民法院。在法庭调查时，乙出示了双方订立的有效仲裁协议，此时人民法院应当（ ）  
A. 驳回起诉                      B. 继续审理  
C. 终止起诉                      D. 将案件移交合同约定的仲裁机构
63. 下列关于仲裁开庭的说法，正确的是（ ）  
A. 仲裁应当开庭进行，当事人也可以协议不开庭  
B. 仲裁应当不开庭进行，当事人也可以协议开庭  
C. 仲裁不公开进行，当事人协议公开的必须公开  
D. 仲裁公开进行，当事人可以协议不公开
64. 甲总承包单位将其承建的工程分包给乙承包单位，双方订立分包合同并约定因本合同发生的一切争议均由某仲裁委员会裁决。后双方因质量问题发生争议，同时发现该分包行为未经建设单位同意。下列关于本案仲裁协议效力的说法，正确的是（ ）  
A. 分包合同无效，则仲裁协议无效  
B. 分包合同有效，则仲裁协议有效  
C. 分包合同效力待定，则仲裁协议效力待定  
D. 分包合同效力与仲裁协议效力没有相关性
65. 建设行政主管部门对建设工程合同争议进行调解，施工单位不服，施工单位可以采取的行为是（ ）  
A. 申请行政复议或提起行政诉讼                      B. 申请仲裁或提起民事诉讼  
C. 申请行政复议后提起行政诉讼                      D. 申请仲裁后提起民事诉讼
66. 某施工单位在参加投标中有违法行为，建设行政主管部门的处罚决定于 5 月 20 日作出，施工单位 5 月 25 日收到。如果施工单位申请行政复议，申请的最后期限为（ ）  
A. 6 月 4 日                      B. 6 月 9 日                      C. 7 月 19 日                      D. 7 月 24 日
67. 施工单位对建设行政主管部门的下列行为提起行政诉讼，人民法院应当受理的是（ ）。  
A. 对施工现场侵权赔偿纠纷进行的调解  
B. 撤销施工单位资质证书的决定  
C. 因工作人员违法颁发资质证书而给予的行政处分  
D. 关于资质证书颁发的条件不符合法律规定
68. 甲施工单位在承接乙建设单位发包的某工程后，将一分项工程分包给了刘某，刘某又雇佣了其他人员进行施工。施工过程中，一名雇员李某被钢筋戳伤右眼。根据有关法律规定，李某的损失应由（ ）承担。  
A. 甲                      B. 乙                      C. 甲和刘某                      D. 甲和乙
69. 某施工单位违反国家规定降低工程质量标准，造成 6000 万元直接经济损失，应当认定为（ ）  
A. 串通投标罪                      B. 工程重大安全事故罪  
C. 重大责任事故罪                      D. 重大劳动安全事故罪
70. 某施工单位将工程转包，给建设单位造成 5 万元损失，则该施工单位不可能承接的法律责任是（ ）

- A. 赔偿损失
- B. 降低资质等级
- C. 责令停业整顿
- D. 对主要负责人判处有期徒刑

## 二. 多项选择

71. 注册建造师享有的权利有 ( )
- A. 使用注册建造师名称
  - B. 遵守法律、法规和有关规定
  - C. 在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章
  - D. 保管和使用本人注册证书、执业印章
  - E. 接受继续教育
72. 甲建筑设备生产企业将乙施工单位订购的价值 10 万元的某设备错发给了丙施工单位, 几天后, 甲索回该设备并交付给乙, 乙因丙曾使用过该设备造成部分磨损而要求甲减少价款 1 万元。下列关于本案中债的性质的说法, 正确的有 ( )
- A. 甲错发设备给丙属于无因管理之债
  - B. 丙向甲返还设备属于不当得利之债
  - C. 乙向甲支付设备款属于合同之债
  - D. 甲向乙少收 1 万元货款属于侵权之债
  - E. 丙擅自使用该设备对乙应承担侵权之债
73. 甲、乙两个施工单位组成联合体投标, 双方约定, 如因施工质量问题导致建设单位索赔, 各自承担索赔额的 50%。施工过程中建设单位确因质量原因索赔 12 万元, 则下列关于此索赔和赔偿责任承担的说法中, 正确的有 ( )
- A. 如甲无过错, 则其有权拒绝先行赔付
  - B. 建设单位可直接要求甲承担 12 万元
  - C. 建设单位可直接要求乙承担 12 万元
  - D. 建设单位应当要求质量缺陷的过错方承担主要责任
  - E. 先行赔付的一方, 有权就超出 50% 的部分向另一方追偿
74. 甲建设单位发包某大型工程项目, 乙是总承包单位, 丙是具有相应专业承包资质的施工单位, 丁是具有劳务分包资质的施工单位, 下列关于该项目发包、分包的说法中, 正确的有 ( )
- A. 乙可以将专业工程分包给丙
  - B. 丙可以将劳务作业分包给丁
  - C. 乙可以将劳务作业分包给丁
  - D. 甲可以将专业工程发包给丙
  - E. 加可以将劳务作业分包给丁
75. 某项目招标中, 招标文件要求投标人提交投标保证金, 招标过程中, 招标人有权没收投标保证金的情形有 ( )
- A. 投标人在投标有效期内撤回投标文件
  - B. 投标人在开标前撤回投标文件
  - C. 中标人拒绝提交履约保证金
  - D. 投标人拒绝招标人延长投标有效期要求
  - E. 中标人拒绝签订合同
76. 某建设项目招标, 评标委员会由二位招标人代表和三名技术、经济等方面的专家组成, 这一组成不符合《招标投标法》的规定, 则下列关于评标委员会重新组成的作法中, 正确的有 ( )
- A. 减少一名招标人代表, 专家不再增加
  - B. 减少一名招标人代表, 再从专家库中抽取一名专家
  - C. 不减少招标人代表, 再从专家库中抽取一名专家
  - D. 不减少招标人代表, 再从专家库中抽取二名专家
  - E. 不减少招标人代表, 再从专家库中抽取三名专家
77. 某工程两劳务分包单位签订了安全生产管理协议, 该协议应明确的内容有 ( )
- A. 各自应负责的安全生产管理范围
  - B. 各自应尽的安全生产管理职责
  - C. 各自应采取的安全措施
  - D. 指定兼职安全生产管理人员进行磋商
  - E. 双方的安全责任由总承包单位确定
78. 总承包单位将其承揽的工程依法分包给专业承包单位。工程主体结构施工过程中发生了生产安全事故, 专业承包单位由此开始质疑总承包单位的管理能力, 并一再违反总承包单位的安全管理指令, 导致重大生产安全事故, 则关于本工程的安全生产管理, 下列说法中, 正确的有 ( )

- A. 总承包单位对施工现场的安全生产总责  
 B. 专业承包单位应服从总承包单位的安全生产管理  
 C. 总承包单位与专业承包单位对全部生产安全事故承担连带责任  
 D. 专业承包单位对该重大生产安全事故承担主要责任  
 E. 分包合同中应明确双方的安全生产方面的权利与义务
79. 某工程为国家大型公用事业项目，下列关于该工程的工程监理的说法，正确的有（ ）  
 A. 该工程必须实行监理  
 B. 建设单位可直接邀请具有相应资质的监理单位实行监理  
 C. 监理单位保证承担全部责任的，可由其他监理单位代为监理  
 D. 监理单位不得与设备供应单位有隶属关系  
 E. 监理单位应选派具有相应资格的监理工程师进驻现场
80. 建设单位因急于投产，擅自使用了未经竣工验收的工程，使用过程中，建设单位发现了一些质量缺陷，遂以质量不符合约定为由将施工单位诉到人民法院，则下列情形中，能够获得人民法院支持的有（ ）
81. 下列工程建设标准，属于强制性标准的是（ ）  
 A. 工程建设通用的综合标准  
 B. 工程建设通用的安全标准  
 C. 工程建设通用的制图方法标准  
 D. 工程建设行业专用的实验标准  
 E. 工程建设行业专用的信息技术标准
82. 施工单位的下列作法中，违反国家有关环境保护法律规定的有（ ）  
 A. 在施工现场附近的河流中清洗油桶  
 B. 将施工垃圾处理倒入附近河流  
 C. 转运施工废弃物时未对其进行掩盖  
 D. 居民区附近的高架桥施工时未设置声屏障  
 E. 工程抢修工作一直持续到 22 点
83. 下列行为中，违反国家有关节能管理规定的有（ ）  
 A. 设计单位对改建工程的设计中未考虑节能改造  
 B. 施工图设计文件审查机构对节能设计进行了重点审查  
 C. 项目开工后，建设单位以节约投资为由要求设计单位降低建筑节能标准  
 D. 监理单位将建筑节能标准纳入了工程监理依据  
 E. 施工单位为赶工期，未对其施工人员进行建筑节能标准培训
84. 某工程实行总承包，则关于其工程文件的移交，下列做法中，符合国家有关规定的有（ ）  
 A. 总承包单位，各分包单位将其工程文件整理，立卷后分别移交建设单位  
 B. 各分包单位将其工程文件整理，立卷后移交总承包单位  
 C. 总承包单位负责将各分包单位的工程文件整理，立卷后移交建设单位  
 D. 总承包单位负责收集，汇总各分包单位的工程档案并移交建设单位  
 E. 监理单位负责收集，汇总所有的工程档案并移交建设单位
85. 某单位生产过程中，有如下具体安排，其中符合《劳动法》劳动保护规定的有（ ）  
 A. 安排女工赵某在经期从事高温焊接作业  
 B. 安排怀孕 6 个月的女工钱某从事夜班工作  
 C. 批准女工孙某只能休产假 120 天  
 D. 安排 17 岁的李某担任矿井安检员  
 E. 安排 15 岁的周某担任仓库管理员
86. 某工程公司董事会换届选举中，当选董事中有下列人员。根据《公司法》的规定，当选无效的有（ ）  
 A. 赵某，六年前曾因犯贪污罪被判处有期徒刑两年  
 B. 钱某，两年前担任另一公司经理时，因重大决策失误致该公司破产解散  
 C. 孙某，去年担任另一企业财务负责人，因偷漏税款而致企业被吊销营业执照

- D. 李某. 因购买住房而按揭贷款上百万  
E. 周某. 70 岁, 因患病而行动不便
87. 依据不同的合同划分标准, 建设工程施工合同属于 ( )  
A. 要式合同            B. 实践合同            C. 单务合同  
D. 有偿合同            E. 完成工作成果的合同
88. 甲. 乙两施工单位签订施工分包合同。则下列缔约过程中的情形中, 当事人应承担缔约过失责任的有 ( )  
A. 甲假借订立合同, 恶意进行磋商      B. 甲恶意进行磋商, 给乙造成损失  
C. 乙隐瞒其资质的真实情况            D. 甲提供虚假项目报批手续, 给乙造成损失  
E. 乙未尽保密义务, 给甲造成损失
89. 施工单位由于重大误解, 在订立买卖合同时将想购买的 A 型钢材误写为买 B 型钢材, 则施工单位 ( )  
A. 只能按购买 A 型钢材履行合同      B. 应按效力待定处理该合同  
C. 可以要求变更为按购买            D. 可以要求撤消该合同  
E. 可以要求确认该合同无效
90. 李某想借张某借款 1 万元, 一直无力偿还。后李某在一施工单位工作时死亡, 施工单位口头答应给付 15 万元。李某家属多次催要, 施工单位却以各种借口不予支付。则下列关于李某行使代位权的说法中, 错误的有 ( )  
A. 李某可以李某的名义对施工单位行使代位权  
B. 李某可以自己的名义对施工单位行使代位权  
C. 因李某家属已多次催要, 故李某不能行使代位权  
D. 因该借款对李某没有造成太大伤害, 故不得行使代位权  
E. 因该赔款的专属性, 故李某不能行使代位权
91. 某施工机械厂因经营需要分立为挖掘机制造厂及推土机制造厂两个法人企业。分立前由于三台挖掘机未能及时供货, 买方欲追究违约责任, 则下列关于本案中违约责任承担的说法中, 正确的有 ( )  
A. 买方可要求挖掘机生产厂承担违约责任      B. 买方可要求推土机生产厂承担违约责任  
C. 买方可要求推土机与挖掘机生产厂共同承担违约责任  
D. 如果推土机与挖掘机生产厂对于该债务有约定, 应按规定处理  
E. 如果推土机与挖掘机生产厂对于该债务没有约定, 则各自承担一半
92. 根据《合同法》的相关规定, 下列施工合同履行过程中发生的情形, 当事人可以解除劳动合同的有 ( )  
A. 发生泥石流将拟建工厂选址覆盖  
B. 由于报价失误, 施工单位在订立合同后表示无力履行  
C. 建设单位延期支付工程款, 经催告后同意提供担保  
D. 施工单位施工组织不力, 导致工程工期延误, 使该项目已无投产价值  
E. 施工单位未经建设单位同意, 擅自更换了现场技术人员
93. 甲施工单位将脚手架安装作业分包给乙单位, 后因脚手架质量问题导致甲方工人丙跌落受伤, 则下列关于本案中责任承担的说法中, 正确的是 ( )  
A. 甲可要求乙承担违约责任。      B. 甲可要求乙承担授权责任。  
C. 丙可要求乙承担违约责任。      D. 丙可要求脚手架生产厂家承担违约责任。  
E. 丙可要求甲承担赔偿责任。
94. 某工地招标文件规定, “招标人应出具 10 万元的银行保函或等额汇票作为投标担保”, 则该工程担保的方式包括 ( )  
A. 保证            B. 抵押            C. 动产质押            D. 权利质押            E. 定金
95. 发包人将在建工程抵押给银行贷款, 后因发包人经营状况不佳而无力还贷及支付工程款, 则下列关于承包人权

- 利的说法中，正确的是（ ）
- A. 承包人可申请人民法院将该工程拍卖。      B. 承包人无权就该工程的拍卖款优先于银行受偿
- C. 承包人申请拍卖该工程，应按照诉讼时效的规定，在工程竣工之日提出。
- D. 承包人可不申请拍卖，而直接与发包人协商将工程折价。
- E. 承包人因发包人违约所造成的损失，可在工程拍卖所得中扣除。
96. 某施工单位的工人张某向李某借款，则下列关于该借款合同的说法，错误的有（ ）
- A. 应以书面方式订立      B. 如果未约定利息，应按银行同类贷款利息计算
- C. 利率不得低于银行同类贷款利率      D. 利率最高不得超过银行同类贷款利率的 4 倍
- E. 除非利率低于银行同类贷款利率，否则不得按复
97. 下列关于仲裁与诉讼特点的表述正确的有（ ）
- A. 仲裁的程序相对灵活，诉讼的程序较严格
- B. 仲裁以不公开审理为原则，诉讼则以不公开审理为例外
- C. 仲裁实行一裁终局制，诉讼实行两审终审制
- D. 仲裁机构由双方协商确定，管辖人民法院则不能由双方约定
- E. 仲裁和诉讼是两种独立的争议解决方式
- 98 建设单位将其工程发包给甲总承包单位，甲依法将某装业工程分包给乙施工单位，乙又将该专业工程分包给两个个体承包人，后因该专业工程质量发生争议，建设单位诉至人民法院。下列关于建设单位起诉对象的说法，正确的有（ ）
- A. 仅可起诉甲      B. 不能起诉丙
- C. 仅可起诉乙      D. 可单独起诉乙      E. 可起诉甲、乙、丙
- 99 仲裁过程中，如当事人双方达成了调解协议，则仲裁庭下述作法正确的有（ ）
- A. 制作调解书      B. 制作仲裁书
- C. 驳回申请      D. 撤消案件      E. 要求当事人撤回申请
- 100 《建设工程质量管理条例》设定的行政处罚包括（ ）
- A. 罚款      B. 拘役      C. 行政拘留
- D. 责令停业整顿      E. 吊销企业营业执照

## 参 考 答 案

- 01-05 C B A B C      06-10 D B C C D
- 11-15 A A C C A      16-20 B B B D C
- 21-25 A B A B B      26-30 B C C C D
- 31-35 C B A B C      36-40 D A D A B
- 41-45 C B B C B      46-50 D C A D A
- 51-55 C B B D C      56-60 A B B D A
- 61-65 D A A D B      66-70 D A B B D
- 71.ACDE    72.BCD    73.BCE    74.ABCD    75.ABCE
- 76.BD    77.ABCD    78.ABDE    79.ADE    80.BE
- 81.ABC    82.ABD    83.ACE    84.BD    85.BC
- 86.ABD    87.AD    88.ACDE    89.CD    90.AB
- 91.ABCE    92.AB    93.E    94.BCE    95.AC
- 96.ACE    97.ABC    98.AD    99.AB    100.ACDE

## 09年一级建造师建设工程法规及相关知识真题

### 一、单项选择题（共70题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

- 关于推荐性的标准，下面说法正确的是（ ）。
  - 不管是在什么级别的推荐性标准，都可以不执行
  - 如果是推荐性地方标准，也必须要执行
  - 如果是推荐性行业标准，也必须要执行
  - 如果是推荐性国家标准，也必须要执行
- 某工程在9月10日发生了地震灾害迫使承包人停止施工。9月15日发包人与承包人共同检查工程的损害程度，并一致认为损害程度严重，需要拆除重建。9月17日发包人将依法单方解除合同的通告送达承包人，9月18日发包人接到承包人同意解除合同的回复。依据《合同法》的规定，该施工合同解除的时间为（ ）。
  - 9月10日
  - 9月15日
  - 9月17日
  - 9月18日
- 根据《土地管理法》的有关规定，国家征收土地必须按法定程序进行，并根据被征收土地的（ ），按照法定标准给与征地补偿。
  - 原用途
  - 生产能力
  - 经济价值
  - 区位
- 甲乙双方因工程施工合同纠纷，甲公司向法院提起了民事诉讼。审理过程中，在法院的主持下，双方达成了调解协议，法院制作了调解书并送达了双方当事人。双方签收后，乙公司又反悔，则下列说法正确的是（ ）。
  - 甲公司可以向人民法院申请强制执行
  - 人民法院应当根据调解书进行判决
  - 人民法院应当认定调解书无效并及时判决
  - 人民法院应当认定调解书无效并重新进行调解
- 下列关于有限责任公司责任承担的正确说法是（ ）。
  - 股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对其债务承担责任
  - 股东以其个人资产为限对公司承担责任，公司以其全部资产对其债务承担责任
  - 股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其注册资本对其债务承担责任
  - 股东以其个人资产为限对公司承担责任，公司以其注册资本对其债务承担责任
- 关于表见代理的错误说法是（ ）。
  - 表见代理的行为人没有代理权
  - 表见代理是无效代理
  - 表见代理在本质上属于无权代理
  - 善意相对人有理由相信行为人有代理权
- 根据《安全生产许可证条例》规定，企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生（ ）事故的，安全生产许可证有效期届满时，经原发证管理机关同意，不再审查，安全生产许可证有效期延期三年。
  - 安全
  - 重大死亡
  - 死亡
  - 重伤
- 甲是乙的债务人，乙是丙的债务人，由于乙怠于行使自己到期的债权导致无法偿还对丙的债务，则下列说法正确的是（ ）。
  - 丙可以行使代位权，代替乙向甲行使债权
  - 丙必须以乙名义行使乙的债权
  - 丙可以行使不安抗辩权
  - 甲可以行使代位权，直接向丙偿还债务
- 某施工单位拒不履行法院生效判决，现查明该单位在银行账户存有一笔款项，则法院可采取的强制执行措施是（ ）。
  - 冻结
  - 查封
  - 拍卖
  - 提存
- 某工程目标底是900万元人民币，投标时甲承包商根据自己企业定额算得成本是800万元人民币。刚刚竣工的相同施工项目的实际成本是700万元人民币。则甲承包商投标时的合理报价最低应为（ ）。

A.700万元                      B.800万元                      C.900万元                      D.1000万元

- 11.建设单位拟修建一座造纸厂，为了尽量减少对环境的污染，应当采取的措施是（    ）。
- A.污水处理设施要设计、施工、生产同时进行  
B.造纸厂投入运营后3个月内必须建设污水处理措施  
C.建设单位对造纸厂污染环境进行检测后决定何时修建污水处理措施  
D.污水处理措施与造纸厂主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用
- 12.王某所签订的下列合同中，不属于我国《合同法》调整范围的是（    ）。
- A.劳动合同                      B.借款合同  
C.劳务分包合同                      D.房屋租赁合同
- 13.根据招标投标相关法律规定，在投标有效期结束前，由于出现特殊情况，招标人要求投标人延长投标有效期时，（    ）。
- A. 投标人不得拒绝延长，并不得收回其投标保证金  
B. 投标人可以拒绝延长，并有权收回其投标保证金  
C. 投标人不得拒绝延长，但可以收回其投标保证金  
D. 投标人可以拒绝延长，但无权收回其投标保证金
- 14.按照合同的约定，2007年1月1日是发包方应该向承包方支付工程款，但没有支付。2007年7月1日至8月1日之间，当地发生了特大洪水，导致承包方不能行使请求权。2007年12月3日，承包方向法院提起诉讼，请求发包方支付拖欠的工程款。2007年12月31日法院作出判决。则下面的说法正确的是（    ）。
- A. 2007年7月1日至8月1日之间诉讼时效中止                      B. 2007年12月31日起诉讼时效中止  
C. 2007年12月3日诉讼时效中断                      D. 2007年7月1日至8月1日之间诉讼时效中断
- 15.王某位于市区的一套住宅被划入拆迁范围，该房屋已出租给张某。在张某不同意解除房屋租赁合同的情况下，拆迁人应当（    ）。
- A. 对王某实行货币补偿                      B. 对张某实行货币补偿  
C. 对张某实行房屋产权调换                      D. 对王某实行房屋产权调换
- 16.《建筑业企业资质管理规定》属于（    ）。
- A.行政法规                      B.一般法律                      C.司法解释                      D.部门规章
- 17.下列属于应当承担缔约过失责任的是（    ）。
- A. 施工单位没有按照合同约定的时间完成工程  
B. 建设单位没有按照合同约定的时间支付工程款  
C. 施工单位在投标时借用了其他企业的资质，在资格预审时没有通过审查  
D. 建设单位在发出中标通知书后，改变了中标人
- 18.在一起钢材购销合同纠纷的诉讼过程中，作为买方的施工企业将钢材供应商在其网站上发布的价目表下载打印，并在法庭上作为证据出示，则该证据种类属于（    ）。
- A.物证                      B.勘验笔录                      C.书证                      D.视听资料
- 19.根据《建设工程质量管理条例》的规定，设计单位应当参与建设工程（    ）分析，并提出相应的技术处理方案。
- A.工期延误                      B.投资失控  
C.质量事故                      D.施工组织
- 20.甲方与乙方签订一项工程承揽合同并约定仲裁机构，后在合同履行期间产生纠纷，双方按照约定进行了仲裁，乙方不服仲裁判决，根据《仲裁法》规定，乙方可以向（    ）的中级人民法院提出撤销仲裁裁决的申请。

- A.仲裁委员会所在地                      B.合同签订地  
C.乙方所在地                              D.建设工程所在地

- 21.甲乙双方签订买卖合同时，丙为乙的债务提供保证，但保证合同中未约定保证方式及保证期间，下列说法正确的是（            ）。
- A.丙的保证方式为一般保证  
B.保证期间与买卖合同的诉讼时效相同  
C.如果甲在保证期间内未要求丙承担保证责任，则丙免除保证责任  
D.如果甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁，则丙不再承担保证责任
22. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，建设工程意外伤害保险的期限（            ）。
- A.自保险合同生效之日起至保险合同解除止            B.自施工合同订立之日起至施工合同履行完毕止  
C.自实际施工之日起至竣工结算完毕止                D.自工程开工之日起至竣工验收合格止
- 23.某施工企业对建设行政主管部门的行政处罚不服，向人民法院提起了行政诉讼。关于本案中的举证责任，下列说法正确的是（            ）。
- A.举证责任的分配原则是“谁主张，谁举证”            B.建设行政主管部门在诉讼过程中不得自行取证  
C.施工企业对没有违法的事实负有举证责任            D.作出该行政处罚的依据应当由施工企业提供
- 24.某施工合同因承包人重大误解而属于可撤销合同时，则下列表述错误的是（            ）。
- A.承包人可申请法院撤销合同                              B.承包人可放弃撤销权继续认可该合同  
C.承包人放弃撤销权后发包人享有该权利                D.承包人享有撤销权而发包人不享有该权利
- 25.甲、乙双方因施工合同纠纷经仲裁机构裁决乙方应承担责任，然而乙方拒不履行生效裁决。根据《仲裁法》规定，甲方可以（            ）。
- A.向法院申请撤销裁决                                      B.向人民法院起诉  
C.向上级仲裁机构申诉                                        D.向人民法院申请执行
- 26.甲公司与乙公司组成联合体投标，则下面说法正确的是（            ）。
- A.共同投标协议在中标后提交                              B. 甲公司与乙公司必须是同一专业  
C. 甲公司与乙公司必须是同一资质等级                D. 联合体是以一个投标人的身份投标
- 27.根据不同的分类标准，建设工程施工合同属于（            ）。
- A. 有名合同，双务合同，有偿合同                      B. 有名合同，双务合同，不要式合同  
C. 无名合同，单务合同，要式合同                      D. 有名合同，单务合同，有偿合同
- 28.某项目 2008 年 3 月 1 日确定了中标人，2008 年 3 月 8 日发出了中标通知书，2008 年 3 月 12 日中标人收到了中标通知书，则签订合同的日期应该不迟于（            ）。
- A. 2008年3月16日    B. 2008年3月31日  
C. 2008年4月7日    D. 2008年4月11日
- 29.依据《合同法》对合同变更的规定，以下表述中正确的是（            ）。
- A. 不论采用何种形式订立的合同，履行期间当事人通过协商均可变更合同约定的内容  
B. 采用范本订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容  
C. 采用格式合同的，履行期间不允许变更合同约定的内容  
D. 采用竞争性招标方式订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容
- 30.某施工项目总承包招标，合同估算价为人民币 1.2 亿元，则要求投标方提供的投标保证金数额最高应为（            ）元。
- A.240万    B.120万    C.80万    D.20万

- 31.下列选项中不能提起行政复议的行为是（ ）。
- A. 某市建设行政主管部门将某施工企业的资质由一级降为二级
  - B. 某市交通行政主管部门发布了禁止大型运输车辆超载的规定，并据此对某公司超载车辆进行扣押
  - C. 某市建设行政主管部门下达有关文件对内部工作人员予以警告处分
  - D. 某市民政局对张某成立社团组织的申请不予批准
- 32.某施工承包合同中约定由施工单位采购建筑材料。施工期间，建设单位要求施工单位购买某采石场的石料，理由是石料物美价廉。对此，下面说法正确的是（ ）。
- A. 施工单位可以不接受
  - B. 建设单位的要求施工单位必须接受
  - C. 建设单位通过监理单位提出此要求，施工单位才必须接受
  - D. 建设单位以书面形式提出要求，施工单位就必须接受
- 33.某建设项目提交投标文件的截止时间为2008年3月1日上午9点，某投标人由于交通拥堵于2008年3月1日上午9点5分将投标文件送达，开标当时的正确做法是（ ）。
- A. 招标人不予受理，该投标文件作为无效标书处理
  - B. 经招标办审查批准后，该投标有效，可以进入开标程序
  - C. 经其他全部投标人过半数同意，该投标可以进入开标程序
  - D. 由评标委员会按废标处理
- 34.某建筑公司与某安装公司组成联合体承包工程，并约定质量缺陷引起的赔偿责任由双方各自承担50%。施工中由于安装公司技术问题导致质量缺陷，造成工程20万元损失，则以下说法正确的是（ ）。
- A. 建设单位可以向建筑公司索赔20万元
  - B. 建设单位只能向安装公司索赔20万元
  - C. 建设单位只能向建筑公司和安装公司分别索赔10万元
  - D. 建设单位不可向安装公司索赔20万元
- 35.某公司因情况紧急，于3月2日请求人民法院对某港口仓库的一批货物采取诉前保全措施，3月3日，法院同意了财产保全申请，并于当天裁定对该批货物进行了扣押。如果该公司在（ ）前未起诉，法院将解除该财产保全。
- A. 3月22日
  - B. 3月18日
  - C. 3月13日
  - D. 3月12日
- 36.下列关于以招标投标方式订立施工合同的说法中，正确的是（ ）。
- A. 提交投标文件是承诺
  - B. 发放招标文件是要约
  - C. 签订书面合同是承诺
  - D. 发放中标通知书是承诺
- 37.按照《建设工程安全生产管理条例》的规定，（ ）不属于建设单位安全责任范围。
- A. 向建设行政主管部门提供安全施工措施资料
  - B. 向施工单位提供准确的地下管线资料
  - C. 对拆除工程进行备案
  - D. 为施工现场从事特种作业的施工人员提供安全保障
- 38.建设工程质量监督部门对某施工项目进行检查时，提出了若干检查要求，其中不属于质量监督部门职权范围的检查内容是（ ）。
- A. 要求出示施工项目经理和技术负责人的资格证书
  - B. 要求提交质量保证体系和质量责任制度文件
  - C. 抽查施工中主要建筑材料的质量
  - D. 检查劳动合同履行及劳动保护情况
- 39.按照《担保法》的规定，可以作为保证人的是（ ）。
- A. 厂矿的职能部门
  - B. 有限责任公司
  - C. 政府机关
  - D. 某高等学校
- 40.在下列担保方式中，不转移对担保财产占有的是（ ）。
- A. 定金
  - B. 质押
  - C. 抵押
  - D. 留置

- 41.某工程施工合同履行过程中,经建设单位同意,总承包单位将部分工程的施工交由分包单位完成。就分包工程的施工而言,下列说法正确的是( )。
- A.应由分包单位与总承包单位对建设单位承担连带责任      B.应由总承包单位对建设单位承担责任  
C.应由分包单位对建设单位承担责任      D.由建设单位自行承担
- 42.下列关于建设单位的质量责任和义务的表述中,错误的是( )。
- A.建设单位不得暗示施工单位违反工程建设强制性标准,降低建设工程质量  
B.建设单位不得任意压缩合同工期  
C.建设单位进行装修时不得变动建筑主体和承重结构  
D.建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本价格竞标
- 43.建筑公司总经理王某将列入工程概算的安全施工措施费用 50 万元挪作他用,工地因安全生产条件不符合国家规定而导致重大经济损失和人员伤亡,王某的行为涉嫌构成( )。
- A.渎职罪      B.重大劳动安全事故罪  
C.重大责任事故罪      D.工程重大安全事故罪
- 44.甲与乙签订房屋买卖合同,将自有的一幢房屋卖给乙,并约定任何一方违约须向对方支付购房款 25%的违约金。但在交房前,甲又与丙签订合同,将该房屋卖给丙,并与丙办理了过户登记手续。则下列说法中错误的是( )。
- A.若乙要求甲支付约定的违约金,甲可以请求法院或仲裁机构予以适当减少  
B.甲必须收回房屋并向乙方支付      C.丙取得该房屋的所有权  
D.乙不能要求甲实际支付该房屋,但可以要求甲承担违约责任
- 45.甲建筑公司是某施工项目的施工总承包单位,乙建筑公司是其分包单位。2008 年 5 月 5 日,乙建筑公司的施工项目发生了生产安全事故,应由( )向负有安全生产监督管理职责的部门报告。
- A. 甲建筑公司或乙建筑公司      B. 甲建筑公司  
C. 乙建筑公司      D. 甲建筑公司和乙建筑公司
46. 在施工合同履行过程中,当事人一方可以免除违约责任的情形是( )。
- A. 因为建设单位拖延提供图纸,导致建筑公司未能按合同约定时间开工  
B. 因为建筑公司自有设备损坏,导致工期拖延  
C. 因为发生洪灾,建筑公司无法在合同约定的工期内竣工  
D. 因为三通一平工期拖延,建设单位不能在合同约定的时间内提供施工场地
- 47.某地区拟建设一项大型工程项目,按照项目建设程序,该项目的可行性研究报告已上报给了国家具有审批权限的审批机构。但在审查过程中,发现该项目没有( ),最终该项目未能通过。
- A. 项目招标计划      B.项目施工组织设计  
C. 安全管理实施方案      D.合理用能的专题论证
- 48.某借款合同,借款方以一块林地的承包经营权向贷款方做了抵押担保,但未到县级林业主管部门办理抵押登记,贷款方即拨付了借贷的资金。按照相关法律规定,该抵押合同( )。
- A. 在贷款方将资金拨付至借款方账户时生效  
B. 由于事先未获得林业主管部门的批准,属于无效合同  
C. 自当事人双方签字盖章后即生效  
D. 借贷双方办理完抵押登记手续后生效
- 49.以下各项中,属于监理单位主要安全责任的是( )
- A. 组织专家论证、审查深基坑专项施工方案  
B. 施工单位拒不整改安全隐患时,及时向有关主管部门报告

- C. 申领施工许可证时, 提供建设工程有关安全施工措施的资料  
D. 提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议
50. 受要约人在要约规定的期限内发出的书面承诺, 由于水灾导致邮路中断, 致使到达要约人的时间超过承诺期限。按照《合同法》的规定, 下列选项中正确的是 ( )。
- A. 应视为受要约人撤回承诺  
B. 应视为受要约人撤销承诺  
C. 若要约人未作出任何表示, 则该承诺有效  
D. 因承诺超过规定期限到达, 则该承诺只能无效
51. 甲诉乙建设工程施工合同纠纷一案, 人民法院立案审理。在庭审中, 甲方未经法庭许可中途退庭, 则人民法院对该起诉讼案件 ( )。
- A. 移送二审法院裁决  
B. 按撤诉处理  
C. 按缺席判决  
D. 进入再审程序
52. 民事责任的承担方式中不包括 ( )。
- A. 恢复原状  
B. 消除危险  
C. 赔礼道歉  
D. 没收财产
53. 王某发现吊装预制构件欲脱落, 拒绝继续作业并迅速躲避。王某的行为是行使法律赋予的 ( )。
- A. 正当防卫权  
B. 紧急避险权  
C. 拒绝权  
D. 知情权
54. 下列选项中, 有关工程竣工日期的错误表述是 ( )。
- A. 建设工程竣工前, 当事人对工程质量发生争议, 工程质量经鉴定合格的, 鉴定日期为竣工日期  
B. 承包人已经提交竣工验收报告, 发包人拖延验收的, 以承包人提交验收报告之日为竣工日期  
C. 建设工程竣工验收合格的, 以竣工验收合格之日为竣工日期  
D. 建设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用的, 以转移占有建设工程之日为竣工日期
55. 甲市的王先生购买了位于乙市的商品房一套, 该住房的开发商为丙市的某房地产开发公司, 工程由丁市的某建筑业企业施工建设。王先生入住不到一年, 发现该住房的承重墙出现严重开裂。王先生欲对此提起诉讼, 则本案应由 ( ) 人民法院管辖。
- A. 甲市  
B. 乙市  
C. 丙市  
D. 丁市
56. 下列关于格式条款的书法中, 正确的是 ( )。
- A. 格式条款和非格式条款不一致的, 应以格式条款为准  
B. 只要合同中写明, 提供格式条款的一方无须提请对方注意限制其责任的条款  
C. 对格式条款的理解发生争议的, 应当按通常理解予以解释  
D. 对格式条款有两种以上解释的, 应作出有利于条款起草方的解释
57. 某建设工程勘察单位业务实力较强, 欲在全国范围内承接勘察业务, 按照我国建设工程勘察设计管理相关规定, 该建设工程勘察单位的资质等级最低须为 ( )。
- A. 丁级  
B. 丙级  
C. 乙级  
D. 甲级
58. 按照国家工程建筑消防技术标准需要进行消防设计的建筑工程, 建设单位应当将建筑工程的消防设计图纸及有关资料报送 ( ) 审核。
- A. 建设行政主管部门  
B. 公安消防机构  
C. 消防检测机构  
D. 质量监督机构
59. 由于监理工程师指令有误导致现场停工, 若合同中没有相应条款, 则正确说法是 ( )。
- A. 由建设单位做好现场维护, 所需费用由建设单位承担  
B. 由施工单位做好现场维护, 所需费用由监理单位承担

- C.由施工单位做好现场维护，所需费用由施工单位承担  
D.由施工单位做好现场维护，所需费用由建设单位承担
- 60.某贸易公司与某建材供应商签订合同，约定供应商应于合同签订后7日内将3000吨钢筋运至某工地，向施工单位履行交货义务。合同签署后，供应商未按合同约定交货，则（ ）。
- A.施工单位与贸易公司应共同向供应商追究违约责任      B.供应商应向施工单位承担违约责任  
C.供应商应向贸易公司承担违约责任      D.施工单位与贸易公司均可向供应商追究违约责任
- 61.工程保险中属于强制保险的是（ ）。
- A.安装工程一切险      B.职业责任险  
C.建筑工程一切险      D.意外伤害险
- 62.根据《担保法》规定，债权人依法将主债权转让给第三人，在通知债务人和保证人后，保证人（ ）。
- A.可以在减少保证范围的前提下再承担保证责任      B.必须在原担保范围内继续承担保证责任  
C.可以拒绝再承担保证责任      D.同意后，才继续承担保证责任
- 63.某建设单位取得土地使用权后，需要改变土地使用权出让合同约定的土地用途的，必须取得出让方和（ ）的同意。
- A.城乡规划行政主管部门      B.环境保护行政主管部门  
C.土地行政主管部门      D.建设行政主管部门
- 64.某建设工程总承包商与分包商在分包合同中约定了有效的仲裁条款。合同履行期间总承包商以分包商不具备资质为由向人民法院起诉，要求确认该分包合同无效。根据我国相关法律规定，人民法院（ ）。
- A.应当受理，确认合同有效后驳回起诉      B.不予受理  
C.应当受理，确认合同有效后移送仲裁委员会      D.应当先审查合效力，确认合同无效后受理
- 65.施工人员对涉及结构安全的试块、试件及有关材料应当在（ ）的监督下现场取样并送检。
- A.设计单位      B.工程质量监督机构  
C.监理单位      D.施工企业质量管理部门
- 66.建设单位委托招标代理机构对拟建工程建设项目进行勘察设计招标，按照我国《工程建设项目勘察设计招标投标办法》的规定，拟招标项目应当具备一定的条件，其中包括（ ）。
- A.施工组织设计已编制完成并批准      B.材料、设备等物资供应合同已签订  
C.施工项目管理规划已编制完成      D.勘察设计所需资金已落实
- 67.甲房地产开发公司将一住宅小区工程施工总承包方式发包给乙建筑公司，建筑公司又将其其中场地平整及土方工程分包给丙土方公司。在工程开工前，应当由（ ）按照有关规定申请领取施工许可证。
- A.乙建筑公司      B.丙土方公司  
C.甲房地产开发公司和乙建筑公司共同      D.甲房地产开发公司
- 68.某施工单位因严重违章施工造成重大生产安全事故，有关行政机关拟吊销其资质证书。以下有关行政处罚程序的表述错误的是（ ）。
- A.这起行政处罚不适用听证程序      B.行政机关应负责组织听证  
C.行政机关应承担组织听证的费用      D.施工单位有权要求举行听证
- 69.施工单位所承建的某办公楼，没有经过验收建设单位就提前使用。3年后，办公楼主体结构出现质量问题，下列说法正确的是（ ）。
- A.主体结构的最低保修期限应是50年，施工单位需要承担保修责任  
B.主体结构的最低保修期限应是设计的合理使用年限，施工单位需要承担保修责任  
C.施工单位是否承担保修责任，取决于建设单位是否已经足额支付工程款

D.由于建设单位提前使用，施工单位不需要承担保修责任

70.商品混凝土供应商甲作为证人，欲证明施工单位乙用于承包工程的商品混凝土数量及价款等事实，以下说法不符合《关于民事诉讼证据的若干规定》的是（ ）。

- A.询问甲时，其他证人不得在场
- B.审判人员和当事人可以对甲进行询问
- C.甲应当出庭作证
- D.甲可以旁听法庭审理

**二、多项选择题（共30题，每题2分，每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项，错选，本题不得分，少选，所选的每个选项得0.5分）**

71.某施工单位申领建筑施工企业安全生产许可证时，根据我国《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》，应具备经建设行政主管部门或其他有关部门考核合格的人员包括（ ）。

- A.应急救援人员
- B.单位主要负责人
- C.从业人员
- D.安全生产管理人员
- E.特种作业人员

72.以下关于建设工程企业资质等级划分的表述中，正确的有（ ）。

- A.取得甲级工程勘察劳务资质的企业，承担工程勘察业务范围不受限制
- B.劳务分包与施工总承包是建筑业企业资质划分中两个独立的序列
- C.工程监理企业的资质等级分为一级、二级、三级
- D.工程设计资质分为工程设计综合资质、工程设计行业资质和工程设计专项资质
- E.工程勘察综合资质与工程设计综合资质只设一个级别

73.甲建筑公司收到了某水泥厂寄发的价目表但无其他内容。甲按标明价格提出订购 1000 吨某型号水泥，并附上主要合同条款，却被告知因原材料价格上涨故原来的价格不再适用，要采用提价后的新价格，则下列说法正确的是（ ）。

- A.水泥厂的价目表属于要约邀请
- B.甲建筑公司的订购表示属于要约
- C.水泥厂的价目表属于要约
- D.水泥厂新报价属于承诺
- E.水泥厂新报价属于要约

74.下列选项中，属于无效合同的有（ ）。

- A.供应商欺诈施工单位签订的采购合同
- B.村委会负责人为获得回扣与施工单位高价签订的村内道路施工合同
- C.施工单位将工程转包给他人签订的转包合同
- D.分包商擅自将发包人供应的钢筋变卖签订的买卖合同
- E.施工单位与房地产开发商签订的垫资施工合同

75.按照相关法律规定，勘察合同中勘察人的主要义务包括（ ）。

- A.必须使用自己的机具设备完成勘察工作
- B.参加主体结构隐蔽工程的施工验收
- C.按约定的工作范围进行勘察
- D.按约定的时间完成勘察任务
- E.提供完善的勘察报告

76.关于工程建设中，施工单位应采取的消防安全措施，下列说法正确的有（ ）。

- A.实行防火安全责任制，确定各岗位的消防安全责任人
- B.施工过程中，禁止在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火作业
- C.要求施工现场消防产品的质量必须符合国家标准或行业标准
- D.要对职工进行消防安全培训，有火灾危险作业的人员必须持证上岗
- E.在设有车间或仓库的建筑物内设置员工宿舍的，应当立即拆除

77.有五位先生通过了建造师执业资格考试，目前打算申请注册。下列情形中不予注册的有（ ）。

- A.李先生三年前担任工长时，由于偷工减料导致了安全生产事故而受到刑事处罚

- B.赵先生就职于工商行政主管部门,希望能利用业余时间从事施工管理工作
- C.王先生由于业务水平高,同时受聘于两家施工企业,申请在这两个单位分别注册
- D.周先生拖欠农民工工资
- E.张先生由于在今年的施工过程中擅自修改图纸而受到了处分

78.关于违约金条款的适用,下列说法正确的有( )。

- A.约定的违约金低于造成的损失,当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以增加
- B.违约方支付迟延履行违约金后,另一方仍有权要求其继续履行
- C.当事人既约定违约金,又约定定金的,一方违约时,对方可以选择适用违约金条款或定金条款
- D.当事人既约定违约金,又约定定金的,一方违约时,对方可以同时适用违约金条款与定金条款
- E.约定的违约金高于造成的损失,当事人可以请求人民法院或者仲裁机构按实际损失金额调减

79.某建设项目实行施工总承包,总承包单位将该建设项目依法分包,则关于工程档案的整理、移交,下列说法中正确的有( )。

- A.总承包单位负责汇总各分包单位形成的工程档案,整理无误后向城建档案馆移交
- B.分包单位自行整理本单位形成的工程文件,并向总承包单位移交
- C.建设单位负责对档案文件的审查,审查合格后向城建档案馆移交
- D.勘察设计等单位立卷归档后,向总承包单位移交
- E.分包单位自行整理的工程文件由本单位档案管理部门保存,不向其他单位移交

80.下列关于提存的说法中,正确的有( )。

- A.自提存之日起,债务人的债务视为履行完毕
- B.自债权人领取提存物之日起,提存物所有权转归债权人
- C.自提存之日起,提存物损毁、灭失的风险转归债权人
- D.如债权人对债务人负有到期债务的,在债权人未履行债务或者提供担保之前,提存部门根据债务人的要求应当拒绝其领取提存物
- E.债权人领取提存物的权利,自提存之日起五年内不行使而消灭,提存物扣除提存费用后归债务人所有

81.甲施工企业与乙起重机厂签订了一份购置起重机的买卖合同,约定4月1日甲付给乙100万元预付款,5月12日由乙向甲交付两辆起重机,但到了4月1日,甲经调查发现乙确已全面停产,经营状况严重恶化。此时甲可以( ),以维护自己的合法权益。

- A.行使同时履行抗辩权
- B.终止合同
- C.中止履行合同并通知对方
- D.请求对方提供适当担保
- E.转让合同

82.在《评标委员会和评标方法暂行规定》中,对评标委员会组成的要求包括( )。

- A.评标委员会由5人以上的单数组成
- B.评标委员会的成员必须是既懂经济又懂法律的专家
- C.评标委员会的专家与所有投标人均没有利害关系
- D.评标专家在相关领域工作满8年且具有高级职称或者同等专业水平
- E.评标委员会的成员能够认真、公正、廉洁地履行职责

83.在施工过程中,施工人员发现设计图纸不符合技术标准,施工单位技术负责人采取的正确做法是( )。

- A.继续按照工程设计图纸施工
- B.按照技术标准修改工程设计
- C.追究设计单位违法责任
- D.及时提出意见和建议
- E.通过建设单位要求设计单位予以变更

84.根据我国法律规定,下列合同转让行为无效的是( )。

- A.甲将中标的某项目全部转让给乙施工单位
- B.甲将自己对乙单位的一笔债务部分转让给丙公司,随后通知乙单位
- C.甲将中标的某项目的劳务作业全部分包给具有相应资质丁企业

- D.甲不顾合同约定的不得转让债权条款，将自己对乙单位一笔债权转让给丙公司  
E.甲将自己对乙单位的一笔债权转让给丙公司，随后通知乙单位
- 85.根据《民事诉讼法》的规定，起诉必须符合的条件有（ ）。
- A.有充分的证据  
B.有明确的被告  
C.属于人民法院受理民事诉讼的范围  
D.原告是与本案有间接利害关系的公民  
E.有书面的起诉书
- 86.以下各项纠纷中，属于《仲裁法》调整范围的是（ ）。
- A.某建筑公司与某设备安装公司之间的借款合同纠纷  
B.村民王某与村委会的耕地承包合同纠纷  
C.某施工单位和某商品混凝土厂家的供货合同纠纷  
D.建设单位和施工单位之间的施工合同纠纷  
E.钢筋工赵某和所供职施工单位之间的劳动纠纷
- 87.根据《担保法》的有关规定，禁止抵押的有（ ）。
- A.土地所有权  
B.宅基地使用权  
C.荒山承包经营权  
D.学校图书馆  
E.被扣押的汽车
- 88.按照法律规定，下列各选项中属于民事法律行为成立要件的有（ ）。
- A.行为人意思表示真实  
B.行为人必须具有完全的民事行为能力  
C.行为内容合法  
D.行为形式合法  
E.行为不违反社会公共利益
- 89.在市区施工生产环境噪声污染的下列情形中，可以在夜间进行施工作业而不需要有关主管部门证明的是（ ）。
- A.混凝土连续浇筑  
B.特殊需要必须连续作业  
C.自来水管爆裂抢修  
D.由于施工单位计划向国庆献礼而抢进度的施工  
E.路面塌陷抢修
- 90.某工程监理公司是施工项目的监理单位，其监理的依据包括（ ）。
- A.该项目施工单位与建设单位签订的施工承包合同  
B.《建设工程质量管理条例》  
C.《建设工程安全生产管理条例》  
D.该项目设计单位与建设单位签订的设计承包合同  
E.《工程建设标准强制性条文》
- 91.根据我国《企业所得税法》的规定，计算企业所得税的应纳税所得额时，准予扣除的项目是指与纳税人取得收入有关的（ ）。
- A.成本  
B.红利  
C.费用  
D.损失  
E.收益
92. 根据我国《行政诉讼法》的规定，可以设定吊销企业营业执照行政处罚的规范性文件是（ ）。
- A.地方政府规章  
B.法律  
C.部门规章  
D.行政法规  
E.地方性法规
- 93.施工企业按照安全生产责任制的要求，应完成的安全保障工作包括（ ）。
- A.明确法定代表人对本企业的安全主要责任  
B.设置安全处室对安全负责  
C.对内部职工进行安全培训，持证上岗  
D.落实各岗位人员的安全生产责任  
E.制定企业内部安全生产绩效考核标准
- 94.下面关于项目招标的说法错误的是（ ）。

- A.施工单位合同估算价在200万元人民币以上的项目必须招标  
 B.个人投资的项目不需要招标  
 C.施工主要技术采用特定专利的项目可以招标                      D.涉及到公共安全的项目必须招标  
 E.符合工程招标范围，重要材料采购单项合同估算价在100万元人民币以上项目必须招标
- 95.甲乙双方的合同纠纷于2006年7月2日开庭仲裁，7月4日，经仲裁庭调解双方达成了调解协议，7月5日仲裁庭根据调解协议制定了调解书，7月6日调解书交由双方签收，根据《仲裁法》有关规定，则下列说法正确的是（            ）。
- A.该调解书与仲裁裁决书具有同等法律效力                      B.该调解书自2006年7月5日产生法律效力  
 C.若当事人签收调解书后反悔，则仲裁庭重新开庭仲裁  
 D.申请人签收调解书后，申请人应撤回仲裁申请                      E.该调解书自2006年7月6日产生法律效力
- 96.某施工单位分别与设计、施工和监理等单位签订工程合同。根据我国《民用节能管理规定》，各单位在工程实施中负有应当执行建筑节能强制性标准的责任，下面有关对各单位执行建筑节能强制性标准行为的表述，正确的是（            ）。
- A.监理单位对节能工程实施监理时，不得违反有关法律、法规和标准  
 B.建设单位不得以任何理由要求施工单位修改经审查合格的节能设计文件  
 C.民用建筑工程在改建、扩建时，设计单位不得对原建筑进行节能改造  
 D.施工单位进行施工时，不得违反审查合格的设计文件和建筑节能施工标准  
 E.在竣工验收中，建设单位有违反强制性标准的，应当重新组织验收
- 97.下面关于施工单位对建设工程质量最低保修期限说法正确的是（            ）。
- A.有防水要求的卫生间为2年                      B.给排水管道为5年  
 C.电气设备安装工程为2年                      D.供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期  
 E.装修工程为2年
- 98.对某地级市建设行政主管部门作出的具体行政行为，当事人不服，可以向（            ）申请行政复议。
- A.市建设行政主管部门                      B.市人民政府  
 C.省级建设行政主管部门                      D.省级人民政府  
 E.国务院建设行政主管部门
- 99.施工单位与建设单位签订施工合同，双方没有约定付款时间，后因利息计算产生争议，则下列有关工程价款应支付日期的表述正确的有（            ）。
- A.建设工程没有交付的,为提交验收报告之日  
 B.建设工程已实际交付的,为交付之日  
 C.建设工程没有交付的,为提交竣工结算文件之日  
 D.建设工程未交付,工程价款也未结算的,为人民法院判决之日  
 E.建设工程未交付,工程价款也未结算的,为当事人起诉之日
- 100.甲房地产开发公司以招标方式将某住宅小区项目发包，乙施工单位中标。甲向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告,该书面报告至少应包括（            ） 等内容。
- A.招标范围  
 B.招标方式和发布招标公告的媒介  
 C.招标文件中投标人须知、技术条款、评标标准和方法、合同主要条款等内容  
 D.资格预审文件  
 E.评标委员会的组成和评标报告

# 答案

## 一、单项选择题

1.A	2.C	3.A	4.A	5.A	6.B	7.C	8.A	9.A	10.B
11.D	12.A	13.B	14.C	15.D	16.D	17.D	18.C	19.C	20.A
21.C	22.D	23.B	24.C	25.D	26.D	27.A	28.C	29.A	30.C
31.C	32.A	33.A	34.A	35.B	36.D	37.D	38.D	39.B	40.C
41.A	42.C	43.B	44.B	45.B	46.C	47.D	48.B	49.B	50.C
51.B	52.D	53.B	54.A	55.B	56.C	57.C	58.B	59.D	60.C
61.D	62.B	63.A	64.B	65.C	66.D	67.D	68.A	69.B	70.D

## 二、多项选择题

71.BD	72.BE	73.ABE	74.BC	75.CDE
76.BC	77.ABC	78.ABC	79.BC	80.ACD
81.CD	82.ACDE	83.DE	84.ABD	85.BC
86.ACD	87.ABDE	88.ACDE	89.CE	90.ABCE
91.ACD	92.BD	93.ABD	94.ABD	95.AE
96.ABDE	97.CDE	98.BC	99.BCE	100.ABCE

## 2010年一级建造师《建设工程法规及相关知识》考试真题答案

### 一、单项选择题（共70题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 根据《注册建造师管理规定》，负责核发《中华人民共和国一级建造师注册证书》的机构是（ ）。  
A. 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门  
B. 国务院建设主管部门  
C. 中国建筑业协会建造师分会  
D. 国务院发展和改革委员会
2. 根据《民法通则》，当事人向人民法院请求保护民事权利的普通诉讼时效是（ ）年。  
A. 1                      B. 2                      C. 4                      D. 20
3. 对全国注册建造师的注册、执业活动实施统一监督管理的机构是（ ）。  
A. 国务院建设主管部门                      B. 省、自治区、直辖市人民政府  
C. 建设行业协会                              D. 人事部或其授权机构
4. 民事法律关系的内容是指（ ）。  
A. 民事权利和民事义务                      B. 民事权利和民事责任  
C. 民事规范和民事责任                      D. 民事义务和民事责任
5. 根据《民法通则》，施工单位的项目经理属于施工：单位的（ ）。  
A. 委托代理人                              B. 法定代理人  
C. 指定代理人                              D. 职务代理人
6. 根据《物权法》，建设用地使用权属于（ ）。  
A. 所有权                      B. 用益物权                      C. 担保物权                      D. 留置权
7. 根据《建筑工程施工许可管理办法》，下列不属于建设单位申请领取施工许可证的前提条件是（ ）。  
A. 已经取得安全生产许可证                      B. 办理了工程质量监督手续  
C. 有满足施工需要的施工图纸                      D. 已经取得规划许可证
8. 根据《建筑业企业资质管理规定》，关于我国建筑业企业资质的说法，错误的是（ ）  
A. 建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列  
B. 建筑业企业按照各自工程性质和技术特点，分别划分为若干资质类别  
C. 各资质类别按照各自规定的条件：划分为若干等级  
D. 房屋建筑工程施工总承包企业资质分为特级、一级、二级三个等级
9. 下列施工单位人员中不必经建设主管部门考核合格即可任职的是（ ）。  
A. 项目安全生产管理人员                      B. 项目技术员  
C. 企业主要负责人                              D. 项目经理

10. 按照《城市维护建设税暂行条例》，施工单位在缴纳（ ）的同时，还应缴纳城市维护建设税。
- A. 利息税
  - B. 企业所得税
  - C. 个人所得税
  - D. 营业税
11. 工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患，情况严重的，应当要求施工单位（ ）。
- A. 整改，并及时报告有关主管部门
  - B. 整改，并及时报告建设单位
  - C. 暂时停止施工，并及时报告建设单位
  - D. 暂时停止施工，并及时报告有关主管部门
12. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》，不属于施工招标文件内容的是（ ）。
- A. 技术条款
  - B. 投标人须知
  - C. 施工组织设计
  - D. 合同主要条款
13. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》，关于投标保证金的说法，正确的是（ ）。
- A. 中标人拒绝签订施工合同时，招标人有权没收其投标保证金
  - B. 投标保证金不得采用银行保函方式
  - C. 招标人发出中标通知书，投标保证金的有效期自动终止
  - D. 投标保证金最高不得超过 50 万元
14. 根据《合同法》，关于代位权行使的说法，正确的是（ ）。
- A. 债权人可选择以自己的名义或债务人的名义起诉次债务人
  - B. 代位权是债权人行使的抗辩权
  - C. 债权人可以代位行使的权利必须不是专属于债务人自身的债权
  - D. 债权人自己负担行使代位权的必要费用
15. 某施工项目材料采购合同中，当事人对价款没有约定，未达成补充协议，也无法根据合同有关条款或交易习惯确定，则应按照（ ）的市场价格履行。
- A. 材料所在地
  - B. 订立合同时履行地
  - C. 合同签订地
  - D. 履行义务一方所在地
16. 根据《安全生产法》，对全国建设工程安全生产实施综合监督管理的机构是（ ）。
- A. 国务院
  - B. 国务院负责安全生产监督管理的部门
  - C. 国务院建设行政主管部门
  - D. 国务院铁路、交通、水利等有关部门
17. 关于和解的说法，错误的是（ ）。
- A. 和解可以发生在民事诉讼的任何阶段
  - B. 当事人在申请仲裁或提起民事诉讼后仍然可以和解
  - C. 和解协议具有强制执行的效力
  - D. 当事人和解后可以请求法院调解，制作调解书
18. 下列与工程建设有关的规范性文件中，由国务院制定的是（ ）。

- A. 工程建设项目施工招标投标办法  
B. 安全生产许可证条例  
C. 安全生产法  
D. 建筑业企业资质管理规定
19. 某建设单位与施工单位签订赶工奖罚协议。双方约定：双方法定代表人签字加盖公章并备案后生效。根据《合同法》，该赶工奖罚协议为（ ）合同。  
A. 附期限  
B. 附条件  
C. 显失公平  
D. 可变更、可撤销
20. 某施工项目材料采购合同中，双方约定的违约金为 4 万元、定金为 6 万元。采购方依约支付了 6 万元定金，供货方违约后，采购方有权主张的最高给付金额为（ ）万元。  
A. 10  
B. 4  
C. 16  
D. 12
21. 下列劳动合同条款，属于必备条款的是（ ）。  
A. 福利待遇  
B. 劳动条件  
C. 试用期  
D. 补充保险
22. 某施工单位的副经理将其个人所有的钢管出租给本单位，并签订了租赁合同。根据《公司法》该合同须经过（ ）同意。  
A. 监事会  
B. 工会  
C. 股东会  
D. 董事会
23. 根据《民事诉讼法》及相关规定，人民法院依法可要求对败诉方负有到期债务的第三人协助向（ ）履行债务。  
A. 金融机构  
B. 败诉方  
C. 执行法院  
D. 胜诉方
24. 施工单位与建设单位签订施工合同，约定施工单位垫资 20%，但没有约定垫资利息。后施工单位向人民法院提起诉讼，请求建设单位支付垫资利息。对施工单位的请求，人民法院正确的做法是（ ）。  
A. 尽管未约定利息，施工单位要求按中国人民银行发布的同期同类贷款利率支付垫资利息，应予支持  
B. 由于未约定利息，施工单位要求支付垫资利息，不予支持  
C. 由于垫资行为违法，施工单位要求返还垫资，不予支持  
D. 尽管未约定利息，施工单位要求按低于中国人民银行发布的同期同类贷款利率支付垫资利息，应予支持
25. 某工程建设项目设计招标中，甲设计单位投标报价为 2000 万元，则其投标保证金最高应为（ ）万元。  
A. 10  
B. 20  
C. 4  
D. 40
26. 2008 年 4 月 1 日，甲公司将其厂房无偿转让给乙公司，导致甲公司的债权人丙公司无法实现债权，丙公司于 2009 年 1 月 1 日才得知该情况，则丙公司撤销权的截止日期为（ ）。  
A. 2010 年 4 月 1 日  
B. 2011 年 1 月 1 日  
C. 2009 年 4 月 1 日  
D. 2010 年 1 月 1 日

27. 某施工单位认为工商行政管理部门对其罚款过重，向法院提起诉讼。法院经过审理，认为该行政处罚显失公平。关于法院对该案的处理，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 由于该行政处罚并不违法，法院应当维持原判  
B. 法院可以撤销该行政处罚，并判决将罚款改为警告  
C. 法院应当判决行政机关重新作出行政处罚  
D. 法院可以直接判决减少部分罚款金额
28. 停建、缓建建设工程的档案，暂由（ ）保管。
- A. 建设单位                      B. 城建档案馆  
C. 施工单位                      D. 当地质监部门
29. 关于法院采取诉讼财产保全与诉前财产保全措施时，申请人是否需要提供担保的说法，正确的是（ ）。
- A. 申请人对于前者应当提供担保，而对于后者根据法院要求提供担保  
B. 申请人对于前者应当提供担保，而对于后者不需提供担保  
C. 申请人对于前者根据法院要求提供担保，而对于后者应当提供担保  
D. 申请人对于前者不需提供担保，而对于后者应当提供担保
30. 根据《实施工程建设强制性标准监督规定》，下列监督检查内容中，不属于强制性标准监督检查的内容是（ ）。
- A. 工程项目技术人员的劳动合同                      B. 工程项目采用的材料、设备  
C. 工程项目的规划、勘察、设计、施工等环节                      D. 工程项目的安全、质量
31. 关于行政诉讼法律规定的说法，正确的是（ ）。
- A. 在行政诉讼过程中，被告有权自行向原告和证人收集证据  
B. 未经行政复议程序，不能提起行政诉讼  
C. 法院审理行政诉讼案件不适用调解                      D. 行政诉讼坚持谁主张谁举证原则
32. 甲公司欠某供应商 500 万元货款，现甲公司分立为乙、丙两家公司。关于甲公司分立后 500 万元债务的清偿问题的说法，正确的是（ ）。
- A. 乙公司与丙公司均不承担清偿责任                      B. 应当由乙、丙公司承担连带债务  
C. 应当由甲公司承担全部债务                      D. 应当由乙公司承担全部债务
33. 施工单位向电梯生产公司订购两部 A 型电梯，并要求 5 日内交货。电梯生产公司回函表示如果延长 1 周可如约供货。根据《合同法》，电梯生产公司的回函属于（ ）。
- A. 要约邀请                      B. 承诺                      C. 新要约                      D. 部分承诺
34. 根据《合同法》，债权人领取提存物的权利自提存之日起（ ）年内不行使而消灭，提存物扣除提存费用后归国家所有。
- A. 2                      B. 3                      C. 4                      D. 5

35. 某建筑施工单位有 50 名从业人员。根据《安全生产法》，该单位应当（ ）。
- A. 配备兼职安全生产管理人员
  - B. 设置安全生产管理机构或配备专职安全生产管理人员
  - C. 因为规模较小，不需要配备安全生产管理人员
  - D. 配备专职安全生产管理人员
36. 工程施工过程中应当采取消防安全措施，下列说法中错误的是（ ）。
- A. 修建道路有可能影响消防队灭火救援的，有关单位必须事先经过当地公安消防机构批准
  - B. 禁止在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火
  - C. 自动消防系统的操作人员必须持证上岗
  - D. 禁止携带火种进入生产、储存易燃易爆危险物品的场所
37. 水泥厂在承诺有效期内，对施工单位订购水泥的要约做出了完全同意的答复，则该水泥买卖合同成立的时间为（ ）。
- A. 施工单位发出订购水泥的要约时
  - B. 施工单位订购水泥的要约到达水泥厂时
  - C. 水泥厂发出答复文件时
  - D. 水泥厂的答复文件到达施工单位时
38. 某建设项目实行施工总承包，则该建设工程的安全生产事故应急救援预案应由（ ）编制。
- A. 监理单位统一组织
  - B. 总承包单位统一组织
  - C. 总承包单位和分包单位各自
  - D. 建设单位统一组织
39. 根据《建筑法》，有权对建筑工程实施强制监理的范围进行规定的机构是（ ）。
- A. 住房和城乡建设部
  - B. 省级建设行政主管部门
  - C. 国家安全生产监督管理行政主管部门
  - D. 国务院
40. 下列纠纷中，适用《仲裁法》仲裁的是（ ）。
- A. 劳动合同纠纷
  - B. 继承纠纷
  - C. 对罚款不服发生的纠纷
  - D. 总分包之间的合同纠纷
41. 某施工单位从租赁公司租赁了一批工程模板。施工完毕，施工单位以自己的名义将该批模板卖给其他公司。后租赁公司同意将该批模板卖给施工单位。此时施工单位出卖模板的合同为（ ）合同。
- A. 有效
  - B. 效力待定
  - C. 可变更、可撤销
  - D. 无效
42. 在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生噪音污染的，施工单位必须在该工程开工（ ）日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护部门中报。
- A. 10
  - B. 7
  - C. 15
  - D. 3
43. 施工合同履行过程中，监理工程师向承包人发出了提高混凝土等级的通知，施工图纸中标明该部位的混凝土标号为 C30 标准。对该单位工程应以（ ）为标准进行质量验收。

- A. 技术规范    B. 施工图纸  
C. 施工合同    D. 监理通知
44. 《民用建筑节能条例》中的民用建筑不包括（    ）建筑。  
A. 医疗    B. 教育    C. 厂房    D. 住宅
45. 关于民事诉讼证人出庭作证的说法，正确的是（    ）。  
A. 证人只提交书面证词无须出庭作证    B. 证人有义务出庭作证  
C. 证人在庭审时应当旁听    D. 数个证人证明同一事实时，可以同时接受询问
46. 施工项目进行公开招标，投标保证金有效期应当超过（    ）30天。  
A. 招标文件发出日    B. 投标文件截止日  
C. 中标日期    D. 投标有效期
47. 关于分包工程发生质量、安全、进度等问题给建设单位造成损失的责任承担说法，正确的是（    ）。  
A. 建设单位只能向给其造成损失的分包单位主张权利  
B. 建设单位与分包单位无合同关系，无权向分包单位主张权利  
C. 总承包单位承担的责任超过其应承担份额的，有权向分包单位追偿  
D. 分包单位只对总承包单位负责
48. 划拨土地使用权只能由（    ）人民政府依法批准。  
A. 中央    B. 省级以上    C. 镇级以上    D. 县级以上
49. 根据招标投标相关法律法规，下列招标投标行为中，不构成招标人与投标人串通投标的是（    ）。  
A. 招标人从几名中标候选人中确定中标人  
B. 招标人在开标前将投标情况告知其他投标人  
C. 招标人预先内定中标人  
D. 招标人与投标人商定压低标价，中标后再给中标人让利
50. 建设单位与施工单位的合同中约定：“双方在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以向有关仲裁委员会申请仲裁”。后双方发生纠纷，建设单位要求向甲仲裁委员会申请仲裁，施工单位要求向乙仲裁委员会申请仲裁，双方争执不下。关于纠纷解决方式选择的说法，正确的是（    ）。  
A. 只能向不动产所在地的仲裁委员会申请仲裁  
B. 只能向有管辖权的人民法院起诉  
C. 应由甲仲裁委员会进行仲裁  
D. 建设单位与施工单位选择的仲裁委员会谁先收到仲裁申请，就由谁进行仲裁
51. 建设工程施工合同应以（    ）为合同履行地。  
A. 原告住所地    B. 合同签订地  
C. 被告住所地    D. 施工行为地

52. 根据《物权法》，下列各项财产作为抵押物时，抵押权自登记时设立的是（ ）。
- A. 正在建造的建筑物                      B. 生产设备、原材料  
C. 交通运输工具                            D. 正在建造的船舶、航空器
53. 甲乙两公司为减少应纳税款，以低于实际成交的价格签订合同。根据《合同法》，该合同为（ ）合同。
- A. 无效                      B. 可变更、可撤销  
C. 有效                      D. 效力待定
54. 某工程项目建设过程中，发包人与机械厂签订了加工非标准的大型管道叉管的合同，并提供了制作叉管的钢板。根据《合同法》，该合同属于（ ）合同。
- A. 委托                      B. 承揽  
C. 施工承包                      D. 信托
55. 甲公司与乙公司签订的采购合同约定，6月5日甲公司向乙公司支付50万元预付款，7月5日乙公司将采购物品送至甲公司处。但在6月3日，甲公司获取确切证据证明乙公司届时将不能履行合同，6月5日乙公司要求甲公司支付预付款，此时甲公司可以行使（ ）。
- A. 后履行抗辩权                      B. 撤销权  
C. 不安抗辩权                      D. 同时履行抗辩权
56. 下列建设项目中，可以不招标的是（ ）。
- A. 使用财政预算资金的体育项目中合同估算价为80万元的材料采购合同  
B. 上市公司投资的商品房项目中合同估算价为500万元的材料采购合同  
C. 个人捐资的教育项目中合同估算价为80万元的监理合同  
D. 外商投资的供水项目中合同估算价为1000万元的施工合同
57. 某建设工程发包人经过招标确定了中标人，双方依法签订了施工合同，则该施工合同成立的时间为（ ）之日。
- A. 评标委员会提交评标报告                      B. 合同备案  
C. 中标通知书发出                      D. 发包人确定中标人
58. 同一专业的两个以上不同资质等级的单位实行联合承包的，应当按照（ ）单位的业务许可范围承揽工程。
- A. 资质等级较高的                      B. 承担主要任务的  
C. 资质等级较低的                      D. 联合体牵头
59. 根据《税收征收管理法》，税务登记内容发生变化的，纳税人应当自办理工商变更登记之日起（ ）日内，向税务机关申报办理变更税务登记。
- A. 60                      B. 15                      C. 30                      D. 45
60. 建筑施工企业安全生产许可证有效期满需要延期的，应当于期满前（ ）个月向原安全生产许可证

颁发管理机关办理延期手续。

A. 3                      B. 2                      C. 4                      D. 6

61. 根据《建设工程安全生产管理条例》，分包单位从事危险作业人员的意外伤害保险费应由（ ）支付。
- A. 总承包单位和分包单位按一定比例共同                      B. 分包单位  
C. 建设单位                      D. 总承包单位
62. 根据《建设工程质量管理条例》，下列文件中，不属于工程监理单位对施工质量实施监理依据的是（ ）。
- A. 工程施工图纸                      B. 法律、法规  
C. 监理合同                      D. 施工合同中约定采用的推荐性标准
63. 某办公大楼在保修期间出现外墙裂缝，经查是由于设计缺陷造成。原施工单位进行了维修，之后应向（ ）主张维修费用。
- A. 建设单位                      B. 设计单位  
C. 物业管理单位                      D. 大楼使用者
64. 某施工单位为避免破坏施工现场区域内原有地下管线，欲查明相关情况，应由（ ）负责向其提供施工现场区域内地下管线资料。
- A. 相关管线产权部门                      B. 市政管理部门  
C. 城建档案管理部门                      D. 建设单位
65. 在保险合同中，负有支付保险费义务的当事人是（ ）。
- A. 受益人                      B. 保险人  
C. 被保险人                      D. 投保人
66. 承运人按运输合同约定将货物运输到指定地点后，托运人拒绝支付运输费用，承运人可以对相应的运输货物行使（ ）。
- A. 留置权                      B. 抵押权  
C. 抵销权                      D. 质押权
67. 某工程施工联合体参加资格预审并获通过后，投标文件中其组成成员发生变化，虽未经招标人同意，但新联合体仍然符合资格预审条件要求，则招标人（ ）。
- A. 征得其他所有投标人同意后可以认定投标文件有效  
B. 可以认定投标文件有效  
C. 征得评标委员会同意后可以认定投标文件有效  
D. 应当认定投标文件无效
68. 施工单位招聘临时工的最低年龄为（ ）岁。
- A. 16                      B. 14                      C. 20                      D. 18

69. 施工单位依法对本企业的安全生产工作负全面责任的是（ ）。  
A. 法定代表人                  B. 技术负责人                  C. 项目负责人                  D. 安全管理部门负责人
70. 仲裁裁决作出后，当事人应当履行裁决。一方当事人不履行的，另一方当事人可以根据《民事诉讼法》的有关规定，向（ ）申请执行。  
A. 仲裁委员会                  B. 人民法院                  C. 公安机关                  D. 政府主管部门

**二、多项选择题（共 3b 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）**

71. 某机械设备租赁公司拟在施工现场安装施工起重机械。根据《建设工程安全生产管理条例》，该公司应（ ）。  
A. 编制安装方案                  B. 自行验收  
C. 出具自检合格证明              D. 具有起重设备安装工程专业承包资质  
E. 派出本单位专业技术人员现场监督
72. 拆迁人申请房屋拆迁许可证时，应向房屋所在地的市、县人民政府拆迁管理部门提交（ ）等资料。  
A. 建设用地规划许可证              B. 土地使用权批准文件  
C. 建设工程规划许可证              D. 拆迁计划和拆迁方案  
E. 拆迁补偿安置资金证明
73. 下列质量问题中，不属于施工单位在保修期内承担保修责任的有（ ）。  
A. 因使用不当造成的质量问题              B. 质量监督机构没有发现的质量问题  
C. 监理单位没有发现的质量问题              D. 第三方造成的质量问题  
E. 不可抗力造成的质量问题
74. 关于工程竣工验收的说法，正确的有（ ）。  
A. 工程竣工验收合格的，以承包人送交竣工验收报告之日为竣工日期  
B. 承包人送交竣工验收报告后，当事人对工程质量发生争议，工程质量经鉴定合格的，以承包人送交竣工验收报告之日为竣工日期  
C. 承包人送交竣工验收报告后，发包人拖延验收的，以承包人送交竣工验收报告之日为竣工日期  
D. 工程按发包人要求修改后经竣工验收合格的，以承包人首次送交竣工验收报告之日为竣工日期  
E. 建设工程未经验收，发包人擅自使用的，以建设工程转移占有之日为竣工日期
75. 关于建设工程施工合同一般条款的说法，正确的有（ ）。  
A. 建设单位的名称应以其营业执照上的名称为准              B. 合同标的是财产  
C. 履行地点为项目所在地                  D. 违约责任是当事人违反合同义务的责任  
E. 有关施工组织设计的内容即为履行方式条款

76. 关于工程文件与档案的整理立卷、验收移交要求的说法,符合《建设工程文件归档整理规范》的有( )。
- A. 建设工程项目由几个单位承包的,各承包单位形成的文件由负责主要施工任务的施工单位整理立卷,并及时向建设单位移交
  - B. 在施工合同中,建设单位应对工程文什套数、费用、质量、移交时间等提出明确要求
  - C. 在组织工程竣工验收前,建设单位应提请当地城建档案管理机构对工程档案进行验收
  - D. 未取得工程档案验收认可文件,建设单位不得组织竣工验收
  - E. 建设工程实行总承包的,各分包单位可将汇总、收集的档案直接向建设单位移交
77. 关于物权的说法,正确的有( )。
- A. 所有权和抵押权可以同时存在于同一不动产之上
  - B. 用益物权和抵押权可以同时存在于同一不动产之上
  - C. 国家所有土地的所有权和使用权都不能转移
  - D. 建设单位可以与政府部门签订土地出让合同拥有该地的所有权
  - E. 两个抵押权可以同时存在于同一不动产之上
78. 根据《消防法》,关于消防设计的审核、验收及安全指挥的说法,正确的有( )。
- A. 消防设计图纸审核不合格的,不得颁发施工许可证
  - B. 自动消防系统的操作员必须持证上岗
  - C. 建设工程未经消防验收或消防验收不合格的,不得擅自使用
  - D. 消防器材的经销人员必须持证上岗
  - E. 企业、事业单位的主要负责人是本单位的消防安全负责人
79. 下列伤害情形中,属于建筑意外伤害保险常见除外责任的有( )。
- A. 在保险合同成立前,被保险人发生伤害
  - B. 被保险人在施工现场外发生伤害
  - C. 被保险人因过失而在工程作业中坠落受伤
  - D. 被保险人在施工现场斗殴而发生伤害
  - E. 被保险人因涉嫌犯罪逃避追捕而被击伤
80. 关于联合体投标的说法,正确的有( )。
- A. 多个施工单位可以组成一个联合体,以一个投标人的身份共同投标
  - B. 中标的联合体各方应当就中标项目向招标人承担连带责任
  - C. 联合体各方的共同投标协议属于合同关系
  - D. 由不同专业的单位组成的联合体,按照资质等级较低的单位确定业务许可范围
  - E. 联合体中标的,应当由联合体各方共同与招标人签订合同
81. 根据《合同法》,要约失效的情形有( )。
- A. 受要约人拒绝要约的通知到达要约人
  - B. 受要约人的承诺对要约内容做了实质性变更
  - C. 受要约人承诺到达要约人后,要约人发出撤销要约的通知

- D. 要约中规定的承诺期限届满，要约人未收到承诺通知  
E. 发出承诺通知前，撤销要约的通知到达受要约人
82. 下列合同中，属于依法应当采用书面形式的有（ ）。
- A. 银行贷款合同                      B. 货物运输合同  
C. 租赁合同                            D. 买卖合同  
E. 施工合同
83. 根据招标投标相关法律和司法解释，下列施工合同中，属于无效合同的是（ ）。
- A. 未经发包人同意，承包人将部分非主体工程分包给具有相应资质的施工单位的合同  
B. 建设单位直接与专业施工单位签订的合同  
C. 承包人将其承包的工程全部分包给其他有资质的承包人的合同  
D. 投标人串通投标中标后与招标人签订的合同  
E. 招标文件中明确要求投标人垫资并据此与中标人签订的合同
84. 关于招标代理机构的说法，正确的有（ ）。
- A. 由评标委员会指定招标代理机构  
B. 工程招标代理机构可以参与同一招标工程的投标  
C. 招标代理机构是社会中介组织  
D. 未经招标人同意，招标代理机构不得向他人转让代理业务  
E. 工程招标代理机构不得与招标工程的投标人有利益关系
85. 工程施工合同履行过程中，建设单位迟延支付工程款，则施工单位要求建设单位承担违约责任的方式可以是（ ）。
- A. 提前支付所有工程款                      B. 继续履行合同  
C. 降低工程质量标准                      D. 支付逾期利息                      E. 提高合同价款
86. 根据《环境保护法》，建设项目中防治污染的设施与主体工程应当（ ）。
- A. 同时招标                              B. 同时竣工  
C. 同时设计                              D. 同时施工                              E. 同时投产使用
87. 根据《合同法》，缔约过失责任的构成要件有（ ）。
- A. 发生在订立合同的过程中                      B. 当事人违反了诚实信用原则所要求的义务  
C. 受害方的信赖利益遭受损失                      D. 合同被确认无效  
E. 在订立合同时显失公平
88. 下列工程施工过程中，属于侵权责任的情形有（ ）。
- A. 工地的塔吊倒塌造成行人黄某被砸伤                      B. 施工单位将施工废料倒入邻近鱼塘造成大量鱼苗死亡  
C. 施工单位违约造成供货商重大损失                      D. 分包商在施工时操作不当造成公用供电设施损

坏

E. 施工单位未按合同约定支付项目经理李某的奖金

89. 根据《立法法》，（ ）之间对同一事项的规定不一致时，由国务院裁决。

- A. 部门规章
- B. 地方政府规章与部门规章
- C. 同一机关制定的旧的一般规定与新的特别规定
- D. 部门规章与地方性法规
- E. 地方性法规与地方政府规章

90. 某借款合同债权人将合同权利转让给第三人。在合同没有特别约定的情况下，随之转移的其他权利有（ ）。

- A. 担保权
- B. 任意撤销权
- C. 抗辩权
- D. 抵消权
- E. 人身损害赔偿请求权

91. 根据担保法律制度，关于抵押的说法，正确的有（ ）。

- A. 抵押人将已登记的抵押物出卖给受让人的，物权不发生转移
- B. 除受让人代为清偿债务以外，抵押人未通知抵押权人转让抵押物的，物权不发生转移
- C. 抵押人转让抵押物的价款明显低于其价值的，抵押权人有权要求抵押人提供相应的担保
- D. 抵押人转让抵押物所得价款超过债权数额的部分，归抵押人所有
- E. 抵押物灭失后，抵押人须另行提供抵押担保

92. 当事人就合同履行地点约定不明确，不能达成补充协议，又不能根据合同有关条款和交易习惯确定的，则（ ），

- A. 给付货币的，在接受货币一方所在地履行
- B. 履行义务一方有权选择履行地点
- C. 交付不动产的，在不动产所在地履行
- D. 接受履行方有权选择履行地点
- E. 其他标的，在履行义务一方所在地履行

93. 关于不安抗辩权成立条件的说法，正确的是（ ）。

- A. 应当先履行债务的当事人未提供适当担保
- B. 双方当事人基于同一双务合同而互负债务
- C. 债务履行有先后顺序
- D. 债务履行不分先后
- E. 有确切证据证明后履行一方经营状况严重恶化

94. 根据《合同法》，当事人一方可以解除合同的情形有（ ）。

- A. 当事人一方发生合并、分立
- B. 由于不可抗力致使合同不能履行
- C. 作为当事人一方的公民死亡
- D. 当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行
- E. 法定代表人变更

95. 施工单位诉建设单位拖欠工程款案件中，施工单位对人民法院委托的鉴定机构作出的鉴定结论有异议中请重新鉴定时，人民法院应予准许的情形有（ ）。

- A. 建设单位也不同意鉴定结论
- B. 鉴定人员不具备相关的鉴定资格

- C. 鉴定程序严重违法
- D. 鉴定结论明显依据不足
- E. 经过质证认定鉴定结论不能作为证据使用

96. 根据《工程建设国家标准管理办法》，下列标准中，属于强制性标准的有（ ）。

- A. 工程建设勘察、规划、设计、施工等行业定额标准
- B. 工程建设专用的有关安全、卫生和环境保护的标准
- C. 工程建设重要的行业专用的信息技术标准
- D. 工程建设重要的行业专用的试验、检验和评定方法等标准
- E. 工程建设重要的行业专用的术语、符号和制图方法等标准

97. 劳动争议仲裁委员会的组成成员应有（ ）。

- A. 同级人民法院代表
- B. 工会代表
- C. 企业方面代表
- D. 劳动行政部门代表
- E. 律师

98. 根据《民事诉讼法》及相关规定，下列在建设工程施工合同纠纷的诉讼中，能够作为证据的有（ ）。

- A. 工程设计图纸
- B. 施工单位偷录的谈判录音
- C. 律师代理意见
- D. 工程质量鉴定报告
- E. 被告法定代表人的陈述

99. 根据《建设工程质量管理条例》，下列分包情形中，属于违法分包的有（ ）。

- A. 施：正总承包单位将建设工程的土方工程分包给其他单位
- B. 总承包单位将建设工程分包给不具备相应资质条件的单位
- C. 未经建设单位许可，承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成
- D. 施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位
- E. 分包单位将其承包的建设工程再分包

100. 某建筑工程股份有限公司股东大会拟更换监事。下列公司人员中，可同时担任监事的有（ ）。

- A. 公司股东
- B. 公司董事长
- C. 公司职工代表
- D. 公司总经理
- E. 公司财务经理

1. B	2. B	3. A	4. A	5. A
6. B	7. A	8. D	9. B	10. D
11. C	12. C	13. A	14. C	15. B
16. B	17. C	18. B	19. B	20. D
21. B	22. C	23. D	24. B	25. D
26. D	27. D	28. A	29. C	30. A
31. C	32. B	33. C	34. D	35. B
36. A	37. D	38. B	39. D	40. D
41. A	42. C	43. D	44. C	45. B
46. D	47. C	48. D	49. A	50. B
51. D	52. A	53. A	54. B	55. C
56. A	57. C	58. C	59. C	60. A
61. D	62. A	63. A	64. D	65. D
66. A	67. D	68. A	69. A	70. B

71. ACDE	72. ABDE	73. ADE	74. BCE	75. ACDE
76. BD	77. ABE	78. ABE	79. ABDE	80. ABCE
81. ABE	82. AE	83. ACD	84. CDE	85. BD
86. CDE	87. ABC	88. AB	89. AB	90. ACD
91. BCD	92. ACE	93. BCE	94. BD	95. BCDE
96. AB	97. BCD	98. ABDE	99. BCDE	100. AC

## 2011 年度全国一级建造师《建设工程法规及相关知识》真题及答案

### 一、单项选择题（共 70 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 不同行政法规对同一事项的规定，新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由（ ）裁决。  
A. 国务院主管部门    B. 最高人民法院    C. 国务院    D. 全国人大常委会
2. 某施工设备经销商规定其业务员按合同价 5% 提取奖金。业务员王某在与施工企业洽谈时提出，合同约定价遵守公司规定，但王某本人按每台 50 元补贴施工企业。施工企业表示同意，遂与王某签订了订货合同，并将获得的补贴款入账。王某行为的法律定性是（ ）。  
A. 合法行为    B. 无权代理    C. 不正当竞争    D. 滥用代理权
3. 被代理人因为向代理人授权不明确而给第三人造成的损失，应（ ）。  
A. 由被代理人向第三人承担责任，代理人承担连带责任    B. 由被代理人独自向第三人承担责任  
C. 由第三人自己承担损失    D. 由代理人独自向第三人承担责任
4. 施工企业以自有的房产作抵押，向银行借款 100 万元，后来施工企业无力还贷，经诉讼后其抵押房产被拍卖，拍得的价款为 150 万元，贷款的利息及违约金为 20 万元，实现抵押权的费用为 10 万元，则拍卖后应返还施工企业的款项为（ ）万元。  
A. 10    B. 20    C. 30    D. 50
5. 建设单位需要使用相邻企业的场地开辟道路就近运输建筑材料。经双方订立合同，约定建设单位向该企业支付用地费用，该企业向建设单位提供场地。在此合同中，建设单位拥有的权利是（ ）。  
A. 相邻权    B. 地役权    C. 土地出租权    D. 建设用地使用权
6. 施工企业购买材料设备后交付承运人运输，未按约定给付承运费用时，承运人有权扣留足以清偿其所欠运费的货物，承运人行使的是（ ）。  
A. 抵押权    B. 质权    C. 留置权    D. 所有权
7. 根据《建筑业企业资质管理规定》，属于建筑业企业资质序列的是（ ）  
A 工程总承包    B 专业分包    C 专业承包    D 劳务承包
8. 资质许可机关的上级机关，根据利害关系人的请求或者依据职权，可以撤销建筑业企业资质的情形是（ ）  
A、企业未取得施工许可证擅自施工的  
B、资质许可机关超越法定职权作出准予建筑业企业资质许可的  
C、企业将承包工程转包或违法分包的  
D、企业发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的
9. 安全生产许可证的有效期为（ ）年  
A、1    B、2    C、3    D、5
10. 施工企业与保险代理人张某签署了盖有保险公司印章的工程保险合同，并足额缴付了保费，但张某表示需将保费交回公司后才能签发保单，后施工企业发生保险事故要求赔偿时，保险公司称张某已离职，且其未将保险合同和保费交回公司。关于该案中责任承担的说法，正确的是（ ）。  
A、张某应当向施工企业赔偿损失    B、施工企业补缴保费后，保险公司方可赔偿损失

- C、保险公司找到张某追回保费后，方可给予施工企业赔偿  
D、保险公司应当支付保险金，并可向张某追偿
- 11.下列责任种类中，属于行政处罚的是（ ）  
A、管制 B、赔偿损失 C、返还财产 D、罚款
- 12、施工企业根据材料供应商寄送的价目表发出了一个建筑材料采购清单，后因故又发出加急通知取消了该采购清单。如果施工企业后发出的取消通知先于采购清单到达材料供应商处，则该取消通知从法律上称为（ ）  
A、要约撤回 B、要约撤销 C、承诺撤回 D、承诺撤销
- 13.工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设的（ ）标准。  
A.推荐性 B.国家 C.强制性 D.行业
- 14、某建设工程项目分包工程发生生产安全事故，负责向安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或其他有关部门上报的是（ ）  
A、现场施工人员 B、分包单位 C、建设单位 D、总承包单位
- 15.王某的日工资为 80 元。政府规定 2010 年 10 月 1 日至 7 日放假 7 天，其中 3 天属于法定休假日，4 天属于前后两周的周末休息日。公司安排王某在这 7 天加班不能安排补休。公司应当向王某支付加班费合计（ ）元。  
A、560 B、1360 C、800 D、1120
16. 根据《民事诉讼法》，申请仲裁裁决强制执行的期间（ ）  
A、6 个月 B、1 年 C、2 年 D、3 年
- 17.根据《劳动合同法》，在劳务派遣用式方式中，订立劳务派遣协议的主体是（ ）  
A 派遣单位与用工单位 B 用工单位与劳动者 C 用工单位与当地人民政府 D 派遣单位与劳动者
- 18.对于土方开挖工程，施工企业编制专项施工方案后，经（ ）签字后实施。  
A、施工企业项目经理、现场监理工程师 B、施工企业技术负责人、建设单位负责人  
C、施工企业技术负责人、总监理工程师 D、建设单位负责人、总监理工程师
- 19、关于建设工程分包的说法，正确的是（ ）  
A、劳务作业的分包可以不经建设单位认可 B、承包单位可将其承包的全部工程进行分包  
C、建设工程主体结构的施工可以分包 D、建设单位有权直接指定分包工程的承包人
- 20.某施工合同中约定设备由施工企业自行采购。施工期间，建设单位要求施工企业购买某品牌设备，理由是 该品牌设备的生产商与建设单位有长期合作关系，关于本案中施工企业的行为，正确的是（ ）。  
A. 施工企业应同意建设单位自行采购 B. 设计单位提出此要求，施工企业就必须接受  
C、建设单位以书面形式提出要求，施工企业就必须接受 D、施工企业可拒绝建设单位的要求
- 21、下列情形中，属于施工作业人员的安全生产义务是（ ）。  
A、对本单位的安全生产工作提出建议 B、接受安全生产教育和培训  
C、发现直接危及人身安全的紧急情况时停止作业 D、拒绝违章指挥和强令冒险作业
- 22.根据相关法律规定，建设工程总承包单位完工后向建设单位出具质量保修书的时间为（ ）

A、竣工验收合格后 B、提交竣工验收报告时 C、竣工验收时 D、交付使用时

23. 某场馆工程的质量保修书的保修期限中，符合行政法规强制性规定的是（ ）

A、主体结构工程为 10 年 B、供热与供冷系统为 3 年  
C、屋面防水工程为 3 年 D、有防渗漏要求的房间和内外墙为 2 年

24. 某市政工程由于政府部门规划调整，导致该工程停工达 1 年之久，施工企业拟让该工程的项目经理甲提担任其他市政工程的项目经理，根据有关规定，关于甲任职的说法，正确的是（ ）。

A、甲不能同时担任该两个项目的项目经理  
B、经建设单位同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理  
C、经施工单位同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理  
D、经建设主管部门同意，甲可以同时担任该两个项目的项目经理

25. 根据《建设工程质量管理条例》，建设单位最迟应当在（ ）之前办理工程质量监督手续。

A 竣工验收 B 签订施工合同 C 进场开工 D 领取施工许可证

26. 经定作人同意，承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成。关于责任承担的说法，正确的是（ ）

A、第三人就完成的工作成果向定作人负责 B、承揽人不再承担责任  
C、承揽人与第三人按完成工作成果的比例向定作人承担责任  
D、承揽人就该第三人完成的工作成果向定作人负责

27. 建筑施工企业的管理人员和作业人员每（ ）应至少进行一次安全生产教育培训并考核合格。

A 半年 B 二年 C 一年 D 三年

28. 根据《合同法》，下列合同转让合法生效的是（ ）

A. 某教授与施工企业约定培训一次，但因培训当天临时有急事，便让自己的博士生代为授课  
B. 甲因急需用钱便将对乙享有的一万元债权转让给了第三人，便打电话通知了乙  
C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业其乙将债务转让给第三人，请施工企业向第三人主张债权  
D. 监理单位将监理合同概括转让给其他具有相应监理资质的监理单位

29. 关于投标有效期的说法，正确的是（ ）

A、投标有效期延长通知送达投标人时，该投标人的投标保证金期限随之延长  
B、投标人同意延长投标有效期的，不得修改投标文件的实质性内容  
C、投标有效期内，投标文件对投标人和招标人具有合同约束力  
D、投标有效期内撤回投标文件，投标保证金应予退还

30. 生产经营单位制定的应急预案应当至少每（ ）年修订一次。

A 1 B 2 C 4 D 3

31. 甲公司根据生效判决书向法院申请强制执行。执行中与乙公司达成和解协议。和解协议约定：将乙所欠 220 万元债务减少为 200 万元，乙自协议生效之日起 2 个月内还清。协议生效 2 个月后，乙并未履行协议的约定。下列说法中，正确的是（ ）

A、甲可向法院申请恢复原判决的执行 B、甲应向乙住所地法院提起民事诉讼  
C、由法院执行和解协议 D、由法院依职权恢复原判决的执行

- 32.甲乙双方签订总价为 100 万的合同,并设定定金条款,则定金的最高限额应为 ( ) 万元。  
A、10      B、30      C、50      D、20
33. 在全国重点文物保护单位的保护范围内进行爆破、钻探、挖掘作业的,必须经 ( ) 批准。  
A 县级人民政府      B 省级人民政府      C 国务院      D 省级文物行政部门
34. 关于建设工程施工承包联合体的说法,正确的是 ( )  
A. 联合体的资质等级按照联合体中资质等级较高的单位确定      B. 联合体属于非法人组织  
C. 联合体各方独立承担相应的责任      D. 联合体的成员可以对同一工程单独投标
- 35.根据《建筑法》, 领取施工许可证后因故不能按期开工的,应当向发证机关申请延期,关于申请延期的说法,正确的是 ( )  
A 延期每次不超过 3 个月      B 应当由施工企业提出申请  
C 延期没有次数限制      D 超过延期时限但在宽限期内的施工许可证仍有效
- 36、根据《注册建造师管理规定》, 注册机关对申请注册建造师的申请人不予注册的情形为 ( )。  
A、同时受聘于两个或两个以上单位的  
B、被吊销注册证书,自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 2 年的  
C、因执业活动受到刑事处罚,刑事处罚执行完毕已满 5 年的      D、年龄超过 60 岁的
- 37.某建设工程施工项目招标文件要求中标人提交履约担保, 中标人拒绝提交, 则应 ( )。  
A、按中标无效处理      B、视为放弃投标      C、按废标处理      D、视为放弃中标项目
- 38、关于施工现场环境噪声污染防治的说法,正确的是 ( )。  
A、国家对环境噪声污染严重的落后设备实行淘汰制度  
B、土石方施工阶段,噪声限值是昼间 70 分贝,夜间 55 分贝  
C、打桩施工阶段,噪声限值是昼间 80 分贝,夜间禁止施工  
D、在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内,禁止夜间进行任何产生环境噪声污染的建筑施工作业。
- 39、某工程部位隐蔽前曾得到监理工程师的认可, 但重新检验后发现质量未达到合同约定的要求, 则关于全部剥露、返工的费用和工期处理的说法, 正确的是 ( )。  
A、费用和工期损失全部由承包商承担      B、费用和工期损失全部由业主承担  
C、费用由承包商承担, 工期给予顺延      D、费用由业主承担, 工期不顺延
- 40、施工合同中约定按每月确定的工程量支付工程款, 发包方没有按期付款, 承包方欲请求法院保护其民事权利, 该诉讼时效期间应从 ( ) 之日算起  
A、第一次付款期限届满      B、最后一次付款期限届满  
C、每次付款期限届满      D、提交工程款支付申请
41. 因企业分立而新设立的建筑业企业, 其资质等级应按 ( )。  
A. 原企业的资质等级确定      B. 降低一级原企业的资质等级确定  
C. 最低资质等级核定      D. 实际达到的资质条件核定
- 42、《安全生产许可证条例》的直接上位法立法依据是 ( )  
A、安全生产法      B、宪法      C、建筑法      D、建设工程安全生产管理条例
- 43、某施工合同中约定垫资但未约定垫资利息, 施工企业请求法院判决建设单位返还垫资及利息时, 根据

相关法律规定可以预见的判决结果是（ ）。

- A. 返还垫资并按银行同期贷款利率支付利息      B. 认定垫资违法，利息予以没收  
C. 返还垫资但不支付利息      D. 返还垫资并双倍支付利息

44. 建设单位应自建设项目投入试生产之日起（ ）个月内，向有关部门申请该建设项目需要配套建设的环境保护设施竣工验收。

- A、3      B、1      C、2      D、5

45. 某施工合同约定按固定价结算工程价款。完工后双方无法就调价问题达成一致，施工企业起诉并请求进行造价鉴定。关于该案鉴定的说法，正确的是（ ）

- A、鉴定申请应当在庭审结束前提出      B、鉴定报告由造价主管部门出具  
C、法院对鉴定请求不予支持      D、鉴定期间计入审限

46. 仲裁裁决书自（ ）之日起发生法律效力。

- A. 发出      B. 当事人收到      C. 申请撤销期限届满      D. 作出

47. 甲公司与乙公司就买卖合同纠纷在中国某仲裁委员会仲裁，乙申请财产保全，要求扣押甲在中国某港口的一批设备，仲裁委员会对乙的申请的处理，正确的是（ ）

- A、将乙的申请提交港口所在地的中级法院裁定      B、不予受理，告知乙直接向有关法院提出申请  
C、将乙的申请提交甲所在地的基层法院裁定      D、审查后，直接作出裁定，由设备所在地的法院执行

48. 张某因与某施工企业发生合同纠纷，委托李律师全权代理诉讼，但未作具体的授权。则李律师在诉讼中有权实施的行为是（ ）。

- A、提起反诉      B、提出和解      C、提出管辖权异议      D、部分变更诉讼请求

49. 在建工程的建筑物、构筑物或者其他设施倒塌造成他人损害的，由建设单位与施工企业承担连带责任。该责任在债的产生根据中属于（ ）之债。

- A. 侵权      B. 合同      C. 无因管理      D. 不当得利

50. 甲公司向乙公司订作一批预制板，乙开工不久，甲需要将预制板加厚，遂要求乙停止制作。关于甲权利义务的说法，正确的是（ ）

- A、甲应支付相应部分报酬      B、甲不得中途要求乙停止制作  
C、甲应支付全部约定报酬      D、甲不用赔偿乙的损失

51. 当分包工程发生安全事故给建设单位造成损失时，关于责任承担的说法，正确的是（ ）

- A、建设单位可以要求分包单位和总承包单位承担无限连带责任  
B、建设单位与分包单位无合同关系，无权向分包单位主张权利  
C、总承包单位承担责任超过其应承担份额的，有权向有责任的分包单位追偿  
D、分包单位只对总承包单位承担责任

52. 某建设工程项目中标人与招标人签订合同并备案的同时，双方针对结算条款签订了与备案合同完全不同的补充协议。后双方因计价问题发生纠纷，遂诉至法院。法院此时应该（ ）作为结算工程款的依据。

- A、双方达成的补充协议      B、双方签订的备案合同  
C、类似项目的结算价格      D、市场的平均价格

- 53、某建设工程施工合同约定，合同工期为 18 个月，合同价款为 2000 万元。建设单位在申请领取施工许可证时，应当到位的建设资金原则上不得少于（ ）万元。
- A、100      B、200      C、1000      D、600
- 54、关于设计单位的权利的说法，正确的是（ ）。
- A、为节约投资成本，设计单位可不依据勘察成果文件进行设计  
B、有特殊要求的专用设备，设计单位可以指定生产厂商或供应商  
C、设计单位有权将所承揽的工程交由资质等级更高的设计单位完成  
D、设计深度由设计单位酌定
- 55、某建设工程项目施工过程中发生不可抗力时间，建筑物受损严重，部分施工机具损毁，施工人员受伤，工期拖延一个月，关于损失承担的说法，正确的是（ ）
- A、工期不予顺延      B、建筑物受损由施工企业承担  
C、施工机具损毁由施工企业自行承担      D、施工人员受伤由建设单位承担
- 56、某人挂靠某建筑施工企业并以该企业的名义承揽工程，因工程质量不合格给建设单位造成较大损失，关于责任承担的说法，正确的是（ ）。
- A、建筑施工企业与挂靠个人承担连带赔偿责任      B、挂靠的个人承担全部责任  
C、建筑施工企业承担全部责任      D、建筑施工企业与挂靠个人按比例承担责任
- 57、根据《建设工程安全生产管理条例》，建设工程施工前，应当对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详细说明的是施工企业的（ ）。
- A、负责项目管理的技术人员      B、项目负责人      C、技术负责人      D、安全员
- 58、某施工合同约定以《建设工程价款结算暂行办法》作为结算依据，该工程结算价约 4000 万元，发包人应从接到承包人竣工结算报告和完整的竣工结算资料之日起（ ）天内核对（审查）完毕并提出审查意见。
- A. 20      B. 30      C、60      D. 45
- 59、2011 年 2 月，下列人员向所在单位提出订立无固定期限劳动合同，所在单位不同意，其中不满足订立无固定期限劳动合同法定条件的是（ ）。
- A. 赵先生 2010 年 1 月入职丁企业后，该企业在 2010 年 11 月才与之签订书面劳动合同  
B. 张女士于 1991 年 1 月份到甲企业后一直在该企业工作  
C. 王先生于 1989 年进入乙国有企业工作，2008 年 3 月，该企业改制，王先生已年满 50 岁  
D. 李女士已经连续与丙企业签订两次固定期限劳动合同，再次续订劳动合同时，该企业将李女士提升为市场部部长
- 60.根据《建设工程安全生产管理条例》，建设单位不得压缩（ ）工期
- A 定额      B 标准      C 法定      D 合同
- 61、根据《建设工程质量管理条例》，建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起（ ）日内，将建设工程验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。
- A. 5      B、15      C、10      D、30

- 62、根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件不包括（ ）
- A、完成建设工程设计和合同约定的各项内容    B、有完整的技术档案和施工管理资料  
C、建设单位和施工企业已签署工程结算文件  
D、勘察、设计、施工、工程监理等单位已分别签署质量合格文件
- 63、对于依法必须招标的工程建设项目，排名第一的中标候选人（ ），招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。
- A、提供虚假资质证明                      B、向评标委员会成员行贿  
C、因不可抗力提出不能履行合同    D、与招标代理机构串通
- 64.甲公司与乙公司因合同纠纷向某区基层法院起诉，乙应诉，经开庭审理，法院判决甲胜诉，乙对区法院的判决实体内容无异议，却以双方签订了仲裁协议为由向市中级人民法院提出起上诉，要求据此撤销一审判决，市中级人民法院的正确处理应为（ ）
- A 查清事实后改判，驳回甲的诉讼请求  
B 仲裁协议如果有效，则裁定撤销一审判决，驳回甲的起诉  
C 裁定驳回乙的上诉，维持原判决  
D 裁定撤销一审判决，发回原法院重审
- 65、甲省人民政府作出了批准该省乙市人民政府在乙市某村征用土地的批复。其后，乙市规划建设局授予丙公司拆迁许可证，拆除该村一组住户的房屋。住户不服，欲请求法律救济。下列说法中，正确的是（ ）
- A、住户不得对乙市规划建设局授予拆迁许可证的行为提起诉讼  
B、住户对甲省人民政府征用土地的批复不服，应当先申请复议再提起诉讼  
C、住户可以对乙市人民政府征用补偿决定提起诉讼  
D、住户不得请求乙市人民政府撤销乙市规划建设局授予丙拆迁许可证的行为
- 66.建设单位委托设计单位进行设计工作，双方没有约定著作权的归属，图纸由甲设计师完成，则图纸的著作权归（ ）
- A 建设单位和设计单位共同所有    B 设计单位和甲设计师共同所有  
C 建设单位和甲设计师共同所有    D 建设单位独自所有
67. 关于仲裁裁决效力的说法，正确的是（ ）
- A、仲裁裁决具有强制执行力，一方当事人不履行，对方当事人可以向仲裁委员会申请强制执行  
B、仲裁裁决在所有《承认和执行外国仲裁裁决公约》缔约国或地区，不能直接承认和执行  
C、当事人向人民法院请求撤销裁决决定的，该裁决书不发生法律效力  
D、一裁终局，当事人就同一纠纷再申请仲裁或向人民法院起诉的不予受理
- 68.某项工程 2007 年开工，2008 年年底竣工验收合格，该工程项目经理王某 2009 年跳槽到其它公司。2011 年王某被发现由于其故意在该工程施工期间违反国家有关质量管理规定，造成了一般质量事故，关于王某的法律责任的说法，正确的是（ ）
- A、应追究王某的刑事责任    B、可追究王某的民事责任  
C、不应追究王某的行政责任    D、应追究王某的劳动责任

- 69、甲企业向乙银行借款 100 万元，由丙企业做保证人。合同签订 3 个月后，甲与乙协商，将贷款金额增加到 150 万元，甲和乙通知了丙，丙未予答复。后甲到期不能偿还债务。关于该案中的保证责任承担的说法，正确的是（ ）
- A、丙应承担 150 万元的保证责任，因为丙对甲和乙的通知未予答复，视为默认
  - B、丙不再承担担保责任，因为甲与乙变更合同条款未得到丙的同意
  - C、丙不再承担保证责任，保证合同因甲、乙变更了合同的金额条款而致合同无效
  - D、丙对 100 万应承担保证责任，增加的 50 万元不承担保证责任

这是极重要的知识点，要怪也许不该怪命题人，教材作者写担保法，不应该不参考相应的担保法解释。

70. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在（ ）的监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。
- A. 建设单位或工程监理单位
  - B. 施工项目技术负责人
  - C. 施工企业质量管理人员
  - D. 质量监督部门

**二、多项选择题（共 30 题，每题 2 分，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）**

71. 工程监理单位和被监理工程的（ ）有隶属关系或其他利害关系的，不得承担该项建设工程的监理业务；
- A、建设单位
  - B、造价咨询单位
  - C、施工企业
  - D、建筑材料、构配件供应单位
  - E: 设备供应单位
72. 根据《建设工程安全生产管理规定》，施工企业对作业人员进行安全生产教育培训，应在（ ）之前。
- A. 作业人员进入新的岗位
  - B. 作业人员进入新的施工现场
  - C. 企业采用新技术
  - D. 企业采用新工艺
  - E. 企业申请办理资质延续手续
73. 根据《安全生产许可证条例》，企业取得安全生产许可证，应当具备的安全生产条件有（ ）。
- A. 管理人员和作业人员每年至少进行 1 次安全生产教育培训并考核合格
  - B. 依法为施工现场从事危险作业人员办理意外伤害保险，为从业人员缴纳保险费
  - C. 保证本单位安全生产条件所需资金的投入
  - D. 有职业危害防治措施，并为作业人员配备符合国家标准或行业标准的安全防护用具和安全防护服装
  - E. 依法办理了建筑工程一切险及第三者责任险.
74. 下列义务中，属于建设工程监理企业安全生产管理主要义务是（ ）
- A、安全技术措施审查
  - B、安全设备合格审查
  - C、专项施工方案审查
  - D、施工招标审查
  - E、安全生产事故隐患报告
75. 施工企业采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应当具有（ ），并在进入施工现场前进行检查。
- A. 生产（制造）许可证
  - B. 施工资质证书
  - C. 产品销售许可证
  - D. 施工许可证
  - E. 产品合格证
76. 当事人可以向仲裁委员会所在地中级人民法院申请撤销裁决的情形有（ ）
- A、没有仲裁协议的
  - B、裁决的事项不属于仲裁协议的范围或仲裁委员会无权仲裁的
  - C、当事人隐瞒了足以影响公正裁决的证据的
  - D、仲裁庭的组成或仲裁程序违法法定程序的

- E、仲裁所依据的证据是伪造的
77. 根据《全国建筑市场各主体不良行为记录认定标准》，属于工程质量不良行为的有（ ）。  
A、允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程                      B、将承揽的工程转包或违法分包；  
C、施工前未对有关安全施工的技术要求做出详细说明的              D、未按照节能设计进行施工  
E、未履行保修义务或拖延履行保修义务的
78. 下列情形中，发包人应当承担过错责任的有（ ）。  
A 发包人提供的设计图纸有缺陷，造成工程质量缺陷。  
B. 发包人提供的设备不符合强制标准，引发工程质量缺陷  
C. 发包人直接指定分包人分包专业工程，分包工程发生质量缺陷  
D. 发包人未组织竣工验收擅自使用工程，主体结构出现质量缺陷  
E. 发包人指定购买的材料、建筑构配件不符合强制性标准，造成工程质量缺陷
79. 根据《建筑法》，申请领取施工许可证应当具备的条件包括（ ）。  
A. 建筑工程按照规定的权限和程序已批准开工报告    B. 已办理该建筑工程用地批准手续  
C. 城市规划区的建筑工程已经取得规划许可证    D. 已经确定建筑施工企业    E. 建设资金已经落实
- 80 根据《建设工程质量管理条例》，具有法定最低保修期限的有（ ）。  
A. 基础设施工程    B. 设备安装、装修工程    C. 门禁监控系统  
D. 电气管线、给排水管道工程    E. 供热与供冷系统
81. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》，评标委员会对投标文件按废标处理的情况有（ ）。  
A 无单位盖章并且无法定代表人或者其授权的代理人签字或盖章的  
B. 投标人名称或者组织结构与资格预审时不一致的  
C. 投标人对同一招标项目按照招标文件的要求提交了两个报价方案  
D. 未按招标文件要求提交投标保证金的  
E. 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的
82. 下列工程建设标准条文中，经国务院行政主管部门确定后，可作为强制性条文的有（ ）  
A、直接涉及国家主权的条文              B、直接涉及人民生命财产安全的条文  
C、直接涉及人体健康的条文              D、直接涉及环境保护的条文  
E、直接涉及公共利益的条文
83. 施工企业对建筑材料、建筑构配件和设备进行检验，通常应当按照（ ）进行，不合格的不得使用。  
A. 工程设计要求    B. 企业标准    C. 施工技术标准    D. 通行惯例    E. 合同约定
84. 建设项目中防治污染的设施，必须与主体工程同时（ ）。  
A. 立项    B. 竣工    C. 设计    D. 施工    E. 投入使用
85. 根据施工企业要求对原工程进行变更的，说法正确的有（ ）  
A、施工企业在施工中不得对原工程设计进行变更  
B、施工企业在施工中提出更改施工组织设计的须经工程师同意，延误的工期不予顺延  
C、工程师采用施工企业合理化建议所获得的收益，建设单位和施工企业另行约定分享  
D、施工企业擅自变更设计发生的费用和由此导致的建设单位的损失由施工企业承担，延误的工期不

予顺延

E、施工企业自行承担差价时，对原材料、设备换用不必经工程师同意

86. 关于工程质量检测的说法，正确的有（ ）。  
A: 检测人员、检测机构法定代表人或其授权签字人都必须在检测报告上签字  
B: 工程质量检测机构是具有独立法人资格的非营利性中介机构  
C: 检测机构不得与建设单位有隶属关系  
D: 检测人员不得同时受聘于两个或两个以上的检测机构  
E: 检测机构应当对其检测数据和检测报告的真实性和准确性负责
87. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，下列生产安全事故中，属于较大生产安全事故的有（ ）。  
A. 2 人死亡事故    B. 10 人死亡事故  
C. 3 人死亡事故    D. 20 人重伤事故  
E. 1000 万元经济损失事故
88. 严某在某市 A 区新购一套住房，并请位于该市 B 区的装修公司进行装修；装修人员不慎将水管弄破，导致该楼下住户家具被淹毁；严某交涉未果，遂向该市 B 区法院起诉装修公司，B 区法院裁定将案件移送至 A 区法院，A 区法院又将案件退回 B 区法院；关于本案管辖，说法正确的有（ ）。  
A、A 区法院对该案有管辖权                      B、严某有权向 B 区法院起诉  
C、B 区法院的移送管辖是错误的                D、A、B 区法院均无管辖权  
E、A 区法院不接受移送，将案件退回 B 区法院是错误的
89. 根据有关担保的法律规定，属于不得抵押的财产有（ ）。  
A. 土地所有权            B. 农村集体宅基地土地使用权  
C. 学校游泳馆产权        D. 荒地承包经营权    E. 被扣押的房屋
90. 关于租赁合同的说法，正确的有（ ）。  
A. 租赁必须转让所有权                              B. 租赁期限超过 20 年的部分无效  
C. 租赁期限六个月以上的，应当采用书面形式                      D. 交付租赁物是租赁合同的成立要件  
E. 当事人未采用书面形式的，视为不定期租赁
91. 施工企业乙经建设单位甲同意，将部分非主体工程分包给施工企业丙，丙又将其其中部分工程违法分包给施工企业丁。后丁因工作失误致使工程不合格，甲欲索赔。关于责任承担的说法，正确的有（ ）。  
A. 甲有权要求乙承担民事责任    B. 甲有权要求丙承担民事责任    C. 甲无权要求丁承担民事责任  
D. 乙向甲承担民事责任后，有权向丙追偿    E. 丙向乙承担民事责任后，有权向丁追偿
92. 当事人之间订立有关设立不动产物权的合同，除法律另有规定或者合同另有约定外，该合同效力情形表现为（ ）。  
A. 合同自成立时生效                              B. 合同自办理物权登记时生效  
C. 未办理物权登记合同无效                      D. 未办理物权登记不影响合同效力  
E. 合同生效当然发生物权效力
93. 根据《建设工程质量管理条例》，属于违法分包的情形有（ ）。  
A、总承包单位将建设工程分包给不具备相应资质条件的单位的

- B、主体结构的劳务作业分包给具有相应资质的劳务分包企业的
- C、建设工程总承包合同中未有约定，又未经建设单位认可，承包单位将其承包的部分工程交由其他单位完成
- D、施工总承包单位将建设工程的主体结构的施工分包给其他单位的
- E、分包单位将承包的建设工程再分包的
94. 根据合同法相关规定，承包人行使优先受偿权的期限应当自建设工程（ ）起计算。
- A. 合同订立之日 B. 实际竣工之日 C. 开工之日 D. 保修期届满之日 E. 合同约定竣工之日
95. 下列关于投标保证金说法，正确的有（ ）
- A、投标人应当按照招标文件的要求提交投标保证金
- B、投标保证金是投标文件的有效组成部分
- C、投标保证金的担保形式，应在招标文件中规定
- D、投标保证金应当在投标截止时间前送达
- E、投标保证金的金额一般由双方约定
96. 根据《建设工程安全生产管理条例》，关于意外伤害保险的说法，正确的有（ ）。
- A. 意外伤害保险为非强制保险 B. 被保险人为从事危险作业人员
- C. 受益人可以不是被保险人 D. 保险费由分包单位支付
- E. 保险期限由施工企业根据实际自行确定
97. 法人应当具备的条件有（ ）
- A. 依法成立 B. 有自己的场所 C. 有必要的财产或者经费
- D. 有自己的名称、组织机构 E. 能够独立承担无限民事责任
- 98 签订劳动合同时单位不能有下列行为： 1、要求提供担保 2、收钱 3、扣押证件
99. 下列行为中，构成无因管理的有（ ）
- A. 甲接受委托帮助他人保养施工机具
- B. 乙见他人仓库失火遂召集人员参加救火
- C. 材料供应商丙将施工现场因中暑昏倒的农民工送往医院救治
- D. 戊见门前马路污水井盖被盗，恐致路人跌伤，遂插树枝以警示
- E. 总承包单位结算时超付分包单位丁，丁明知该情况但未告知总承包单位
- 100、下列标的物归属于卖方风险责任的： 1 货未交付 2 因质量问题，买方拒收 P166