

ICS 13.020.20
CCS A 10



中华人民共和国国家标准

GB/T 40240—2021

生态社区评价指南

Guidelines for evaluation of ecological community

2021-05-21 发布

2021-11-01 实施

国家市场监督管理总局
国家标准化管理委员会 发布

目 次

前言	Ⅲ
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 总体原则	2
5 评价方法	2
6 评价内容	3
7 评价机构与职责分工	3
8 评价流程	3
附录 A (资料性) 生态社区客观评价指标体系及打分细则	6
附录 B (资料性) 生态社区居民满意度调查问卷	13

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由全国公共安全基础标准化技术委员会(SAC/TC 351)提出并归口。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件起草单位：中信国安城市发展控股有限公司、中国科学院城市环境研究所、世优社(北京)项目管理中心有限公司、中国标准化研究院、湖南绿城投资置业有限公司、智城国际标准信息咨询(杭州)有限公司、御道工程咨询(北京)有限公司、上海市可持续发展研究会、联测科技(广州)有限公司、湖北新宏泰实业投资有限公司、杭州市标准化研究院(杭州标准化国际交流中心)、中新天津生态城建设局、青岛中德生态园(国际经济合作区)管理委员会。

本文件主要起草人：刘鑫、赵景柱、杨锋、李响、杨璞、董山峰、周琪、刘春、邢立强、孟凡奇、胡波、康国虎、冯启源、张朋伟、高桂花、钟律、朱剑、张文涛、张银建、张韧、李晓源、贾锋。

生态社区评价指南

1 范围

本文件提出了生态社区评价的总体原则、评价方法、评价内容、评价机构与职责分工、评价流程的指导和建议。

本文件适用于各类城乡生态社区的创建及评价。

2 规范性引用文件

本文件没有规范性引用文件。

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

社区 community

具有一系列责任、活动和相互关系安排的一群人。

注1：在许多情况下(并不是所有情况下),社区有确立的地理边界。

注2：本文件中的社区是以居住为主要功能。

注3：本文件中的社区涵盖城市社区和农村社区。

[来源:ISO 37101:2016,3.4,有修改]

3.2

生态社区 ecological community

以提高居民生活质量为目标,注重绿化布局层次,融合了建筑、植物和人类健康的亲密的小范围的聚居地。

注1：具有适当地域范围与人口规模。

注2：以可持续发展为宗旨。

注3：以环境健康、资源节约、生活宜居、文明和谐、管理高效、安全保障为特征。

3.3

无障碍设施 accessible facilities

保障人员通行安全和使用便利,在民用建筑工程配套建设的服务设施。

[来源:GB 50352—2019,2.0.4]

3.4

绿色建筑 green building

在全寿命期内,最大限度地节约资源(节能、节地、节水、节材)、保护环境、减少污染,为人们提供健康、适用和高效的使用空间,与自然和谐共生的建筑。

[来源:GB/T 50378—2019,2.0.1]

3.5

可再生能源 renewable energy

风能、太阳能、水能、生物质能、地热能、海洋能等非化石能源。