

2005 年一级建造师考试工程经济试题及答案

一、单项选择题[共 60 题，每题 1 分，总计 60 分]

- 1、现金流入与现金流出之差称为（ ）。
 - A. 现金流量
 - B. 净现金流量
 - C. 净现金
 - D. 纯现金
- 2、（ ）是国家凭借政治权力参与国民收入分配和再分配的一种货币形式。
 - A. 税金
 - B. 市场
 - C. 利润
 - D. 保险
- 3、财务现金流量表按其评价的角度不同分类，其中不包括（ ）。
 - A. 项目财务现金流量表
 - B. 资本金财务现金流量表
 - C. 投资各方财务现金流量表
 - D. 项目差额财务现金流量表
- 4、动态投资回收期是把投资项目各年的净现金流量按基准收益率（ ）之后，再来推算投资回收期，这是它与静态投资回收期的根本区别。
 - A. 直接加减
 - B. 动态加减
 - C. 动态变化
 - D. 折成现值
- 5、某建设项目估计总投资 2800 万元，项目建成后各年净收益为 320 万元，利率为 10% 则该项目的静态投资回收期为：（ ）年。
 - A. 11
 - B. 8.75
 - C. 9.95
 - D. 7.5
- 6、偿债能力指标主要有：借款偿还期、（ ）、偿债备付率。
 - A. 利息备付率
 - B. 利息偿还期
 - C. 借款偿还期
 - D. 偿债额
- 7、基准收益率应（ ）单位资金成本和单位投资的机会成本，这样才能使资金得到最有效的利用。
 - A. 高于
 - B. 低于
 - C. 等于
 - D. 不低于
- 8、敏感系数高，表示项目效益对该不确定因素的影响（ ）。
 - A. 敏感程度低
 - B. 敏感程度高

C. 不会有影响

D. 敏感程度与之无关

9、价值工程涉及到价值、() 和寿命周期成本等三个基本要素。

A. 价格

B. 成本

C. 功能

D. 费用

10、某项目期望在 2 年后获得一笔 100 万的投资额，在年利率为 10% 情况下，每年年末应提存的金额是 ()。

A. 40 万

B. 50 万

C. 47.6 万

D. 45 万

11、设备的 () 就是指设备从投入使用到因技术落后而被淘汰所延续的时间。

A. 经济寿命

B. 技术寿命

C. 自然寿命

D. 物质寿命

12、设备的经济寿命是指从开始投入到 () 的使用年限。

A. 经常发生故障

B. 设备报废

C. 维修费大于其收益

D. 其年度费用最小

13、增量 ()，就是增量投资所带来的经营成本上的节约来补偿其增量投资的年限。

A. 效益

B. 投资率

C. 投资收益率

D. 投资回收期

14、在利润表中，纳入分部报表的各个部分最多有 () 个。

A. 8

B. 9

C. 12

D. 10

15、下列不属于现金流量表基本内容的是 ()。

A. 生产活动产生的现金流量表

B. 经营活动产生的现金流量表

C. 投资活动产生的现金流量表

D. 筹资活动产生的现金流量表

16、目前，我国采用的利润表的结构主要形式为 ()。

A. 多步式利润表

B. 单步式利润表

C. 报告式利润表

D. 账户式利润表

17、在编报中期和年度财务会计报告时，应将数栏改成 ()。

- A. "今年数"栏
- B. "数"栏
- C. "上年数"栏
- D. "上月数"栏

18、由过去的交易、事项形成并由企业拥有或控制的资源，该资源预期会给企业带来经济利益的一项经济资源是指（ ）。

- A. 现金
- B. 银行存款
- C. 资产
- D. 资本

19、企业通过让渡资产从而拥有被投资单位的股权，成为被投资单位的股东，按所持股份比例享有权益并承担相应责任的对外投资是指（ ）。

- A. 长期债权投资
- B. 短期债权投资
- C. 长期股权投资
- D. 发放债券

20、施工企业在销售、结算过程中产生的债权是（ ）。

- A. 应收账款
- B. 短期债券
- C. 主营销售收入
- D. 应付账款

21、某企业有带息票据 5000 元，上面标明利息为 10%，期限为 3 年，按单利计算企业可收回现金为（ ）元。

- A. 5000
- B. 5500
- C. 6000
- D. 6500

22、某企业的银行存款期限为 10 年，到期时可得到现金 10000 元，但由于意外事故需钱，5 年时必须取回，设贴现率为 10%，则企业可取回现金为（ ）元。

- A. 4660
- B. 7500
- C. 5000
- D. 6200

23、固定资产最基本的特征是（ ）。

- A. 可供企业营业使用
- B. 使用期限长
- C. 成本能够可靠地计量
- D. 单位价值较高具有可衡量的未来经济利益

24、企业在销售商品、提供劳务以及让渡资产使用权等日常活动中所形成的经济利益的总流入称为（ ）。

- A. 营业收入
- B. 主营业务收入
- C. 其他业务收入
- D. 基本业务收入

25、在利润计算过程中，下列不属于营业外收入的是：（ ）。

- A. 固定资产盘盈
- B. 处置固定资产净收益
- C. 处置无形资产净收益
- D. 吸收投资

26、企业实现的净利润应按照有关规定进行分配，其分配顺序如下所述正确的是（ ）。

- (1)弥补以前年度亏损
- (2)可供分配的利润及其分配
- (3)可供投资者分配的利润及其分配
- (4)未分配利润

- A. (1)→(2)→(3)→(4)
- B. (4)→(2)→(3)→(1)
- C. (2)→(3)→(1)→(4)
- D. (1)→(3)→(2)→(4)

27、在商品交易中以延期付款或预收货款的方式进行购销活动所形成的借贷关系为（ ）。

- A. 延期付款
- B. 商业信用
- C. 周转信贷
- D. 长期借款

28、在商品交易中，最典型、最常见的商业信用形式为（ ）。

- A. 预收账款
- B. 应付票据
- C. 应付账款
- D. 周转信贷

29、延期付款，但早付款可享受现金折扣，如"2/10， 1/20， 0/30"表示的意思是（ ）。

- A. 表示在信用期间 10 天内付款可享受 2 折的折扣，20 天内付款可享受 1 折的折扣，超过 20 天则全额付款
- B. 表示在信用期间 10 天内付款可享受 2 天的回旋余地，20 天内付款可享受 1 天的回旋余地，超过 20 天则无回旋余地
- C. 表示如果在超过信用期限 10 天内就交 2%的滞纳金，超过 20 天就交 1%的滞纳金
- D. 表示在信用期间 10 天内付款可享受 2%的折扣，20 天内付款可享受 1%的折扣，超过 20 天则全额付款

30、已知某企业的税前利润为 500 万元，所得税为 50 万元，平均资产总额为 1000 万元，求企业的总资产报酬率（ ）。

- A. 50%
- B. 45%
- C. 5%
- D. 49.7%

31、反映企业盈利能力的核心指标是（ ）。

- A. 利润
- B. 净资产收益率
- C. 总资产报酬率
- D. 平均净资产

32、表示与上年相比，企业销售(营业)收入的增减变化情况，是评价企业成长状况和发展能力的重要指标是指（ ）。

- A. 净资产收益率
- B. 资产负债率
- C. 资本积累率
- D. 营业增长率

33、（ ）是企业当年所有者权益总的增长率，反映了企业所有者权益在当年的变动水平。

- A. 净资产收益率
- B. 资产负债率
- C. 资本积累率
- D. 营业增长率

34、借贷记账法的记账规则是（ ）。

- A. 有借必有贷，借贷必相等
- B. 一借一贷
- C. 一借多贷
- D. 一贷多借

35、专用记账凭证按其反映的经济业务内容不同分类，下列选项不属于专用记账凭证的是（ ）。

- A. 收款凭证
- B. 付款凭证
- C. 转账凭证
- D. 原始凭证

36、以下各项说法正确的是（ ）。

- A. 材料费是指直接从事建筑安装工程施工生产工人开支的各项费用
- B. 人工费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件和半成品的费用
- C. 施工机械使用费是指施工机械在规定的使用年限内，陆续收回其原值及购置资金的时间价值
- D. 直接工程费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用

37、仓储损耗费属于下列中的（ ）费用。

- A. 运输损耗费
- B. 检验试验费
- C. 采购及保管费
- D. 材料运杂费

38、公式 Σ (施工机械台班消耗量机械台班单价)是（ ）的计算公式。

- A. 机械台班单价
- B. 台班折旧费
- C. 运输损耗率
- D. 施工机械使用费

39、大修理费指施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理，以恢复其（ ）功能所需的费用。

- A. 全部
- B. 部分

C. 正常

D. 主要

40、经常修理费不包括（ ）。

A. 为保障机械正常运转所需替换设备与随机配备工具附具的摊销和维护费用

B. 机械运转中日常保养所需润滑与擦拭的材料费用

C. 为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用

D. 机械停滞期间的维护和保养费用

41、规费的内容不包括（ ）。

A. 住房公积金

B. 危险作业意外伤害保险

C. 社会保障费

D. 劳动保险费

42、企业管理办公用的文具、纸张、账表、印刷、邮电、书报、会议、水电、烧水和集体取暖(包括现场临时宿舍取暖)用煤等费用计入（ ）。

A. 财务费

B. 固定资产使用费

C. 办公费

D. 工具用具使用费

43、下列各选项中不属于差旅交通费的是（ ）。

A. 工伤人员就医路费

B. 六个月以上的病假人员工资

C. 退职一次性路费

D. 管理部门使用的交通工具的油料、燃料、养路费及牌照费

44、（ ）是指管理和试验部门及附属生产单位使用的属于固定资产的房屋、设备仪器等的折旧、大修、维修或租赁费。

A. 办公费

B. 工具用具使用费

C. 财产保险费

D. 固定资产使用费

45、下列各选项中不计入劳动保险费的是（ ）。

A. 住勤补助费

B. 抚恤费

C. 易地安家补助费

D. 职工退职金

46、公式：(直接费+间接费+利润)税率，计算的是（ ）。

A. 措施费

B. 利润

C. 税金

D. 人工费

47、如该分项的直接工程费仅为人工费，无材料费和机械费时，可采用以（ ）为基数计算该分项的间接费和利润。

A. 人工费和机械费合计

B. 人工费、材料费、机械费合计

C. 人工费

D. 材料费、机械费合计

48、工程量清单一个最基本的功能是（ ）。

- A. 为计价和询标、评标的基础
- B. 为施工过程中支付工程进度款提供依据
- C. 为办理竣工结算及工程索赔提供了重要依据
- D. 作为信息的载体，为潜在的投标者提供必要的信息

49、清单一经报出，即被认为是包括了所有应该发生的措施项目的（ ）费用。

- A. 大部分
- B. 主要
- C. 全部
- D. 一小部分

50、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2003)》是（ ）工程量清单编制的依据。

- A. 措施
- B. 分部分项工程量清单
- C. 其他项目名称和相应数量
- D. 以上均正确

51、封面由（ ）填写、签字、盖章。

- A. 投标人
- B. 标底编制人
- C. 建筑设计单位
- D. 招标人

52、工程量清单计价应包括按招标文件规定，完成工程量清单所列项目的（ ）费用。

- A. 主要
- B. 全部
- C. 一大部分
- D. 一小部分

53、于2003年7月1日实施的《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2003，规定工程量清单应采用（ ）。

- A. 工料单价法计价
- B. 综合复计价
- C. 综合单价法计价
- D. 工料复计价

54、办公和生活家具购置费按照设计定员人数乘以（ ）计算。

- A. 单项指标
- B. 差旅交通费
- C. 综合指标
- D. 职工福利费

55、建筑安装工程费用定额是按（ ）划分的。

- A. 按照投资的费用性质
- B. 按照专业性质
- C. 按照主编单位和管理权限
- D. 按同一性质的施工过程

56、全国统一定额是由（ ）综合全国工程建设中技术和施工组织管理的情况编制。

- A. 国家建设行政主管部门

- B. 行业建设行政主管部门
- C. 地区建设行政主管部门
- D. 施工企业

57、不属于计时测定的方法的有（ ）等。

- A. 写实记录法
- B. 测时法
- C. 背诵法
- D. 工作日写实法

58、材料消耗定额是在合理和节约使用材料的条件下，生产单位质量（ ）产品所必须消耗的一定规格的材料、成品、半成品和水、电等资源的数量标准。

- A. 低劣
- B. 合格
- C. 高档
- D. 抵档

59、涨价预备费估算一般是以（ ）为基数。

- A. 设备购置费
- B. 基本预备费
- C. 分年工程涨价费用
- D. 分年工程费用

60、总包商在投标时还要考虑总包商的（ ）。

- A. 管理费
- B. 保险费
- C. 临时设施工程费
- D. 施工单位人工费

二、多项选择题[共 20 题，每题 2 分，总计 40 分]

61、关于临界点的叙述不正确的是（ ）。

- A. 临界点是指项目不允许不确定因素向不利方向变化的极限值
- B. 超过极限，项目的效益指标将不可行
- C. 如当产品价格下降到某一值时，财务内部收益率将刚好等于基准收益率，此点称为产品价格下降的临界点
- D. 临界点可用临界点百分比或者临界值分别表示某一变量的变化达到一定的百分比或者一定数值时，项目的效益指标将从不可行转变为可行临界点
- E. 通过计算临界点来进行敏感性分析

62、为了引导和启发进行创造性的思考，常用的方案创造方法有以下几种：（ ）。

- A. 头脑风暴法
- B. 歌顿法(模糊目标法)
- C. 专家意见法(德尔菲法)
- D. 专家检查法
- E. ABC 法

63、价值工程研究对象的选择一般说来有以下几个原则：（ ）。

- A. 从设计方面看，对产品结构复杂、性能和技术指标差距大、体积大、重量大的产品进行价值工程活动，可使产品结构、性能、技术水平得到优化，从而提高产品价值

B. 从生产方面看, 对量多面广、关键部件、工艺复杂、原材料消耗高和废品率高的产品或零部件, 特别是对量多、产值比重大的产品, 只要成本下降, 所取得总的经济效果就大

C. 从市场销售方面看, 选择用户意见多、系统配套差、维修能力低、竞争力差、利润率低的, 生命周期较长的, 市场上畅销但竞争激烈的、新产品、新工艺等进行价值工程活动, 以赢得消费者的认同, 占领更大的市场份额

D. 从成本方面看, 选择成本高于同类产品、成本比重大的, 如材料费、管理费、人工费等, 推行价值工程就是要降低成本, 以最低的寿命周期成本可靠地实现必要功能

E. 从功能方面看, 产品要符合用户的要求, 而且使成本控制在最低

64、影响资金时间价值的因素很多, 其中主要有: ()。

- A. 资金的使用时间
- B. 资金的形态
- C. 资金投入和回收的特点
- D. 资金数量的大小
- E. 资金周转的速度

65、对新技术、新工艺和新材料应用方案技术经济比较分析的方法有 ()。

- A. 折算费用法
- B. ABC 分析法
- C. 其他指标分析
- D. 增量投资分析法
- E. 歌顿法

66、对于施工企业来说资产负债表的附表内容应包括 ()。

- A. 利润分配表
- B. 资产减值准备明细表
- C. 股东权益增减变动表
- D. 应交增值税明细表
- E. 现金流量表

67、下面选项中, 在现金流量表中属于现金的是: ()。

- A. 库存现金
- B. 其他货币资金
- C. 通知金融企业便可提取的定期存款
- D. 不能随时支取的定期存款
- E. 银行存款

68、在财务报表中, 利润表的主要结构形式分为 ()。

- A. 多步式利润表
- B. 单步式利润表
- C. 报告式利润表
- D. 账户式利润表
- E. 年计利润表

69、在资产分类中, 属于其他资产的有: ()。

- A. 流动资产
- B. 长期投资
- C. 无形资产
- D. 临时设施
- E. 长期待摊费用

70、下列形式适合长期借款利率的有（ ）。

- A. 固定利率
- B. 变动利率
- C. 浮动利率
- D. 单利率
- E. 复利率

71、企业应当组织工程、技术、财会等部门的相关专业人员对编制的概预算重审查（ ）等是否真实、完整、准确。

- A. 编制依据
- B. 定额套用
- C. 单价的计算方法
- D. 项目内容
- E. 工程量的计算

72、会计核算具有（ ）。

- A. 有效性
- B. 完整性
- C. 连续性
- D. 系统性
- E. 综合性

73、采购及保管费是指为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用，包括（ ）。

- A. 采购费
- B. 仓储费
- C. 工地保管费
- D. 保健费用
- E. 修理费

74、措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程（ ）和（ ）的非工程实体项目的费用。

- A. 施工前
- B. 施工过程中
- C. 施工后
- D. 竣工验收时
- E. 生产准备时

75、措施费包括（ ）所需要的各项费用。

- A. 环境保护费
- B. 大型机械设备进出场及安拆费
- C. 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费
- D. 工程排污费
- E. 已完工程及设备保护费

76、规费是指（ ）规定必须缴纳的费用(简称规费)

- A. 政府
- B. 团体
- C. 企业
- D. 有关权力部门

- E. 学校
- 77、下列各项中不正确的是（ ）。
- A. 以直接费为计算基础，规费费率= 人工占直接费的比例
 - B. 以人工费为计算基础，规费费率= 100%
 - C. 以直接费为计算基础，规费费率= 100%
 - D. 以人工费和机械费合计为计算基础，规费费率= 100%
 - E. 以人工费和机械费合计为计算基础，规费费率= 人工占直接费的比例
- 78、下列各选项中正确的是（ ）。
- A. 行业统一定额一般只在本行业的范围内使用
 - B. 全国统一定额在全国范围内执行
 - C. 地区统一定额仅在本地区范围内使用
 - D. 企业定额只在本企业内部使用
 - E. 补充定额只能在指定的范围内使用
- 79、关于各选项正确的是（ ）。
- A. 每工产量=1/单位产品时间定额(工日)
 - B. 时间定额产量定额=1
 - C. 综合时间定额=∑各单项(工序)时间定额
 - D. 综合产量定额=1/综合时间定额(工日)
 - E. 时间定额+产量定额=1
- 80、估算工作按投资决策过程的进展的阶段的不同是（ ）
- A. 阶段
 - B. 操作人
 - C. 工作深度
 - D. 工作性质
 - E. 估算的准确度

参考答案：

第 1 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ101011 现金流量的概念

第 2 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ101012 财务现金流量表及其构成的基本要素

第 3 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ101012 财务现金流量表及其构成的基本要素

第 4 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ101033 投资回收期指标的概念、计算与判别

第 5 题

试题答案：B

试题解析：

$$2800/320=8.75$$

考点：

请参见书中 IZ101034 偿债能力指标的概念、计算与判别准则

第 6 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ101034 偿债能力指标的概念、计算与判别准则

第 7 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ101038 基准收益率的概念及其确定的影响因素

第 8 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ101052 单因素敏感性分析的步骤

第 9 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ101071 价值工程的概念

第 10 题

试题答案：C

试题解析：

$$100/(1.1)=47.6$$

考点：

请参见书中 IZ101082 利息与利率的概念

第 11 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ101101 设备寿命的概念

第 12 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ101101 设备寿命的概念

第 13 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ101112 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法

第 14 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ102011 会计报表及其构成
第 15 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102011 会计报表及其构成
第 16 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102013 利润表的结构及其编制方法
第 17 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ102013 利润表的结构及其编制方法
第 18 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ102021 资产及其特征
第 19 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ102022 资产的分
第 20 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102032 应收及预付款项的核
第 21 题

试题答案：D

试题解析：

(本利和=本金(1+年利率)年数)

考点：

请参见书中 IZ102032 应收及预付款项的核
第 22 题

试题答案：B

试题解析：

(现值=本利和-本利和贴现率年数)

考点：

请参见书中 IZ102032 应收及预付款项的核
第 23 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102041 固定资产及其特征
第 24 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102081 营业收入及其分类

第 25 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ102091 利润的构成

第 26 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102092 利润分配

第 27 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ102112 商业信用筹资

第 28 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ102112 商业信用筹资

第 29 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ102112 商业信用筹资

第 30 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ102131 盈利能力分析

第 31 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ102132 营运能力分析

第 32 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ102134 发展能力分析

第 33 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ102134 发展能力分析

第 34 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ102144 借贷记账法

第 35 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ102145 会计凭证

第 36 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 37 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 38 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 39 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 40 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 41 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103014 规费

第 42 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103015 企业管理费

第 43 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ103015 企业管理费

第 44 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103015 企业管理费

第 45 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ103015 企业管理费

第 46 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103017 税金

第 47 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103018 建筑安装工程费用计价程序

第 48 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103021 工程量清单的作用

第 49 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103022 工程量清单编制

第 50 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ103022 工程量清单编制

第 51 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103022 工程量清单编制

第 52 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ103023 工程量清单计价格式

第 53 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103023 工程量清单计价格式

第 54 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103033 工程建设其他费的组成

第 55 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ103041 建设工程定额的分类

第 56 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ103041 建设工程定额的分类

第 57 题

试题答案：C

考点：

请参见书中 IZ103042 人工定额

第 58 题

试题答案：B

考点：

请参见书中 IZ103043 材料消耗定额

第 59 题

试题答案：D

考点：

请参见书中 IZ103053 建设工程项目估算的编制方法

第 60 题

试题答案：A

考点：

请参见书中 IZ103064 分包费

第 61 题

试题答案：AD

考点：

请参见书中 IZ101052 单因素敏感性分析的步骤

第 62 题

试题答案：ABCD

考点：

请参见书中 IZ101073 价值工程的工作步骤

第 63 题

试题答案：ABCD

考点：

请参见书中 IZ101073 价值工程的工作步骤

第 64 题

试题答案：ACDE

考点：

请参见书中 IZ101081 资金时间价值的概念

第 65 题

试题答案：ABC

考点：

请参见书中 IZ101112 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析方法

第 66 题

试题答案：BC

考点：

请参见书中 IZ102011 会计报表及其构成

第 67 题

试题答案：ABC

考点：

请参见书中 IZ102011 会计报表及其构成

第 68 题 试题答案：AB

考点： 请参见书中 IZ102013 利润表的结构及其编制方法

第 69 题 试题答案：DE

考点： 请参见书中 IZ102022 资产分类

第 70 题 试题答案：ABC

考点： 请参见书中 IZ102113 长期借款筹资

第 71 题 试题答案：ABDE

考点：
请参见书中 IZ102124 概预算控制

第 72 题
试题答案：BCDE

考点：
请参见书中 IZ102141 会计的职能

第 73 题
试题答案：ABC

考点：
请参见书中 IZ103012 直接工程费

第 74 题
试题答案：AB

考点：
请参见书中 IZ103013 措施费

第 75 题
试题答案：ABCE

考点：
请参见书中 IZ103013 措施费

第 76 题
试题答案：AD

考点：
请参见书中 IZ103014 规费

第 77 题
试题答案：BCE

考点：
请参见书中 IZ103014 规费

第 78 题
试题答案：BCDE

考点：
请参见书中 IZ103041 建设工程定额的分类

第 79 题
试题答案：ABCD

考点：
请参见书中 IZ103042 人工定额

第 80 题
试题答案：ACE

考点：
请参见书中 IZ103051 建设工程项目估算的内容

2006 年一级建造师考试试题及答案解析
(建设工程经济部分)

一、单项选择题

1. 某项目现金流量如下:

若基准收益率大于零, 则其动态投资回收期的可能值是()年。

- A. 2. 33
- B. 2. 63
- C. 3. 33
- D. 3. 63

正确答案:D

2. 企业在资产负债表日, 不能可靠地估计所提供劳务的交易成本, 已经发生的劳务成本预计只能部分得到补偿, 此时()。

- A. 应按已经发生的劳务成本金额确认收入, 并按相同金额结转成本, 不确认利润或损失
- B. 应按预计确认收入, 结转已发生的成本, 暂不确认利润或损失
- C. 应按能够得到补偿的劳务成本金额确认收入, 并按已经发生的劳务成本结转成本, 将差额确认为损失
- D. 不应确认收入, 结转已发生的成本, 暂不确认当期利润或损失

正确答案:C 解题思路: 本题需要考生对劳务收入几种情况的确认原则了解清楚, 才能选择正确。虽然在新教材中没有说明部分补偿的情况, 只说明了能补偿和全部不能补偿两种情况, 但是此考点还应引起重视。

3. 折旧基数随着使用年限变化而变化的折旧方法是()。

- A. 平均年限法
- B. 工作量法
- C. 双倍余额递减法
- D. 年数总和法

正确答案:C

4. 按人民币计算, 某进口设备的离岸价 1000 万元, 到岸价 1050 万元, 银行财务费 5 万元, 外贸手续费费率为 1. 5%, 则设备的外贸手续费为()万元。

- A. 15. 00
- B. 15. 75
- C. 16. 65
- D. 17. 33

正确答案:B

5. 某建筑安装工程营业税的税额为营业额的 3%, 城市维护建设税为营业税的 5%, 教育费附加为营业税的 3%, 则该工程的税率(综合计税系数)为()。

- A. 3. 22%
- B. 3. 24%

C. 3. 35%

D. 3. 41%

正确答案:C

6. 下述现金流量中, 属于筹资活动流出的是()。

A. 偿还债务所支付的现金

B. 投资所支付的现金

C. 购建长期资产所支付的现金

D. 支付的各项税费

正确答案:A 解题思路: 筹资活动现金流出首先应该是筹资活动产生的, 本题中只有偿还债务属于和筹资活动有关的项目, B 和 C 都是和投资活动相关的, D 是和经营活动相关的。

7. 按人民币计算, 某进口设备的离岸价 1000 万元, 到岸价 1050 万元, 银行财务费 5 万元, 外贸手续费费率为 1. 5%, 则设备的外贸手续费为()万元。

A. 5. 00

B. 15. 75

C. 16. 65

D. 17. 33

正确答案:B 解题思路: 本题考查进口设备抵岸价中的外贸手续费的计算。考生必须要清楚其计算基数是什么。在海关缴纳各种税费, 外贸手续费、关税、海关监管手续费、消费税、增值税计算基数的核心是到岸价, 消费税的基数是在到岸价的基础上再加上关税; 增值税基数是在到岸价的基数要再加上关税和消费税。本题外贸手续费 = $1050 \times 1. 5\% = 15. 75$, 故 B 项为正确选项。

8. 材料消耗定额中不可避免的消耗一般以损耗率表示, ()。

A. 损耗率 = 损耗量 / 材料消耗定额 $\times 100\%$

B. 损耗率 = 损耗量 / 净用 $\times 100\%$

C. 损耗率 = 损耗量 / (净用量 + 损耗量) $\times 100\%$

D. 损耗率 = 损耗量 / (净用量 - 损耗量) $\times 100\%$

正确答案:B 解题思路: 损耗率是用损耗量除以净用量, 不是除以总消耗量。注意 C 选项中, 损耗率 = 损耗量 / (净用量 + 损耗量) $\times 100\%$, 就是除以总消耗量。这点很容易出错。

9. 材料消耗定额中不可避免的消耗一般以损耗率表示, 为()。

A. 损耗率 = 损耗量 / 材料消耗定额 $\times 100\%$

B. 损耗率 = 损耗量 / 净用量 $\times 100\%$

C. 损耗率 = 损耗量 / (净用量 + 损耗量) $\times 100\%$

D. 损耗率 = 损耗量 / (净用量 - 损耗量) $\times 100\%$

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查材料消耗定额中损耗率的计算, 损耗率 = 损耗量 / 净用量 $\times 100\%$, 选项 B 为正确答案。

10. 企业在资产负债表日, 不能可靠估计所提供劳务的交易成本, 已经发生的劳务成本预计只能部分得到补偿, 此时()。

A. 应按已经发生的劳务成本金额确认收入, 并按相同的金额结转成本, 不确认利润或损失

B. 应按预计确认收入, 结转已发生的成本, 暂不确认利润或损失

C. 应按能得到补偿的劳务成本金额确认收入，并按已经发生的劳务成本结转成本，将差额确认为损失

D. 不应确认收入，结转已经发生的成本，暂不确认当期的利润或损失

正确答案:A 解题思路: 本题考查提供劳务收入确认原则。不能可靠估计所提供劳务的交易成本，已经发生的劳务成本预计只能部分得到补偿，应按能得到补偿的劳务成本金额确认收入，并按已经发生的劳务成本结转成本，将差额确认为损失。

11. 按建标 [2003] 206 号文的规定，环境保护费的计算公式为：环境保护费=()×环境保护费率。

A. 人工费

B. (人工费+施工机械使用费)

C. 直接工程费

D. 直接费

正确答案:C 解题思路: 这类题是考费用计算基数的，在措施费这部分需要注意文明施工费、安全施工费以及二次搬运费的计算基数，它们都是以直接工程费为计算基数的。另外注意不要把环境保护费、文明施工费、安全施工费混入规费中。

12. 无形资产中的非专利技术包括()。

A. 技术规范

B. 产品名称

C. 商誉

D. 商标

正确答案:A 解题思路: 本题主要考核对各种无形资产概念和内容的理解，商标和商誉在原教材中都属于单独的一项无形资产，不包括在非专利技术内。非专利技术是未公开和未申请专利，但在生产中已经采用了，不受法律保护，但为发明人所垄断，具有实际应用价值的各种技术和经验。如设计图纸、技术规范、工艺流程、材料配方、管理制度方法等。产品名称可以作为商标权，它不属于非专利技术。

13. 投标人对招标人提供的措施项目清单所列项目，按规定()。

A. 可根据企业自身情况作适当变更增减

B. 不得进行变更增减

C. 若要变更增减，应事先征得招标人同意

D. 若要变更增减，应事先征得工程师同意

正确答案:A 解题思路: 本题主要考查措施项目清单的编制。措施项目清单应根据拟建工程的具体情况和设计要求，参照措施项目一览表编制，编制人可根据实际情况进行删减。本题正确选项为 A。

14. 某安装工程以人工费为取费基础计算建筑安装工程造价。已知该工程直接工程费为 50 万元，直接工程费中人工费为 15 万元；措施费为 4 万元，措施费中人工费为 1 万元；间接费费率为 50%，利润率为 30%，综合计税系数为 3.41%，则该工程的含税造价为() 万元。

A. 64.1142

B. 68.2506

C. 69.0779

D. 83. 3485

正确答案:C 解题思路: 此类题只有记住计算程序才能计算, 本题计算如下: 含税造价=[(直接工程费+措施费)+(直接工程费中的人工费+措施费中的人工费)×间接费率+(直接工程费中的人工费+措施费中的人工费)×利润率]×(1+相应税率)=[(50+4. + (15+1. × 50% + (15+1. × 30%)]×(1+3. 41%)=69. 0779 万元注意以人工费和以人工费、机械费为取费基础这两种模式和以直接费为计费基础模式在计算利润时有差别. 这两种模式在计算利润时不加间接费。

15. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2003), 分部分项工程清单应按统一的()进行编制。

- A. 项目编码、项目名称、项目特征
- B. 项目编码、项目名称、计量单位
- C. 项目名称、项目特征、计量单位
- D. 项目编码、计量单位、项目特征

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查分部分项工程清单的编制。分部分项工程清单是按同一项目编码、项目名称、计量单位和工程量计算规则进行编制的, 故本题正确选项为 B。

16. 在会计核算中, 管理费用()。

- A. 可直接计入当期成本
- B. 可通过分配计入当期成本
- C. 直接计入当期损益
- D. 可分配计入当期损益

正确答案:C 解题思路: 本题需要考生了解管理费用的性质以及管理费用的归属。管理费用是期间费用的一种, 发生后直接计入当期损益, 不计入当期成本。

17. 下列现金流中, 属于筹资活动流出的是()。

- A. 偿还债务所支付的现金
- B. 投资所支付的现金
- C. 构建长期资产所支付的现金
- D. 支付的各项税费

正确答案:A 解题思路: 本题考查筹资活动现金流量包括的具体内容。筹资活动产生的现金流量包括: 吸收投资、偿还债务支付本金、分配股利和利润支付的现金、取得借款所收到的现金、其他与筹资活动有关的收到或支付的现金。投资所支付的现金、构建长期资产所支付的现金属于投资活动产生的现金流量。支付的各项税费属于经营活动产生的现金流量。

18. 某项目投资来源中, 项目资本金 2000 万元, 借入银行资金 1000 万元, 建设期借款利息 200 万元。在编制项目财务现金流量表时, 建设期现金流出的投资应为()万元。

- A. 1200
- B. 2000
- C. 3000
- D. 3200

正确答案:C

19. 借贷记账法的记账规则"有借必有贷"是指任何一笔经济业务的数据()

- A. 都必须计入同一个账户的借方和贷方
- B. 计入的借方账户的数量和贷方账户的数量相等
- C. 所登记的借方账户类型与贷方账户类型相同
- D. 都必须同时计入两个或两个以上相互联系账户的借方和贷方

正确答案:D 解题思路: 本题考查借贷记账法的记账规则。"借贷必相等"是指登记账户的金额, 将同一笔经济业务在登记时, 借方账户的金额总额和贷方账户的金额总额在数量上必相等。

20. 某施工企业一次性从银行借入一笔资金, 按复利计息, 在随后的若干年内采用等额本息偿还方式还款, 则根据借款总额计算各期应还款数额时, 应采用的复利系数是()。

- A. $(P, / A, i, n)$
- B. $(A / P, i, n)$
- C. $(F / A, i, n)$
- D. $(A / F, i, n)$

正确答案:B 解题思路: 本题考查资金等值计算的相关概念。现在借入的资金为现值, 用 P 表示; 每期归还的资金为年金, 用 A 表示; 未来要偿还或回收的资金, 发生的时间点在未来, 为终值, 用 F 表示。 i 表示利率, n 表示时间长度。可确定答案为 B。

21. 下列关于现值 P 、终值 F 、年金 A 、利率 i 、计息期数 n 之间关系的描述中, 正确的是()。

- A. F 一定、 n 相同时, i 越高、 P 越大
- B. P 一定、 n 相同时, i 越高、 P 越小
- C. i 、 n 相同时, F 与 P 呈同向变化
- D. i 、 n 相同时, F 与 P 呈反向变化

正确答案:C

22. 对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程, 常用()制定人工定额。

- A. 技术测定法
- B. 统计分析法
- C. 比较类推法
- D. 经验估计法

正确答案:C 解题思路: 此题需要对人工定额的 4 种方法使用范围掌握才能做出正确判断。对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程, 常用比较类推法制定人工定额。注意和统计分析法加以区分, 统计分析法适用于施工条件正常、产品稳定、工序重复量大和统计工作制度健全的施工过程。

23. 某建筑安装工程营业税的税额为营业额的 3%, 城市维护建设税为营业税的 5%, 教育费附加为营业税的 3%, 则该工程的税率(综合计税系数)为()。

- A. 3. 22%
- B. 3. 24%
- C. 3. 35%
- D. 3. 41%

正确答案:C 解题思路: 此类题只能是死记, 因为推算很麻烦不如记住。本题属于纳税人所在地为县镇(营业税率 3%, 城市维护建设税率 5%, 教育费附加率 3%), 综合计税系数为 3. 35%。

24. 按现行会计制度及有关规定, 企业因征地而支付的补偿费应计入()。

- A. 营业外支出
- B. 单独入账的土地价值
- C. 与土地有关的房屋、建筑物的价值内
- D. 企业管理费

正确答案:C 解题思路: 本题主要考核企业支付费用应计入哪里核算。因征地而支付的补偿费属于建造房屋、建筑物的前期工作, 此类费用应计入有关资产的价值内。

25. 某项目财务净现值 FNPV 与收益率 i 之间的关系如下图所示。若基准收益率为 6%, 该项目的内部收益率和财务净现值分别是()。

- A. 3. 0%, 21 万元
- B. 3. 0%, 69 万元
- C. 7. 7%, 21 万元
- D. 7. 7%, 69 万元

正确答案:C

26. 会计核算中, 企业支付的借款利息属于()。

- A. 资本性支出
- B. 投资性支出
- C. 期间费用支出
- D. 营业外支出

正确答案:C 解题思路: 企业支付的借款利息属于财务费用的内容, 财务费用是期间费用的一种, 所以它也是期间费用的支出。

27. 根据购销合同由收款人发货后委托银行向异地付款人收取款项, 由付款人向银行承认付款的结算方式称为()

- A. 托收承付
- B. 汇兑
- C. 委托收款
- D. 商业汇票

正确答案:A 解题思路: 本题主要考核对银行各种结算方式概念的理解, 尤其注意托收承付和委托收款方式的区分。托收承付最主要的是购销双方要在购销合同中有约定, 才能采用此法。

28. 采用周转信贷协议向银行借款时, 企业()。

- A. 可以周转使用信贷资金, 贷款额度不受限制
- B. 在有效期和最高限额内, 可在任何时候借款
- C. 可以周转使用信贷资金, 不必偿还本金
- D. 必须按规定的周期和固定的金额借款

正确答案:B 解题思路: 对于此题需要注意周转信贷协议与信贷额度的区分, 这两个都是一种限额控制, 超过限额, 银行停止办理借款, 但是对于周转信贷协议只要企业在协议期内未超过限额, 银行必须满足企业任何时候提出的借款要求。信贷额度没有此规定。

29. 企业筹资活动包括()。

- A. 购买政府公债
- B. 经营租赁设备
- C. 建造厂房
- D. 发行股票

正确答案:D 解题思路: 思路同上题。

30. 根据对项目不同方案的敏感性分析, 投资者应选择()的方案实施。

- A. 项目盈亏平衡点高, 抗风险能力适中
- B. 项目盈亏平衡点低, 承受风险能力弱
- C. 项目敏感程度大, 抗风险能力强
- D. 项目敏感程度小, 抗风险能力强

正确答案:D 解题思路: 本题考核点为利用敏感性分析进行项目选择的原则。考生要理解敏感程度和风险之间的关系: 敏感程度越高, 抗风险能力就越弱。如果进行敏感性分析的目的是对不同的投资项目或某一项目的不同方案进行选择, 一般应选择敏感程度小、承受风险能力强、可靠性大的项目或方案。

31. 下列静态会计等式中, 错误的是()。

- A. 资产=权益
- B. 所有者权益=资产-债权人权益
- C. 负债=资产-所有者权益
- D. 资产=债权人权益

正确答案:D 解题思路: 两大会计等式分别反映两类会计要素的关系, 注意静态和动态会计等式反映要素的类别, 静态等式反映财务状况会计要素的关系, 动态等式反映经营成果要素的关系。这在后面的财务报表中也能体现出来, 反映某一时点财务状况的资产负债表是静态报表; 反映一定时期经营成果的利润表是动态报表。另外这两大会计等式也是编制这两个报表的依据。

32. 有两个均能满足生产要求的施工方案可供选择, 在两方案均需增加投资时, 应选择()的方案。

- A. 价值系数小
- B. 工程成本低
- C. 折算费用低
- D. 台班产量高

正确答案:C 解题思路: 本题考核点是新技术、新工艺和新材料方案应用的技术经济分析方法。题干中“均能满足生产要求的施工方案”说明具有相同的经济效果。增加投资时具有相同的经济效果, 可以通过比较折算费用大小决定优劣取舍, 所以 C 是正确的。

33. 业主为验证桥梁的安全性, 要求承包商对模拟桥梁进行破损性试验发生的费用属于()。

- A. 业主方的研究试验费
- B. 业主方的建设单位管理费
- C. 业主方的勘察设计费
- D. 承包方的检验试验费

正确答案:A

34. 下列静态会计等式中, 错误的是()。

- A. 资产=权益
- B. 所有者权益=资产-债权人权益
- C. 负债=资产-所有者权益
- D. 资产=债权人权益

正确答案:D

35. 关于建设项目可行性研究的概念, 下列描述正确的是()。

- A. 建设项目可行性研究需要进行多学科论证
- B. 建设项目可行性研究的主要目的是研究建设业主与施工机构目标的一致性
- C. 建设项目可行性研究的依据之一是项目初步设计方案
- D. 建设项目可行性研究是拟定建设方案和技术方案的基础

正确答案:A 解题思路: 本题考查建设项目可行性研究的概念。建设项目可行性研究是在投资决策前, 对项目有关的社会、经济和技术等各方面情况进行深入细致的调查研究; 对各种可能拟定的建设方案和技术方案进行认真的技术经济分析与比较论证; 对项目建成后的经济效益进行科学的预测和评价, 并在此基础上, 综合研究、论证建设项目的技术先进性、适用性、可靠性, 经济合理性和有利性, 以及建设可能性和可行性, 为项目决策部门对项目投资的最终决策提供科学依据。

36. 某项目的设备及工器具购置费 2000 万元, 建筑安装工程费 800 万元, 工程建设其他费 200 万元, 基本预备费费率 5%, 则该项目的预备费为()万元。

- A. 100
- B. 110
- C. 140
- D. 150

正确答案:D

37. 某项目的设备及工器具购置费 2000 万元, 建筑安装工程费 800 万元, 工程建设其他费 200 万元, 基本预备费费率 5%, 则该项目的预备费为()万元。

- A. 100
- B. 110
- C. 140
- D. 150

正确答案:D 解题思路: 本题主要考查基本预备费的计算, 公式为: 基本预备费=(设备及工器具购置费+建设工程费+工程建设其他费)×基本预备费费率。必须熟记基本预备费的基数是设备及工器具购置费、建安工程费、工程建设其他费之和, 本题基本预备费= $(2000+800+200) \times 5\% = 150$, D 项为正确答案。

38. 业主为验证桥梁的安全性, 要求承包商对模拟桥梁进行破损性试验发生的费用属于()。

- A. 业主方的研究试验费
- B. 业主方的建设单位管理费

C. 业主方的勘察设计费

D. 承包方的检验试验费

正确答案:A 解题思路: 本题属于对研究试验费定义的考核, 注意和承包方对材料、构件、建筑安装物等的一般性检验鉴定发生的检验试验费加以区分, 研究试验费不包括对构件等进行的破坏性试验费。

39. 某施工企业当期实际营业利润 2000 万元, 其他业务利润 1000 万元, 投资收益 200 万元, 营业外收入 50 万元, 营业外支出 60 万元, 则该企业的利润总额为()万元。

A. 2150

B. 2900

C. 2190

D. 3200

正确答案:C 解题思路: 这是利润分层次计算的实际应用。对于实际计算利润总额来讲, 分层次的计算公式也不是很重要, 利润总额就是用所有的收入减去所有的成本费用(但不减所得税)。本题中还没有提到所得税, 所以就简单了, 用所有的收入减去所有的成本费用。但要注意的是, 此题中既给出了营业利润又给出了其他业务利润, 其他业务利润这个数字是没有用的, 因为营业利润中包括其他业务利润。新教材中没有区分主营业务利润和营业利润, 直接计算营业利润, 而旧教材中是把这两个分开计算的。本题计算如下:
 $2000+200+50-60=2190$ 万元

40. 在国际工程项目建筑安装工程费用中, 包括在合同中的暂列金额是()的备用金。

A. 承包方

B. 业主方

C. 供货方

D. 咨询方

正确答案:B 解题思路: 本题考查暂列金额的定义及用途。暂列金额是业主在招标文件中明确规定了数额的一笔资金, 承包商无权做主使用, 将按照业主工程师的指示与决定, 全部或部分使用。

41. 某跨年度项目的合同总收 10000 万元, 预计合同总成本 8500 万元, 资产负债表日, 以前会计年度累计已确认的收入为 6000 万元, 该工程现已完成工程进度的 80%, 则当期应确认的合同收入为()万元。

A. 1500

B. 2000

C. 3200

D. 4000

正确答案:B 解题思路: 本题考查考生对完工百分比法计算当期合同收入原理的理解及计算。本题计算过程如下: $10000 \times 80\% - 6000 = 2000$ 万元。注意: 预计合同总成本 8500 万元在此题中没有用, 这是一个混淆项, 如计算确认当期利润, 则可以用上。

42. 根据现行会计制度, 反映企业财务状况的报表包括()。

A. 利润表

B. 现金流量表

C. 资产负债表

D. 利润分配表

正确答案:C 解题思路: 根据各个报表的定义就可以做出判断。

43. 进口设备增值税额的计税基数为()。

- A. 离岸价×人民币外汇牌价+进口关税+消费税
- B. 离岸价×人民币外汇牌价+进口关税+外贸手续费
- C. 到岸价×人民币外汇牌价+外贸手续费+银行财务费
- D. 到岸价×人民币外汇牌价+进口关税+消费税

正确答案:D 解题思路: 增值税是构成进口设备抵岸价的最后一个需要计算的税费, 它的计算基数是: 到岸价+关税+消费税。因此 D 项为正确答案。

44. 年名义利率为 i , 一年内计息周期数为 m , 则年有效利率为()。

- A. $(1+i)^m - 1$
- B. $(1+i/m)^m - 1$
- C. $(1+i)^m + 1$
- D. $(1+i/m)^m + 1$

正确答案:B

45. 利率与社会平均利润率两者相互影响, ()。

- A. 社会平均利润率越高, 则利率越高
- B. 要提高社会平均利润率, 必须降低利率
- C. 利率越高, 社会平均利润率越低
- D. 利率和社会平均利润率总是按同一比例变动

正确答案:A

46. 某工程采用工料单价法计价程序计算工程造价, 以直接费为计算基数, 已知该工程直接工程费为 2000 万元, 措施费为 200 万元, 间接费费率为 10%, 利润率为 5%, 综合计税系数为 3.41%, 则该工程的含税造价为()万元。

- A. 2388.7710
- B. 2605.9320
- C. 2616.2730
- D. 2627.6481

正确答案:D 解题思路: 本题主要考查建安工程费计算方法。本题是用工料单价法以直接费为计算基础, 必须牢记相应的计算公式: 含税造价=(直接工程费+措施费)×(1+间接费费率)×(1+利润率)×(1+相应税率), 本题含税造价=(2000+200)×(1+10%)×(1+5%)×(1+3.41%)=2627.648, 即选项 D 为正确答案。

47. 施工企业为从事危险作业的建筑安装施工人员支付的意外伤害保险费属于建筑安装工程的()。

- A. 人工费
- B. 措施费
- C. 规费
- D. 企业管理费

正确答案:C

48. 项目计算期内累计净现金流量为 A，项目财务净现值为 B，固定资产现值为 C，流动资金现值为 D，则项目净现值率为()。

- A. A / C
- B. B / C
- C. $B / (C+D)$
- D. $A / (C+D)$

正确答案:C

49. 关于建设项目可行性研究的概念，描述正确的是()。

- A. 建设项目可行性研究需要进行多学科论证
- B. 建设项目可行性研究主要目的是研究建设业主与施工机构目标的一致性
- C. 建设项目可行性研究依据之一是项目初步设计方案
- D. 建设项目可行性研究是拟定建设方案和技术方案的基础

正确答案:A 解题思路：本题考核点是项目可行性研究的概念，可行性研究是在项目建议书之后，投资决策之前完成的，项目建议书是可行性研究的基础，而可行性研究是后面初步设计、详细设计等步骤的基础。如果本节第一个知识点能熟练掌握的话，答案中所有的迷惑项就会被一一排除。

50. 下列关于设备寿命概念的描述，正确的是()。

- A. 设备使用年限越长，设备的经济性越好
- B. 设备的经济寿命是由技术进步决定的
- C. 搞好设备的维修和保养可避免设备的有形磨损
- D. 设备的技术寿命主要是由设备的无形磨损决定的

正确答案:D 解题思路：本题考查设备寿命的相关概念，包括经济寿命和技术寿命，并且需要了解有形磨损和无形磨损的概念。其中，经济寿命对应最优使用年限。使得年平均成本最小，与技术寿命无关。

51. 利率与社会平均利润率两者相互影响，()。

- A. 社会平均利润率越高，则利率越高
- B. 要提高社会平均利润率，必须降低利率
- C. 利率越高，社会平均利润率越低
- D. 利率和社会平均利润率总是按同一比例变动

正确答案:A 解题思路：本题考核点是决定利率高低的因素。社会平均利润率越高，则利率越高；借贷资本的供不应求越严重，则利率越高；借出资本的风险越大，则利率越高；通货膨胀越严重，则利率越高；借出资本的期限越长，则利率越高。

52. 施工项目的施工准备工作主要依据施工图设计和()进行安排和落实。

- A. 施工企业管理模式
- B. 项目施工组织设计
- C. 施工准备工作成本预算
- D. 施工现场场地条件

正确答案:B 解题思路：本题考查施工准备工作的内容。它包括依据施工图设计和施工组织设计。

53. 某租出设备价格 50 万元，租期为 5 年，折现率 8%，附加率 4%，采用附加率法计算租金时，则每年租金不能低于()万元。

- A. 11. 2
- B. 12. 0
- C. 14. 0
- D. 16. 0

正确答案:D 解题思路: 本题考查租金的计算。附加率法是在租赁资产的设备货价或概算成本上再加上一个特定的比率来计算租金。每期租金 R 为: $R=P(1+N \times i) / N+P \times r$, P 表示设备价格, N 是租用年限, i 为折现率, r 为附加率, 则本题计算为 $R=[50 \times (1+5 \times 8\%) / 5]+50 \times 4\%=16$ 。

54. 某施工企业当期实际营业利润 2000 万元, 其他业务利润 1000 万元, 投资收益 200 万元, 营业外收入 50 万元, 营业外支出 60 万元, 则该企业的利润总额为()万元。

- A. 2150
- B. 2900
- C. 3190
- D. 3200

正确答案:C

55. 某项目年设计生产能力 8 万台, 年固定成本 1000 万元, 预计产品单台售价 500 元, 单台产品可变成本 275 元, 单台产品销售税金及附加为销售单价的 5%, 则项目盈亏平衡点产量为()万台。

- A. 4. 44
- B. 5. 00
- C. 6. 40
- D. 6. 74

正确答案:B 解题思路: 本题考查盈亏平衡点的计算问题。利用公式 $BEP(Q)=C / (P-C - T)$ 计算, P 表示产品价格, Q 表示产量, C 表示可变成本, C 表示固定成本, T 表示税金, 将各种值带入计算。可以通过文字公式帮助记忆: 在盈亏平衡点处, 销售收入=成本, 其中, 销售收入=单价×销量, 成本=固定成本+可变成本+税金 可变成本=单位可变成本×销量。通过计算可以得到答案 B, 关键点在于从题干中得到有用信息。

56. 企业筹资活动包括()。

- A. 购买政府公债
- B. 经营租赁设备
- C. 构造厂房
- D. 发行股票

正确答案:D 解题思路: 本题考查筹资活动的定义。筹资活动是指企业资本及债务规模变化的活动。包括: 发行债券、借入借款、偿还债务等。

57. 教育费附加应按照企业实际缴纳的()的 3% 计算征收。

- A. 营业税+所得税+增值税
- B. 营业税+增值税+消费税

- C. 营业税+所得税+房产税
- D. 营业税+房产税+增值税

正确答案:B 解题思路:教育费附加是一种附加费,是营业税、增值税、消费税的附加费。也就是说,企业只要交纳这三种税,就还要再交纳教育费附加,其基数是三种税的税金之和。

58. 采用周转信贷协议向银行借款时,企业()。
- A. 可以周转使用信贷资金,贷款额度不受限制
 - B. 在有效期和最高限额内,可以在任何时候借款
 - C. 可以周转使用信贷资金,不必偿还本金
 - D. 必须按规定的周期和固定的金额借款

正确答案:B 解题思路:本题考查周转信贷协议的定义。信贷周转协议是指企业在协议期内,未超过限额控制,银行必须满足企业任何时候提出的借款要求。

59. 某施工企业向银行借款 100 万元,年利率 8%,半年复利计息一次,第三年末还本付息,则到期时企业需偿还银行()万元。
- A. 124. 00
 - B. 125. 97
 - C. 126. 53
 - D. 158. 69

正确答案:C 解题思路:本题考查要点是名义利率和实际利率的计算,及现值和终值的转化。本题的计算过程与 3 题对照,实际利率 $i=(1+8\%/2)-1=8.16\%$,偿还借款为 $100 \times (1+8.16\%)=126.53$ 。此外,本题还有一种简易的计算方法,不考虑实际利率需偿还借款为 $100 \times (1+8\%)=125.97$,则在考虑实际利率的情况下,偿还借款额要大于该值,即 C 项或 D 项,而 C 项比较接近,故选 C,在实际做题过程中,可以采用排除法进行计算。

60. 在会计核算中,管理费用()。
- A. 可直接计入当期成本
 - B. 可通过分配计入当期成本
 - C. 可按其逐月摊入成本
 - D. 不应在成本中列支

正确答案:C

61. 在借贷记账法下,账户的贷方应登记()。
- A. 资产的增加额
 - B. 费用的增加额
 - C. 收入的减少额
 - D. 利润的增加额

正确答案:D 解题思路:本题考查账户结构,会计账户有六类,分别对应六大要素。每种会计账户结构分为左右两方,左方为借,右方为贷。所以肯定有一类账户左方反映这类要素的增加,右方反映这类要素的减少;而另一类账户则正好相反。六类账户中资产和费用类账户为一类,借方反映资产、费用的增加,贷方反映资产、费用的减少;其余四个为一类,借方反映负债、所有者权益、收入、利润的减少,贷方反映负债、所有者权益、收入、利润的增加。

62. 借贷记账法的记账规则"有借必有贷"是指任何一笔经济业务的数据()。

- A. 都必须计入同一账户的借方和贷方
- B. 计入的借方账户的数量等于贷方账户的数量
- C. 所登记的借方账户类型与贷方账户类型相同
- D. 都必须同时计入两个或两个以上相互联系账户的借方和贷方

正确答案:D 解题思路: 本题主要考核对借贷记账法记账规则"有借必有贷, 借贷必相等"的理解。有借必有贷, 是指记账方向, 即每笔经济业务都必须同时在两个或两个以上相互联系账户的借方和贷方登记; 借贷必相等, 是指记账的金额, 即计入的借方账户的数量等于贷方账户的数量。

63. 对建设工程项目进行价值工程分析, 最关键的环节是()。

- A. 设计方案优化
- B. 施工招标管理
- C. 竣工结算管理
- D. 材料采购控制

正确答案:A

64. 某企业拟建年生产能力为 50 万 m 的构件厂, 已知已建同类型构件厂的年生产能力为 30 万 m, 若生产能力指数为 0. 6, 价格调整系数为 1. 1, 用生产能力指数法估算, 该拟建构件厂的投资额为已建同类型构件厂投资额的()倍。

- A. 0. 78
- B. 0. 81
- C. 1. 44
- D. 1. 49

正确答案:D

65. 项目计算期内累计净现金流量为 A, 项目财务净现值为 B, 固定资产现值为 C, 流动资金现值为 D, 则项目净现值率为()。

- A. A / C
- B. B / C
- C. $B / (C+D)$
- D. $A / (C+D)$

正确答案:C 解题思路: 本题考查项目净现值率, 表示为项目财务净现值与项目总投资现值之比, 本题表示为 $B / (C+D)$, 在计算题中要将各值贴现后计算。

66. 下列关于设备更新作用的描述中, 错误的是()。

- A. 设备更新是对设备磨损的局部补偿
- B. 设备更新可以对设备无形磨损进行补偿
- C. 设备更新可以对设备有形磨损进行补偿
- D. 设备更新是对设备在运行中消耗掉的价值重新补偿

正确答案:A 解题思路: 本题考查设备更新的概念。设备更新是指对旧设备的整体更换, 包括原型设备更新和新型设备更新两种。

67. 施工企业为职工缴纳的基本养老保险费属于建筑安装工程的()。

- A. 社会保障费

- B. 人工费
- C. 企业管理费
- D. 现场管理费

正确答案:A 解题思路: 本题是考查规费中的社会保障费的构成项目, 社会保障费由"三险"构成, 即养老保险、失业保险、医疗保险, 请考生牢记。本题正确选项为 A。

68. 投标人对招标人提供的措施项目清单所列项目, 按规定()。
- A. 可根据企业自身情况做适当变更增减
 - B. 不得进行变更增减
 - C. 若要变更增减, 应事先征得招标人同意
 - D. 若要变更增减, 应事先征得工程师同意

正确答案:A 解题思路: 本题考核点为措施项目清单的编制, 措施项目清单应根据拟建工程的具体情况和设计要求, 参照措施项目一览表编制, 编制人可自行根据实际情况增减。

69. 某企业拟建年生产能力为 50 万 m 的构件厂, 已知已建同类型构件厂的年生产能力为 30 万 m, 若生产能力指数为 0. 6, 价格调整系数为 1. 1, 用生产能力指数法估算, 该拟建构件厂的投资额为已建同类型构件厂投资额的()倍。
- A. 0. 78
 - B. 0. 81
 - C. 1. 44
 - D. 1. 49

正确答案:D 解题思路: 本题主要考查投资估算方法中的生产能力指数法的应用。本题倍数一, 故选项 D 为正确。

70. 年名义利率为 i , 一年内计息周期数为 m , 则年有效利率为()。
- A. $(1+i)-1$
 - B. $(1+i / m)-1$
 - C. $(1+i)+1$
 - D. $(1+i / m)+1$

正确答案:B 解题思路: 本题考查要点是名义利率和实际利率之间的联系和区别。在计算实际利率时要保证利率要和计息周期一一对应, 这样计算出来的就是实际利率。

71. 施工企业建筑材料、构件进行一般性鉴定性检查所发生的费用属于()。
- A. 措施费
 - B. 直接工程费
 - C. 间接费
 - D. 工程建设其他费

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查材料的检验试验费。材料的检验试验属于材料费, 而材料费属于直接工程费, 因此材料的检验试验费属于直接工程费。B 项是本题答案。注意直接工程费中的材料检验试验费不包括新材料、新结构的试验费和建设单位对具有出厂合格证明的材料进行检验, 对构建做破坏性试验及其他特殊要求的检验试验费。

72. 某施工机械预算价格为 100 万元, 折旧年限为 10 年, 年平均工作 225 个台班, 残值率为 4%, 则该机械台班折旧费为()元。

- A. 426. 67
- B. 444. 44
- C. 4266. 67
- D. 4444. 44

正确答案:A

73. 在项目盈亏平衡分析中, 一般应列入固定成本的是()。

- A. 生产工人工资
- B. 外购原材料费用
- C. 外购燃料动力费用
- D. 固定资产折旧费

正确答案:D 解题思路: 本题考查固定成本的构成。包括工资及福利费(计件工资除外)、折旧费、修理费、无形资产及其他资产摊销费、其他费用等。

74. 某项目年设计生产能力 8 万台, 年固定成本 1000 万元, 预计产品单台售价 500 元, 单台产品可变成本 275 元, 单台产品销售税金及附加为销售单价的 5%, 则项目盈亏平衡点产量为()万台。

- A. 4. 44
- B. 5. 00
- C. 6. 40
- D. 6. 74

正确答案:B

75. 房地产开发公司获得的土地使用权, 属于该公司的()。

- A. 无形资产
- B. 固定资产
- C. 长期投资
- D. 其他资产

正确答案:A

76. 某施工企业当期主营业务成本为 9000 万元, 期初存货为 4000 万元, 期末存货为 2000 万元, 则存货周转次数为()。

- A. 1. 50
- B. 2. 25
- C. 3. 00
- D. 4. 50

正确答案:C 解题思路: 解此题需要对存货周转次数公式掌握清楚。一般计算某种资产周转次数时都使用主营业务收入净额除以该种资产的平均余额, 只有存货使用主营业务成本除以存货平均余额。所以此题计算如下: 存货的平均余额为 $(4000+2000)/2=3000$, 所以存货周转次数为 $9000 / 3000=3$ 。

77. 投资回收期 and 借款偿还期两个经济评价指标都是()。

- A. 自建设年开始计算
- B. 时间性指标

- C. 反映偿债能力的指标
- D. 动态评价指标

正确答案:B

78. 施工企业接受的海外侨胞的现金捐赠应列入企业的()。

- A. 实收资本
- B. 资本公积
- C. 盈余公积
- D. 未分配利润

正确答案:B 解题思路: 本题以实例的形式考核资本公积的构成内容, 凡是企业接受的捐赠, 不管是现金还是其他物质捐赠都属于资本公积的内容。因为实收资本是投资者投入的, 而盈余公积和未分配利润是企业利润的留存, 所以企业得到的捐赠都归不到这几部分去, 只能属于资本公积。

二、多项选择题

79. 项目经济评价时, 若以总成本费用为基础计算经营成本, 则应从总成本费用中扣除的费用项目有()。

- A. 折旧费用
- B. 销售费用
- C. 管理费用
- D. 推销费用
- E. 利息支出

正确答案:ADE 解题思路: 本题考核点是经营成本的构成, 该考核点只要熟记两个公式, 就不难正确答题。经营成本=总成本费用-折旧费-推销费-利息支出
经营成本=外购原材料、燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用
该考核点类似题型在 2004 年也考核过。

80. 按照国务院颁发的《现金管理暂行条例》, 企业可以使用现金支付的有()。

- A. 向职工发放工资, 总额 100000 元
- B. 向兼职人员发放劳务报酬 20000 元
- C. 到外地某小型企业采购零配件, 价值 2000 元
- D. 采购复印纸一箱, 价值 150 元
- E. 采购办公用小型喷墨打印机一台, 价值 1200 元

正确答案:ABD 解题思路: 本题主要考核我国关于现金管理的有关规定, 教材中列举了 8 条, 实际上归纳起来就一句话, 支付给个人的和结算不超过 1000 元的款项可以用现金。这里的 A、B 都是向个人支付款项。

81. 按建标 [2003] 206 号文件的规定, 施工机械使用费包括()。

- A. 大型机械设备进出场及安拆费
- B. 机械操作人员工资
- C. 机械经常修理费
- D. 养路费
- E. 危险作业意外伤害保险

正确答案:BCD 解题思路: 这类题除了需要考生掌握施工机械使用费中的标题性项目外, 还应掌握重要项目的解释, 尤其是安拆费及场外运费和人工费这两项的内容。注意安拆费及场外运费与措施费中的大型机械设备进出场及安拆费的区分, 它包含安拆过程中消耗的人

工、材料和机械费用，这里的人工费、材料费不能计入直接工程费中单独列示的人工费、材料费中。另外机械使用费中单列的人工费是指司机和操作人员的工资等。

82. 人工定额中的定额时间不包括()。

- A. 工人下班前对搅拌机进行清洗的时间
- B. 工人由于施工工艺原因必需的中断时间
- C. 由于设计错误造成的工人窝工时间
- D. 工人必需休息时间
- E. 由于施工机械故障造成的工人窝工时间

正确答案:CE 解题思路: 拟定定额时间包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、工人必需休息时间。此题中的工人下班前对搅拌机进行清洗的时间属于准备与结束工作时间;工人由于施工工艺原因必需的中断时间属于不可避免中断时间。其

83. 企业资本公积包括()。

- A. 法定盈余公积
- B. 任意盈余公积
- C. 法定公益金
- D. 股权投资准备
- E. 资本溢价

正确答案:DE 解题思路: 本题只要掌握了资本公积的基本构成项目就很容易作答。法定盈余公积、任意盈余公积、法定公益金这几项属于企业盈余公积的内容。

84. 按建标 [2003] 206 号文件的规定, 规费包括()。

- A. 环境保护费
- B. 工程排污费
- C. 工程定额测定费
- D. 安全施工费
- E. 文明施工费

正确答案:BC 解题思路: 本题需要注意的是, 很容易把环境保护费、安全施工费、文明施工费作为规费, 这三项属于措施费的内容。

85. 人工定额中的定额时间不包括()。

- A. 工人下班前对搅拌机进行清洗时间
- B. 工人由于施工工艺原因必需的中断时间
- C. 由于设计错误造成的工人窝工时间
- D. 工人必须的休息时间
- E. 由于施工机械故障造成的工人窝工时间

正确答案:CE

86. 建筑安装工程直接工程费中的人工费包括生产工人的()。

- A. 工具用具使用费
- B. 医疗保险费
- C. 因气候影响的停工工资

D. 劳动保护费

E. 按规定标准发放的物价补贴、交通补贴

正确答案:CDE 解题思路: 这类题除了需要考生掌握人工费中的标题性项目外, 还应掌握重要项目的解释, 尤其是工资性补贴和生产工人辅助工资这两项的内容。

87. 下列有关基准收益率确定和选用要求的表述中, 正确的有()。

- A. 基准收益率应由国家统一规定, 投资者不得擅自确定
- B. 从不同角度编制的现金流量表应选用不同的基准收益率
- C. 资金成本和机会成本是确定基准收益率的基础
- D. 选用的基准收益率不应考虑通货膨胀的影响
- E. 选用的基准收益率应考虑投资风险的影响

正确答案:CE 解题思路: 本题考查基准收益率的确定方案, 主要分为四类: 政府投资项目以及按政府要求进行财务评价的建设项目、企业投资建设项目、境外投资的建设项目、投资者自行测定项目。针对不同的项目类型, 有不同的基准收益率。需要特别注意的是, 投资者自行测定项目还需考虑资金成本、机会成本、投资风险和通货膨胀。

88. 在会计核算中, 将一项包括建造多项资产的施工合同中的每项资产分立为单项合同处理, 需要具备的条件有()。

- A. 每项资产均有独立的建造计划
- B. 承包商、业主双方能够接受或拒绝与每项资产有关的合同条款
- C. 每项资产能够在一个会计年度完成并能确认收入
- D. 每项资产的收入和成本可以单独辨认
- E. 各单项合同的结果能够可靠地估计

正确答案:ABD 解题思路: 本题考查合同分立应同时具备的三个条件, 这需要和合同合并应具备的条件加以区分。

89. 在会计核算中, 将一项包括建造多项资产的施工合同中的每项资产分立为单项合同处理, 需要具备的条件有()。

- A. 每项资产均有独立的建造计划
- B. 承包商业主双方能够接受或拒绝与每项资产有关的合同条款
- C. 每项资产能够在一个会计年度完成并能确认收入
- D. 每项资产的收入和成本、可以单独辨认
- E. 各单项合同的结果能够可靠地估计。

正确答案:ABD

90. 工程量清单由()等组成。

- A. 分部分项工程量清单
- B. 综合单价分析清单
- C. 措施项目清单
- D. 其他项目价格清单
- E. 主要材料价格清单

正确答案:AC 解题思路: 本题考查点是工程量清单的构成, 但备选答案中的迷惑项全来自工程量清单计价格式, 考试中经常将这两个知识点混合起来进行考核。如果将题干中的工程量清单换成工程量清单计价格式, 那么答案就变成了 BDE。

91. 建筑安装工程直接工程费中的人工费包括生产工人的()。

- A. 工具用具使用费
- B. 医疗保险费
- C. 因气候影响的停工工资
- D. 劳动保护费
- E. 按规定标准发放的物价补贴、交通补贴

正确答案:CDE

92. 按现行会计制度及有关规定, 长期负债核算的内容包括()。

- A. 长期应付款
- B. 专项应付款
- C. 长期投资
- D. 应付债券
- E. 长期借款

正确答案:ABDE 解题思路: 本题考核长期负债包含的内容, 只要理解了债权债务的概念, 就比较容易区分。这里只有长期投资属于企业债权, 是企业的资产, 其余都是负债, 且是企业的长期负债, 但应注意应付债券项目容易和流动负债混淆。一般企业发行债券的期限都会长于一年, 所以它属于长期负债。

93. 进行项目偿债备付率分析时, 可用于还本付息的资金包括()。

- A. 折旧费
- B. 福利费
- C. 摊销费
- D. 未付工资
- E. 费用中列支的利息

正确答案:ACE 解题思路: 本题考核点是偿债备付率的公式, 偿债备付率=可用于还本付息的资金(息税前利润+折旧+摊销-企业所得税)/当年还本付息金额。通过该题可以看出, 随着考试次数的不断增加, 考题的深度也在不断加深。出题点不断细化将是今后出题的一个重要方向。

94. 建设工程项目总投资组成中, 工程建设其他费包括()。

- A. 失业保险费
- B. 工程监理费
- C. 研究试验费
- D. 生活家具购置费
- E. 生产家具购置费

正确答案:BCD 解题思路: 本题主要考查工程建设其他费用的构成问题, 需要熟记工程建设其他费用的构成要素, 尤其是掌握"与项目建设有关的其他费用"的费用构成。本题中失业保险费属于建安工程费中的规费, 生产家具购置费属于工器具及生产家具购置费, 故 B、C、D 项为正确选项。

95. 按建标 [2003] 206 号文件的规定, 建筑安装工程企业管理费包括()。

- A. 土地使用税

- B. 财务费
- C. 劳动保险费
- D. 城市维护建设税
- E. 文明施工费

正确答案:ABC 解题思路:城市维护建设税属于建筑安装工程费单列税金的内容,不含在管理费的税金中。文明施工费属于措施费。对于保险费,教材中不同的费用包含的保险费不同,规费中的保险费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、危险作业意外伤害保险费;企业管理费中的保险包括劳动保险费、财产、车辆保险费;工程建设其他费中的保险指的是工程保险费,包括建筑安装工程一切险、进口设备财产保险和人身意外伤害险。注意:建筑安装工程费用项目组成中的税金项目与间接费项目下企业管理费中的税金是不同的。企业管理费中的税金包括房产税、车船使用税、土地使用税、印花税等,而建筑安装工程费用项目组成中的税金项目是营业税、城乡建设维护税和教育费附加。

96. 施工企业经营租赁设备比购买设备的优越性有()。
- A. 可以改善自身的投资结构
 - B. 可获得出租方良好的技术服务
 - C. 不必承担设备维修和管理的责任
 - D. 可避免通货膨胀和利率波动的冲击
 - E. 可提高自身资金的流动性

正确答案:BDE 解题思路:本题考核点是设备租赁的优缺点。由于无论是设备租赁还是设备购买都是企业的设备投资,所以投资结构没有变化;经营租赁的日常维修和管理是由承租方负责的,因此 A、C 是错误的。在本考核点中考核的内容已经不是教材上的原话了,必须理解了教材上的相关内容才能做出正确选择,这也是今后出题的一个方向。

97. 施工企业经营租赁设备与购买设备相比,其优越性有()。
- A. 可以改善自身的股权结构
 - B. 可获得出租方良好的技术服务
 - C. 不必承担设备维修和管理的责任
 - D. 可避免通货膨胀和利率波动的冲击
 - E. 可提高自身资金的流动性

正确答案:BDE 解题思路:本题考查租赁设备的优越性,可以通过租赁设备和购买设备的内容比较答题。

98. 企业下列活动中,属于经营活动产生的现金流量有()。
- A. 承包工程收到的现金
 - B. 处置固定资产收回的现金
 - C. 投资支付的现金
 - D. 收到的税费返还
 - E. 发包工程支付的现金

正确答案:ADE 解题思路:经营活动产生的现金流包括流出和流入,承包工程和发包工程都属于企业的正常生产经营活动,包括税费的返还,都和正常的生产经营活动直接相关,所以它们所产生的现金流属于经营活动现金流。而投资支付现金和处置固定资产收到的现金都属于投资活动产生的现金流。

99. 适用于企业跨越不同票据交易区域使用的结算方式有()。

- A. 支票
- B. 银行汇票
- C. 银行本票
- D. 商业汇票
- E. 委托收款

正确答案:BDE

100. 项目投资者通过分析项目有关财务评价指标获取项目的()等信息。

- A. 盈利能力
- B. 技术创新能力
- C. 清偿能力
- D. 抗风险能力
- E. 生产率

正确答案:ACD 解题思路: 本题主要考查财务评价的内容, 即盈利能力、偿债能力和财务生存能力。

101. 下列关于价值工程原理的描述中, 正确的有()。

- A. 价值工程中所述的"价值"是指研究对象的使用价值
- B. 运用价值工程的目的是提高研究对象的比较价值
- C. 价值工程的核心是对研究对象进行功能分析
- D. 价值工程是一门分析研究对象效益与费用之间关系的管理技术
- E. 价值工程中所述的"成本"是指研究对象建造 / 制造阶段的全部费用

正确答案:BCD 解题思路: 本题考查价值工程的定义。根据定义能够更好的帮助理解价值工程, 理解价值工程存在的必要性。

102. 按建标 [2003] 206 号文件的规定, 措施费包括()。

- A. 脚手架费
- B. 材料检验试验费
- C. 钢筋混凝土模板及支架费
- D. 夜间施工增加费
- E. 二次搬运费

正确答案:ACDE 解题思路: 此题是直接考措施费标题性项目的。直接按 11 项内容组成就可判断。如果没有完全记住措施费组成内容, 也可借助其定义加以判断。措施费是施工前和施工中非工程实体项目的费用。通过非实体项目费用这一说法可大致做出判断。

103. 适用于企业跨越不同票据交易区域使用的结算方式有()。

- A. 支票
- B. 银行汇票
- C. 银行本票
- D. 商业汇票
- E. 委托收款

正确答案:BDE 解题思路: 本题主要考核各种结算方式的使用范围问题, 这就需要对各种结算方式的使用范围要清楚。尤其是票据结算方式, 支票和银行本票一般只适用于同城结算,

不适用于异地结算。本题中所说适用于跨越不同票据交易区域是指异地结算。

104. 按照国务院颁发的《现金管理暂行条例》，企业可以使用现金支付的有()。

- A. 向职工发放工资，总额 100000 元
- B. 向兼职人员发放劳动报酬 20000 元
- C. 到外地某小型企业采购零配件，价值 2000 元
- D. 采购复印纸一箱，价值 150 元
- E. 采购办公用小型喷墨打印机一台，价值 1200 元

正确答案:ABD 解题思路: 本题考查我国现金收支管理的规定。我国现金收支管理规定，企业可以使用现金结算的范围，支付给个人的款项或结算起点 1000 元以下的款项。

105. 在会计核算中，将一项包括建设多项资产的施工合同中的每项资产分立为单项合同处理，需要具备的条件有()。

- A. 每项资产具有独立的建造计划
- B. 承包商、业主双方能够接受或拒绝与每项资产有关的合同条件
- C. 每项资产能够在—个会计年度完成并能够确认收入
- D. 每项资产的收入和成本可单独辨认
- E. 各单项合同的结果能够可靠估计

正确答案:ABD 解题思路: 本题考查合同的分立应同时具备的条件：每项资产具有独立的建造计划；建造承包商与客户就每项资产单独进行谈判；每项资产的收入和成本可以单独辨认。

106. 企业应计提折旧的固定资产有()。

- A. 融资租赁方式租入的固定资产
- B. 提前报废的固定资产
- C. 提足折旧后的固定资产
- D. 未使用的固定资产
- E. 季节性停用的固定资产

正确答案:ADE 解题思路: 本题主要考核固定资产计提折旧的范围。固定资产除已提足折旧但继续使用的固定资产、按照规定单独估价作为固定资产入账的土地，企业应对所有固定资产计提折旧。应特别注意：以融资租入的固定资产和经营租出的固定资产应作为自有固定资产计提折旧。已提足折旧但继续使用的固定资产和提前报废的固定资产不再计提折旧。

107. 施工企业经营租赁设备比购买设备的优越性有()。

- A. 可以改善自身的投权结构
- B. 可获得出租方良好的技术服务
- C. 不必承担设备维修和管理责任
- D. 可避免通货膨胀和利率波动的冲击
- E. 可提高自身资金的流动性

正确答案:BDE

文章选自一级建造师考试试题。更多试题请关注百分百考试网 <http://www.100ksw.com/>

2007 年一级建造师考试试题及答案解析（建设工程经济部分）

一、单项选择题

1. 折旧率随着使用年限的变化而变化的固定资产折旧计算方法是()。

- A. 平均年限法
- B. 双倍余额递减法
- C. 年数总和法
- D. 工作量法

正确答案:C 解题思路: 本题主要考核各种计提折旧方法的计算与特征。当然, 会计算的话, 特征也就没有问题了。平均年限法折旧率=(1-预计净残值率)/预计使用年限, 双倍余额递减法年折旧率=2/预计使用年限。也就是说, 在计提折旧时折旧率不变。工作量法折旧率可以理解为单位里程(台班)折旧额, 单位里程(台班)折旧额=[固定资产原价×(1-预计净残值率)]/总行驶里程(工作台班), 在计提折旧时折旧率也不变。而只有年数总和法年折旧率=尚可使用年限/预计使用年限的年数总和, 其分子是逐年递减的, 所以其折旧率是逐年递减。

2. 某工程已有详细的设计图纸, 建筑结构非常明确, 采用的技术很成熟, 则编制该单位建筑工程概算精度最高的方法是()。

- A. 概算定额法
- B. 概算指标法
- C. 类似工程预算法
- D. 修正的概算指标法

正确答案:A 解题思路: 本题考核设计概算的编制方法。单位建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法和类似工程预算法, 其中精度最高的是概算定额法。教材中虽没有明确说明, 但根据每种方法所要求的条件不难得出结论。随着考试难度的不断增加, 这种教材上没有明确答案、需要考生进行推理的题目在最近的考试中屡屡出现, 希望考生注意知识的消化理解。

3. 建筑安装工程施工中生产工人的流动施工津贴属于()。

- A. 生产工人辅助工资
- B. 工资性补贴
- C. 职工福利费
- D. 基本工资

正确答案:B

4. 某施工企业从外省一家电子公司购进一批价值 20 万元的计算机, 为了使货款快速、安全地汇入该电子公司的银行账户, 两家公司可以采用的银行账户, 两家公司采用的银行结算方式是()结算。

- A. 信用证
- B. 银行汇票
- C. 支票
- D. 银行本票

正确答案:B

5. 下列各项中,属于财务费用的是()。

- A. 应付债券
- B. 储备基金
- C. 盈余公积
- D. 利息支出

正确答案:D 解题思路:本题要求考生掌握财务费用的概念。财务费用是企业为筹集生产所需资金而发生的费用,包括利息支出、汇兑损失及相关的手续费、融资租入固定资产发生的融资租赁费用等。应付债券是一种非流动负债。盈余公积是一种所有者权益,是从企业利润中提取或形成的留存于企业的内部积累。储备基金是外商投资企业的一种所有者权益,类似于盈余公积。

6. 企业计提的存货跌价准备在会计核算中()。

- A. 可直接计如当期成本
- B. 可通过分配计如当期成本
- C. 可按期逐月摊如成本
- D. 不应在成本中列支

正确答案:B

7. 属于项目资本现金流量表中现金流出构成的是()。

- A. 建设投资
- B. 借款本金偿还
- C. 流动资金
- D. 调整所得税

正确答案:B 解题思路:本题考核项目资本现金流量表构成。考核知识点的逐步细化是本科目考核的出题趋势,如果单纯记忆会增加学习难度。考生要注意原则、规律的掌握。项目资本现金流量表是从项目法人的角度出发编制的,借款本金偿还符合要求,而其他三个概念虽然是现金流出,但都是从项目投资角度出发的概念。

8. 建筑新技术、新工艺和新材料应用方案经济分析常用的静态分析方法有()。

- A. 增量投资内部收益率法
- B. 增量投资收益率法
- C. 净年值法
- D. 折算费用法
- E. 综合总费用法

正确答案:E 解题思路:本题考查新技术、新工艺和新材料方案的经济分析方法,有增量投资收益率法、年折算费用法,综合总费用法,增量投资收益率法、折算费用法和其他指标分析是其中几种静态分析方法。

9. 根据建标[2003]206号文件,建筑材料的采购费、仓储费、工地保管费和仓储损耗费属于建筑安装工程的()。

- A. 措施费
- B. 直接工程费
- C. 企业管理费
- D. 现场管理费

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查建筑材料的采购及保管费的解释。建筑材料的采购及保管费包括: 采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗, 并且要注意建材的采购及保管费属于材料费, 因此也属于直接工程费, B 项为正确答案。

10. 每半年末存款 2000 元, 年利率 4%, 每季复利计息一次, 2 年末存款本息和为()万元。

- A. 8160. 00
- B. 8243. 22
- C. 8244. 45
- D. 8492. 93

正确答案:C 解题思路: 本题考查利息的计算, 同时涉及了名义和实际利率的计算, 还需考虑复利计算问题。首先, 要把名义利率转变为实际利率, 年利率为 4%, 一年有 4 季, 半年共计息 2 次, 则实际利率 $i=(1+4\%/4)-1=2. 01\%$ 。最后, 本题转化为已知 A 求 F 的问题, $F=A(F / A, 2. 01\%, 4)+2000 \times (1+2. 01\%)+2000 \times (1+2. 01\%)+2000 \times (1+2. 01\%)+2000=8244. 45$, 即答案为 C。

11. 下列属于扩张性财政政策措施的是()。

- A. 降低利率
- B. 降低税收
- C. 减少政府转移支付
- D. 减少政府支出

正确答案:B 解题思路: 本题考查扩张性财政政策措施, 可结合实际生活分析。扩张性财政政策措施包括: 降低税收, 增加政府的转移支付, 增加政府支出; 主要在经济不景气的情况下使用, 刺激消费, 拉动经济增长。

12. 按人民币计算, 某进口设备的离岸价为 1000 万元, 到岸价为 1050 万元, 关税为 105 万元, 银行财务费率为 0. 5%, 则该设备的银行财务费为()万元。

- A. 5
- B. 5. 25
- C. 5. 33
- D. 5. 78

正确答案:A 解题思路: 本题实际考核考生对于银行财务费的计算基数的掌握情况。银行财务费=货价(即: 离岸价 \times 人民币外汇牌价) \times 银行财务费率=1000 \times 0. 5%=5 万元

13. 《建设工程工程量清单计价规范》中的综合单价, 是指完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的(), 并考虑风险因素产生的费用。

- A. 直接工程费、管理费、利润
- B. 直接工程费、利润、税金
- C. 直接费、利润、税金
- D. 直接费、间接费、利润

正确答案:A 解题思路: 本题考核工程量清单计价采用的方法, 教材中给出了明确的说明: 《建设工程工程量清单计价规范》中的综合单价使用不完全费用综合单价法, 即综合单价由人工费、材料费、机械费、管理费、利润等组成, 并考虑风险费用。人工费+材料费+机械费=直接工程费, 所以选 A。考生要注意《建设工程工程量清单计价规范》与《建筑工程施工

工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令)中关于综合单价的规定是不一致的,《建设工程工程量清单计价规范》采用不完全费用综合单价法,而《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令)采用全费用综合单价法,目前并无明确规定哪个文件废止,所以做题时要注意题干中的说明。

14. 某施工企业拟租赁一施工设备,租金按附加率法计算,每年年末支付。已知设备的价格为 95 万元,租期为 6 年,折现率为 8%,附加率为 5%,则该施工企业每年年末应付租金为()万元。

- A. 17. 89
- B. 20. 58
- C. 23. 43
- D. 28. 18

正确答案:D 解题思路: 本题考查租金计算。采用附加率法,具体见典型考题详解 2,本类型题目已经连续两年在考题中出现,属重点题型,需掌握。

15. 企业在资产负债表日,如果不能可靠估计所提供劳务的交易成果,已经发生的劳务成本聚集全部不能得到补偿,应()。

- A. 确认预计收入,结转已发生成本,不确认当期损失或利润
- B. 确认预计收入,结转已发生成本,将差额确认为当期损失或利润
- C. 不确认收入,将已经发生的劳务成本确认为当期损失
- D. 按已发生的劳务成本金额确认收入,并按相同金额结转成本,暂不确认利润或损失

正确答案:C 解题思路: 本题考查提供劳务收入确认原则。资产负债表日劳务交易结果不能可靠估计,已经发生的劳务成本预计金额全部不能补偿的,不确认收入,已发生的成本全部确认为当期损益。

16. 某施工企业欲租用一种施工设备,与商家甲谈妥每月租金 2000 元,并支付了定金 200 元,定金不可退还。此后,又有商家乙愿以每月 1700 元出租同样的设备。如果重新进行租用设备方案的比选,则沉没成本为()元。

- A. 200
- B. 300
- C. 1700
- D. 1900

正确答案:A 解题思路: 本题考查沉没成本的概念。沉没成本是过去已经支付的靠近后决策无法回收的金额,即已经发生的成本,不管企业生产什么和生产多少,此项成本都不可避免地要发生,因而决策对它不起作用。所以本题正确答案为不可退回的定金 200 元。

17. 在建设项目设计工作阶段,与投资准备工作紧邻的前项工作是()。

- A. 编制项目建议书
- B. 编制项目可行性研究报告
- C. 进行初步设计
- D. 进行施工图设计

正确答案:C 解题思路: 本题考查建设项目周期的划分,设计阶段包括:①初步设计;②投资准备;③技术设计;④施工图设计。

18. 根据建标[2003]206号文件, 建筑材料的采购费、仓储费、工地保管费和仓储损耗费、属于建筑安装工程的()。

- A. 措施费
- B. 直接工程费
- C. 企业管理费
- D. 现场管理费

正确答案:B

19. 某施工企业发行债券的票面利率为 12%，发行时市场利率为 8%，为协调购销双方利益, 则企业应采用()发行价格。

- A. 折价
- B. 溢价
- C. 平价
- D. 减价

正确答案:B

20. 预算定额是以()为对象编制的。

- A. 同一性质的施工过程-工序
- B. 建筑物或构筑物各个分部分项工程
- C. 扩大的部分分项工程
- D. 独立的单项程或完整的工程项目

正确答案:B

21. 某常规投资方案, $FNPV(i=14\%)=160$, $FNPV(i=16\%)=-90$, 则 FIRR 的取值范围为()。

- A. $<14\%$
- B. $14\% \sim 15\%$
- C. $15\% \sim 16\%$
- D. $>16\%$

正确答案:C 解题思路: 本题考查 FIRR 的计算。根据题干可知, 当 $FNPV=0$ 时对应的 FIRR 即为要求的量, 因而 FIRR 取值应在 $14\% \sim 16\%$ 之间。然后根据 B、C 项试算, 存在近似比例关系, $(14\%-i) / (16\%-i) = (160-0) / (-90-0)$, 计算可得。也可进行估计, 16% 对应的 FNPV 更接近 0, 所以 FIRR 应落在 $15\% \sim 16\%$ 之间。

22. 编制人工定额时, 工人在工作班内消耗的工作时间属于损失时间的是()。

- A. 停工时间
- B. 休息时间
- C. 准备与结束工作时间
- D. 不可避免中断时间

正确答案:A 解题思路: 本题比较简单, 主要考核考生对于工人工作时间的分类。根据常识基本就可以做出判断。工人工作时间分为必要消耗的时间和损失时间。必要消耗的时间包括: ①有效工作时间(基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间); ②休息时间; ③不可避免中断时间。损失时间包括: 多余和偶然工作时间、停工时间、违背劳动纪律所引起的损失时间。

23. 某常规投资方案, $FNPV(i=14\%)=160$, $FNPV(i=16\%)=-90$, 则 FIRR 的取值范围为()。

- A. <14%
- B. 14%~15%
- C. 15%~16%
- D. >16%

正确答案:C

24. 借贷记账法的记账规则“借贷必相等”,是指对于发生的任何一笔经济业务,记账时,()。

- A. 借方账户的数量要与贷方账户的数量相等
- B. 借方账户的增加额等于贷方账户的减少额
- C. 借方账户的增加额等于贷方账户的增加额
- D. 计入账户的借方金额等于贷方金额在数量上必须相等

正确答案:D

25. 编制工程量清单时,若有总承包服务费,则应列在()中。

- A. 分部分项工程清单
- B. 措施项目清单
- C. 其他项目清单的招标人部分
- D. 其他项目的投标人部分

正确答案:D 解题思路:本题主要考查其他项目清单的编制。其他项目清单分为招标人部分(包括预留金和材料购置费);投标人部分(包括总承包服务费和零星工作项目费)。因此,本题正确选项为D。

26. 某设备一年前购入后闲置至今,产生锈蚀。此间由于制造工艺改进,使该种设备制造成本降低,其市场价格也随之下降。那么,该设备遭受了()。

- A. 第一种有形磨损和第二种无形磨损
- B. 第二种有形磨损和第一种无形磨损
- C. 第一种有形磨损和第一种无形磨损
- D. 第二种有形磨损和第二种无形磨损

正确答案:B 解题思路:本题考核设备磨损类型,由于闲置而产生锈蚀属于第二种有形磨损;由于制造成本降低,造成市场价格也随之下降属于第一种无形磨损。

27. 企业在资产负债表日,如果不能可靠估计所提供劳务的交易成果,已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿,应()。

- A. 确认预计收入,结转已发生成本,不确认当期损失或利润
- B. 确认预计收入,结转已发生成本,将差额确认为当期损失或利润
- C. 不确认收入,将已经发生的劳务成本确认当期损失
- D. 按已发生的劳务成本金额确认收入,并按相同金额结转成本,暂不确认利润或损失

正确答案:C 解题思路:本题考核的是不同情况下劳务收入的确认原则。考生必须要对于劳务收入几种情况的确认原则了解清楚,才能选择正确。2005和2006年在此出了类似的题目。在资产负债表日,如果能可靠估计所提供劳务的交易成果,可按照完工百分比法原则确认。资产负债表日劳务交易结果不能可靠估计分两种情况确认。①已发生劳务成本预计能补偿:按已发生劳务成本金额确认收入及成本,不确认利润。②已发生劳务成本预计全部不能补偿:不确认收入,已发生劳务成本全部确认为当期损益。

28. 建设项目财务评价中所涉及的营业税、增值税、城市维护税和教育费附加,是从()中扣除的。

- A. 销售收入
- B. 固定资产
- C. 建设投资
- D. 总成本费用

正确答案:C 解题思路: 本题考核现金流量表构成要素中的税金项目。税金的计算方法分为扣除和计入,不同的税金体现在现金流量表的不同内容之中,具体内容见教材 61 页或本书考点二内容。

29. 进行建设项目敏感性分析时,如果主要分析方案状态和参数变化对投资回收快慢与对方案超额净收益的影响,应选取的分析指标为()。

- A. 财务内部收益率与财务净现值
- B. 投资回收期与财务
- C. 投资回收期与财务净现值
- D. 建设工期与财务净现值

正确答案:C 解题思路: 本题考核单因素敏感性分析中分析指标的确定。具体内容见教材 47 页或本书考点三的分析。考生如果能够熟练掌握指标的计算和含义,本题不需死记硬背即可正确解答。

30. 施工企业的库存材料包括()。

- A. 结构件
- B. 模板
- C. 安全网
- D. 架料

正确答案:A 解题思路: 本题需要考生掌握施工企业存货的大类及每个大类中包含的内容。施工企业存货包括:库存材料、周转材料、低值易耗品、委托加工物资、在建施工产品、施工产品。应注意库存材料和周转材料的区分,其中库存材料包括主要材料、结构件、机械配件、其他材料等;周转材料包括模板、挡板、架料、安全网等。

31. 某施工企业年初向银行贷款流动资金 100 万元,按季计算并支付利息,季度利率 2%,则一年支付的利息总和为()万元。

- A. 8. 00
- B. 8. 08
- C. 8. 24
- D. 8. 40

正确答案:C

32. 按人民币计算,某进口设备的离岸价为 1000 万元,到岸价为 1050 万元,关税为 105 万元,银行财务费率为 0. 5%,则该设备的银行财务费为()万元。

- A. 5. 00
- B. 5. 25
- C. 5. 33
- D. 5. 78

正确答案:A

33. 家庭的半自动洗衣机, 经过多次维修也无法使用, 准备购买全自动的新洗衣机, 这一措施属于对()。

- A. 有形磨损的局部补偿
- B. 有形磨损的完全补偿
- C. 无形磨损的局部补偿
- D. 无形磨损的完全补偿

正确答案:B

34. 按人民币计算, 某进口设备的离岸价为 1000 万元, 到岸价为 1050 万元, 关税为 105 万元, 银行财务费率为 0. 5%, 则该设备的银行财务费为()万元。

- A. 1000
- B. 5. 25
- C. 5. 33
- D. 5. 78

正确答案:A 解题思路: 本题主要考查构成进口设备抵岸价的各类费用的计算问题。这类问题是每年必考的核心问题, 请考生一定要掌握各类费用的计算问题。本题主要是求进口设备银行财务费, 解题关键就是要搞清银行财务费的计算基数是什么, 注意对于国外运费、国外运输保险费、银行财务保险费可以理解为货物运抵到我国海岸之前的费用, 那么这些费用计算基数的核心就是离岸价; 但是国外运输保险费的计算基数是离岸价的基础上再加上国外运费。本题银行财务费 = $1000 \times 0. 5\% = 5. 00$, A 项为正确选项。

35. 折旧率随着使用年限的变化而变化的固定资产折旧计算方法是()。

- A. 平均年限法
- B. 双倍余额递减法
- C. 年数总和法
- D. 工作量法

正确答案:C

36. 用于建设项目偿债能力分析的指标是()。

- A. 投资回收期
- B. 流动比率
- C. 资本金净利润率
- D. 财务净现值率

正确答案:B 解题思路: 本题考核点为 2007 新教材的变化内容, 考生只要理解"盈利"和"偿债"的不同, 掌握下面考点四的内容就可以正确解答。

37. 某施工企业发行债券的票面利率为 12%, 发行时市场利率为 8%, 为协调购销双方利益, 则企业应采用()发行价格。

- A. 折价
- B. 溢价
- C. 平价
- D. 减价

正确答案:A 解题思路: 本题主要考核债券发行价格的确定问题。

①平价: 当票面利率=市场利率时, 以债券的票面金额为发行价格。

②溢价: 当票面利率>市场利率时, 以高于债券票面金额为发行价格。

③折价: 当票面利率<市场利率时, 以低于债券票面金额为发行价格。

实际上可以理解为债券发行后支付利息是按照票面利率计算, 这样的话当票面利率高于发行时的市场利率, 债券就会供不应求, 发行者当然会提高价格溢价发行。反之就得折价发行。

38. 某施工企业从外省一家电子公司购进一批价值 20 万元的电脑, 为了使货款快速、安全地汇入该电子公司的银行账户, 两家公司可以采用银行账户, 两家公司采用的银行结算方式是() 结算。

- A. 信用证
- B. 银行汇票
- C. 支票
- D. 银行本票

正确答案:B 解题思路: 本题需要考生对于银行结算的各种方式特征掌握清楚。从本题可以看出, 这两家公司的结算属于国内的异地结算。支票和银行本票都属于国内同一交换区内的同城结算。信用证结算是指开证银行依照申请人的申请开出的、凭符合信用证条款的单据交付的付款承诺, 并明确规定该信用证为不可撤销、不可转让的跟单信用证。适用于进出口业务的企业和对外经济合作企事业单位办理结算。

39. 某项目建设期内第一年贷款 2000 万元, 第二年贷款 920 万元, 贷款在每年内均衡发放, 年利率 4%, 则第二年应计利息为() 万元。

- A. 200
- B. 100.36
- C. 163.2
- D. 116.8

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查建设期利息的计算, 建设期利息的计算公式是各年应计利息=(年初借款本息累计+本年借款额/2)×年利率, 本题中第一年借款利息=2000/2×4%=40, 第二年年初本息和=2000+40=2049, 第二年贷款利息=(2049+920/2)×4%=100.36, B 项为正确答案。

40. 营运能力分析指标包括()。

- A. 总资产周转率
- B. 应收账款
- C. 无担保借款
- D. 应付银行承兑汇票

正确答案:A 解题思路: 做此题需要清晰把握企业状况和经营成果分析的指标分类。一般来讲, 反映盈利能力的指标都是收益率、利润率、报酬率之类的指标; 反映营运能力的一般是周转率、周转次数、周转天数之类的指标; 反映发展能力的一般都是增长率、积累率之类的指标。所以总资产周转率属于营运能力分析指标。实际上, 本题一眼就可以看出应收账款、无担保借款、应付银行承兑汇票不是财务分析指标。

41. 不属于建设工程项目总投资中建设投资的是()。

- A. 直接费
- B. 土地使用费

C. 铺底流动资金

D. 涨价预备费

正确答案:C 解题思路: 本题实际主要考核建设工程项目总投资的构成。建设工程项目总投资由建设投资和流动资产投资(铺底流动资金)构成。对于建设投资的构成也应掌握。建设投资包括工程费用、工程建设其他费、预备费、建设期利息、固定资产投资方向调节税。尤其要进一步掌握工程费用中建筑安装工程费和工程建设其他费的构成层次。

42. 每半年末存款 2000 元, 年利率 4%, 每季复利计息一次, 2 年末存款本息和为()万元。

A. 8160. 00

B. 8243. 22

C. 8244. 45

D. 8492. 93

正确答案:C

43. 某拟建项目的建筑安装工程费为 1000 万元, 设备及工器具购置费为 600 万元, 工程建设其他费为 300 万元, 则该项目涨价预备费的计算技术为()万元。

A. 1000

B. 1300

C. 1600

D. 1900

正确答案:C

44. 营运能力分析指标包括()。

A. 总资产报酬率

B. 应收账款

C. 无担保借款

D. 应付银行承兑汇票

正确答案:A

45. 某跨年度工程, 施工合同总收入为 10000 万元, 合同预计总成本为 8500 万元, 以前年度累计已确定的毛利为 600 万元, 当期期末累计完工进度为 80%, 当期确认的合同毛利为()万元。

A. 600

B. 900

C. 1200

D. 1500

正确答案:A

46. 某施工企业于 2006 年 9 月 1 日收到投资人投入的原材料一批, 合同约定该批材料的价值为 300 万元, 则这批材料应作为企业的()处理。

A. 资本公积

B. 盈余公积

C. 未分配利润

D. 实收资本

正确答案:D 解题思路: 本题实际上考核的是考生对于所有者权益每项概念的掌握。实收资本指投资者按照企业章程、合同、协议的约定, 实际投入企业的资本。资本公积是指由企业投资人、捐赠人投入或其他来源取得的由所有者享有的但不属于注册资本范畴内的资本。留存收益包括盈余公积和未分配利润, 是指企业从历年实现的利润中提取或形成的留存于企业的内部积累。本题中提及的原材料是企业投资者按照合同约定投入企业的实物资本, 所以应作为实收资本。

47. 已知年利率 12%, 每月复利计息一次, 则季实际利率为()。

- A. 1. 003%
- B. 3. 00%
- C. 3. 03%
- D. 4. 00%

正确答案:C

48. 在下列企业财务活动中, 属于投资活动的是()。

- A. 股票
- B. 可转换债券转作资本
- C. 赊购材料
- D. 购买政府公债

正确答案:D

49. 某施工机械预算价格为 40 万元, 估计残值率为 3%, 折旧年限为 10 年, 年工作台班数为 250 台班, 则该机械的台班折旧费为()元。

- A. 19. 59
- B. 155. 20
- C. 160. 00
- D. 164. 80

正确答案:B

50. 某施工企业当期实现的主营业务收入为 10000 万元, 主营业务成本为 8000 万元, 主营业务税金及附加为 960 万元, 其他业务利润为 2000 万元, 管理费用和财务费用总计为 1200 万元, 则该企业当期营业利润为()万元。

- A. 1840
- B. 2800
- C. 3040
- D. 4000

正确答案:A 解题思路: 这是利润分层次计算的实际应用。

①营业利润=营业收入-营业成本(或营业费用)-营业税金及附加-管理费用-销售费用-财务费用-资产减值损失+公允价值变动收益(损失为负)+投资收益(损失为负)。

②利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出。

③净利润=利润总额-所得税费用。利润总额是用所有的收入减去所有的成本费用, 但不减所得税。净利润就是用所有的收入减去所有的成本费用。营业利润中只要不包含营业外收支和所得税就行, 本题中都没有提及, 这样就更简单了。

该企业当期营业利润为： $10000-8000-960+2000-1200=1840$ 万元。

注意：利润的分层次计算必须掌握。这几年考试都出了题，或者判断公式正确性，或者就是这种计算。

51. 施工企业的库存材料包括()

- A. 结构件
- B. 模板
- C. 安全网
- D. 架料

正确答案:A

52. 在计算财务净现值率过程中，投资现值的计算应采用()。

- A. 名义利率
- B. 财务内部收益率
- C. 基准收益率
- D. 投资收益率

正确答案:C

53. 某建设项目建设期 3 年，生产经营期 17 年，建设投资 5500 万元，流动资金 500 万元，建设期一次第 1 年初贷款 2000 万元，年利率 9%，贷款期限 5 年，每年复利息一次，到期一次还本付息，该项目的总投资为()万元。

- A. 6000
- B. 6540
- C. 6590
- D. 7077

正确答案:D

54. 根据建标[2003]206 号文，施工现场按规定交纳的工程排污费属于()。

- A. 建筑安装工程措施费
- B. 建筑安装工程直接工程费
- C. 建筑安装工程间接费
- D. 建设单位管理费

正确答案:C 解题思路：本题仍是考查措施费的构成，施工现场按规定交纳的工程排污费属于建安工程规费，规费属于建安工程间接费，因此 C 项为正确答案。

55. 某建设项目只有一个单项工程不编制建设项目总概算，则该单项工程的综合概算除了单位建筑工程概算、设备及安装工程概算外，还应包括()概算。

- A. 工器具及生产家具购置费用
- B. 工程建设其他费用
- C. 给排水采暖工程
- D. 特殊构筑物工程

正确答案:B 解题思路：本题主要考查对设计概算内容的掌握。设计概算可分为单位工程概算、单项工程综合概算、建设工程项目总概算。本题主要考核单项工程综合概算的组成。当一个单项工程不编制建设项目总概算时，要包括工程建设其他费用，即正确选项为 B。

56. 企业的非流动负债包括()。

- A. 应付票据
- B. 应付债券
- C. 应付工资
- D. 应付股利

正确答案:B 解题思路: 本题主要考核流动负债和非流动负债的区分。流动负债包括: 短期借款、应付票据、应付账款、预收账款、应付工资、应付福利费、应付股利、应交税金、其他应付款、其他应交款、预提费用、一年到期的长期借款。非流动负债包括: 长期借款、应付债券、长期应付款、专项应付款。可以看出, 流动负债中大部分是应付和应交。对于非流动负债中的应付债券一项, 应注意和流动负债的区分。

57. 按人民币计算, 某进口设备离岸价为 2000 万元, 到岸价为 2100 万元, 银行财务费为 10 万元, 外贸手续费为 30 万元, 进口关税为 147 万元。增值税税率为 17%, 不考虑消费税和海关监管手续费, 则该设备的抵岸价为()万元。

- A. 2551. 99
- B. 2644. 00
- C. 2651. 99
- D. 2668. 99

正确答案:D 解题思路: 本题考核的是设备工器具购置费中进口设备抵岸价的构成与计算, 与 2006 年考题类型完全相同。设备的抵岸价为货价、国外运费、国外运输保险费、银行财务费、外贸手续费、海关监管手续费、关税、消费税、增值税等所有税费之和。但注意本题既给出了离岸价, 也给出了到岸价, 到岸价是在离岸价基础上计算得来的。设备到岸价格(CIF)=离岸价(FOB)+国外运费+国外运输保险费, 所以到岸价包含了离岸价。另外本题中的增值税还需要单独计算一次, 所以首先应计算增值税。增值税: (到岸价×人民币外汇牌价+进口关税+消费税)×增值税税率=(2100+147)×17%=381. 99 万元 抵岸价=2100+10+30+147+381. 99=2668. 99 万元

58. 借贷记账法的记账规则"借贷必相等"是指对于发生的任何一笔经济业务, 记账时()。

- A. 借方账户的数量要与贷方账户的数量相等
- B. 借方账户的增加额等于贷方账户的减少额
- C. 借方账户的增加额等于贷方账户的增加额
- D. 计入账户的借方金额与贷方金额在数量上必须相等

正确答案:D 解题思路: 本题主要考核对借贷记账法记账规则"有借必有贷, 借贷必相等"的理解。有借必有贷, 是指记账方向, 即每笔经济业务都必须同时在两个或两个以上相互联系账户的借方和贷方登记; 借贷必相等, 是指记账的金额, 即计入的借方账户的金额数量等于贷方账户的金额数量。

59. 根据建标[2003]206 号文件, 施工现场按规定交纳的工程排污费属于()。

- A. 建筑安装工程措施
- B. 建筑安装工程直接工程
- C. 建筑安装工程间接费
- D. 建设单位管理费

正确答案:C

60. 某拟建项目的建筑安装工程费为 1000 万元，设备及工器具购置费为 600 万元，工程建设其他费为 300 万元，则该项目涨价预备费的计算基数为()万元。

- A. 1000
- B. 1300
- C. 1600
- D. 1900

正确答案:C 解题思路: 本题主要考查涨价预备费的计算基数, 为设备及工器具购置费、建安工程费之和。本题涨价预备费的计算基数=1000+600=1600。

61. 根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令), 施工图预算应由()构成。

- A. 成本、预备费和利润
- B. 成本、利润和税金
- C. 直接成本、管理费、利润和税金
- D. 直接成本、利润、风险费和税金

正确答案:B 解题思路: 本题考核施工图预算的计算方法。根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部 107 号令), 施工图预算、招标标底和投标报价应由成本、利润和税金构成。

62. 根据《建设工程工程量清单计价规范》, 十二为分部分项工程量清单项目编码中, 由工程量清单编制人设置的是第()位。

- A. 三至四
- B. 五至六
- C. 七至九
- D. 十至十二

正确答案:D

63. 使投资项目财务净现值为零的折现率称为()。

- A. 利息备付率
- B. 财务内部收益率
- C. 财务净现率
- D. 偿债备付率

正确答案:B

64. 进行购置设备与租赁的方案比选, 需要分析设备技术风险、使用维修特点, 其中对()的设备, 可以考虑租赁设备的方案。

- A. 技术过时风险小
- B. 保养维修简单
- C. 保养维修复杂
- D. 使用时间长

正确答案:C 解题思路: 本题考查租赁设备的使用范围, 因为租赁设备的保养维修复杂, 可以通过租赁规避设备保养维修较多的风险。

65. 在下列企业财务活动中, 属于投资活动的是()。

- A. 发行股票
- B. 可转换债券转作资本
- C. 赊购材料
- D. 购买政府公债

正确答案:D 解题思路: 本题考核的是企业经营活动、筹资活动和投资活动三大财务活动的区分。从本题来看, 发行股票无疑是筹资活动; 可转换债券转作资本是企业资金的形式和性质上的转化, 实际上也是一种筹资活动; 赊购材料是短期筹资中的信用筹资的一种, 所以也是一种筹资活动; 购买政府公债是企业为取得一定收益而对资金的运用, 这是一种投资活动。

66. 某建设项目只有一个单项工程不编制建设项目总概算, 则该单项工程的综合概算除了单位建筑工程概算, 设备及安装工程概算外, 还应包括()概算。

- A. 工器具及生产家具购置费用
- B. 工程建设其他费用
- C. 给排水采暖工程工程
- D. 特殊构筑物工程

正确答案:B

67. 施工企业从建造合同签订开始至合同完成止所发生的直接费用和间接费用应计入()明细账。

- A. 机械作业
- B. 辅助生产
- C. 工程成本
- D. 预提费用

正确答案:C 解题思路: 本题主要考核的是对于工程成本的理解。工程成本是施工企业在建筑安装工程施工过程中的实际耗费, 包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的直接费用(耗用的人工费、材料费、机械使用费和其他直接费)和间接费用。

68. 以工序为编制对象的定额是()。

- A. 施工定额
- B. 基础定额
- C. 概算定额
- D. 概算指标

正确答案:A 解题思路: 本题主要考查建设工程定额的分类。对于按照编制程序和用途划分的定额, 要注意其详细解释。施工定额是以工序为研究对象, 工序是施工中的最小单位, 因此施工定额是分项最细、定额和指标子目最多的定额, 选项 A 为正确答案。

69. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2003), 十二为分部分项工程量清单项目编码中, 由工程量清单编制人设置的是第()位。

- A. 三至四
- B. 五至六
- C. 七至九
- D. 十至十二

正确答案:D 解题思路: 根据规定, 分部分项工程量清单分五级十二位编码, 一至九位是按规定设置; 十至十二位由其编制人根据工程量清单项目特征设置, 因此本题正确选项为 D。

70. 预算定额是以()为对象编制的。

- A. 同一性质的施工过程——工序
- B. 建筑物或构筑物各个分部分项工程
- C. 扩大的部分分项工程
- D. 独立的单项工程或完整的工程项目

正确答案:B 解题思路: 本题考核考建设工程定额按编制程序和用途分类中各种定额的研究对象。工程定额按编制程序和用途分为: 施工定额、预算定额、概算定额、概算指标和投资估算指标。这些定额的研究对象依次从小到大, 分别是同一性质的施工过程——工序、建筑物或构筑物各个分部分项工程、扩大的部分分项工程、整个建筑物和构筑物、独立的单项工程或完整的工程项目。实际上, 下一个定额往往足以上一个定额为基础编制的。

71. 下列属于项目资本现金流量表中, 现金流出构成的是()。

- A. 建设投资
- B. 借款本金偿还
- C. 流动资金
- D. 调整所得税

正确答案:B 解题思路: 本题考查现金流出的定义。现金流量表反映企业一定会计期间现金和现金等价物的流入和流出。建设投资可能是实物投资, 没有发生现金流出。调整所得税没有发生现金流入或流出企业。流动资金是企业内的现金, 没有发生现金流入或流出企业。

72. 已知建设某生产 70 万吨化工装置的投资额为 110000 万元, 现拟建生产 120 万吨的同类装置, 工程条件与上述装置类似, 生产能力指数为 0. 6, 价格调整指数为 1. 2, 则拟建装置的投资额估算为()万元。

- A. 151999. 66
- B. 182399. 59
- C. 188571. 43
- D. 26285. 71

正确答案:B 解题思路: 本题考核利用生产能力指数法进行投资估算。利用生产能力指数法公式: $C=C(x/x)f$, 所以 $110000 \times (120/70) \times 1.2 = 182399.59$ 。利用简单公式进行计算是今后出题的一个重点。

73. 企业计提的存货跌价准备在会计核算中()。

- A. 可直接计入当期成本
- B. 可通过分配计入当期成本
- C. 可按期逐月摊入成本
- D. 不应在成本中列支

正确答案:B 解题思路: 本题需要考生掌握存货跌价准备的概念以及每个会计期末存货跌价准备的处理。存货跌价准备是企业存货的可变现价值低于其账面价值时而提取的一种准备金, 是存货的价值损失, 在会计核算中作为成本处理。所以企业计提的存货跌价准备在会计核算时应根据已售存货和未售存货数量合理分配, 对于已售存货的跌价准备应计入当期成本。

74. 企业处置无形资产净损失计入当期的()。

- A. 营业外支出
- B. 期间费用
- C. 财务费用
- D. 管理费用

正确答案:A 解题思路: 本题重点是要区分营业外支出和管理费用的内容, 这两类支出的内容很容易混淆, 一定要引起重视。管理费用包括以下几方面: ①企业管理部门及职工方面的费用, 包括公司经费、工会经费、职工教育经费、劳动保险费、待业保险费; ②企业直接管理之外的费用, 包括董事会费、咨询费、聘请中介机构费、诉讼费、税金(房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、矿产资源补偿费); ③提供生产技术条件的费用, 包括排污费、绿化费、技术转让费、研究与开发费、无形资产摊销、长期待摊费用; ④购销业务的应酬费, 主要是业务招待费; ⑤损失或准备费用, 包括坏账准备、存货盘亏和盘盈, 但不包括应计入营业外支出的存货损失。营业外支出: 包括固定资产盘亏, 处置固定资产、无形资产的净损失(在利润表中单独列示), 债务重组损失, 罚款支出, 非常损失, 捐赠支出。财务费用是指企业为筹集生产所需资金而发生的费用, 包括利息支出、汇兑损失及相关的手续费 <http://www.100ksw.com/>、融资租入固定资产发生的融资租赁费用等, 不容易和前面的混淆。期间费用是管理费用、财务费用和营业费用的总称。营业费用是指企业在销售商品、提供劳务等日常经营过程中发生的各项费用以及专设销售机构的各项经营费用。

75. 建筑安装工程施工中生产工人的流动施工津贴属于()。

- A. 生产工人辅助工资
- B. 工资性补贴
- C. 职工福利费
- D. 基本工资

正确答案:B 解题思路: 这类题需要考生掌握重要项目的解释, 尤其是工资性补贴和生产工人辅助工资这两项的内容。工资性补贴是指按规定标准发放的物价补贴, 煤、燃气补贴, 交通补贴, 住房补贴, 流动施工津贴。生产工人辅助工资是指生产工人年有效施工天数以外非作业天数的工资, 包括职工学习、培训期间的工资, 调动工作、探亲、休假期间的工资, 因气候影响的停工工资, 女工哺乳时间的工资, 病假在六个月以内的工资以及产、婚、丧假期的工资等。另外还应掌握人工费中的标题性项目。

76. 某施工机械预算价格为 40 万元, 估计残值率为 3%, 折旧年限为 10 年, 年工作台班数为 250 台班, 则该机械的台班折旧费为()元。

- A. 109. 59
- B. 155. 20
- C. 160. 00
- D. 164. 80

正确答案:B 解题思路: 本题考核考生对于施工机械使用费中台班折旧费的计算。实际上和固定资产工作量法计算折旧基本相同, 是一种平均方法。台班折旧费=机械预算价格 \times (1-估计残值率), 耐用总台班数=400000 \times (1-3%) / 2500=155. 2 万元实际上就是把预算价减去残值后的价值分摊到每个台班中。

77. 银行短期借款信用条件中的补偿性余额条款是指()。

- A. 借款人要对贷款限额未使用部分支付补偿费
- B. 借款人在银行中保持按实际借用额的一定比例计算的最低存款余额

- C. 银行如果不能及时向借款人贷款，需要向借款人支付补偿金
 D. 借款人如果不能按时还款，需要向银行支付补偿金

正确答案:B 解题思路: 本题实际上只需要考生掌握短期借款信用条件中补偿性余额的含义就可以作答。对于短期借款信用条件还应注意周转信贷协议与信贷额度的含义和区分。

78. 若初步设计有详细的设备清单，则可用于编制设备安装工程概算且精确性最高的方法是()。

- A. 预算单价法
 B. 扩大单价法
 C. 概算指标法
 D. 类似工程预算法

正确答案:A 解题思路: 本题主要考查设备及安装工程概算编制方法。按照精确性高低，包括预算单价法、扩大单价法、概算指标法，本题中若初步设计有详细的设备清单，则可使用预算单价法，本题正确选项为 A。

79. 某建设项目年设计生产能力 10 万台，单位产品变动成本为单位产品售价的 55%，单位产品销售税金及附加为单位产品售价的 5%，经分析求得产销量盈亏平衡点为年产销量 4.5 万台。若企业要盈利，生产能力要盈利，生产能力利用率至少应保持在()以上。

- A. 45%
 B. 50%
 C. 55%
 D. 60%

正确答案:A 解题思路: 本题考查盈亏平衡点的计算问题。利用公式 $BEP(Q)=C / (P-C - T)$ 计算。通过第一个产量为 4.5 的平衡点可得关系： $4.5=C / (P-P \times 55\%-P \times 5\%)$ ，计算的 $C=11.25P$ 。设利用率为 x，可得 $10x=C / (P-P \times 55\%-P \times 5\%)$ ，得到 $x=45\%$ 。

80. 预算定额是以()为对象编制的。

- A. 同一性质的施工过程--工序
 B. 建筑物或构筑物各个分部分项工程
 C. 扩大的部分分项工程
 D. 独立的单项工程或完整的工程项目

正确答案:B 解题思路: 本题主要考查预算定额的编制对象。预算定额是以分部分项工程为编制对象的，A 项，同一性质的施工过程--工序是施工定额的编制对象；C 项，扩大的部分分项工程是概算定额的编制对象；D 项独立的单项工程或完整的工程项目是估算指标的编制对象。故本题正确答案为 B。

81. 国际工程投标中，暂定金额的处理方式是()决定其使用方式和额度。

- A. 计入承包商工程总报价，由承包商
 B. 不计入承包商工程总报价，由项目设计方
 C. 不计入承包商工程总报价，由业主工程师
 D. 计入承包商工程总报价，由业主工程师

正确答案:D 解题思路: 本题考核点是国际工程投标总报价的组成。暂定金额是业主在招标文件中明确规定了数额的一笔资金，标明用于工程施工，或供应货物与材料，或提供服务，或应付意外情况，亦称待金额或备用金。

82. 某施工企业溢价发行股票时, 所取得的股票发行收入超过股票价值 1000 万元, 该项收入属于企业的()。

- A. 资本公积
- B. 实收资产
- C. 盈余公积
- D. 未分配利润

正确答案:A 解题思路: 本题实际考核的是所有者权益中资本公积的构成中股本溢价的定义。股本溢价是指股份有限公司按溢价发行股票时, 公司所取得的股票发行收入超过股票面值的数额。另外, 对于资本公积其他组成部分的含义也应该搞清楚, 尤其是资本溢价、外币资本折算差额。

83. 某跨年度工程, 施工合同总收入为 10000 万元, 合同预计总成本为 8500 万元, 以前年度累计已确定的毛利为 600 万元, 当期期末累计完工进度为 80%, 当期确认的合同毛利为()万元。

- A. 600
- B. 900
- C. 1200
- D. 1500

正确答案:A 解题思路: 本题考查合同收入的确认。工程完工结果能够可靠计量: 按完工百分比率法确认收入。按照完工百分比率法, 已经完成的合同工作量预计总工作量的百分率为 80%, 合同预计总成本为 8500 万元, 所以, 确认的成本为 $8500 \times 80\% = 6800$ 。当期确认的合同毛利为 $= 10000 \times 80\% - 6800 - 600 = 600$ 。

84. 银行短期借款信用条件中的补偿性余额条款是指()。

- A. 借款人要对贷款限额未使用部分支付补偿费
- B. 借款人在银行中保持按实际借用额的一定比例计算的最低存款余额
- C. 银行如果不能及时向借款人贷款需要向借款人制服补偿金
- D. 借款人如果不能按时还款需要向银行支付补偿金

正确答案:B

85. 可行性研究报告中的投资估算深度, 应满足()。

- A. 金融机构信贷决策的需要
- B. 设备订货合同谈判的要求
- C. 施工图设计的需要
- D. 投资控制准确度要求

正确答案:D 解题思路: 本题考核可行性研究的深度要求。该知识点为 2007 年新大纲增加内容, 希望考生注意。

86. 某单位工程采用工料单价法计算工程造价, 以直接费为计算基础。已知该工程直接工程费为 100 万元, 措施费为 10 万元, 间接费费率为 8%, 利润率为 3%, 综合计税系数为 3.41%, 则该工程的含税造价为()万元。

- A. 122.36
- B. 125.13
- C. 126.26

D. 126. 54

正确答案:D 解题思路: 此类题只有记住计算程序才能计算, 且 2004、2005、2006 三年每年在此处了同样类型的题, 只是数据的变换。本题计算如下: 含税造价=(直接工程费+措施费)×(1+间接费率)×(1+利润率)×(1+相应税率)=(100+10)×(1+8%)×(1+3%)×(1+3.41%)=126.54 万元

二、多项选择题

87. 属于建筑安装工程直接工程费中的材料费的有()。

- A. 材料二次搬运费
- B. 材料检验试验费
- C. 钢筋混凝土模板及支架费
- D. 脚手架费
- E. 材料运输损耗费

正确答案:BE 解题思路: 本题主要考查直接工程费材料费的构成。材料费是由材料原价、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费、检验试验费组成。本题中材料二次搬运费属于措施费; 材料检验试验费属于材料费; 钢筋混凝土模板及支架费属于措施费; 脚手架费属于措施费; 材料运输损耗费属于材料费, 故本题正确选项 B、E。

88. 项目融资的特点有, 项目融资()。

- A. 是以项目本身为主体安排的融资
- B. 可实现项目发起人公司负责型融资的要求
- C. 融资成本相对较低
- D. 对项目发起人无追索权或只有有限追索权
- E. 以项目发起人自身的资信作为贷款的首要条件

正确答案:AD 解题思路: 本题考查项目融资的特点, 有五个方面: 以项目本身为主体安排的融资, 实现项目融资的无追索或有限追索, 风险分担, 信用结构多样化, 融资成本相对较高, 可实现项目发起人非公司负债型融资的要求。

89. 项目融资的特点有, 项目融资()。

- A. 是以项目本身为主体安排的融资
- B. 可实现项目发起人公司负债型融资的要求
- C. 融资成本相对较低
- D. 对项目发起人无追索权或只有有限追索权
- E. 以项目发起人自身的资信作为贷款的首要条件

正确答案:AD 解题思路: 项目融资是一种与传统融资完全不同的融资方法, 把握其特征有助于对不同融资模式的理解和把握。项目融资是以项目本身为主体安排的融资, 和发起人没有关系, 可以实现项目融资的无追索或有限追索, 进而实现项目发起人非公司负债型融资的要求, 并可以实现风险分担, 信用结构多样化, 但融资成本相对较高。

90. 属于企业实收资本的有()。

- A. 国家资本金
- B. 股票溢价
- C. 接收现金捐赠
- D. 法人资本金
- E. 个人资本金

正确答案:ADE 解题思路: 本题实际上考核的是考生对于实收资本概念和内容的掌握。实收资本指投资者按照企业章程、合同、协议的约定, 实际投入企业的资本, 也称为资本金。实收资本按投资主体不同可分为: 国家资本金、法人资本金、个人资本金和外商资本金。实际上只要知道实收资本也称为资本金, 此题就可以基本做出判断。另外对于资本公积其他组成部分的含义也应该搞清楚。

91. 筹资活动产生的现金流量有()。

- A. 资本溢价
- B. 实收资本
- C. 处置固定回收的现金净额
- D. 收回投资所收到的现金
- E. 取得投资收益所收到的现金

正确答案:AB 解题思路: 筹资活动现金流量首先应该肯定是筹资活动产生的, 另外还应掌握资本溢价和实收资本的含义。资本溢价和实收资本是企业所有者权益的内容, 是企业投资者投入企业的资金, 从企业角度来说是一种筹资活动。本题中处置固定回收的现金净额净额、收回投资所收到的现金、取得投资收益所收到的现金都是和投资活动相关而产生的现金流量。

92. 列入企业营业外支出项目的有()。

- A. 捐赠支出
- B. 固定资产盘亏
- C. 非常损失
- D. 所得税支出
- E. 资产减值损失

正确答案:ABC 解题思路: 本题考查营业外支出包括的具体项目。营业外支出包括: 固定资产盘亏, 处置固定资产、无形资产的净损失, 罚款净支出, 非常损失, 捐赠支出。

93. 编制材料消耗定额时, 材料净用量的确定方法有()。

- A. 理论计算法
- B. 图纸计算法
- C. 比较类推法
- D. 测定法
- E. 经验法

正确答案:ABDE 解题思路: 本题应注意区分人工定额制定方法的名称与材料净用量计算方法的名称。人工定额的制定方法包括: 技术测定法、统计分析法、比较类推法、经验估计法。材料净用量确定的基本方法包括: 理论计算法、测定法、图纸计算法、经验法。另外, 还应注意材料损耗率的计算确定方法——观察法或统计法。

94. 对施工单位而言, 施工图预算是()的依据。

- A. 确定投标报价
- B. 控制施工成本
- C. 进行贷款
- D. 编制工程概算
- E. 进行施工准备

正确答案:ABE 解题思路: 本题主要考查施工图预算的作用, 考生需要掌握施工预算的具体作用。本题 C 项是设计概算的作用; D 项是投资估算的依据, 因此正确选项为 ABE。

95. 建筑安装工程税金是指按国家规定应计入建筑安装工程造价的()。

- A. 土地使用税
- B. 营业税
- C. 房产税
- D. 城市维护建设税
- E. 教育附加费

正确答案:BDE 解题思路: 本题需要考生注意建筑安装工程税金与建筑安装工程费中计入企业管理费用的税金的区分。这两类很容易混淆。建筑安装工程税金包括: 营业税、城市维护建设税、教育附加费。建筑安装工程含税造价和不含税造价的区别就在这几个税金上。计入企业管理费用的税金包括: 房产税、车船使用税、土地使用税、印花税。

96. 属于建筑安装工程直接工程费中的材料费的有()。

- A. 材料二次搬运费
- B. 材料检验实验费
- C. 钢筋混凝土模板及支架费
- D. 脚手架费
- E. 材料运输损耗费

正确答案:BE 解题思路: 这类题主要考核直接工程费中材料费构成中的标题性项目。注意运输损耗是指运输装卸中不可避免的合理损耗。材料运杂费是指从来源地到工地仓库或指定堆放点所发生的全部费用, 这里的工地仓库或指定堆放点指的是第一堆放点。二次搬运的费用属于措施费。应注意材料费和措施费 11 项内容的区分, 实际上措施费的含义有时很有用。措施费是施工前和施工中非工程实体项目的费用。通过非实体项目费用这一说法就可以将本题中钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费这两项排除在外。

97. 建筑先进技术、新工艺和新材料应用方案经济分析常用的静态分析方法有()。

- A. 增量投资内部收益率法
- B. 增量投资收益率法
- C. 净年值法
- D. 折算费用法
- E. 综合总费用法

正确答案:DE

98. 根据建标 [2003] 206 号文件, 属于措施费的有()。

- A. 工程排污费
- B. 检验试验费
- C. 大型机械设备进出场及安拆费
- D. 施工排水降水费
- E. 安全施工费

正确答案:CDE 解题思路: 此题直接考核措施费中的标题性项目, 直接按十一项内容组成就可判断; 如果没有完全记住措施费的组成内容, 也可借助其定义加以判断。措施费是施工前和施工中非工程实体项目的费用。通过非实体项目费用这一说法可大致做出判断。措施费应注意和直接工程费中的材料费、施工机械使用费以及规费的内容加以区分。

99. 采用公式计算法计算建筑安装工程费中的企业管理费, 可分别以()为计算基数。

- A. 人工费
- B. 人工费+材料费

- C. 人工费+施工机械使用费
- D. 直接费
- E. 材料费+施工机械使用费

正确答案:BCE

100. 采用公式计算法计算建筑安装工程费中的企业管理费,可分别以()为计算基数。

- A. 人工费
- B. 人工费+材料费
- C. 人工费+施工机械使用费
- D. 直接费
- E. 材料费+施工机械使用费

正确答案:ACD 解题思路: 本题考核建筑安装工程费中的企业管理费公式计算法的计算基数。企业管理费属于间接费,其基数一般以直接费为依据,根据建筑工程的不同,有时是以直接费的一部分为基数,即以人工费或人工费+施工机械使用费为基数。

101. 属于其他应收款的有()。

- A. 预付的保函押金
- B. 应收的各种赔款
- C. 销售产品应向购货单位收取的货款
- D. 租入包装物支付的押金
- E. 预付备料款

正确答案:ABD 解题思路: 本题需要考生对于其他应收款包括的内容掌握清楚。其他应收款包括:①应收的各种赔款、罚款;②应收出租包装物租金;③应向职工收取的各种垫付款;④拨出的备用金;⑤存出保证金、保函押金;⑥不符合预付账款性质而按规定转入的预付账款。注意区分应收账款和预付账款。应收账款和预付账款都属于商品或劳务交易中应收或预付的商品或劳务本身的货款或价款。所以销售产品应向购货单位收取的货款属于应收账款,预付备料款属于预付账款。应收的各种赔款、罚款、出租包装物租金、各种垫付款以及拨出的备用金、预付的保证金、保函押金都不属于应收账款或预付账款。

102. 固定资产的特点有()。

- A. 具有不可移动性
- B. 使用期限长
- C. 单位价值较高
- D. 使用过程中价值量基本不变
- E. 使用过程中保持原有实物形态不变

正确答案:BC

103. 根据拟建工程的具体情况,列入工程量清单中其他项目清单的有()。

- A. 预留金
- B. 已完工程及设备保护费
- C. 由招标人采购的材料购置费
- D. 零星工作费
- E. 文明施工费

正确答案:ACD 解题思路: 本题考核其他项目清单的编制。其他项目清单包括预留金、材料购置费、总承包服务费、零星工作项目费,其中预留金、材料购置费是招标人部分,总承包服务费、零星工作项目费是投标人部分。只要掌握此点,该类题目都可正确解答。

104. 固定资产的特点有()。

- A. 具有不可移动性

- B. 使用期限长
- C. 单位价值较高
- D. 使用过程中价值量基本不变
- E. 使用过程中保持原有实物形态不变

正确答案:BCE 解题思路: 本题需要考生全面理解固定资产的概念及特征。固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的有形资产。其特征有:①使用期限超过1年或长于1年的一个会计年度,而且在使用中保持原有形态;②使用寿命是有限的;③用于生产经营活动而不是为了出售。从其概念和特征可以看出,其使用期限超过1年或长于1年的一个会计年度,所以使用期限长,并且使用中保持原有实物形态, B、E 是对的。另外根据企业会计准则规定,企业使用期限超过1年的房屋、建筑物、机械、机器、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等资产,均应作为固定资产;不属于生产、经营主要设备的物品,单位价值在2000元以上的,并且使用期限超过2年的也应作为固定资产。从此还可以看出像房屋、建筑物、机械、机器、运输工具;对于不属于生产、经营主要设备的物品要求单位价值在两千元以上,这些都属于单位价值较高的资产。

105. 筹资活动产生的现金流量有()。

- A. 资本溢价
- B. 实收资本
- C. 处置固定回收的现金净额净额
- D. 收回投资所收到的现金
- E. 取得投资收益所收到的现金

正确答案:ABD

106. 下列各项中,属于"存货"的有()。

- A. 周转材料
- B. 低值易耗品
- C. 临时设施
- D. 施工产品
- E. 在建施工产品

正确答案:ABDE 解题思路: 本题只需要考生掌握清楚施工企业存货的大类就可以了。存货是正常生产经营中以备出售的物品、生产中的在产品和生产中耗用的材料、物料等。施工企业存货包括:库存材料、周转材料、低值易耗品、委托加工物资、在建施工产品、施工产品。企业存货的内容应注意与固定资产及其他资产内容进行区分,尤其是企业的一些价值较低且容易损耗的工具、器具等低值易耗品,很容易把它作为固定资产看待,实际上企业是将它们作为存货看待和管理的。临时设施属于其他资产的内容。

文章选自一级建造师考试试题。更多试题请关注百分百考试网 <http://www.100ksw.com/>

2009年一级建造师《建设工程经济》真题及答案详解

一、单项选择题(共60题,每题1分。每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 在工程建设中,对不同的新技术、新工艺和新材料应用方案进行经济分析可采用的静态分析方法有()。

- A. 增量投资分析法、净年值法、综合总费用法
- B. 增量投资分析法、年折算费用法、综合总费用法
- C. 净年值法、净现值法、年折算费用法
- D. 年折算费用法、综合总费用法、净年值法

【答案】B

【解析】在工程建设中,不同的技术、工艺和材料方案只能选择一个方案实施,即方案之间具有互斥性。常用的静态分析方法有增量投资分析法、年折算费用法、综合总费用法等;常用的动态分析方法有净现值法、净年值法等。

2. 某企业资产总额年末数为1163150元,流动负债年末数为168150元,长期负债年末数为205000元,则该企业年末的资产负债率为()。

- A. 14.46%
- B. 17.62%
- C. 20.60%
- D. 32.08%

【答案】D

【解析】资产负债率是指企业负债总额对资产总额的比率关系,它既能反映企业利用债权人提供资金进行经营活动的能力,也能反映企业经营风险的程度,是综合反映企业偿债能力的重要指标。其计算公式为:资产负债率=负债总额/资产总额×100%,所以该企业年末的资产负债率为: $(168150+205000) \div 1163150=32.08\%$ 。

3. 建筑安装工程直接工程费中的人工费是指用于支付()的各项费用。

- A. 施工现场除了机械操作人员以外的所有工作人员
- B. 施工现场的所有工作人员
- C. 从事建筑安装工程施工的生产和管理人员
- D. 直接从事建筑安装工程施工的生产工人

【答案】D

【解析】直接工程费是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用,包括人工费、材料费、施工机械使用费。其中,人工费是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用,具体包括:①基本工资;②工资性补贴;③生产工人辅助工资;④职工福利费;⑤生产工人劳动保护费。

4. 固定资产的账面价值是固定资产原值扣减()后的金额。

- A. 累计折旧和累计减值准备
- B. 预计净残值和累计减值准备
- C. 累计折旧
- D. 预计净残值

【答案】A

【解析】企业出售、转让、报废固定资产或发生固定资产毁损,应当将处置收入扣除账面价值

和相关税费后的金额计入当期损益。固定资产的账面价值是固定资产扣减累计折旧和累计减值准备后的金额。

5. 某污水处理项目所在地政府每年给予该项目一定金额的财政补贴，在项目财务评价中，该项补贴金应视为项目的（ ）。

- A. 权益资金
- B. 一般现金流入
- C. 债务资金
- D. 一般现金流出

【答案】B

【解析】在项目评价中，对投入的政府投资资金，应根据资金投入的不同情况进行不同的处理：①全部使用政府直接投资的项目，一般为非经营性项目，不需要进行融资方案分析；②以资本金注入方式投入的政府投资资金，在项目评价中应视为权益资金；③以投资补贴、贷款贴息等方式投入的政府投资资金，对具体项目来说，既不属于权益资金，也不属于债务资金，在项目评价中应视为一般现金流入（补贴收入）；④以转贷方式投入的政府投资资金（统借国外贷款），在项目评价中应视为债务资金。

6. 股份有限公司溢价发行股票筹集的资金超过股票面值的溢价收入应（ ）。

- A. 计入资本公积
- B. 计入盈余公积
- C. 增加为注册资本
- D. 作为利得

【答案】A

【解析】股票溢价是股份有限公司按溢价发行股票时，公司所取得的股票发行收入超过股票面值的数额。当股票溢价发行时，股票溢价应归股份有限公司全体股东所有。企业取得的超出股票面值的溢价收入，扣除股票发行的手续费、佣金等后，记入资本公积，新老股东共享。

7. 建设工程人工定额是在（ ）的施工条件下测定和计算的。

- A. 先进
- B. 平均先进
- C. 正常
- D. 最差

【答案】C

【解析】建设工程定额按生产要素内容可分为人工定额、材料消耗定额、施工机械台班使用定额。其中，人工定额，又称劳动定额，是指在正常的施工技术和组织条件下，完成单位合格产品所必需的人工消耗量标准。

8. 已知某项目的年总成本费用为 2000 万元，年销售费用、管理费用合计为总成本费用的 15%，年折旧费为 200 万元，年摊销费为 50 万元，年利息支出为 100 万元。则该项目的年经营成本为（ ）万元。

- A. 1750
- B. 1650

- C. 1350
D. 650

【答案】B

【解析】经营成本是工程经济分析中经济评价的专用术语，用于项目财务评价的现金流量分析。经营成本作为项目现金流量表中运营期现金流出的主体部分，是从投资方案本身考察的，在一定期间（通常为一年）内由于生产和销售产品及提供服务而实际发生的现金支出，不考虑贷款利息的支出。计算公式为：经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出，或经营成本=外购原材料、燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用。该项目的年经营成本为：2000-200-50-100=1650（万元）。

9. 已知某项目的净现金流量如表 1 所示。若 $i_c=8\%$ ，则该项目的财务净现值为（ ）万元。

表 1

年份	1	2	3	4	5	6
净现金流量	-4200	-2700	1500	2500	2500	2500

- A. 109.62
B. 108.00
C. 101.71
D. 93.98

【答案】A

【解析】财务净现值（FNPV）是反映投资方案在计算期内盈利能力的动态评价指标。投资方案的财务净现值是指用一个预定的基准收益率（或设定的折现率） i_c ，分别把整个计算期间内各年所发生的净现金流量都折现到投资方案开始实施时的现值之和。

$$\text{其计算公式为： } FNPV = \sum_{t=0}^n (CI - CO)_t (1 + i_c)^{-t}。$$

式中， $(CI - CO)_t$ 表示第 t 年净现金流量； i_c 表示基准收益率； n 表示项目计算期。

则该项目的财务净现值为： $FNPV = -4200 \times (P/F, 8\%, 1) - 2700 \times (P/F, 8\%, 2) + 1500 \times (P/F, 8\%, 3) + 2500 \times (P/F, 8\%, 4) + 2500 \times (P/F, 8\%, 5) + 2500 \times (P/F, 8\%, 6) = -4200 \times 0.9259 - 2700 \times 0.8573 + 1500 \times 0.7938 + 2500 \times 0.7350 + 2500 \times 0.6806 + 2500 \times 0.6302 = 101.71$ （万元）。

或者： $FNPV = -4200 / (1+8\%) - 2700 / (1+8\%)^2 + 1500 / (1+8\%)^3 + 2500 / (1+8\%)^4 + 2500 / (1+8\%)^5 + 2500 / (1+8\%)^6 = 101.71$ （万元）。

10. 按照 2006 年财政部颁布的《企业会计准则第 18 号——所得税》规定，企业采用（ ）对所得税进行会计处理。

- A. 资产负债表债务法
B. 应付税款法
C. 递延法
D. 利润表债务法

【答案】A

【解析】所得税是指企业就其生产、经营所得和其他所得按规定缴纳的税金，是根据应纳税所得额计算的，包括企业以应纳税所得额为基础的各种境内和境外税额。所得税的计税基础取决于核算所得税时所采用的方法。核算所得税有应付税款法和纳税影响会计法两种方法。纳税影响会计法又进一步划分为递延法和债务法，而债务法又分为利润表债务法和资产负债表债务法。2006年财政部颁布的《企业会计准则第18号——所得税》规定，企业采用债务法中的资产负债表债务法对所得税进行会计处理。

11. 某项目设计年生产能力为10万台，年固定成本为1500万元，单台产品销售价格为1200元，单台产品可变成本为650元，单台产品营业税金及附加为150元。则该项目产销量的盈亏平衡点是（ ）台。

- A. 12500
- B. 18750
- C. 27272
- D. 37500

【答案】D

【解析】项目盈亏平衡点（BEP）即销售收入线与总成本线的交点，其表达形式有多种，以产销量和生产能力利用率表示的盈亏平衡点应用最为广泛。以产销量表示的盈亏平衡点BEP(Q)的计算公式为：

$$BEP(Q) = \frac{C_F}{p - C_u - T_u}$$

。式中， C_F 表示固定成本； C_u 表示单位产品变动成本； p

表示单位产品销售价格； T_u 表示单位产品营业税金及附加。则该项目产销量的盈亏平衡点为：BEP(Q) = 1500 × 10⁴ / (1200 - 650 - 150) = 37500 (台)。

12. 某施工企业在联系业务的过程中发生了10000元的应酬费，即业务招待费，该项费用应当计入（ ）。

- A. 财务费用
- B. 营业费用
- C. 管理费用
- D. 工程成本

【答案】C

【解析】建设管理费是指建设单位从项目筹建开始直至竣工验收合格或交付使用为止发生的项目建设管理费用，包括：①建设单位管理费；②工程监理费；③工程质量监督费。其中，建设单位管理费是指建设单位发生的管理性质的开支，包括：①施工现场津贴；②职工福利费；③基本养老保险费；④办公费；⑤差旅交通费；⑥劳动保护费；⑦技术图书资料费；⑧业务招待费；⑨设计审查费；⑩工程招标费等。

13. 根据价值工程的原理，提高产品价值最理想的途径是（ ）。

- A. 在产品成本不变的条件下，提高产品功能
- B. 在保持产品功能不变的前提下，降低成本
- C. 在提高产品功能的同时降低产品成本
- D. 产品功能有较大幅度提高，产品成本有较少提高

【答案】C

【解析】由于价值工程以提高产品价值为目的, 这既是用户的需要, 又是生产经营者追求的目标, 两者的根本利益是一致的。价值工程的基本原理公式 $V=F/C$, 不仅深刻地反映出产品价值与产品功能和实现此功能所耗成本之间的关系, 而且也如何提高价值提供了五种途径。其中, 在提高产品功能的同时, 又降低产品成本, 这是提高价值最为理想的途径。

14. 某项目投资为 1000 万元, 流动资金为 200 万元, 建设当年即投产并达到设计生产能力, 年净收益为 340 万元。则该项目的静态投资回收期为 () 年。

- A. 2.35
- B. 2.94
- C. 3.53
- D. 7.14

【答案】C

【解析】项目静态投资回收期 (P_t) 是在不考虑资金时间价值的条件下, 以项目的净收益回收其总投资 (包括建设投资和流动资金) 所需要的时间, 一般以年为单位。从建设开始年算起, 投资回

回收期 (P_t) 的计算公式为: $\sum_{t=0}^{P_t} (CI - CO)_t = 0$ 。式中, CI 表示现金流入量; CO 表示现金流出量;

$(CI - CO)_t$ 表示第 t 年净现金流量。则该项目的静态投资回收期为: $(1000 + 200) / 340 = 3.53$ (年)。

15. 既是工程拨款或贷款的最高限额, 也是控制单位工程预算的主要依据的文件是经过批准的 ()。

- A. 项目建议书
- B. 资金申请报告
- C. 设计概算文件
- D. 开工报告

【答案】C

【解析】经批准的设计概算文件是控制工程拨款或贷款的最高限额, 也是控制单位工程预算的主要依据。如果施工图预算确定的投资总额超过设计概算, 需补充调整设计概算, 经原批准机构批准后方可实施。

16. 某建设项目设备及工器具购置费为 600 万元, 建筑安装工程费为 1200 万元, 工程建设其他费为 100 万元, 建设期贷款利息为 20 万元, 基本预备费率为 10%, 则该项目基本预备费为 () 万元。

- A. 120
- B. 180
- C. 182
- D. 190

【答案】D

【解析】按我国现行规定, 预备费包括基本预备费和涨价预备费。其中, 基本预备费是指在项

目实施中可能发生难以预料的支出，需要预先预留的费用，又称不可预见费，主要指设计变更及施工过程中可能增加工程量的费用。计算公式为：基本预备费=（设备及工器具购置费+建筑安装工程费+工程建设其他费）×基本预备费率。则该项目基本预备费为：（600+1200+100）×10%=190（万元）。

17. 企业销售需要安装的商品时，若安装属于商品销售合同约定的卖方责任，则确认商品销售收入的时间应是（ ）。

- A. 购货方首次付款时
- B. 收到最后一笔销售货款时
- C. 商品运到并开始安装时
- D. 商品安装完毕并检验合格时

【答案】D

【解析】收入的确认是指某个项目作为收入要素记账，并在利润表上反映。对于不同性质的收入，其确认的原则也不尽相同。其中，对销售商品收入的确认原则是：如果商品售出后，企业仍保留有与该商品的所有权相联系的继续管理权，则说明此项销售商品交易没有完成，销售不能成立，不能确认收入。同样，如果商品售出后，企业仍对售出的商品实施控制，也说明此项销售没有完成，不能确认收入。

18. 资本溢价是指企业在筹集资金的过程中，企业投资者投入的资金（ ）的数额。

- A. 高于其评估价值
- B. 高于其账面价值
- C. 超出企业其他投资人投入的资金
- D. 超出其在企业注册资本中所占份额

【答案】D

【解析】资本溢价是指企业在筹集资金的过程中，投资人的投入资本超过其注册资本的数额。所有制单一的企业，当企业创立时，出资者认缴的出资额即为注册资本，不存在资本溢价问题。只有在由两个以上的投资者合资经营的企业（非股份有限公司），才会有资本溢价发生。

19. 工程设计任务书中规定的项目投资限额就是经审查批准的（ ）阶段的投资估算额。

- A. 项目规划
- B. 项目建议书
- C. 详细可行性研究
- D. 初步可行性研究

【答案】C

【解析】详细可行性研究阶段的投资估算至关重要，因为这个阶段的投资估算经审查批准之后，便是工程设计任务书中规定的项目投资限额，并可据此列入项目年度基本建设计划。其对投资估算精度的要求为误差控制在±10%以内。

20. 费用按经济用途可分为生产成本和期间费用，下列费用中，属于生产成本的是（ ）。

- A. 财务费
- B. 材料费
- C. 管理费

D. 营业费

【答案】B

【解析】费用按经济内容进行分类，可分为劳动对象方面的费用、劳动手段方面的费用和活劳动方面的费用三大类。费用按经济用途可分为生产成本和期间费用两类。生产成本是指构成产品实体、计入产品成本的那部分费用，如材料费。期间费用是指企业当期发生的，与具体产品或工程没有直接联系，必须从当期收入中得到补偿的费用，主要包括管理费用、财务费用和营业费用

21. 招标方提供的工程量清单中，投标人可以根据拟建项目的施工方案进行调整的是（ ）。

A. 分部分项工程量清单

B. 规费清单

C. 税金清单

D. 措施项目清单

【答案】D

【解析】工程量清单是招标文件的组成部分，主要由分部分项工程量清单、措施项目清单和其他项目清单组成。其中：①分部分项工程量清单为不可调整的闭口清单，投标人对投标文件提供的分部分项工程量清单必须逐一计价，对清单所列内容不允许有任何更改；②措施项目清单为可调整清单，投标人对招标文件中所列项目，可根据企业自身特点做适当的变更增减；③其他项目清单由招标人部分、投标人部分等两部分组成，招标人填写的内容随招标文件发至投标人或标底编制人，其项目、数量、金额等投标人或标底编制人不得随意改动，由投标人填写部分的零星工作项目表中，招标人填写的项目与数量，投标人不得随意更改，且必须进行报价。

22. 价值工程分析阶段的工作步骤是（ ）。

A. 功能整理——功能定义——功能评价——功能成本分析——确定改进范围

B. 功能定义——功能整理——功能成本分析——功能评价——确定改进范围

C. 功能定义——功能评价——功能整理——功能成本分析——确定改进范围

D. 功能整理——功能定义——功能成本分析——功能评价——确定改进范围

【答案】B

【解析】价值工程的工作程序包括：①准备阶段；②分析阶段；③创新阶段；④实施阶段。其中，价值工程分析阶段的工作步骤包括：①功能定义；②功能整理；③功能成本分析；④功能评价；⑤确定改进范围。

23. 资产负债表是反映企业在某一特定日期（ ）的报表。

A. 财务状况

B. 现金流量

C. 经营成果

D. 利润分配

【答案】A

【解析】资产负债表是反映企业在某一特定日期财务状况的报表，由于资产负债表反映的是某一时点的财务状况，所以它是一种静态报表。资产负债表能够反映企业资产、负债和所有者权益的全貌，一般反映的是企业月末、季末、半年末、年末的财务状况，可以帮助报表使用者了解企业的财务状况。

24. 某设备在不同的使用年限（从1年到7年）下，年资产消耗成本和年运行成本如表2所示（单位：万元）。则该设备的经济寿命为（ ）年。

表 2

使用年限	1	2	3	4	5	6	7
年资产消耗成本	90	50	35	23	20	18	15
年运行成本	20	25	30	35	40	45	60

- A. 3
- B. 4
- C. 5
- D. 6

【答案】B

【解析】经济寿命是指设备从投入使用开始，到继续使用在经济上不合理而被更新所经历的时间。它是由维护费用的提高和使用价值的降低决定的，年资产消耗成本的降低，会被年度运行成本的增加或收益的下降所抵消，即在变化过程中存在着某一年份，设备年平均使用成本最低，经济效益最好。称设备从开始使用到其年平均使用成本最小（或年盈利最高）的使用年限为设备的经济寿命，所以，设备的经济寿命就是从经济观点（即成本观点或收益观点）出发确定的设备更新的最佳时刻。该设备第四年成本最低为58万元，即其经济寿命为4年。

25. 中央银行欲通过公开市场业务增加货币供应量，应采取的操作方式是（ ）。

- A. 卖出有价证券
- B. 提高法定准备率
- C. 降低利率
- D. 买入有价证券

【答案】D

【解析】公开市场业务是指中央银行在金融市场上买进或卖出国库券等有价证券，以调节货币供给量的行为。中央银行买进有价证券相当于发行货币，增加货币供应量；卖出有价证券相当于回笼货币，减少货币供应量。公开市场业务是一种灵活而有效地调节货币量，进而影响利率的工具，因此它是最重要的货币政策工具。

26. 某项目贷款筹资总额18万元，筹资费率为10%，贷款年利率为9%，不考虑资金的时间价值，则该项贷款的资金成本率为（ ）。

- A. 11.10%
- B. 10.00%
- C. 9.00%
- D. 8.10%

【答案】B

【解析】资金成本率是用相对数来表示资金成本的，在不考虑时间价值的情况下，资金成本率是指资金的使用费占筹资净额的比率。其公式为：

$$\text{资金成本率} = \frac{\text{资金使用费用}}{\text{筹资总额} \times (1 - \text{筹资费率})}$$

在资金成本率的计算中，资金的筹集费是作为筹资总额的减项来处理的，不包括在资金使用费之中。资金使用费是指占用资金支付的费用，如股票的股利、银行借款利息和债券利息等。因而该

项贷款的资金成本率为： $18 \times 9\% / 18 \times (1 - 10\%) = 10.00\%$

27. 债务人以非现金资产清偿债务时，应将重组债务的账面价值与转让的非现金资产公允价值之间的差额计入（ ）。

- A. 资本公积
- B. 股本（或实收资本）
- C. 盈余公积
- D. 当期损益

【答案】D

【解析】以资产清偿债务又分为以现金清偿债务和以非现金清偿债务两种。债务人用于偿债的非现金资产主要包括：①存货；②短期投资；③固定资产；④长期投资；⑤无形资产等。以非现金资产清偿债务时，债务人应将重组债务的账面价值与转让的非现金资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

28. 某设备三年前购买的原始成本是 90000 元，目前的账面价值为 40000 元，经过评估，该设备现在的净残值为 18000 元，则在设备更新方案比选中，该设备的沉没成本是（ ）元。

- A. 90000
- B. 50000
- C. 40000
- D. 18000

【答案】A

【解析】在实际设备更新方案比选时，应遵循如下原则：①不考虑沉没成本；②逐年滚动比较。其中，沉没成本是既有企业过去投资决策发生的、非现在决策能改变（或不受现在决策影响）、已经计入过去投资费用回收计划的费用。在进行设备更新方案比选时，原设备的价值应按目前实际价值计算，而不考虑其沉没成本。如题目，设备 3 年前的原始成本是 90000 元，目前的账面价值是 40000 元，现在的净残值仅为 18000 元，在进行设备更新分析时，3 年前的原始成本为 90000 元是过去发生的而与现在决策无关，因此是沉没成本，目前该设备的价值等于净残值 18000 元。

29. 工程量清单计价模式下，分部分项工程量的确定方法是（ ）。

- A. 按施工图图示尺寸计算工程净量
- B. 按施工图图示尺寸加允许误差计算工程量
- C. 按施工方案计算工程总量
- D. 按施工方案加允许误差计算工程量

【答案】A

【解析】工程量清单计价模式下，招标人提供的分部分项工程量是按施工图图示尺寸计算得到的工程净量。

30. 某企业生产所需的一种材料单价为 200 元/吨，一次订货总成本为 400 元，其中订货固定成本为 320 元，每吨材料的年平均储备成本为 1 元，已知该材料的经济采购批量为 800 吨，则企业该种材料的年度采购总量为（ ）吨。

- A. 4000
- B. 3200

C. 1600

D. 800

【答案】A

【解析】经济订货量与年度采购总量的关系公式为： $Q^* = \sqrt{\frac{2KD}{K_2}}$ 。其中， Q^* 指经济订货量，

K指一次订货成本，D指年度采购总量， K_2 指单位材料年平均储备成本。则企业该种材料的年度采购总量为： $D=800^2 \times 1/2 \times (400-320) = 4000$ （吨）。

31. 生产性建设项目流动资金估算的基本方法有分项详细估算法和（ ）。

A. 生产能力指数法

B. 概算指标估算法

C. 扩大指标估算法

D. 类似工程预算法

【答案】C

【解析】建设投资的估算采用何种方法应取决于要求达到的精确度，而精确度又由项目前期研究阶段的不同以及资料数据的可靠性决定。因此在项目的不同前期研究阶段，允许采用详简不同、深度不同的估算方法。常用的估算方法有：资金周转率法、生产能力指数法、比例估算法、综合指标投资估算法等。流动资金估算一般是参照现有同类企业的状况采用分项详细估算法，个别情况或者小型项目可采用扩大指标法。

32. 编制建设工程项目设计概算时，在收集原始资料后应进行的工作有：①确定有关数据；②单位工程概算书编制；③各项费用计算；④单项工程综合概算书编制。其正确顺序是（ ）。

A. ③-①-②-④

B. ①-③-②-④

C. ③-②-①-④

D. ①-②-③-④

【答案】B

【解析】建设工程项目设计概算的一般步骤为：①收集原始资料；②确定有关数据；③各项费用计算；④单位工程概算书编制；⑤单项工程综合概算书编制。

33. 要对某建设项目设计概算审查时，找到了与其关键技术基本相同、规模相近的同类项目的设计概算和施工图预算资料，则该建设项目的设计概算最适宜的审查方法是（ ）。

A. 标准审查法

B. 分组计算审查法

C. 对比分析法

D. 查询核实法

【答案】C

【解析】设计概算审查的方法包括：①对比分析法；②查询核实法；③联合会审法。其中，对比分析法主要是指通过建设规模、标准与立项批文对比，工程数量与设计图纸对比，综合范围、内容与编制方法、规定对比，各项取费与规定标准对比，材料、人工单价与统一信息对比，技术经济指标与同类工程对比等等。通过以上对比分析，容易发现设计概算存在的主要问题和偏差。

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

34. 测定材料消耗定额时，定额中的损耗量是指操作过程中不可避免的废料和损耗以及不可避免的（ ）。

- A. 施工现场内运输损耗和场外运输损耗
- B. 采购过程中的计量误差
- C. 保管过程中的损耗
- D. 施工现场内运输损耗

【答案】 D

【解析】 材料消耗定额，主要包括直接使用在工程上的材料净用量和在施工现场内运输及操作过程中的不可避免的废料和损耗。

35. 能够反映项目计算期内各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出，用于计算累计盈余资金，分析项目财务生存能力的现金流量表是（ ）。

- A. 项目资本金现金流量表
- B. 投资各方现金流量表
- C. 财务计划现金流量表
- D. 项目投资现金流量表

【答案】 C

【解析】 建设项目现金流量表由现金流入、现金流出和净现金流量构成，其具体内容随项目经济评价的范围和经济评价方法不同而不同，一般分为财务现金流量表和国民经济效益费用流量表。其中财务现金流量表主要用于财务评价，按其评价的角度不同分为项目投资现金流量表、项目资本金现金流量表、投资各方现金流量表和财务计划现金流量表。其中，财务计划现金流量表反映项目计算期各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出，用于计算累计盈余资金，分析项目的财务生存能力。

36. 建设项目决策阶段可行性研究的依据包括（ ）。

- A. 项目建议书
- B. 委托监理合同
- C. 项目初步设计文件
- D. 材料采购合同

【答案】 A

【解析】 投资估算是拟建项目编制项目建议书、可行性研究报告的重要组成部分，是项目决策的重要依据之一。项目建议书阶段的投资估算是建设项目决策阶段可行性研究的依据。

37. 某承包商于 2007 年 11 月 1 日签订了一项施工承包合同，合同工期为 18 个月，合同结果能可靠地估计。合同总造价 5000 万元，2007 年底已确认合同收入 300 万元，2008 年 12 月 31 日工程完成程度为 80%，2008 年累计收到工程款 3300 万元。则 2008 年应确认合同收入（ ）万元。

- A. 4700
- B. 4000
- C. 3700
- D. 3300

【答案】 C

【解析】当期不能完成的建造（施工）合同，在资产负债表中，应当按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入，即：当期确认的合同收入 =（合同总收入×完工进度）-以前会计期间累计已确认的收入。则 2008 年应确认合同收入为： $5000 \times 80\% - 300 = 3700$ （万元）。

38. 在建设工程定额计价模式下，投标人投标报价中的间接费内容和取费标准是由（ ）。
- A. 国家法律规定的
 - B. 招标人事先限定的
 - C. 主管部门规定的
 - D. 企业经营部门测定的

【答案】C

【解析】传统计价模式下，由主管部门制定工程预算定额，并且规定间接费的内容和取费标准。建设单位和施工单位均先根据预算定额中规定的工程量计算规则、定额单价计算直接工程费，再按照规定的费率和取费程序计取间接费、利润和税金，汇总得到工程造价。

39. 生产性建设工程项目投资中的积极部分是指（ ）。
- A. 设备工器具投资
 - B. 安装工程投资
 - C. 工程建设其他费用
 - D. 建筑工程投资

【答案】A

【解析】建设投资，由设备工器具购置费、建筑安装工程费、工程建设其他费用、预备费（包括基本预备费和涨价预备费）、建设期利息和固定资产投资方向调节税（目前暂不征）组成。在生产性建设工程项目中，设备工器具投资主要表现为其他部门创造的价值向建设工程项目中的转移，但这部分投资是建设工程投资中的积极部分，它占项目投资比重的提高，意味着生产技术的进步和资本有机构成的提高。

40. 施工项目部对进场建筑材料进行一般鉴定检查所发生的费用属于（ ）。
- A. 建筑安装工程材料费
 - B. 工程建设其他费用
 - C. 建筑安装工程措施费
 - D. 研究试验费

【答案】A

【解析】材料费是指施工过程中耗用的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的费用，包括：①材料原价（或供应价格）；②材料运杂费，指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用；③运输损耗费，指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗费用；④采购及保管费，指为组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用，包括：采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗；⑤检验试验费，指对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料和化学药品等费用。

41. 在项目财务评价和国民经济评价中均可以使用的不确定性分析方法是（ ）。
- A. 敏感性分析法

- B. 投入产出分析法
- C. 现金流量分析法
- D. 盈亏平衡分析法

【答案】A

【解析】常用的不确定性分析方法有盈亏平衡分析和敏感性分析法。一般来讲，盈亏平衡分析只适用于项目的财务评价，而敏感性分析则可同时用于财务评价和国民经济评价。

42. 具有审查全面、细致、审查效果好等优点，但只适宜于规模较小、工艺较简单的工程预算审查的方法是（ ）。

- A. 分组计算审查法
- B. 对比审查法
- C. 逐项审查法
- D. 标准预算审查法

【答案】C

【解析】施工图预算审查的方法包括：①逐项审查法；②标准预算审查法；③分组计算审查法；④对比审查法；⑤“筛选”审查法；⑥重点审查法。其中，逐项审查法又称全面审查法，即按定额顺序或施工顺序，对各项工程细目逐项全面详细审查的一种方法。其优点是全面、细致，审查质量高、效果好。缺点是工作量大，时间较长。这种方法适合于一些工程量较小、工艺比较简单的工程。

43. 已知年名义利率为 10%，每季度计息 1 次，复利计息，则年有效利率为（ ）。

- A. 10.00%
- B. 10.25%
- C. 10.38%
- D. 10.47%

【答案】C

【解析】在复利计算中，利率周期通常以年为单位，它可以与计息周期相同，也可以不同。当计息周期小于一年时，就出现了名义利率和有效利率的概念。所谓名义利率 r 是指计息周期利率 i 乘以一年内的计息周期数 m 所得的年利率。有效利率是指资金在计息中所发生的实际利率，包括计息周期有效利率和年有效利率两种情况。其中，年有效利率，即年实际利率，计算公式为：

$$i_{\text{eff}} = \frac{I}{P} = \left(1 + \frac{r}{m}\right)^m - 1。 \text{则题中年有效利率为：} (1 + 10\%/4)^4 - 1 = 10.38\%。$$

44. 企业或行业投资者以动态的观点确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平称为（ ）。

- A. 基准收益率
- B. 社会平均收益率
- C. 内部收益率
- D. 社会折现率

【答案】A

【解析】基准收益率又称基准折现率，是企业或行业投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平。其在本质上体现了投资决策者对项目资金时间价值的判断和对项目

风险程度的估计，是投资资金应当获得的最低盈利率水平，它是评价和判断投资方案在财务上是否可行和方案比选的主要依据。

45. 某工程的施工总承包商甲承揽了 2000 万元的建筑施工合同。经业主同意，甲将其中 200 万元的工程分包给承包商乙，营业税率为 3%，则甲应缴纳的营业税为（ ）万元。

- A. 66
- B. 60
- C. 54
- D. 6

【答案】C

【解析】营业税的税额为营业额的 3%，计算公式为：营业税=营业额×3%。其中营业额是指从事建筑、安装、修缮、装饰及其他工程作业收取的全部收入，还包括建筑、修缮、装饰工程所用原材料及其他物资和动力的价款，当安装设备的价值作为安装工程产值时，亦包括所安装设备的价款。但建筑业的总承包人将工程分包或转包给他人的，其营业额中不包括付给分包或转包人的价款。因而甲应缴纳的营业税为： $(2000-200) \times 3\% = 54$ （万元）。

46. 为有效提高建设项目的经济效果，在项目建设过程中进行价值工程活动的点应放在（ ）阶段。

- A. 竣工验收
- B. 施工
- C. 设计
- D. 保修

【答案】C

【解析】在产品形成的各个阶段都可以应用价值工程提高产品的价值，但在不同的阶段进行价值工程活动，其经济效果的提高幅度却是大不相同的：对于大型复杂的产品，应用价值工程的重点是在产品的研究设计阶段，一旦图纸已经设计完成并投产，产品的价值就基本决定了，这时再进行价值工程分析就变得更加复杂，不仅原来的许多工作成果要付诸东流，而且改变生产工艺、设备工具等可能会造成很大的浪费，使价值工程活动的技术经济效果大大下降。因此，价值工程活动更侧重在产品的研制与设计阶段，以寻求技术突破，取得最佳的综合效果。在建设项目中价值工程也主要应用在规划和设计阶段，因为这两个阶段是提高建设项目经济效果的关键环节。

47. 应收账款的机会成本一般按（ ）计算。

- A. 银行贴现率
- B. 有价证券利息率
- C. 坏账损失率
- D. 银行贷款造利率

【答案】B

【解析】应收账款成本是指企业持有应收账款所付出的代价，应收账款的成本主要包括机会成本、管理成本和坏账成本三部分。其中，应收账款的机会成本是指因资金投放在应收账款上而丧失的其他收益，企业资金如果不投放于应收账款，便可用于其他投资并获得收益，比如投资于有价证券便会有利息收入。应收账款的机会成本一般按有价证券利息率计算。

48. 建设项目投资估算的内容，从费用构成来讲应包括建设工程项目（ ）的全部费用。

- A. 从筹建到竣工投产
- B. 从设计到竣工投产
- C. 从施工到竣工投产
- D. 从筹建到设计前

【答案】A

【解析】投资估算的内容，从费用构成来讲应包括该项目从筹建、设计、施工直至竣工投产所需的全部费用，分为建设投资和流动资金两部分。建设投资估算内容按照费用的性质划分，包括建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费、基本预备费、涨价预备费、建设期利息等。

49. 根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，下列费用中，不应计入工程成本的是（ ）。

- A. 企业下属的施工单位为组织和管理施工生产活动所发生的费用
- B. 在施工过程中发生和的材料二次搬运费
- C. 为订立施工合同而发生的有关费用
- D. 为工程施工所耗用的材料费用

【答案】C

【解析】工程成本是指施工企业在建筑安装工程施工过程中的实际耗费，包括物化劳动的耗费和活劳动中必要劳动的耗费，前者是指工程耗用的各种生产资料的价值，后者是指支付给劳动者的报酬。根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。A 项应计入间接费用；BD 两项应计入直接费用；C 项，工程成本不包括应当计入当期损益的管理费用、销售费用和财务费用。

50. 国际工程投标报价时，在工程所在国当地采购的材料设备的预算价格应按（ ）计算。

- A. 材料设备出厂价格
- B. 投标人所在国预算价格
- C. 当地市场价格
- D. 施工现场交货价格

【答案】D

【解析】国际工程投标报价时，材料、半成品和设备预算价格的计算应按当地采购、国内供应和从第三国采购分别确定。当在工程所在国当地采购材料设备，其预算价格应为施工现场交货价格，计算公式为：预算价格=市场价+运输费+采购保管损耗。

51. 施工总承包企业为扩大生产购买大型塔式起重机产生的现金流量属于（ ）。

- A. 投资活动产生的现金流量
- B. 筹资活动产生的现金流量
- C. 经营活动产生的现金流量
- D. 生产活动产生的现金流量

【答案】A

【解析】现金流量分为经营活动产生的现金流量、投资活动产生的现金流量和筹资活动产生的现金流量。投资活动是指企业长期资产的购建和不包括在现金等价物范围内的投资及其处置活动。投资活动既包括购建固定资产、无形资产和其他长期资产等“对内投资”，也包括购买股票、购买债券、投资办企业等“对外投资”。

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

52. 按照流动负债产生的原因，下列负债中，由于利润分配而产生的流动负债是（ ）。

- A. 应付工资
- B. 应付账款
- C. 短期借款
- D. 应付股利

【答案】D

【解析】企业的流动负债可以从不同的角度进行分类，常见的分类方法包括：①按流动负债产生的原因分类；②按流动负债应付金额是否肯定分类。其中，按照企业流动负债产生的原因，可以将其分为四类：①借贷形成的流动负债，如向银行和其他金融机构借入的短期借款；②结算过程中产生的流动负债，如企业采购的原材料已经到货，在货款尚未支付前所形成的待结算应付款项；③经营过程中产生的流动负债，如按照权责发生制原则，有些费用需要预先提取，如预提费用、应付工资等；④利润分配产生的流动负债，如应付股利等。

53. 在建设项目决策阶段，投资主体产生投资意向后紧接着应进行的工作是（ ）。

- A. 进行市场研究
- B. 编制初步可行性研究报告
- C. 编制项目建议书
- D. 进行投资准备

【答案】A

【解析】建设项目周期划分为四个阶段，包括：①建设项目决策阶段（通常又称为项目建设前期工作阶段）；②建设项目设计阶段；③建设项目施工阶段；④投资项目总结评价阶段。其中，建设项目决策阶段包括：①投资意向；②市场研究与投资机会分析；③项目建议书；④初步可行性研究；⑤可行性研究（又称详细可行性研究）；⑥建设项目决策。

54. 某采用装运港船上交货价的进口设备，货价为 1000 万元人民币，国外运费为 90 万元人民币，国外运输保险费为 10 万人民币，进口关税为 150 万人民币。则该设备的到岸价为（ ）万元人民币。

- A. 1090
- B. 1100
- C. 1150
- D. 1250

【答案】D

【解析】装运港交货类即卖方在出口国装运港完成交货任务，主要包括：①装运港船上交货价（FOB），习惯称为离岸价；②运费在内价（CFR）；③运费、保险费在内价（CIF），习惯称为到岸价。进口设备抵岸价=货价+国外运费+国外运输保险费+银行财务费+外贸手续费+进口关税+增值税+消费税+海关监管手续费。则该设备的到岸价为： $1000+90+10+150=1250$ （万元）。

55. 某企业计划年初投资 200 万元购置新设备以增加产量，已知设备可使用 6 年，每年增加产品销售收入 60 万元，增加经营成本 20 万元，设备报废时净残值为 10 万元。对此项投资活动绘制现金流量图，则第 6 年末的净现金流量可表示为（ ）。

- A. 向上的现金流量，数额为 50 万元

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

- B. 向下的现金流量，数额为 30 万元
- C. 向上的现金流量，数额为 30 万元
- D. 向下的现金流量，数额为 50 万元

【答案】A

【解析】每期净现金流量是该期现金流入与现金流出之差。对本题而言，现金流入包括销售收入、回收固定资产净残值；经营成本属于现金流出，由于在计算经营成本时已扣除了折旧费、摊销费，因而在计算年净现金流量时直接用销售收入减去经营成本即可，无需再加折旧费、摊销费，否则会造成重复计算。用现金流量图表示，横轴上方的箭线表示现金流入，即收益，在横轴下方的箭线表示现金流出，即表示费用。该企业第 6 年末的净现金流量可表示为： $60 - 20 + 10 = 50$ （万元），属于企业收益，箭线向上。

56. 某国际工程投标过程中，投标人员在复核工程量时发现土方部分的工程量计算存在较大误差，其应采取的正确做法是（ ）。

- A. 按自己核算的正确工程量计算报价，并在投标函中予以说明
- B. 按孰有利的原则选择招标文件的工程量或自己核算的工程量报价
- C. 按招标文件的工程量填报自己的报价，并在投标函中予以说明
- D. 按招标文件的工程量和自己核算的工程量分别报价并加以说明

【答案】C

【解析】工程量复核不仅是为了便于准确计算投标价格，更是今后在实施工程中测量每项工程量的依据，同时也是安排施工进度计划、选定施工方案的重要依据。某国际工程投标过程中，当发现遗漏或相差较大时，投标人不能随便改动工程量，仍应按招标文件的要求填报自己的报价，但可另在投标函中适当予以说明。

57. 某施工企业因生产经营急需资金，于 2008 年 7 月 1 日将一张 2008 年 6 月 1 日本地签发的期限为 5 个月、票面金额为 1000000 元的不带息商业汇票向银行贴现，银行要求的年贴现率为 6%。则该施工企业的贴现所得金额为（ ）元。

- A. 980000.33
- B. 980000.00
- C. 940000.33
- D. 940000.00

【答案】B

【解析】已知，贴现所得 = 票据到期值 - 贴现息，贴现息 = 票据到期值 × 贴现率 × 贴现期，贴现期 = 票据期限 - 企业已持有票据期限。本题中，票据的期限为 5 个月，企业持有票据一个月，则贴现期为 4 个月，贴现息 = $1000000 \times 6\% \div 12 \times 4 = 20000$ （元），贴现所得 = $1000000 - 20000 = 980000.00$ （元）。

58. 企业向某厂购入价值 3000 元的材料，货已收到，款已支付。采用复式记账法记账时，除在有关材料账户做增加 3000 元的记录外，还应（ ）。

- A. 在利润账户做减少 3000 元的记录
- B. 在银行存款账户做减少 3000 元的记录
- C. 在收入账户做增加 3000 元的记录
- D. 在预付账款账户做增加 3000 元的记录

中华工程资格考试网 打造最专业的学习网站

<http://www.100gczg.com>

【答案】B

【解析】企业发生的所有经济业务总要涉及资金的增减变化。一部分资金的减少或增加，总是有另一部分资金的增减变动作为其变化的原因。这样就要求会计在记账的时候，必须要把每项经济业务所涉及的资金增减变化的原因和结果都记录下来，从而完整、全面地反映经济业务所引起的资金运动的来龙去脉。这就是复式记账法，即指对任何一项经济业务都必须用相等的金额在两个或两个以上的账户中相互联系地进行登记，借以反映会计对象具体内容增减变化的一种记账方法。

59. 投资收益率是指投资方案建成投产并达到设计生产能力后一个正常生产年份的（ ）的比率。

- A. 年净收益额与方案固定资产投资
- B. 年销售收入与方案固定资产投资
- C. 年净收益额与方案总投资
- D. 年销售收入与方案总投资

【答案】C

【解析】投资收益率是衡量投资方案获利水平的评价指标，是投资方案建成投产达到设计生产能力后一个正常生产年份的年净收益额与方案投资的比率。它表明投资方案在正常生产年份中，单位投资每年所创造的年净收益额。

60. 正常情况下，同一设备寿命期内租赁费、租金和购置原价三者之间的数量关系是（ ）。

- A. 租赁费 > 租金 = 购置原价
- B. 租赁费 = 租金 > 购置原价
- C. 租赁费 < 租金 < 购置原价
- D. 租赁费 > 租金 > 购置原价

【答案】D

【解析】采用设备经营租赁的方案，租赁费用主要包括：①租赁保证金；②租金；③担保费。租金是签订租赁合同的一项重要内容，直接关系到出租人与承租人双方的经济利益，出租人要从取得的租金中得到出租资产的补偿和收益，即要收回租赁资产的购进原价、贷款利息、营业费用和一定的利润。

二、多项选择题（共 20 题，每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 以“产品支付”为基础的项目融资模式的特点有（ ）。

- A. 债务资金可以用于项目的建设和日常经营
- B. 它是通过让贷款银行直接拥有项目产品的所有权来融资的
- C. 融资的信用保证上通过项目抵押的方式实现的
- D. 贷款偿还期短于项目的经济寿命
- E. 贷款银行的融资容易被安排成无追索或有限追索的形式

【答案】BDE

【解析】以“产品支付”为基础的项目融资模式是指项目公司完全以产品和这部分产品销售收益的所有权作为担保品而不是采用转让或抵押方式进行融资。这种形式是针对项目贷款的还款方式而言的，借款人在项目投产后不以项目产品的销售收入来偿还债务，而是直接以项目产品来还本付息，在贷款得到偿还前，贷款人拥有项目部分或全部产品的所有权。“产品支付”融资的特点包括：

①独特的信用保证结构；②贷款的偿还期比项目的经济寿命周期短；③贷款人一般只为项目的建设和本费用提供融资，不提供用于项目经营开发的资金；④贷款银行的融资容易被安排成为无追索或有限追索的形式；⑤这种融资模式中一般要求成立一个“融资中介机构”。

62. 在合理劳动组织与合理使用机械的条件下，完成单位合格产品所必需的机械工作时间包括（ ）。

- A. 正常负荷下的工作时间
- B. 不可避免的中断时间
- C. 施工过程中操作工人违反劳动纪律的停工时间
- D. 有根据地降低负荷下的工作时间
- E. 不可避免的无负荷工作时间

【答案】ABDE

【解析】机械工作时间分为必需消耗的时间和损失时间两大类。在必需消耗的工作时间里，包括有效工作、不可避免的无负荷工作和不可避免的中断三项时间消耗，而在有效工作的时间消耗中又包括正常负荷下、有根据地降低负荷下的工时消耗。损失的工作时间，包括多余工作、停工、违背劳动纪律所消耗的工作时间和低负荷下的工作时间。

63. 建筑安装工程费用包括（ ）。

- A. 建设管理费
- B. 直接费
- C. 间接费
- D. 利润
- E. 税金

【答案】BCDE

【解析】建筑安装工程费，是指建设单位用于建筑和安装工程方面的投资，它由建筑工程费和安装工程费两部分组成，又可进一步细分为直接费、间接费、利润和税金，其中，直接费由直接工程费和措施费组成，间接费由规费和企业管理费组成。

64. 下列关于企业利润的描述中，正确的有（ ）。

- A. 净利润=利润总额-所得税费用
- B. 利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出
- C. 利润总额体现企业的最终经营成果
- D. 营业利润是企业利润的主要来源
- E. 营业利润包括企业对外投资收益

【答案】ABDE

【解析】根据2006新的《企业会计准则》，利润表分为营业利润、利润总额和净利润三个不同的计算口径。营业利润是企业利润的主要来源，计算公式为：营业利润=营业收入-营业成本（或营业费用）-营业税金及附加-管理费用-销售费用-财务费用-资产减值损失+公允价值变动收益（损失为负）+投资收益（损失为负），投资收益是指企业对外投资取得的投资收益减去投资损失后的净额，即投资净收益。利润总额计算公式为：利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出。净利润计算公式为：净利润=利润总额-所得税费用，所得税反映的是企业对国家的贡献，而净利润则体现企业的最终经营成果。

65. 下列设备安装工程概算计算式中，属于概算指标法的有（ ）。

- A. 设备安装费=设备安装工程量×预算单价
- B. 设备安装费=设备原价×设备安装费率
- C. 设备安装费=设备吨数×每吨设备安装费
- D. 设备安装费=设备台数×每台设备安装费
- E. 设备安装费=建筑面积×单位面积安装费

【答案】BCDE

【解析】当初步设计的设备清单不完备，或安装预算单价及扩大综合单价不全，无法采用预算单价法和扩大单价法时，可采用概算指标编制概算。概算指标形式较多，概括起来主要有：①按占设备价值的百分比（安装费率）的概算指标计算，设备安装费=设备原价×设备安装费率；②按每吨设备安装费的概算指标计算，设备安装费=设备总吨数×每吨设备安装费（元/吨）；③按座、台、套、组、根、或功率等为计量单位的概算指标计算，如工业炉，按每台安装费指标计算；冷水箱，按每组安装费指标计算安装费等等；④按设备安装工程每平方米建筑面积的概算指标计算，设备安装工程有时可按不同的专业内容（如通风、动力、管道等）采用每平方米建筑面积的安装费用概算指标计算安装费。

66. 在价值工程活动中，计算功能评价前应先完成的工作有（ ）。

- A. 功能现实成本计算
- B. 方案创造
- C. 功能整理
- D. 功能定义
- E. 方案评价

【答案】ACD

【解析】价值工程的工作程序包括四个阶段：①价值工程准备阶段，主要是工作对象选择与信息资料搜集，目的是明确价值工程的研究对象是什么；②价值工程分析阶段，主要工作是功能定义、功能整理与功能评价；③价值工程创新阶段，主要是方案创造和方案评价；④价值工程实施阶段，主要是方案实施与成果评价。

67. 建设项目财务评价时，可以采用静态评价指标进行评价的情形有（ ）。

- A. 评价精度要求较高
- B. 项目年收益大致相等
- C. 项目寿命期较短
- D. 项目现金流量变动大
- E. 可以不考虑资金的时间价值

【答案】BCE

【解析】建设项目财务评价时，静态分析指标的最大特点是不考虑时间因素，计算简便，所以在对方案进行粗略评价或对短期投资项目进行评价，以及对于逐年收益大致相等的项目，静态评价指标是可采用的。动态分析指标强调利用复利方法计算资金时间价值，它将不同时间内资金的流入和流出，换算成同一时点的价值，从而为不同方案的经济比较提供了可比基础，并能反映方案在未来时期的发展变化情况。

68. 影响资金等值的因素有（ ）。

- A. 资金的数量
- B. 资金发生的时间
- C. 利率（或折现率）的大小
- D. 现金流量的表达方式
- E. 资金运动的方向

【答案】ABC

【解析】资金有时间价值，即使金额相同，因其发生在不同时间，其价值就不相同。反之，不同时间绝对不等的资金在时间价值的作用下却可能具有相等的价值。这些不同时期、不同数额但其“价值等效”的资金称为等值，又称等效值。影响资金等值的因素有三个：①金额的多少；②资金发生的时间长短；③利率（或折现率）的大小。其中利率是一个关键因素，一般等值计算中是以同一利率为依据的。

69. 动态会计等式是由（ ）等会计要素构成的。

- A. 负债
- B. 收入
- C. 费用
- D. 利润
- E. 资产

【答案】BCD

【解析】会计要素之间存在着严格的数量关系，揭示各会计要素之间关系的等式称为会计等式或会计恒等式。静态会计等式由资产、负债和所有者权益三个会计要素构成，是反映企业一定时点上财务状况的会计等式。动态会计等式由收入、费用和利润三个会计要素构成，是反映企业一定经营期间经营成果的会计等式。

70. 对设备第二种无形磨损进行补偿的方式有（ ）。

- A. 日常保养
- B. 大修理
- C. 更新
- D. 经常性修理
- E. 现代化改装

【答案】CE

【解析】第二种无形磨损是由于科学技术的进步，不断创新出结构更先进、性能更完善、效率更高、耗费原材料和能源更少的新型设备，使原有设备相对陈旧落后，其经济效益相对降低而发生贬值。由于机器设备遭受磨损的形式不同，补偿磨损的方式也不一样。可消除的有形磨损的补偿方式有大修理或更新，不可消除的有形磨损可通过更新进行补偿，第二种无形磨损可通过更新或现代化改装进行补偿。

71. 会计分析过程中，对会计报表进行比较的方法有（ ）。

- A. 水平分析法
- B. 趋势分析法
- C. 交叉分析法

- D. 垂直分析法
- E. 因素分析法

【答案】ABD

【解析】在阅读会计报告的基础上，要对会计报表进行比较。比较的方法包括水平分析法、垂直分析法和趋势分析法，通过各种比较，揭示财务会计信息的差异及变化，找出需要进一步分析与说明的问题。

72. 下列关于联合试运转费的描述中，正确的有（ ）。

- A. 联合试运转费包括试运转中暴露出来的因施工原因发生的处理费用
- B. 不发生试运转或试运转收入大于费用支出的工程不列联合试运转费
- C. 当联合运转收入小于试运转支出时，联合试运转费=联合试运转费用支出-联合试运转收入
- D. 联合试运转支出包括施工单位参加试运转的人员工资以及专家指导费
- E. 联合试运转费包括由设备安装工程费用开支的调试及试车费用

【答案】BCD

【解析】联合试运转费是指新建项目或新增加生产能力的项，在交付生产前按照批准的设计文件所规定的工程质量标准和技术要求，进行整个生产线或装置的负荷联合试运转或局部联动试车所发生的费用净支出（试运转支出大于收入的差额部分费用）。试运转支出包括试运转所需原材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、工具用具使用费、机械使用费、保险金、施工单位参加试运转人员工资以及专家指导费等；试运转收入包括试运转期间的产品销售收入和其他收入。联合试运转费不包括应由设备安装工程费用开支的调试及试车费用，以及在试运转中暴露出来的因施工原因或设备缺陷等发生的处理费用。不发生试运转或试运转收入大于（或等于）费用支出的工程，不列此项费用，当联合试运转收入小于试运转支出时：联合试运转费=联合试运转费用支出-联合试运转收入。

73. 新设法人融资项目的资本金筹措方式有（ ）。

- A. 股东直接投资
- B. 发行股票
- C. 政府投资
- D. 股东增资扩股
- E. 发行债券

【答案】ABC

【解析】项目资本金的来源渠道和筹措方式，应根据项目融资主体的特点进行选择：①既有法人融资项目的新增资本金可通过原有股东增资扩股、吸收新股东投资、发行股票、政府投资等渠道和方式筹措；②新设法人融资项目的资本金可通过股东直接投资、发行股票、政府投资等方式筹措。

74. 下列企业资产中，属于无形资产的有（ ）。

- A. 非专利技术
- B. 低值易耗品
- C. 出让的土地使用权
- D. 专利权
- E. 著作权

【答案】ACDE

【解析】无形资产是指企业为生产商品、提供劳务、出租给他人，或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产。在 2006 年颁布的最新《企业会计准则》中，无形资产被定义为企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，主要包括专利权、商标权、著作权、土地使用权、非专利技术、特许权等。

75. 下列所有者权益中，属于所有者直接投入形成的权益有（ ）。
- A. 实收资本
 - B. 盈余公积
 - C. 资本公积
 - D. 未分配利润
 - E. 利得

【答案】 AC

【解析】所有者权益包括实收资本、资本公积、盈余公积和未分配利润，分别来源于所有者投入的资本、直接计入所有者权益的利得和损失以及留存收益。一般而言，实收资本和资本公积是由所有者直接投入的，盈余公积和未分配利润则是由企业在生产经营过程中所实现的利润留存在企业所形成的。

76. 采用预算单价法编制施工图预算过程中，工料分析表的编制依据有（ ）。
- A. 分部分项工程实物工程量
 - B. 投标企业的企业定额
 - C. 预算定额项目中所列的用工数量
 - D. 当时当地的市场价格信息
 - E. 预算定额项目中所列的材料数量

【答案】 ACE

【解析】预算单价法编制施工图预算的基本步骤为：①准备资料，熟悉施工图纸；②计算工程量；③套用预算单价，计算直接工程费；④编制工料分析表；⑤按计价程序计取其他费用，并汇总造价；⑥复核；⑦编制说明、填写封面。其中，编制工料分析表时，根据各分部分项工程项目实物工程量和预算定额项目中所列的用工及材料数量，计算各分部分项工程所需人工及材料数量，汇总后算出该单位工程所需各类人工、材料的数量。

77. 根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，工程成本中的其他直接费包括施工过程中发生的（ ）。
- A. 材料二次搬运费
 - B. 施工机械安装、拆卸和进出场费
 - C. 临时设施摊销费
 - D. 工程定位复测费
 - E. 场地清理费

【答案】 ACDE

【解析】根据《企业会计准则第 15 号——建造合同》，工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。其中，直接费用包括：①耗用的材料费用；②耗用的人工费用；③耗用的机械使用费；④其他直接费用。其他直接费用包括施工过程中发生的材料二次搬运费、临时设施摊销费、生产工具用具使用费、检验试验费、工程定位复测费、

工程点交费、场地清理费等。

78. 下列建设项目投资中，属于工程建设其他费用的有（ ）。

- A. 土地使用费
- B. 建设管理费
- C. 建筑安装工程费
- D. 流动资金
- E. 生产准备费

【答案】 ABE

【解析】 工程建设其他费用，是指根据设计文件要求和国家有关规定应由项目投资支付的，为保证工程建设顺利完成和交付使用后能够正常发挥效用而发生的一些费用。工程建设其他费用包括：①土地使用费，包括土地征用及迁移补偿费和土地使用权出让金；②与项目建设有关的费用，包括建设管理费、勘察设计费、研究试验费等；③与未来企业生产经营有关的费用，包括联合试运转费、生产准备费、办公和生活家具购置费等。

79. 建设工程项目在选择新工艺和新材料时，应遵循的原则有（ ）。

- A. 先进
- B. 合理
- C. 超前
- D. 可靠
- E. 适用

【答案】 ABDE

【解析】 在现代工程建设中，在满足业主功能要求和有关技术法规的条件下，都可通过不同的技术、工艺和材料方案来完成，但在完成工程建设过程中，不同方案取得的技术经济效果是不同的。选择新技术、新工艺和新材料方案时应遵循的原则包括：①技术上先进、可靠、适用、合理；②经济上合理。

80. 根据《建筑安装工程费项目组成》（建标[2003]206号文）规定，下列费用中，属于建筑安装工程措施费的有（ ）。

- A. 材料二次搬运费
- B. 新材料试验费
- C. 材料检验试验费
- D. 夜间施工增加费
- E. 安全施工费

【答案】 ADE

【解析】 措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用，一般包括：①环境保护费；②文明施工费；③安全施工费；④临时设施费；⑤夜间施工增加费；⑥二次搬运费；⑦大型机械设备进出场及安拆费；⑧混凝土、钢筋混凝土模板及支架费；⑨脚手架费；⑩已完工程及设备保护费；⑪施工排水降水费。

2010年一级建造师考试《建设工程经济》真题及答案

一、单项选择题（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1.甲施工企业年初向银行贷款流动资金200万元，按季计算并支付利息，季度利率1.5%，则甲施工企业一年应支付的该项流动资金贷款利息为（ ）万元。

- A.6.00 B.6.05
C.12.00 D.12.27

解析：本题按单利计算， $I_n=200 \times 1.5\% \times 4=12$ ，选C。P4

2.某人连续5年每年末存入银行20万元，银行年利率6%，按年复利计算，第5年年末一次性收回本金和利息，则到期可以回收的金额为（ ）万元。

- A.104.80 B.106.00
C.107.49 D.112.74

解析：终值 $F=20 \times \left[\frac{(1+6\%)^5 - 1}{6\%} \right] = 112.74$ ，选D。P9，参该页例题3

3.年利率8%，按季度复利计息，则半年期实际利率为（ ）。

- A.4.00% B.4.04%
C.4.07% D.4.12%

解析：季度计算期利率 $i=8\%/4=2\%$ ，则半年期实际利率为 $(1+2\%)^2 - 1=4.04\%$ ，选B。P12

4.对于完全由投资者自由资金投资的项目，确定基准收益率的基础是（ ）。

- A.资金成本 B.通货膨胀
C.投资机会成本 D.投资风险

解析：本题选C。P27

5.可用于评价项目财务盈利能力的绝对指标是（ ）。

- A.价格临界点 B.财务净现值
C.总投资收益率 D.敏感度系数

解析：本题选B。P24

6.某项目财务现金流量表的数据见表1，则该项目的静态投资回收期为（ ）年。

表 1 项目财务现金流量表

计算期	0	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量 (万元)	-	-800	-1000	400	600	600	600	600	600
累计净现金流量 (万元)	-	-800	-1800	-1400	-800	-200	400	1000	1600

- A.5.33 B.5.67
C.6.33 D.6.67

解析：静态投资回收期 $P_t=6-1+|-200|/600=5.33$ ，选 A。P23，参该页例题 2

7.某工业项目建设投资额 8250 万元（不含建设期贷款利息），建设期贷款利息为 1200 万元，全部流动资金 700 万元，项目投产后正常年份的年息税前利润 500 万元，则该项目的总投资收益率为（ ）。

- A.5.22% B.5.67%
C.5.64% D.6.67%

解析：总投资收益率 $ROI=500/(8250+1200+700)=0.0493$ ，选？。P20

8.根据《企业会计准则》，施工企业在签订合同时发生的差旅费以及投标费用应在发生时确认为（ ）。

- A.直接费用 B.期间费用
C.间接费用 D.工程成本

解析：本题选 B。P92/98

9.某建设项目，建设期为两年，其向银行贷款 1000 万元，贷款时间和额度为第一年 400 万元，第二年 600 万元，贷款年利率 6%，建设期不支付利息，则编制该项目投资结算时，建设期利息为（ ）万元。

- A.12.00 B.120.00
C.54.72 D.42.72

解析：建设期内，各年利息计算如下：

第 1 年应计利息 = $(400/2) \times 6\% = 12$ 万元；

第 2 年应计利息 = $(400 + 12 + 600/2) \times 6\% = 42.72$ 万元；

建设期利息总和为：12 + 42.72 = 54.72 万元，选 C。P163，参该页例题 1Z103015

10.施工图预算审查时,将分部分项工程的单位建筑面积指标总结归纳为工程量、价格、用工三个单方基本指标,然后利用这些基本指标对拟建项目分部分项工程预算进行审查的方法称为()。

- A.筛选审查法
- B.对比审查法
- C.分组计算审查法
- D.逐项审查法

解析: 本题选 A。P218

11.施工企业为职工缴纳危险作业意外伤害保险发生的费用应计入()。

- A.措施费
- B.规费
- C.企业管理费
- D.人工费

解析: 本题选 B。P169

12.根据《建设工程工程量清单计价规范》(50500-2008),分部分项工程量清单中所列工程量以形成工程实体为准,按()计算。

- A.施工方案计算出来的数值
- B.实际完成的全部工程量
- C.工程完成后的净值
- D.工程实体量与耗损量之和

解析: 本题选 C。P222

13.某施工企业购入一台施工机械,原价 60000 元,预计残值率 3%,使用年限 8 年,按平均年限法计提折旧,该设备每年应计提的折旧额为()元。

- A.5820
- B.7275
- C.6000
- D.7500

解析: 设备应计折旧额=60000x(1-3%)=58200 元, 年折旧额=58200/8=7275 元, 选 B。P95

14.商业银行体系能够创造出来的货币的多少,取决于()的大小。

- A.存款利率
- B.贴现率
- C.法定准备金
- D.贷款利率

解析: 本题选 C。教材已删

15.某拟建项目的设备投资占总投资的 60%以上,拟采用的主要工艺设备已经明确,则编制该项目投资估算进度较高的方法是()。

- A.指标估算法
- B.比例估算法
- C.资金周转法
- D.生产能力指数法

解析：本题选 B。教材已删

16.下列会计要素中，属于流动负债的是（ ）。

- A.短期投资
- B.预付账款
- C.应付账款
- D.应付债券

解析：本题选 C。P88/P123 表

17.在传统计价模式下，编制施工图预算的要素价格是根据（ ）确定的。

- A.企业定额
- B.市场价格
- C.要素信息价
- D.预算定额

解析：本题选 D。P210

18.某化工建设项目设计年生产能力 5 万吨，预计年固定总成本为 800 万元，产品销售价格 1500 元/吨，产品销售税金及附加为销售收入的 10%，产品变动成本 1150 元/吨，则该项目用生产能力利用率表示的盈亏平衡点是（ ）。

- A.100%
- B.40%
- C.80%
- D.55%

解析：用生产能力利用率表示的盈亏平衡点 $BEP(\%)=800/[(1500-1150-1500 \times 10\%) \times 5]=0.8$ ，选 C。P37，参该页例题 2

19. 根据《企业会计准则》，施工企业发生的固定资产日常修理费应作为（ ）予以确认。

- A.当期费用
- B.待摊费用
- C.直接费用
- D.维持运营投资

解析：本题选 A。P104

20.根据《企业会计准则第 30 号—财务报表列报》，在编制财务报表时，主要项目应单独列报，项目的重要性应当根据企业所处环境，从（ ）加以判断。

- A.报表是否对外公告角度
- B.企业是否上市角度
- C.项目在财务报告中的排列位置
- D.项目的性质和金额两个方面

解析：本题选 D。P122

21.在财务评价中，应计入经营成本的费用是（ ）。

- A.折旧费
- B.推销费
- C.利息支出
- D.修理费

解析：本题选 D。P51

22. 施工企业从建设单位取得工程预付款，属于企业筹资方式中的（ ）筹资。

- A. 融资租赁
- B. 短期借款
- C. 长期借款
- D. 商业信用

解析：本题选 D。P140

23. 某建筑工程直接工程费 200 万元，措施费为直接工程费的 5%，间接费率 8%，利润率 10%，综合计税系数 3.41%，以直接费为基础计算建设安装工程造价，则该工程含税总造价为（ ）万元。

- A. 256
- B. 258
- C. 257
- D. 248

解析：直接工程费=200 万元

措施费=200x5%=10 万元

直接费=200+10=210 万元

间接费=210x8%=16.8 万元

利润=(210+16.8)x10%=22.68 万元

含税造价=(210+16.8+22.68)x(1+3.41%)=258 万元，

选 B。P172，参该页例 1Z103026

24. 某建设项目投资规模较大，土建部分工程量较小，从国外引进的……，可对该项目概算进行审查最适合的方法是（ ）。

- A. 联合会审法
- B. 查询核实法
- C. 分组计算审查法
- D. 对比分析法

解析：本题选 B。P209

25. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》（国发[2004]20 号），对于政府投资项目或使用政府资金，国际金融组织和外国政府贷款投资建设的项目实行（ ）制度。

- A. 备案制
- B. 审批制
- C. 报告制
- D. 核准制

解析：本题选 A。教材已删

26. 产品的寿命周期成本由产品生产成本和（ ）组成。

- A. 使用及维护成本
- B. 使用成本

C.生产前准备成本 D.资金成本

解析：本题选 A。P67

27. 施工定额研究的对象是（ ）。

A.工序 B.整个建筑物
C.扩大的分部分项工程 D.分部分项工程

解析：本题选 A。P175

28.某单位建筑工程初步设计已达到一定深度，建筑结构明确，能够计算出概算工程量，则编制该单位建筑工程概算最适合的方法是（ ）。

A.类似工程预算法 B.概算预算法
C.概算定额法 D.生产能力指数法

解析：本题选 C。P197

29.根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2008），工程量清单应由（ ）编制。

A.招投标管理部门认可的代理机构 B.具有相应资质的工程造价咨询人
C.具有招标代理资质的中介机构 D.项目管理公司合同管理机构

解析：本题选 B。P220

30.借贷记账法记账规则中，“借贷必相等”的含义是指将一笔经济业务在账户中登记时，（ ）。

A.两个或两个以上账户中的借方金额之和与贷方金额之和必须相等
B.一个账户的借方金额必然等于另一个账户的贷方金额
C.两个或两个以上账户中的借方金额与贷方金额之和必须等于经济业务的价值
D.两个或两个以上账户中的借方金额与贷方金额之差必须等于经济业务的价值

解析：本题选 A。教材已删

31.某施工企业以 1000 万元买入一块土地的使用权，准备建设自用办公大楼，该块土地使用权应作为企业的（ ）核算。

A.其他资产 B.流动资产
C.投资性资产 D.无形资产

解析：本题选 D。P88/P96

32.设备经济寿命是指设备从投入使用开始，到（ ）而被更新所经历的时间。

- A.加工精度下降导致产品质量不合格 B.运行经济效益开始下降
C.继续使用在经济上不合理 D.因磨损严重而无法正常运行

解析：本题选 C。P56

33.计入建筑安装工程教育的教育费附加的计算基础是（ ）。

- A.应纳营业税额和城市维护建设税之和 B.建筑安装工程直接工程费
C.建造合同收入 D.应纳营业税额

解析：本题选 D。P172

34.工程量清单作为招标文件的组成部分，其完整性和准确性应由（ ）负责。

- A.监理人 B.招标人
C.招投标管理部门 D.投标人

解析：本题选 B。P220

35.在我国，投资估算是指在（ ）阶段对项目投资所作的预估算。

- A.施工图设计 B.施工准备
C.项目决策 D.初步设计

解析：本题选 C。P152

36.项目竣工验收前，施工企业对已完工程进行保护发生的费用应计入（ ）。

- A.措施费 B.规费
C.直接工程费 D.企业管理费

解析：本题选 A。P164

37.设计概算是设计单位编制和确定的建设工程项目从筹建至（ ）所需全部费用的文件。

- A.竣工交付使用 B.办理完竣工决算
C.项目报废 D.施工保修期满

解析：本题选 A。P195

38.反映企业一定经营期间经营成果的会计等式是（ ）。

- A.资产=收入+所有者权益 B.收入-费用=利润（或亏损）
C.资产=负债+所有者权益 D.收入-负债=利润（或亏损）

解析：本题选 B。P89

39.应作为价值工程优先改进对象的是（ ）。

	甲	乙	丙	丁
现实成本（元）	1100	2350		
目标成本（元）	1000	2000		
功能价值	0.909	0.831	1.089	0.921

A.丙 B.丁

C.甲 D.乙

解析：功能价值=目标成本/现实成本；比值越接近1，说明功能价值越高，比值越偏离1，价值越小，需要进行改进，选D。P75，参该页例题

40.根据国务院颁发的《现金管理暂行条例》，下列业务不能使用现金支付的是（ ）。

A.企业支付材料供应商货款 3000 元 B.支付个人劳务报酬 4000 元

C.向职工发放工资 50000 元 D.出差人员随身携带差旅费 800 元

解析：本题选A。教材已删

41.某施工企业拟租赁一台施工机械，已知该施工机械的价格为72万元，租期为7年，每年末支付租金，租金按附加率法计算，折现率为10%，附加率为4%，则每年应付租金为（ ）万元。

A.13.44 B.20.37

C.12.27 D.14.79

解析：年租金 $R=72 \times (1+7 \times 10\%) / 7 + 72 \times 4\% = 20.37$ ，选B。P63，参该页例题1

42.项目财务计划现金流量表主要用于分析项目的（ ）。

A.偿债能力 B.财务生存能力

C.财务盈利能力 D.不确定性

解析：本题选B。P44

43.杜邦财务分析体系中的核心指标是（ ）。

A.销售净利率 B.净资产收益率

C.总资产报酬率 D.总资产周转率

解析：本题选B。P137

44.某建设项目设备及工器具购置费为600万元，建筑安装工程费为1200万元，工程建设其他费为100万元，建设期两年，建设期内预计年平均价格总水平上涨率为5%，则该项目的

涨价预备费的计算基数应为（ ）万元。

- A.1900 B.1200
- C.700 D.1800

解析：本题选 D。P162

45.下列建设投资中，属于项目静态投资的是（ ）。

- A.基本预备费 B.建设期间新增税费
- C.涨价预备费 D.建设期利息

解析：本题选 A。P153

46.某斗容量 1m³ 正铲挖土机的机械台班产量为 4.96（定额单位 100m³），小组成员两人，则挖 100m³ 土的人工时间定额为（ ）工作日。

- A.0.40 B.0.20
- C.2.48 D.4.96

解析：本题选 A。P179

47. 国际工程投标报价中，暂定金额的处理方式是（ ）决定其用途。

- A.计入承包商工程总报价，由承包商
- B.不计入承包商工程总报价，由项目设计方
- C.不计入承包商工程总报价，由业主工程师
- D.计入承包商工程总报价，由业主工程师

解析：本题选 D。P294

48.企业存货的总成本是存货的取得成本、储存成本和（ ）之和。

- A.购置成本 B.存货保险税费
- C.订货成本 D.缺货成本

解析：本题选 D。P150

49.某设备 4 年前的原始成本为 10000 元，目前的账面价值是 4000 元，可变现净值为 1500 元，在进行设备更新分析时，应视为该设备沉没成本的价值（ ）元。

- A.2500 B.8500
- C.10000 D.1500

解析：本题选 A。P56

50.企业的流动资产包括存货、库存现金、应收账款和（ ）等。

- A.短期借款
- B.预收账款
- C.应付账款
- D.预付账款

解析：本题选 D。P123

51.对于合同结果不能可靠地估计，合同成本能够确认的施工合同，其合同收入应按照（ ）确认。

- A.合同初始收入
- B.实际合同成本+合理利润
- C.已经发生的全部成本
- D.得到确认的实际合同成本

解析：本题选 D。P111

52.根据我国《企业会计准则》，利润总额的计算公式为（ ）。

- A.营业利润+营业外收入-营业外支出
- B.营业收入-营业成本+营业外收支净额
- C.营业利润+投资收益+营业外收支净额
- D.营业利润+投资收益

解析：本题选 A。P113

53.施工企业成本核算或投标报价时，周转性材料消耗量指标应根据（ ）来确定。

- A.第二次使用时需要的补充量
- B.摊销量
- C.最终回收量
- D.一次使用量

解析：本题选 B。P182

54.企业收到某机构的捐赠款 50 万元，该捐赠款应计入企业的（ ）。

- A.实收资本
- B.营业外收入
- C.资本公积
- D.留存收益

解析：本题选 C。P88

55.根据我国《企业会计准则》，业务收支以人民币以外的货币为主的企业，可以按规定选择其他货币作为记账本位币，但编制的财务会计报告应当（ ）。

- A.根据其作为记账本位币的外币列示
- B.按照人民币和外币分别列示
- C.将外币折算为美元列示
- D.将外币折算为人民币列示

解析：本题选 D。教材已删

56.某工艺设备原方案的投资额为 10 万元,经营成本为 4.5 万元,新方案的投资额为 14 万元,经营成本为 3 万元,则增量投资收益率为()。

- A.26.1% B.26.7%
- C.37.5% D.23.6%

解析: 增量投资收益率 $R=(4.5-3)/(14-10)=0.375$, 选 C。P79, 参该页例题

57.采用预算单价法编制施工图预算时,出现分项工程的主要材料品种与预算单价或地区单位估价表中规定的材料不一致时,正确的处理方式是()。

- A.不可以直接套用预算单价,应根据实际使用材料编制补充单位估算表
- B.直接套用预算单价,不考虑材料品种差异的影响
- C.直接套用预算单价,根据实际使用材料对材料数量进行调整
- D.不可以直接套用预算单价,应根据实际使用材料价格换算分项工程预算单价

解析: 本题选 D。P212

58.企业的应收账款增加将导致企业()。

- A.时段净资产减少 B.流动资产减少
- C.总资产减少 D.坏账的风险增加

解析: 本题选 D。教材已删

59.国际工程投标中,投标人做出最终报价前应对估算人员算出的暂时标价进行对比分析,其目的是()。

- A.从宏观上把握标价的合理性
- B.分析报价的竞争力
- C.预测报价的利润水平
- D.检查标价计算是否存在错误

解析: 本题选 A。P297

60.某采用工程量清单计价的招标工程,工程量清单中挖土方的工程量为 2600 立方米,投标人甲根据其施工方案估算的挖土方工程量为 4400 立方米,直接工程费为 76000 元,管理费为 18000 元,利润为 8000 元,不考虑其他因素,则投标人甲填报的综合单价应为()元/立方米。

- A.36.15 B.29.23
- C.39.23 D.23.18

解析: 工程量清单综合单价= (76000+18000+8000) /2600=39.23 元/立方米, 选 C。P228,

参该页例题

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 建设项目财务盈利能力分析中，动态分析指标有（ ）。

- A. 财务内部收益率
- B. 财务净现值
- C. 财务净现值率
- D. 动态投资回收期
- E. 投资收益率

解析：本题按新教材选 AB，按旧教材选 ABCD。P19，经济效果评价指标体系图

62. 建设项目敏感性分析中，确定敏感因素可以通过计算（ ）来判断。

- A. 盈亏平衡点
- B. 评价指标变动率
- C. 部确定因素变动率
- D. 临界点
- E. 敏感度系数

解析：本题选 DE。P39

63. 绘制现金流量图需要把握的现金流量的要素有（ ）。

- A. 现金流量的大小
- B. 绘制比例
- C. 时间单位
- D. 现金流入或流出
- E. 发生的时点

解析：本题选 ADE。P6

64. 企业分配利润时，向投资者分配利润的形式有（ ）。

- A. 普通股股利
- B. 转作股本的普通股股利
- C. 转作资本的普通股股利
- D. 优先股股利
- E. 法定盈余公积金

解析：本题选 ABCD。教材已删

65.公司型合资结构是项目投资结构基本的法律形式之一，关于该形式下项目发起人与项目合资公司之间关系的说法，正确的有（ ）。

- A.发起人根据股东协议认购合资公司股份
- B.发起人在项目中的利益都是间接的
- C.合资公司是与发起人完全分离的独立法律实体
- D.发起人直接拥有项目资产的产权
- E.发起人在项目中的利益都是直接的

解析：本题选 ABC。教材已删

66.估算设备工器具购置费时，国产标准设备运杂费的构成包括（ ）。

- A.交货地点至工地仓库的运费和装卸费
- B.设备出厂价格中未包含的包装材料费
- C.供销部门手续费
- D.采购与仓库保管费
- E.设备进场费

解析：本题选 ABCD。P156

67.工业项目初步设计的主要工作有（ ）。

- A.确定建设规模
- B.确定生产组织形式
- C.确定融资方案
- D.编制总概算
- E.编制施工组织进度计划

解析：本题选 ABD。教材已删

68.编制人工定额时，工人工作必须消耗的时间包括（ ）。

- A.由于材料供应不及时引起的停工时间
- B.工人擅自离开工作岗位造成的时间损失
- C.准备工作时间
- D.由于施工工艺特点引起的工作中断所必需的时间
- E.工人下班前清洗整理工具的时间

解析：本题选 CDE。P178

69.反映企业财务状况的会计要素有（ ）。

- A.收入
- B.所有者权益

- C.资产
- D.费用
- E.负债

解析：本题选 BCE。P89

70.关于企业净资产收益率指标的说法，正确的有（ ）。

- A.该指标反映了企业偿付到期债务的能力
- B.指标值越高，说明企业盈利能力越好
- C.指标值越高，表明资产的利用效率越高
- D.该指标是企业本期利润总额和净资产的比率
- E.该指标反映企业全部资产运用的总成果

解析：本题选 BC。P136

71.单位建筑工程概算的常用编制方法有（ ）。

- A.概算定额法
- B.预算定额法
- C.概算指标法
- D.类似工程预算法
- E.生产能力指标法

解析：本题选 ACD。P197

72.施工企业发生的下列费用，应当计入财务费用的有（ ）。

- A.财会人员的工资
- B.短期借款的利息
- C.财务部门的办公费
- D.应付票据的利息
- E.汇兑损失

解析：本题选 BDE。P104

73.工程量清单是（ ）的依据。

- A.进行工程索赔
- B.编制项目投资估算
- C.编制招标控制价
- D.支付工程进度款
- E.办理竣工结算

解析：本题选 ACDE。P219

74.建设项目投资组成中，建设管理费包括（ ）。

- A.工程勘察费
- B.工程监理费
- C.工程设计费
- D.施工管理费
- E.建设单位管理费

解析：本题选 BE。P158

75.对承包人来说，经营性租赁设备与购买设备相比的优点有（ ）。

- A.可以避免设备的第一种无形磨损
- B.可缓解短期内资金不足的困难
- C.可以根据需要随时处置设备
- D.可以享受税费上的利益
- E.可以用租赁设备进行抵押贷款

解析：本题选 ABD。P60

76.建筑安装工程材料费包括（ ）。

- A.材料原价
- B.材料运杂费
- C.采购与保管费
- D.新材料试验费
- E.运输损耗费

解析：本题选 ABCE。P165

77.造成设备无形磨损的原因有（ ）。

- A.通货膨胀导致货币贬值
- B.自然力的作用使设备产生磨损
- C.技术进步创造出效率更高、能耗更低的新设备
- D.设备使用过程中的磨损、变形
- E.社会劳动生产率水平提高使同类设备的再生产价值降低

解析：本题选 CE。P53

78.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)，分部分项工程综合单价包括完成规定计量单位清单项目所需的人工费、材料费、机械使用费以及（ ）。

- A.管理费
- B.利润
- C.规费
- D.税金
- E.一定范围内的风险费

解析：本题选 ABE。P227

79.根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标【2003】206号文)，建筑安装工程直接工程费包括（ ）。

- A.其他直接费
- B.人工费
- C.措施费
- D.材料费
- E.机械使用费

解析：本题选 BDE。P165

80.施工企业其他业务收入包括（ ）。

- A.产品销售收入
- B.建造合同收入
- C.材料销售收入
- D.固定资产盘盈收入
- E.固定资产出租收入

解析：本题选 ACE。P106

2011 年全国一级建造师执业资格考试

建筑工程经济（参考答案及解析）

一、单项选择题(共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有一个最符合题意)

1、某企业从金融机构借款 100 万元，月利率 1%，按月复利计息，每季度付息一次，则该企业一年需向金融机构支付利息(P4)万元。

- A、12.00
- B、12.12
- C、12.55
- D、12.68

解析：

- 1、 $P=100$ 万元
- 2、月利率 1%，按月复利计息，每季度付息一次：季度利率为： $(1+1\%)^3-1=3.03\%$
- 3、每季度付息一次。(单利)一年四季。
- 4、 $100 \times 3.03\% \times 4=12.12$

故选 B

2、某施工企业希望从银行借款 500 万元，借款期限 2 年，期满一次还本。经咨询有甲、乙、丙、丁四家银行愿意提供贷款，年利率均为 7%。其中，甲要求按月计算并支付利息，乙要求按季度计算并支付利息，丙要求按半年计算并支付利息，丁要求按年计算并支付利息。则对该企业来说，借款实际利率最低的银行是(P12)

- A、甲
- B、乙
- C、丙
- D、丁

解析：

此题考核名义利率与有效利率的关系。

甲、乙、丙三家银行的计息周期都小于一年，则其实际年利率都将大于 7%。只有丁银行的实际利率与名义利率相等。为 7%。为四家中最小!

看到有的网友说甲银行为单利，实际利率最低，应该选 A。那只说明，其还不了解何为“实际利率”。

故选 D

3、将技术方案经济效果评价分为静态分析和动态分析的依据是(P15)

- A、评价方法是否考虑主观因素
- B、评价指标是否能够量化
- C、评价方法是否考虑时间因素
- D、经济效果评价是否考虑融资的影响

解析：

经济评价指标分为静态分析和动态分析的依据是：是否考虑时间因素的影响。

选 C

4、反映技术方案资本金盈利水平的经济效果评价指标是(P20)

- A、内部收益率
- B、总投资收益率
- C、资本积累率
- D、资金本净利润率

解析:

A、内部收益率与 B、总投资收益率均为方案的盈利能力指标

C 项为发展能力指标。只有 D、资金本净利润率为技术方案资本金盈利水平的经济效果评价指标。

故选 D

5、关于静态投资回收期特点的说法,正确的是(P23)

- A、静态投资回收期只考虑了方案投资回收之前的效果
- B、静态投资回收期可以单独用来评价方案是否可行。
- C、若静态投资回收期若大于基准投资回收期,则表明该方案可以接受。
- D、静态投资回收期越长,表明资本周转速度越快。

解析:

1、静态投资回收期一般只作为辅助评价指标。

2、若静态投资回收期若小于基准投资回收期,则表明该方案可以接受。

3、静态投资回收期越短,表明资本周转速度越快。

故选 A

6、某技术方案的净现金流量见表 1。若基准收益率大于等于 0,则方案的净现值(P24)

- A、等于是 900 万元
- B、大于 900 万元,小于 1400 万元
- C、小于 900 万元
- D、等于 1400 万元

表 1 某技术方案的净现金流量表

计算期(年)	0	1	2	3	4	5
净现金流量(万元)	-	-300	-200	200	600	600

解析:

简单加一下累计净现金流量,即可看出,在不考虑时间价值的情况下,合计为 900 万元。但本题基准收益率大于等于 0。故其方案的净现值一定小于 900 万元。故选 C。

7、反映企业在一定会计期间经营成果的报表是(P122)

- A、利润表
- B、资产负债表
- C、现金流量表

D、所有者权益变动表

解析：

反映企业在一定会计期间经营成果的报表是利润表。

反映企业在一定日期状况的报表是资产负债表。

选 A。

8、当建设工程条件相同时，用同类已完工程的预算或未完但已经过审查修正的工程预算审查拟建工程的方法是()

A、标准预算审查法

B、对比审查法

C、筛选审查法

D、全面审查法

解析：

教材 P218。

当建设工程条件相同时，用同类已完工程的预算或未完但已经过审查修正的工程预算审查拟建工程的方法是对比审查法。

选 B。

9、在企业财务分析时，对比两期或连续数期报告中相同指标，确定其变化方向、数额和幅度的分析方法，属于()。

A、差额分析法

B、结构分析法

C、因素分析法

D、趋势分析法

解析：

教材 P131，倒数第三段。

趋势分析法又称水平分析法。是通过对比两期或连续数期报告中相同指标，确定其变化方向、数额和幅度的分析方法。

故选 D

10、实物量法和定额单价法在编制施工图预算的主要区别在于()不同。

A、依据的定额

B、工程量的计算规则

C、直接工程费计算过程

D、确定利润的方法

解析：

教材 P215 第二段。

二者的主要区别在人材机的费用计算及汇总方面有不同。

选 C。

11、施工企业从建设单位取得工程预付款，属于企业筹资方式中的(P140)筹资。

A、商业信用

B、融资租赁

C、短期借款

D、长期借款

解析：

施工企业从建设单位取得工程预付款，相当于货还没有交付，先取得一定的预付款项。属于商业信用筹资方式。

故选 A。

12、在建设工程项目可行性研究阶段，计算投资应依据的定额或者指标是()。

A、投资估算指标

B、预算定额

C、概算定额

D、概算指标

解析：

教材 P176。

选 A

13、某工程有甲乙丙丁四个实施方案可供选择。四个方案的投资额依次是 60 万元、80 万元、100 万元、120 万元。年运行成本依次是 16 万元、13 万元、10 万元和 6 万元，各方案应用环境相同。设基准投资率为 10%。则采用折算费用法选择的最优方案为()。

A、丁

B、甲

C、乙

D、丙

解析：

题目要求很清楚，要求用折算费用法。

见教材 P80。

公式： $Z_j = C_j + P_j R_c$

则：

$Z(\text{甲}) = 16 + 60 * 10\% = 22$

$Z(\text{乙}) = 13 + 80 * 10\% = 21$

$Z(\text{丙}) = 10 + 100 * 10\% = 20$

$Z(\text{丁}) = 6 + 120 * 10\% = 18$

选 A(丁)

14、根据《建筑安装工程费用项目组成》((2003)206 号)，对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定和检查所发生的费用，应计入建筑安装工程()。

A、措施费

B、工程建设其他费

C、研究试验费

D、材料费

解析：

教材 P166

对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定和检查所发生的费用，应计入建筑安装工程的材料费中！

研究试验费在 P159。二者的区分是重要考点。

故选 D。

15、资本金现金流量表是以技术方案资本金作为计算的基础，站在()的角度编制的。

- A、项目发起人
- B、债务人
- C、项目法人
- D、债权人

解析：

教材 P43

资本金现金流量表是从技术方案投资者整体(即项目法人)角度出发的。

故选 C

16、对会计核算的范围从空间上加以界定是通过()实现的。

- A、持续经营假设
- B、会计主体假设
- C、会计分期假设
- D、货币计量假设

解析：

教材 P86 第 8 行。

会计主体又称会计实体，强调.....这个组织实体从空间上界定了会计工作的具体核算范围。

故选 B。

17、我国现行《企业会计准则》规定，企业应当以权责发生制为基础进行会计确认，实行权责发生制的前提是()

- A、会计分期假设和收付实现
- B、会计分期假设和持续经营
- C、持续经营和公允价值核算
- D、历史成本和公允价值核算

解析：

教材 P87。

权责发生制是以会计分期假设和持续经营为前提的。

选 B。

18、工程预付工程款的额度最高不得超过()

- A、合同金额(扣除暂列金额)的 20%
- B、合同金额(扣除暂列金额)的 30%
- C、合同金额(不扣除暂列金额)的 20%
- D、合同金额(不扣除暂列金额)的 30%

解析：

教材 P241

工程预付工程款的额度最高不得超过合同金额(扣除暂列金额)的 30%。不低于 10%。

故选 B。

19、根据我国现行税法，计入建筑安装工程造价的城市维护建设税的纳税基数是()。

- A、建筑安装工程直接费合计
- B、计入建筑安装工程总造价的营业税额
- C、建筑安装工程营业额
- D、建筑安装工程直接费与间接费合计

解析：

教材 P172

城市维护建设税的纳税基数是应纳营业税额。

选 B。

20、某建设工程项目需从国外进口设备，应计入该设备运杂费的是()。

- A、设备安装前在工地仓库的保管费
- B、国外运费
- C、国外运输保险费
- D、按规定缴纳的增值税

解析：

此题出的比较灵活。大部分考生都被“进口设备”给迷惑了。

见教材 P156。

BCD 三项都在进口设备原价中。

只的 A 项的保管费是设备运杂费的组成部分。

故选 A。

21、施工作业过程中，筑路机在工作区末端掉头消耗的时间应计入施工机械台班使用定额，其时间消耗的性质是()。

- A、不可避免的停工时间
- B、不可避免的中断工作时间
- C、不可避免的无负荷工作时间
- D、正常负荷下的工作时间

解析：

对于机械台班的必需消耗的工作时间里，包括有效工作时间、不可避免的无负荷工作时间和不可避免的中断工作时间。

筑路机在工作区末端掉头消耗的时间应计入不可避免的无负荷工作时间。

见教材 P184，第四段。

故选 C。

22、根据会计的有关规定，下列支出中，属于费用的是()。

- A、购置固定资产的支出
- B、向所有者分红支出
- C、支付未按期纳税的滞纳金
- D、支付购置原材料的价款

解析：

支出共分四种：资本性支出、收益性支出、营业外支出、利润分配支出

A、购置固定资产的支出：资本性支出

B、向所有者分红支出：利润分配支出

C、支付未按期纳税的滞纳金：营业外支出

D、支付购置原材料的价款：收益性支出

只有收益性支出才属于费用。

教材 P92 倒数第 8 行。

故选 D。

23、某工程采用工程量清单招标，评标时，发现甲投标人的分部分项工程量清单计价表中，有一项未填报综合单价与合价，则视为()。

A、投标人漏项，招标人应要求甲投标人补充

B、此分部分项工程在施工中不需要做

C、此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中

D、甲投标人的投标为废标

解析：

教材 P283。

未填报综合单价与合价，则视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

故选 C。

24、根据生产技术和施工组织条件，对施工过程中各工序采用一定的方法测出其工时消耗等资料，再对所获得的资料进行分析，制定出人工定额的方法是()。

A、统计分析法

B、比较类推法

C、经验估计法

D、技术测定法

解析：

教材 P180，人工定额的四种制定方法。

选 D，技术测定法。

25、设备的无形磨损是(P53)的结果。

A、错误操作

B、技术进步

C、自然力侵蚀

D、超负荷使用

解析：

考查无形磨损的本质：技术进步的结果！

选 B 项。

26、某企业因排放的污水超出当地市政污水排放标准而缴纳罚款 200 万元，财务上该笔罚款应计入企业的(P92)。

A、营业外支出

B、销售费用

C、管理费用

D、营业费用

解析：

教材 P113，营业外收入与营业外支出的项目。

选 A 项。

27、建设工程项目招标控制价的编制主体是()

- A.项目监理单位
- B.项目建设主管部门
- C.招标人或受其委托的工程造价咨询人
- D.工程所在地政府造价管理机构

解析:

建设工程项目招标控制价俗称拦标价。是由招标人提供的。应由招标人或受其委托的工程造价咨询人编制。

见教材 P233。

故选 C

28、下列建设工程项目相关费用中,属于工程建设其他费用的是()

- A、环境影响评价费
- B、建筑安装工程费
- C、设备及工器具购置费
- D、预备费

解析:

这个考点是每年必考内容。

见教材 P153 表格。

建筑安装工程费和设备及工器具购置费属于第一部分工程费用。

环境影响评价费属于第二部分工程建设其他费用。

预备费属于第三部分。

故选 A

29、采用 ABC 分析法进行存货管理,对 A 类存货应采用的管理方法是()

- A、按总额灵活掌握
- B、分类别一般控制
- C、凭经验确定进货量
- D、分品种重点管理

解析:

ABC 分类法在以前是重点,第三版教材已经弱化了。但今年仍然出了题。

见教材 P151。

A 类存货分品种重点管理。

C 类存货凭经验确定进货量。

B 类介于二者之间。

故选 D

30、某包工包料工程合同总金额为 1000 万元,工程预付款的比例为 20%,主要材料、构件所占比重为 50%,按起扣点基本计算公式,则工程累计完成至()万元时应开始扣回工程预付款。

- A、600
- B、200
- C、400
- D、800

解析:

按起扣点公式: $T=p-M/N$.

$T=1000-1000*20\%/50\%=600$

教材 P242 例题 1Z103075-1。

故选 A。

31、根据《建筑安装工程费用项目组成》206号,施工排水降水费应计入建筑安装工程(P169)。

- A、直接工程费
- B、措施费
- C、规费
- D、间接费

解析:

措施费是指为工程的形成提供条件所需的费用包括以下 11 项费用:

- 1、环境保护费;
- 2、文明施工费;
- 3、安全施工费;
- 4、临时设施费;
- 5、夜间施工费;
- 6、材料二次搬运费;
- 7、大型机械设备进出场费及安拆费;
- 8、砼、钢筋砼、模板及支架费;
- 9、脚手架费;
- 10、已完工程保护费;
- 11、施工排水、降水费

选 B 项。

32、根据《建设工程工程量清单计价规范》，编制投标文件时，招标文件中已提供暂估价的材料价格应根据()填报。

- A、投标人自主确定价格
- B、投标时当地的市场价格
- C、招标文件提供的价格
- D、政府主管部门公布的价格

解析:

见教材 P238。

招标文件中已提供暂估价的材料价格应根据招标文件提供的价格填报。

故选 C。

33、某建设工程项目在建设初期估算的建筑安装工程费、设备及工器具购置费为 5000 万元，按照项目进度计划，建设期为 2 年，第 1 年投资 2000 万元，第 2 年投资 3000 万元，预计建设期内价格总水平上涨率为每年 5%，则该项目的涨价预备费估算是(P163)万元。

- A、250.00
- B、307.50
- C、407.50
- D、512.50

解析:

此题考核涨价预备费的计算。特别注意涨价预备费计算的基数是建筑安装工程费、设备及工器具购置费之和。本题没有放陷阱,出题人还算仁慈。

第一年涨价预备费: $2000 \times [(1+5\%)^1 - 1] = 100$

第二年涨价预备费: $3000 \times [(1+5\%)^2 - 1] = 307.5$

则该项目的涨价预备费估算是 $100 + 307.5 = 407.5$ 万元。

故选 C。

34、某技术方案在不同收益率 i 下的净现值为: $i=7\%$ 时, $FNPV=1200$ 万元, $i=8\%$ 时, $FNPV=800$ 万元; $i=9\%$ 时, $FNPV=430$ 万元。则该方案的内部收益率的范围为(P25)。

A、小于 7%

B、大于 9%

C、7%~8%

D、8%~9%

解析:

本题考查项目方案的内部收益率的基本属性。对于常规方案, $FNPV$ 与 i 成反比。 $FNPV$ 会随着 i 的增大, 而由正值变向负值。而方案的内部收益率, 就是使 $FNPV$ 等于 0 时的 i 。

故本题选 B 项。从题意可以得出, 若使 $FNPV=0$, 则 i 一定要大于 9% 才可能。

35、关于联合试运转费的说法, 正确的是()。

A、试运转收入大于费用支出的工程, 不列此项费用

B、联合试运转费应包括设备安装时的调试和试车费用

C、试运转费用大于费用收入的工程, 不列此项费用

D、试运转中因设备缺陷发生的处理费用应计入联合试运转费。

解析:

此题考查联合试运转费的本质属性。

联合试运转费作为与未来企业生产经营有关的费用的项目, 有其自身的特殊性。

教材 P161 最下面一段。

联合试运转费: 指新建企业或新增加生产工艺过程的扩建企业在竣工验收前, 按照设计规定的工程质量标准, 进行整个车间的负荷或无负荷联合试运转所发生的费用支出大于试运转收入的亏损部分; 必要的工业炉烘炉费。不包括应由设备安装费用开支的单体试车费用。

不发生试运转费的工程或者试运转收入和支出可相抵销的工程, 不列此费用项目。

费用内容包括: 试运转所需的原料、燃料、油料和动力的消耗费用, 机械使用费用, 低值易耗品及其他物品的费用和施工单位参加化工试车人员的工资等以及专家指导开车费用等。

试运转收入包括: 试运转产品销售和其它收入。

选 A 项。

36、下列投资概算中, 属于建筑单位工程概算的是()。

A、机械设备及安装工程概算

B、电气设备及安装工程概算

C、工器具及生产家具购置费用概算

D、通风空调工程概算

解析:

单位工程概算按其工程性质分为建筑工程概算和设备及安装工程概算两大类。建筑工程概算

包括土建工程概算，给排水、采暖工程概算，通风、空调工程概算，电气、照明工程概算，弱电工程概算，特殊构筑物工程概算等；设备及安装工程概算包括机械设备及安装工程概算，电气设备及安装工程概算，热力设备及安装工程概算，工具、器具及生产家具购置费概算等。

教材 P195

选 D 项。

37、某分项工程施工采用方案 A 的成本为 5 万元，在相同条件下，采用其他方案的合理成本为 4.5 万元。对方案实施价值工程，可以认为方案 A 的价值系数为(P75)。

A、0.90

B、0.10

C、0.53

D、1.11

解析：

价值工程中价值系数的计算公式 $V_i = F_i / C_i$

题目中设定在相同条件下，且采用其他方案的合理成本为 4.5 万元。

故可假定其他方案为最优方案。 $V_i = 1$ 。则其功能成本为 4.5 万元

故 A 方案的 $V_i = 4.5 / 5.0 = 0.9$ 。

故选 A。

38、根据我国现行《企业会计准则》，企业在资产负债表日提供劳务交易的结果不能够可靠估计，但是已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的交易，正确的会计处理方式是()。

A、将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入

B、将已经发生的劳务成本计入当期损益，并按相同金额结转劳务成本

C、按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本

D、按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，不确认提供劳务收入

解析：

企业在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别下列情况处理：

1.已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，应当按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

2.已经发生的劳务成本预计只能部分得到补偿的，应当按照能够得到补偿的劳务成本金额确认收入，并按已经发生的劳务成本结转劳务成本。

3.已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

教材 P107

故选 C 项。

39、受承包人委托编制的竣工结算应有工程造价咨询机构(P283)签字、盖章。

A、经营业务人员

B、技术总监

C、法定代表人

D、财务总监

解析：

承包人委托工程造价咨询单位编制报送的竣工结算书由承包人法定代表人或其授权人签字或盖章、盖单位公章及工程造价咨询单位法定代表人或其授权人签字或盖章、盖单位公章和注册造

价工程师签字并盖执业专用章。

发包人委托工程造价咨询单位核对竣工结算书的，由发包人的法定代表人或其授权人签字或盖章、盖单位公章；工程造价咨询单位的法定代表人或其授权人签字或盖章、盖单位公章及其注册造价工程师签字并盖执业专用章；承包人的法定代表人或其授权人签字或盖章、盖单位公章及其注册造价人员签字并盖执业专用章。

此题选 C 项最合适。

40、某企业在一个会计期间的营业收入为 600 万元，期初应收账款为 70 万元，期末应收账款为 130 万元，则该企业应收账款周转率为()。

- A、4.62
- B、8.57
- C、10.00
- D、6.00

解析：

应收账款周转率是企业资金管理的一项指标。

教材 P135 最下方。

$$\begin{aligned} \text{应收账款周转率} &= (\text{营业收入}) / (\text{应收账款}) \\ &= 600 / [(70+130)/2] = 6.00 \end{aligned}$$

故选 D 项。

41.某企业有甲、乙、丙、丁四个现金持有方案，各方案的现金持有量依次是 6000 元、7000 元、84000 元、120000 元。四个方案的机会成本均为现金持有量的 10%，管理成本均为 24000 元，短缺成本依次是 8100 元，3000 元，2500 元和 0 元。若采用成本分析模式进行现金持有量决策，该企业应采用()方案。

- A.甲
- B.乙
- C.丙
- D.丁

解析：机会成本、管理成本和短缺成本三项成本之和最小为现金的最佳现金持有量。教材 P148。第一段最后一句。详见例【1Z102081】。

计算如下：

项目 \ 方案	甲	乙	丙	丁
现金持有量	6000	7000	84000	120000
机会成本	600	700	8400	12000
管理成本	24000	24000	24000	24000
短缺成本	8100	3000	2500	0
总成本	32700	27700	34900	36000

显然本题应该选 B。

显然本题应该选 B。

42.关于现金等价物特点的说法，正确的是()。

- A.持有的期限较长

- B.易于转换为现金，但是转换的金额不能确定
- C.价值变动风险较大
- D.流动性强

解析：教材 P127。作为现金等价物的短期投资必须同时满足以下四个条件：期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小。

选 D 项

43.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)编制的分部分项工程量清单，其工程数量是按照()计算的。

- A.设计文件图示尺寸的工程量净值
- B.设计文件结合不同施工方案确定的工程量平均值
- C.工程实体量和损耗量之和
- D.实际施工完成的全部工程量

解析：教材 P222。

分部分项工程量清单，其工程数量是按照设计文件图示尺寸的工程量净值计算的。

选 A 项

44.根据《建设工程量清单计价规范》(GB50500-2008)编制的工程量清单中，某分部分项工程的项目编码 010302004005，则“01”的含义是()。

- A.分项工程顺序码
- B.分部工程顺序码
- C.专业工程顺序码
- D.工程分类顺序码

解析：分部分项工程量清单的项目编码分五级十二位。

第一级为工程分类顺序码：建筑工程为 01，装饰装修工程为 02。

见教材 P220 最下面一行！

故选 D 项。

45.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，采用工程量清单招标的工程，投标人在投标报价时不得作为竞争性费用的是()。

- A.二次搬运费
- B.安全文明施工费
- C.夜间施工费
- D.总承包服务费

解析：采用工程量清单招标的工程，其措施费计价中，安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门和规定计价，不得作为竞争性费用。

见教材 P231。

故选 B 项。

46. 某施工企业从银行取得一笔借款 500 万元，银行手续费为 0.5%，借款年利率为 7%，期限 2 年，每年计算并支付利息，到期一次还本，企业所得税率为 25%，则在财务上这笔借款的资金成本率为 (P138)。

- A. 5.25%
- B. 7.00%

C. 5.28%

D. 7.04%

解析：参考 P139 例题，资金成本率=500*7%*(1-25%)/500(1-0.5%)=5.276%

故选 C 项。

47. 某技术方案年设计生产能力为 20 万吨，年固定成本 2200 万元，产品销售单价为 1200 元/吨，每吨产品的可变成本为 800 元，每吨产品应纳营业税金及附加为 180 元，则该产品不亏不盈的年产量是（ P36 ）万吨。

A. 10.00

B. 3.55

C. 5.50

D. 20.00

解析：本题考查不确定性分析的盈亏平衡分析知识。

$2200/[1200-800-180]=10$

注意题目中给的 20 万吨用不上。

选 A 项。

48. 根据我国现行《企业会计准则》，应计入经营活动产生的现金流量是（ P127 ）。

A. 取得投资收益收到的现金

B. 偿还债务支付的现金

C. 吸收投资收到的现金

D. 收到的税费返还

解析：A 项为投资活动产生的现金流量。

BC 项为筹资活动产生的现金流量。

D 项为经营活动产生的现金流量。

故选 D 项。

49. 某施工企业购买一台新型挖土机械，价格为 50 万元，预计使用寿命为 2000 台班，预计净残值为购买价格的 3%，若按工作量法折旧，该机械每工作台班折旧费应为（ ）元。

A. 242.50

B. 237.50

C. 250.00

D. 257.70

解析：按工作量法折旧。

$500000(1-3\%)/2000=242.50$

教材 P95。

选 A 项。

50. 单因素敏感分析过程包括：1 确定敏感因素；2 确定分析指标 3 选择需要分析的不确定性因素 4 分析每个不确定因素的波动程度及其对分析指标可能带来的增减变化情况，正确的排列顺序是（ ）。

A、3241

B、1234

C、2431

D、2341

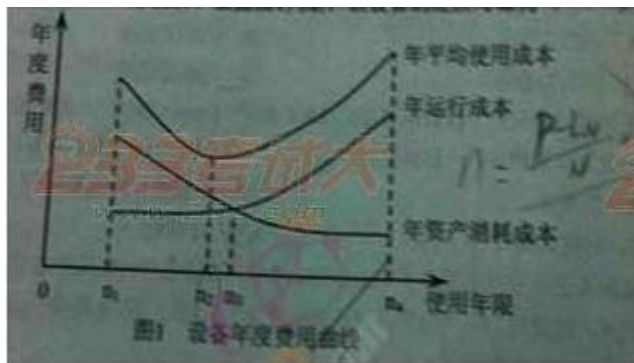
解析：单因素敏感分析过程：

- 1、确定分析指标
- 2、选择需要分析的不确定性因素
- 3、分析每个不确定因素的波动程度及其对分析指标可能带来的增减变化情况
- 4、确定敏感因素

教材 P38

选 D 项。

51、某设备年度费用曲线见图 1 所示，依据图 1 判断，该设备的经济寿命为（ ）年。



A、n1

B、n2

C、n3

D、n4

解析：教材 P57。

取年平均使用成本最低点。

选 B 项。

52、根据《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)，分部分项工程量清单中，确定综合单价的依据是（ ）。

A、计量单位

B、项目特征

C、项目编码

D、项目名称

解析：教材 P221

选择 B 项。

53、某承包公司与业主签订了一份修筑公路的合同，公路总长度为 15 公里，总造价 45 亿元，第 1 年完成了 4 公里，第 2 年完成了 8 公里，则第 2 年合同完工进度是（ ）。

A、80%

B、20%

C、26.67%

D、53.33%

解析：教材 P110，完工百分比法。详见【例 1Z102032-2】。只改了数字，相当于原题。此处应该是累计完工进度。即 $(4+8)/12=80\%$ 。本题选 A。

54. 将租赁资产价值按动态等额分摊到未来各租赁期间的租金计算方法是（ ）

- A、附加率法
- B、消耗率法
- C、低劣化值法
- D、年金法

教材 P63 最下面一行！

年金法是将租赁资产价值按动态等额分摊到未来各租赁期间的租金计算方法。

故选 D 项。

55. 为完成工程所发生的、不易直接归属于工程成本核算对象而应分配计入有关工程成本核算对象的支出，称为（ P98 ）。

- A. 期间费用
- B. 营业外支出
- C. 管理费用
- D. 间接费用

期间费用(P92)，营业外支出(P92)，管理费用(P92，属期间费用之一)

56. 国际工程投标报价程序中，为了便于准确计算投标报价，并为今后在施工中测量每项工程量提供依据，投标人应当进行的工作是（ P288 ）。

- A. 分包工程询价
- B. 出席标前会议
- C. 对工程项目业主进行调查
- D. 工程量复核

57. 某企业固定资产评估增值 2000 万元，该增值部分应计入企业的（ P88 ）。

- A. 资本公积
- B. 实收资本
- C. 盈余公积
- D. 未分配利润

58. 某非生产性建设工程项目只有一个单项工程，则该单项工程综合概算包括建筑单位工程概算、设备及安装单位工程概算以及（ P196，P203 ）概算。

- A. 电气照明工程
- B. 工程建设其他费用
- C. 生产家具购置费用
- D. 给排水及采暖工程

59. 定额单价法编制施工图预算的过程包括：①计算工程量；②套用定额单价，计算直接工程费；③按计价程序计取其他费用，并汇总造价；④编制工料分析表；⑤准备资料，熟悉施工图纸。正确的排列顺序是（ P212 ）。

- A. ④⑤②①③
- B. ④⑤①②③
- C. ⑤②①③④

D. ⑤①②④③

60. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标(2003)206号),建筑安装工程造价由(P164)组成。

- A. 直接费、间接费、计划利润、规费和税金
- B. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费
- C. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金
- D. 直接费、间接费、利润、税金

二、多项选择题(共20题,每题2分,每题的备选项中,有2个或2个以上符合答案,至少有1个错项)

61、根据《建设工程工程量清单计价规范》,关于投标人投标报价编制的说法,正确的有(P236~P238)。

- A. 投标报价应以投标人的企业定额为依据
- B. 投标报价应根据投标人的投标战略确定,必要时可以低于成本
- C. 投标中若发现清单中的项目特征与设计图纸不符,应以项目特征为准
- D. 招标文件中要求投标人承担的风险费用,投标人应在综合单价中予以考虑
- E. 投标人可以根据项目的复杂程度调整招标人清单中的暂列金额的大小

解析:

B项错在低于成本。

E项错误更改暂列金额的大小。

故选ACD项。

62、编制人工定额时,属于工人工作必须消耗的时间有()。

- A、基本工作时间
- B、辅助工作时间
- C、违背劳动纪律损失时间
- D、准备与结束工作时间
- E、不可避免的中断时间

解析:教材P178图1Z103032

选ABDE

63、某建筑安装工程以直接费为计算基础计算工程造价,其中直接工程费为500万元,措施费率为5%,间接费率为8%,利润率为4%。则关于该建筑安装工程造价的说法,正确的有()。

- A、该工程间接费为40.00万元
- B、该工程措施费为25.00万元
- C、该工程利润为22.68万元
- D、该工程利润的计算基数为540.00万元
- E、该工程直接费为525.00万元

教材P172,表格计算。

直接工程费:500万

措施费:500*5%=25万

直接费小计:500+25=525万

间接费： $525 \times 8\% = 42$ 万

利润： $(\text{直} + \text{间}) \times 4\% = (525 + 42) \times 4\% = 22.68$

选 BCE 项。

- 64、关于设备技术寿命的说法，正确的有（ ）。
- A. 设备的技术寿命是指设备年平均维修费用最低的使用年限
 - B. 设备的技术寿命一般长于设备的自然寿命
 - C. 设备的技术寿命受产品质量和精度要求的影响
 - D. 设备的技术寿命主要是由设备的有形磨损决定的
 - E. 一般情况下，科学技术进步越快，设备的技术寿命越短

解析：

教材 P56

A 项指的是设备的经济寿命。

B 项设备的技术寿命一般短于设备的自然寿命

D 项设备的技术寿命主要是由设备的无形磨损决定的

故选 CE

- 65、关于传统计价模式下施工图预算的作用的说法，正确的有（ ）。

- A. 施工图预算是施工单位确定投标报价的依据
- B. 施工图预算是施工单位进行施工准备的依据
- C. 施工图预算是报审项目投资额的依据
- D. 施工图预算是监督检查执行定额标准的依据
- E. 施工图预算是控制施工成本的依据

解析：教材 P210，施工图预算对建设单位、施工单位、其他单位的作用。

选项 C 错误，应该是设计概算。

选 ABDE

- 66、根据《建筑安装工程费用项目组成》(206 号)，规费包括（ ）。

- A、医疗保险费
- B、职工福利费
- C、劳动保护费
- D、养老保险费
- E、财产保险费

解析：教材 P169

规费：规费的内容

- 1、工程排污费
- 2、工程定额测定费
- 3、社会保障费

社会保障费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费。

- 4、住房公积金
- 5、危险作业意外伤害保险

选 AD 项

- 67、对于承租人来说，经营性租赁设备与购买设备相比的优越性体现在（ ）。

- A. 在资金短缺时可用较少资金获得急需的设备
- B. 可获得良好的技术服务
- C. 可减少投资风险
- D. 在租赁期间可以将设备用于抵押贷款
- E. 租金可以在税前扣除，能享受税费上的优惠

解析：教材 P60。

对于承租人来说，经营性租赁设备与购买设备相比的优越性体现在：

- 1、在资金短缺时可用较少资金获得急需的设备
- 2、可获得良好的技术服务
- 3、可保持资金的流动状态
- 4、可减少投资风险
- 5、租金可以在税前扣除，能享受税费上的优惠

故选择 ABCE 项。

68、关于短期负债筹资特点的说法，正确的有（ ）。

- A. 筹资速度较快
- B. 筹资弹性好
- C. 筹资成本较低
- D. 利率波动很小
- E. 筹资风险低

解析：教材 P139。

短期负债筹资特点：

- 1、筹资速度较快
- 2、筹资弹性好
- 3、筹资成本较低
- 4、筹资风险高

选择 ABC 项。

69. 关于施工定额作用的说法，正确的有（ ）。

- A. 施工定额是企业编制施工组织设计的依据
- B. 施工定额是计算工人计件工资的基础
- C. 施工定额是编制施工预算的基础
- D. 施工定额是组织和指挥施工生产的有效工具
- E. 施工定额是编制竣工结算的依据

解析：教材 P185。

施工定额作用。

选择 ABCD 项。

70、国际工程投标报价时，企业根据自身的优劣势和招标项目的特点来确定报价策略，通常情况下报价可以适当高一些的工程有（ ）。

- A. 施工条件差的工程
- B. 工期要求特别急的工程
- C. 支付条件不理想的工程
- D. 竞争对手很少的工程

E. 技术含量不高且一般公司都可以做的工程

解析：教材 P298。

报价可以适当高一些的工程：

- 1、施工条件差的工程
- 2、工期要求特别急的工程
- 3、支付条件不理想的工程
- 4、竞争对手很少的工程
- 5、特殊的工程
- 6、专业要求高的技术密集型工程

选择 ABCD 项。

71、关于概算定额的说法，正确的有（ ）。

- A. 概算定额是人工、材料、机械台班消耗量的数量标准
- B. 概算定额和预算定额的项目划分相同
- C. 概算定额是在概算指标的基础上综合而成的
- D. 概算定额是在初步设计阶段确定投资额的依据
- E. 概算定额水平的确定应与预算定额的水平基本一致

解析：教材 P191。

概算定额是在预算定额的基础上综合而成的，适当再一次扩大、综合、简化。

故 BC 项错误。

选择 ADE 项。

72. 某建设工程项目购置的进口设备采用装运港船上交货价，属于买方责任的有（ ）。

- A. 负责租船、支付运费，并将船期、船名通知卖方
- B. 按照合同约定在规定的期限内将货物装上船只
- C. 办理在目的港的进口和收货手续
- D. 接受卖方提供的装运单据并按合同约定支付货款
- E. 承担货物装船前的一切费用和 risk

解析：教材 P155。

选择 ACD 项。

73. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)，关于全额政府投资项目招标控制价的说法，正确的有（ ）。

- A. 招标控制价可以在公布后上调或下浮
- B. 招标控制价是对招标工程限定的最高限价
- C. 招标控制价的作用与标底完全相同
- D. 招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核
- E. 投标人的投标报价高于招标控制价的，其投标应予以拒绝

解析：教材 P232。

选择 BDE 项。

74. 下列款项中，应作为企业广义上的收入的有（ ）。

- A. 企业销售货物的价款

- B. 货物运杂费
- C. 企业对外投资的收益
- D. 增值税
- E. 政府对企业的补贴

解析：教材 P105。

选择 ACE 项。

75. 国际工程投标报价的组成中，应计入现场管理费的有()。

- A. 贷款利息
- B. 现场办公费
- C. 保险费
- D. 保函手续费
- E. 固定资产使用费

解析：教材 P289。

选择 BE 项。

76. 投资者自行测定技术方案的最低可接受财务收益率时，应考虑的因素有()。

- A. 自身的发展战略和经营策略
- B. 资金成本
- C. 技术方案的特点和风险
- D. 沉没成本
- E. 机会成本

解析：教材 P26。

选择 ABCE 项。

77. 技术方案偿债能力评价指标有()。

- A. 财务内部收益率
- B. 生产能力利用率
- C. 资产负债率
- D. 借款偿还期
- E. 流动比率

解析：教材 P19/29。

选择 CDE 项。

78. 关于现金流量图绘制的说法，正确的有()。

- A. 横轴表示时间轴，向右延伸表示时间的延续
- B. 垂直箭线代表不同时点的现金流量情况
- C. 对投资人而言，在横轴上方的箭线表示现金流出
- D. 箭线长短应能体现现金流量数值的差异
- E. 箭线与时间轴的交点即为现金流量发生的时点

解析：教材 P5。

选择 ABDE 项。

79. 公司进行利润分配时，应在提取任意公积金前分配的有()。

- A. 向投资者分配利润
- B. 向股东分配股利
- C. 弥补公司以前年度亏损
- D. 提取法定公积金
- E. 杼取留作以后年度分配的利润

解析：教材 P115。

选择 CD 项。

80. 关于资产负债表作用的说法，正确的有()。

- A. 能够反映构成净利润的各种要素
- B. 能够反映企业在一定会计期间现金和现金等价物流入和流出的情况
- C. 能够反映企业在某一特定日期所拥有的各种资源总量及其分布情况
- D. 能够反映企业的偿债能力
- E. 能够反映企业在某一特定日期企业所有者权益的构成情况

解析：教材 P125。

选择 CDE 项。