



# 中华人民共和国认证认可行业标准

RB/T 139—2023

## 建筑行业 装配式建筑企业质量 管理体系 要求

Construction industry—Quality management systems for prefabricated  
building enterprises—Requirements

2023-10-16 发布

2023-12-01 实施

国家认证认可监督管理委员会 发布  
中国标准出版社 出版

## 目 次

前言 .....	III
引言 .....	IV
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 组织环境 .....	2
4.1 理解组织及其环境 .....	2
4.2 理解相关方的需求和期望 .....	2
4.3 确定质量管理体系的范围 .....	2
4.4 质量管理体系及其过程 .....	3
5 领导作用 .....	3
5.1 领导作用和承诺 .....	3
5.2 方针 .....	3
5.3 组织的岗位、职责和权限 .....	3
6 策划 .....	4
6.1 应对风险和机遇的措施 .....	4
6.2 质量目标及其实现的策划 .....	4
6.3 变更的策划 .....	4
7 支持 .....	4
7.1 资源 .....	4
7.2 能力 .....	6
7.3 意识 .....	6
7.4 沟通 .....	6
7.5 成文信息 .....	7
8 运行 .....	7
8.1 运行的策划和控制 .....	7
8.2 产品和服务的要求 .....	8
8.3 产品和服务的设计和开发 .....	9
8.4 外部提供的过程、产品和服务的控制 .....	12
8.5 生产和服务提供 .....	13
8.6 产品和服务的放行 .....	16
8.7 不合格输出的控制 .....	17
9 绩效评价 .....	17
9.1 监视、测量、分析和评价 .....	17
9.2 内部审核 .....	18

9.3 管理评审 .....	18
10 改进 .....	19
10.1 通用要求 .....	19
10.2 不合格和纠正措施 .....	19
10.3 持续改进 .....	20
附录 A (资料性) 装配式建筑企业质量管理特点和项目实施流程 .....	21
参考文献 .....	28
图 A.1 装配式建筑企业质量管理体系过程图 .....	23
图 A.2 装配式建筑方案设计流程图 .....	24
图 A.3 装配式建筑初步设计流程图 .....	24
图 A.4 装配式建筑施工图设计流程图 .....	25
图 A.5 装配式建筑深化设计流程图 .....	25
图 A.6 装配式建筑部品部件生产工艺流程图 .....	26
图 A.7 装配式建筑装配施工流程图 .....	26
图 A.8 装配式建筑 BIM 应用流程图 .....	27
表 A.1 装配式建筑设计企业的利益相关方与其对应的需求和期望 .....	22
表 A.2 部品部件生产企业的利益相关方与其对应的需求和期望 .....	22
表 A.3 工程总承包和施工企业的利益相关方与其对应的需求和期望 .....	22

## 前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由国家认证认可监督管理委员会提出并归口。

本文件起草单位：北京中建协认证中心有限公司、中国合格评定国家认可中心、北京海德国际质量技术研究院、中国建筑标准设计研究院有限公司、中国建筑设计研究院有限公司、北京市住宅产业化集团股份有限公司、远洋国际建设有限公司、中建科技集团有限公司、中建一局集团第一建筑有限公司、中建一局集团建设发展有限公司、中信建设有限责任公司、上海宝冶集团有限公司、中国中铁六局集团有限公司、绿材(北京)认证中心有限公司、赤峰中兴首创混凝土搅拌有限责任公司、徐州利勃海尔混凝土机械有限公司、北京建工建筑产业化投资建设发展有限公司、赤峰宏基建筑(集团)有限公司、天津百利环保有限公司、正方利民工业化建筑科技股份有限公司、正方利民(天镇)建筑工业化有限公司、甘肃省建设设计咨询集团有限公司、甘肃第三建设集团有限公司、东莞市建安集团有限公司、苏州城亿绿建科技股份有限公司、重庆大学。

本文件主要起草人：王海山、王丽、王继荣、高春风、杨思忠、张雪晖、曹继明、郭喜宏、胡国芳、陈梅、黄会华、娄霓、王东旭、高立状、王英洲、张伟宏、张军、陈启林、任成传、王书奎、刘治国、沈培、冯世伟、矣庆贺、韩少龙、王栋、刘洪亮、王新平、左占一、邵占华、罗崇德、王跃军、张渭军、由海亮、付振杰、刘永璞、周旭、张艺、朱江、朱会英。

## 引 言

本文件旨在规范装配式建筑企业质量管理体系的运行过程并提升其绩效,同时,也作为装配式建筑企业开展具有行业特色的质量管理体系认证依据。

本文件的基本框架与 GB/T 19001—2016《质量管理体系 要求》保持一致,包括了 GB/T 19001—2016 的全部要求,并结合装配式建筑企业质量管理特点,提出了装配式建筑企业质量管理体系的具体要求。本文件对仅适用于特定装配式建筑企业(如设计、生产与施工企业)的内容在相应条款予以了明确。

GB/T 50430《工程建设施工企业质量管理规范》、GB/T 50380《工程建设设计企业质量管理规范》与本文件的关系如下:

- GB/T 50430 规定了工程建设领域施工企业的质量管理要求,是通用规范,适用于工程总承包和施工企业,但未提出具体的装配式特定管理要求。
- GB/T 50380 规定了工程建设领域设计企业的质量管理要求,是通用规范,适用于设计企业,但未提出具体的装配式特定管理要求。

# 建筑行业 装配式建筑企业质量 管理体系 要求

## 1 范围

本文件规定了建筑行业中装配式建筑企业质量管理体系的要求。

本文件适用于装配式建筑企业建立、实施、保持和持续改进其质量管理体系,外部评价参照使用。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

- GB/T 19000—2016 质量管理体系 基础和术语
- GB/T 19001—2016 质量管理体系 要求
- GB/T 50380 工程建设设计企业质量管理规范
- GB/T 50430 工程建设施工企业质量管理规范
- GB/T 51129 装配式建筑评价标准
- GB/T 51235 建筑信息模型施工应用标准
- RB/T 058 装配式建筑部品与部件认证通用规范

## 3 术语和定义

GB/T 19000—2016、GB/T 19001—2016、GB/T 51129、GB/T 51235 和 RB/T 058 界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

#### **装配式建筑 prefabricated building**

由部品部件在工地装配而成的建筑。

[来源:GB/T 51129—2017,2.0.1]

### 3.2

#### **装配式建筑企业 prefabricated building enterprises**

依法设立且满足市场准入条件,从事装配式建筑工程设计、部品部件生产和装配施工,并履行社会责任的经济组织。

注:装配式建筑企业包括承担装配式建筑工程的设计企业、部品部件生产企业、工程总承包和施工企业。

### 3.3

#### **部品 part**

由工厂生产,构成外围护系统、设备与管线系统、内装系统的建筑单一产品或复合产品组装而成的功能单元的统称。

[来源:RB/T 058—2020,3.5]