



中华人民共和国国家标准

GB/T 39583—2020

既有建筑节能改造智能化技术要求

Requirement of intelligent technology for energy-saving retrofit of
existing building

2020-12-14 发布

2021-07-01 实施

国家市场监督管理总局
国家标准化管理委员会 发布

目 次

前言	III
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	2
4 一般要求	2
5 既有建筑节能与智能化系统应用现状诊断	3
6 既有建筑节能改造智能化措施的技术要求	6
7 既有建筑节能改造智能化系统安全与运行维护要求	10
附录 A (规范性附录) 既有建筑节能与智能化系统诊断明细	13
附录 B (规范性附录) 智能化系统监控功能明细	14
参考文献	17

前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准由中华人民共和国住房和城乡建设部提出。

本标准由全国智能建筑及居住区数字化标准化技术委员会(SAC/TC 426)归口。

本标准起草单位:中关村乐家智慧居住区产业技术联盟、北京建筑技术发展有限责任公司、顿汉布什(中国)工业有限公司、安徽省安泰科技股份有限公司、中铁二十四局集团有限公司、上海市建设工程监理咨询有限公司、福建三建工程有限公司、浙江省建筑科学设计研究院有限公司、福建省建筑科学研究院有限责任公司、重庆对外建设(集团)有限公司、中国电子工程设计院有限公司、京源中科科技股份有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司、北京首钢自动化信息技术有限公司、广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、上海建工一建集团有限公司、绿建智慧科技(北京)有限公司、北京广信恒生科技发展有限公司、北京和欣运达科技有限公司、浙江星月安防科技有限公司、望瑞门遮阳系统设备(上海)有限公司、河北建设集团股份有限公司、广东天元建筑设计有限公司、北京建工建筑设计研究院、宁波利洋新材料股份有限公司、江苏星月测绘科技股份有限公司、山东诺辉节能技术开发有限公司、北京中创立方软件有限公司、陕西建工智能科技有限公司、武义群喜门业有限公司、中铁二局集团装饰装修工程有限公司、浙江正特股份有限公司、重庆建工第七建筑工程有限责任公司、广州市源志诚家纺有限公司、广州市弘金帘智能科技有限公司、中建欣立建设发展集团股份有限公司、北京合创三众能源科技股份有限公司、重庆中科建设(集团)有限公司、江苏捷阳科技股份有限公司、佛山市南海永丰铝型材有限公司、重庆工业设备安装集团有限公司、重庆坤飞建设(集团)有限公司、福建一建集团有限公司、百思特建设股份有限公司、国网山东综合能源服务有限公司、重庆市交通工程监理咨询有限责任公司、重庆城建控股(集团)有限责任公司、北京万兴建筑集团有限公司、北京中易瑞佳节能科技有限公司、重庆建工第三建设有限责任公司、重庆钢铁集团建设工程有限公司、中国建筑第七工程局有限公司、重庆建工第一市政工程有限责任公司、山东建筑大学、安徽建筑大学、重庆建工第八建设有限责任公司、重庆市辰河建筑工程有限公司、中国建筑装饰装修材料协会建筑遮阳材料分会、中国建筑节能协会、浙江大学滨海产业技术研究院。

本标准主要起草人:罗淑湘、席时葭、朱卫坪、林杰、王志忠、周绪伟、洪峰、万建华、陈军、罗玉龙、孙发君、臧红兵、黄元申、谢竹雯、李蓉樱、许建军、朱国华、郭莉、刘中良、路阳、余鹏、王学军、李军良、董世运、张青、何月丽、李翠翠、陈震、李青、何红梅、罗辉、李维、李磊、谭宝国、徐德辉、陈丹、武俊红、孙得福、许霄晓、张锋、刘岁房、单泽喜、何明德、何建锋、路雨明、梁丽韞、欧玲利、尹平、李红霞、尹攀、顾国东、甘保明、谢吉宁、谢辉、林忠东、肖江、武向阳、张春龙、吴涛、王瑞、丁淮剑、王瑞琪、张庆、朱光华、李燕红、杨帆、姜元庆、王鹏、程世龙、张桂青、田崇翼、方潜生、杨东、王林波、朱建杰、王军、王钢、白明梅、毛义华。

既有建筑节能改造智能化技术要求

1 范围

本标准规定了既有建筑节能改造所涉及的节能与智能化系统应用现状诊断、智能化技术要求和智能化系统运行安全与维护要求。

本标准适用于既有建筑节能改造工程的智能化技术应用,可作为既有建筑节能改造时选择和应用智能化系统的技术依据。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB/T 5700 照明测量方法

GB/T 10058 电梯技术条件

GB/T 14549 电能质量 公用电网谐波

GB/T 15543 电能质量 三相电压不平衡

GB 17167 用能单位能源计量器具配备和管理通则

GB 19577 冷水机组能效限定值及能源效率等级

GB 19762 清水离心泵能效限定值及节能评价值

GB/T 19939 光伏系统并网技术要求

GB/T 20299.1 建筑及居住区数字化技术应用 第1部分:系统通用要求

GB/T 20299.2 建筑及居住区数字化技术应用 第2部分:检测验收

GB/T 20900 电梯、自动扶梯和自动人行道 风险评价和降低的方法

GB 21455 转速可控型房间空气调节器能效限定值及能效等级

GB/T 22240 信息安全技术 网络安全等级保护定级指南

GB/T 24476 电梯、自动扶梯和自动人行道物联网的技术规范

GB/T 24804 提高在用电梯安全性的规范

GB/T 30559.2 电梯、自动扶梯和自动人行道的能量性能 第2部分:电梯的能量计算与分级

GB 50015 建筑给水排水设计标准

GB 50034 建筑照明设计标准

GB 50052 供配电系统设计规范

GB 50093 自动化仪表工程施工及质量验收规范

GB 50189 公共建筑节能设计标准

GB 50242 建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范

GB 50243 通风与空调工程施工质量验收规范

GB 50282 城市给水工程规划规范

GB 50303 建筑电气工程施工质量验收规范

GB 50314 智能建筑设计标准