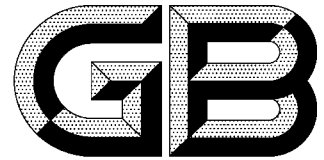


ICS 07.040
A 78



中华人民共和国国家标准

GB/T 17986.2—2000

房 产 测 量 规 范 第 2 单 元：房 产 图 图 式

Specifications for estate surveying—
Unit 2: Specifications for symbols of estated map

2000-02-22 发布

2000-08-01 实施

国家质量技术监督局 发布

目 次

前言	Ⅲ
1 范围	1
2 引用标准	1
3 一般规定	1
4 界址点、控制点及房角点	2
5 境界	4
6 丘界线及其他界线	6
7 房屋	10
8 房屋附属设施	12
9 房屋围护物	14
10 交通	14
11 水域	18
12 独立地物	20
13 公共设施	22
14 绿化地和农用地	22
15 房地产要素	24
16 注记	30
附录 A(标准的附录) 房产图的分幅与编号	34
附录 B(标准的附录) 房产图图廓整饰样式与说明	34
附录 C(标准的附录) 说明注记简注表	35
附录 D(提示的附录) 测量草图	35
附录 E(提示的附录) 房产图示例	39

中华人民共和国国家标准
房产测量规范 第2单元:房产图图式

GB/T 17986.2—2000

Specifications for estate surveying—
Unit 2: Specifications for symbols of estated map

1 范围

本标准规定了房产图表示各种房地产要素的符号、注记和整饰样式以及使用这些符号的原则、要求和基本方法。

本标准适用于城市、建制镇的建成区和建成区以外的工矿企事业单位及其毗连居民点的房产图测绘。其他地区的房产图测绘亦可参照使用。

2 引用标准

下列标准所包含的条文,通过在本标准中引用而构成本标准的条文。本标准出版时,所示版本均为有效。所有标准都会被修订,使用本标准的各方应探讨使用下列标准最新版本的可能性。

GB/T 17986.1—2000 房产测量规范 第1单元:房产测量规定

3 一般规定

3.1 符号的尺寸

3.1.1 符号旁以数字标注的尺寸,均以毫米为单位。

3.1.2 符号的规格和线粗可随不同的比例尺作适当调整。在一般情况下,符号的线粗为 0.15 mm,点大为 0.3 mm,符号非主要部分的线段长为 0.6 mm。以虚线表示的线段,凡未注明尺寸的其实部为 2.0 mm,虚部为 1.0 mm。

3.1.3 由点和线组成的符号,凡未注明尺寸的,点的直径与线粗相同,点线之间的间隔一般为 1.0 mm。

3.2 符号的定位点和定位线

3.2.1 圆形、正方形、矩形、三角形等几何图形符号,在其图形的中心。

3.2.2 宽底符号在底线中心。

3.2.3 底部为直角形的符号,在直角的顶点。

3.2.4 二种以上几何图形组成的符号,在其下方图形的中心点或交叉点。

3.2.5 下方没有底线的符号,定位点在其下方两端间的中心点。

3.2.6 不依比例尺表示的其他符号,在符号的中心点。

3.2.7 线状符号,在符号的中心线。

3.3 符号方向的表示和配置

3.3.1 独立地物符号的方向垂直于南图廓线。

3.3.2 绿化地和农用地面积较大时,其符号间隔可放大,也可直接采用注记的方法表示。

3.4 注记的字大标有两种尺寸的,可根据图面大小,在该范围内选用。

3.5 符号在图上的正确表示

3.5.1 本图式中所列符号有三种情况:

a) 依比例尺符号(符号旁未注尺寸); b) 不依比例尺符号(符号旁注有尺寸); c) 地物轮廓依比例尺描绘,其内描绘不依比例尺的符号作为说明符号,说明符号按 3.2 的要求表示。

3.5.2 简要说明中的各种数量指标,凡“大于”者包括本数,“小于”者不包括本数。

3.6 房产图一般采用单色。